

# 살아 숨 쉬는 건축여행 ③

## 예덕상무사(禮德商務社)와 보부상의 역할

## A living and Breathing Tourism for Architecture ③

### Concerning Yedeok Sangmusa, a guild of back peddlers who were active in Yesan and Deoksan and their roles

글. 김득수  
Kim, Deuksoo  
종합거주사사무소 S.S.P.삼대

## 1. 예덕상무사(禮德商務社)의 유래

유래 ①

고려 말부터 조선 초기에 조직되어 전해 내려온 예산, 덕산 지방의 보부상을 관리 하던 정부관서이다. 이성계가 황해도 만호(萬戶)로 있을 때 여진족(女眞族)과 싸우다가 유실에 두부(頭部)를 맞아 추병(追兵)에 쫓기고 있을 때, 행상인 백달 원의 도움으로 위기를 면했다. 이로 인한 인연으로 이성계가 즉위(即位)한 후에 은혜를 갚는 뜻에서 팔도(八道)의 행상인을 구제하기 위하여 전국 각주군에 임방(任房)을 설치하고 침식, 질병 치료, 장례 등을 자유롭게 행할 수 있도록 하였으며 전매 특권을 부여하였다고 한다.

유래 ②

이성계가 함경도의 행상들을 이용하여 신왕조를 건설하였으며, 즉위한 후 무학대사의 은공을 기리기 위해 아변(安邊)에 석왕사(釋王寺)를 증축할 때 백달원(白達院)



온기장사(1903)



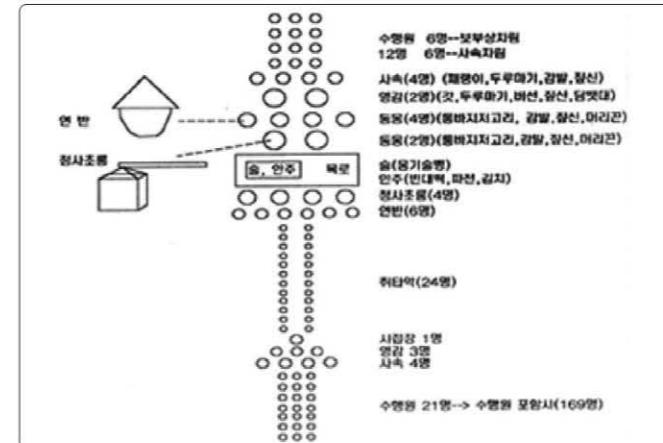
### 負(부)상과 褥(보)상



상무사 위패를 모신 건물



갈증 문서



## 2. 보부상의 역할과 주막, 객주의 상호 영향관계

조선후기 변화 요인의 하나인 보부상의 역할과 주막(酒幕), 객주(客主)의 상호 영향관계를 알아본다. 도시에서 자생하는 5일장이 형성되어가고 있는 장시는 장소에 고정되지 않고 펼치는 지방 장시(場市)문화와 보부상의 역할과 장시(場市), 포구(浦口)를 무대로 생산자와 소비자를 연결하면서 상업 활동을 하던 보부상 조직과 객주, 주막과의 상호 영향관계를 예산지방의 지리적 특성을 통해서 알아보고 조명하고자 한다

주거형태로 드러난 이 지역의 건축인 주막의 형태를 알아봄으로써, 조선후기의 주막과 객주라는 상호관계를 이해하는 발판이 되고 조선후기의 건축형태를 밝힐 좋은 계기가 되리라 생각된다. 또한 이러한 접근으로 예산지방의 지역건축을 이해하는 방법이 되며 넓게는 조선후기에 분포되어 있는 각 지방의 주막과 객주를 통해 지역의 특성을 이해하는 계기가 될 것으로 기대해 본다.

### 3. 예산군 시장현황

### 3-1. 시장현황

구분 시장명	위치			면적(m <sup>2</sup> )	건물		시장개설 년월일	개장일	개설자
	읍면	리	지번		동수(동)	면적(m <sup>2</sup> )			
덕산시장	덕산	읍내	356-1번지의 4필지	2,226	14	802	1887. 2. 10	매월 4, 9, 14, 19, 24, 29	예산군수
광시시장	광시	광시	87-1번지의 1필지	3,911	10	794	1925. 6. 24	매월 3, 8, 13, 18, 23, 28	예산군수
예산시장	예산	예산	346-13번지의 17필지	13,501	4	1,430	1926. 3. 20	매월 5, 10, 15, 20, 25, 30	예산군수
삽교시장	삽교	두리	568-37번지의 2필지	8,813	13	1,859	1927. 1. 7.	매월 2, 7, 12, 17, 22, 27	예산군수
신양시장	신양	신양	329-1번지의 6필지	3,600	1	100	1948. 12. 10	매월 2, 7, 12, 17, 22, 27	예산군수
역전시장	예산	주교산성	220-3번지의 6필지, 356-19번지의 7필지	8,634	33	1,406	1955. 12. 8.	매월 3, 8, 13, 18, 23, 28	예산군수
고덕시장	고덕	대천석곡	778번지의 18필지, 358-1번지의 4필지	20,334	18	2,471	1961. 12. 15	매월 3, 8, 13, 18, 23, 28	예산군수



### 2000년대 주점 현재의 모습



덕산재래시장 오일장 모습



덕산재래시장 오일장 모습

### 3-2. 개설한 덕산 장옥 공간배 1877년 현황



### 3-3. 1887년 개설한 전통을 자랑하는 덕산 장옥 모습들



### 4. 상업 네트워크

전업 상인들의 출현과 지방시장의 발달에 맞춰 나타난 것이 보부상이다. 보부상은 지방도시를 거점으로 경제를 활성화시키는 중요한 역할을 하였다.  
예산 보부상들은 직결지였던 목바리 주막거리를 중심으로 예덕상무사라고 하는 보부상 조직이 설립되어 있었다. 이들이 항만도시와 내포지방을 연결하면서 개척된 상업 네트워크는 식민시기 근대적 상업공간을 성립시키는 발판이 되었다.

### 5. 기존 물류루트의 유지와 발전요인(보부상의 행적)

5일장 봇짐장수들은 휘장을 걸어 놓았던 물건을 거두어 고리짝에 넣어 닷새 만에 장날을 찾아 장에서 장으로 돌아다니게 되었으며, 45리의 밤길 고개와 개울을 건너 별판과 산길을 걸어야 했던 행상(보부상)들은 주막에서 쉬어 가기도 했다. 객주, 여각도 일반 여행자보다는 상인을 대상으로 한 숙박업소라고 볼 때 주막은 서민대중의 숙박업소의 성격을 띠고 있다고 볼 수 있다. 도시에서는 객주, 시골에서는 주막이 여숙(旅宿)의 업무를 담당했던 것이다.  
주막이라고 하는 곳은 숙박업소보다는 음식점의 성격을 띤 곳도 많았다. 주막에서 숙박료라고 하는 것은 음식료에 포함되어 있었으며, 음식을 시키면 별도의 숙박요금을 지불하지 않았다는 특징을 갖고 있었다.



조흥은행 백년사 금융박물관에 있는 객주의 모형(민화 풍속도첩)을 재현한 모습(기흥성 제작)

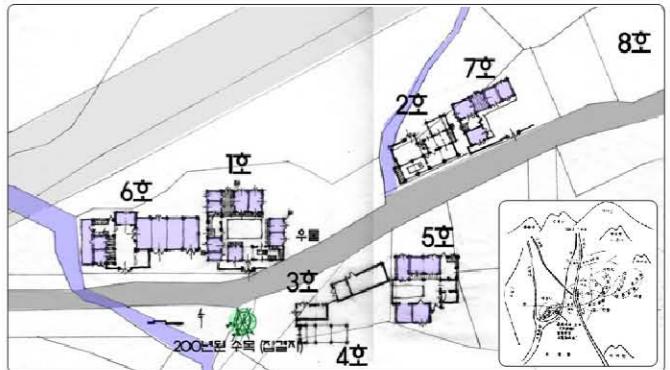
### 6. 부상의 역할과 목바리 주막의 의미

보부상의 행상지는 1리를 보고 5리를 간다는 말을 보면 알 수 있듯이 상인간에도 치열한 경쟁이 있었다.

그 예로 얼마 전에 작고한 예덕상무사 김진용 영감이 젊은 시절 어물장사를 할 때 서산 사(砂)구시에서 덕산장터까지 5킬로미터 고개길 한티고개를 넘어 덕산 목바리에 있는 주막집 뒤틀 흐르는 물에 어물을 담가두고 잠을 청한 후, 새벽 일찍 일어나서 물 좋은 어물을 지고 새벽길을 떠나야만 덕산장에 당도하여 남보다 한 시세를 더 받을 수 있었다고 한다. 이로 볼 때 보부상 간에도 치열한 경쟁관계와 충실한 직업의식을 가지고 있었다고 판단해 볼 수 있다.

목바리 주막을 지나던 보부상들이 소매하는 물품으로는 삼베, 둑자리, 자리, 삿자리 등과 화로, 솔, 보습, 쇠절구, 낫, 호미, 툼, 도끼, 못, 망치 등 생수철로 이중에 많은 부문은 대장간(덕산읍내리)에서 만든 것이 많다. 건어물로는 명태, 미역, 굴비, 오징어, 대구포 등이 있고, 그밖에도 국자, 대나무로 만든 대바구니, 채반, 토시, 용수, 패랭이, 방갓, 참빗, 얼레빗의 죽세전이 있다. 또한, 나무뿌리로 만든 솔, 체, 키 등을 제품이 있고, 짚으로 만든 짚신, 새끼, 멍석, 섬(가마니), 삼태기, 멱서리, 도래방식 등의 와계전이 있었다. 더해서 나무로 만든 물통, 거름통, 지게, 밀판, 실판, 절굿대, 홍두깨, 방망이 등 목물전이 있었다.

이곳에는 해미사구시 포구에서 덕산 재래시장 가는 길목에 이들이 집결한 장소인 목바리 주막거리가 있다. 현재 이 주막거리에는 주막, 주점, 떡집, 괴배기집, 놋쇠통정집 등이 주위와 어우러져 옛 모습을 보여주듯이 다소 허물어지고 초가지붕이 함석지붕등이 바뀌긴 했지만, 원형의 모습을 간직하고 있다.

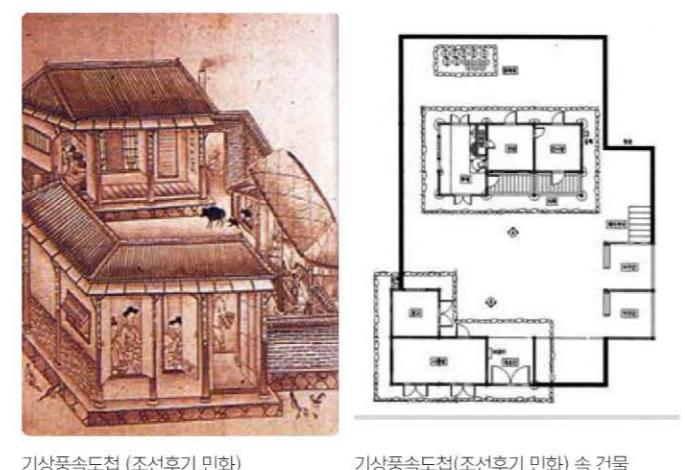


목바리 주막거리의 실체를 조사했다. 현재 보존상태가 좋은 텅 빈 가옥인 주막(1890년대), 군데군데 벽을 이룬 흙벽이 곳곳에서 떨어져 나가 속살을 드러내는 훠손 등 거의 무방비로 방치된 주점, 괴배기를 만들고 팔던 주저앉은 함석집이 그대로 방치되어 있으며, 개보수한 떡집과 주점은 아직도 남아있다. 놋쇠통정을 제작한 집은 철거되어 그 자리에 2층집 식당이 들어서 있다.

### 6-1. 1호 가옥



일제강점 직후에 건축된 1호 주막은 지금은 채용석씨가 마지막 거주자로서, 65년 동안 주막거리에 살면서 1호집 주막에 세를 얻어 기름집 떡방앗간을 인수하여 40년 동안 운영하다가 1969년 폐쇄하였다고 한다.





### 6-3. 3, 4호 가옥

3호 가옥은 주거용 건물은 아니기 때문에 방이나 부엌은 없다. 2개의 건물로 분할되어 있으며, 현재는 그대로 보존되어 있는 상태이다. 주인 윤규상씨는 덕산에 있는 양조장에서 술을 배급받아 이곳에서 직접 비슷하게 운영하면서 거주하였다. 수덕사 대동리까지 배달을 하였다고 한다. 바로 뒤편의 4호 가옥은 목조건축물로 지어졌으나 현재 사용하고 있지 않으며, 벽은 허물어진 상태이다.

목바리 주막 산증인(성남거주), 채용석씨 딸(채정숙, 1942년생)과 인터뷰

소유자 및 소유시기(덕산 시량리 158)		
년도	성명	비고
조선후기~1910년	박영진	1902년생, 시장
1910~1930년대	김수기	1917년생, 시장
1930~1940년대	정종국	1908년생, 49세에 사망 일본으로 이민
1940~1970년대	채용석	1921년생, 인천광역시 삼정동 가족사항은 7남매(남6, 여1)

용도 : 주막

변경전후 도면

### 6-2. 2호 가옥

2호 건물은 주점으로 사용된 곳으로 실내 중앙에 조리대가 위치되어 있는 것이 특징이다.

과거에 사람들이 서서 식사를 하거나 술을 마신 것으로 판단된다. 조리대에 대한 스케치와 사진을 참고하면 된다.

소유자 및 소유시기(덕산 시량리 145-1)		
년도	성명	비고
1910년대	김수기	1917년생, 2호집을 운영하다가 1호집도 병행해서 운영함
1930년대	김기예	1898년생, 시장
1940년대	김석준	

용도 : 주점

### 6-4. 5호 가옥

현재까지도 이곳에서 살고 있는 신순임씨는 13세에 당시 떡집을 운영하던 김태산 씨(1910년생, 72세 사망)에게 시집와 현재까지 떡집을 운영하고 있다.

소유자 및 소유시기(덕산 시량리 162-6)		
년도	성명	비고
1910년대	김태산	1907년생(75세 사망)
	신순임	1920년생

용도 : 떡집

### 6-5. 6호 가옥

방앗간으로 사용된 건물로 지금은 폐쇄되어 있으며, 주택에는 지금도 사람이 살고 있다. 일(一)자형 주거이며, 동서방향으로 3칸으로 구성되어 있고, 마당면에 퇴가 놓여있다. 부엌이 가운데에 있지 않고, 북쪽 면에 있는 것이 특징이다.

방앗간은 대로변에 정남향으로 놓여 있다. 지붕은 함석지붕으로 이루어져 있으나, 다른 건물과 마찬가지로 초가지붕이었던 것이 1970년대 이후 개보수되었다고 생각되며, 벽면도 원래는 목조였으나 콘크리트 블록으로 보강된 상태이다. 이 가옥은 접객과 거주자를 위한 문이 대로변에 둘 다 위치하고 있으며, 거주 가옥은 도로면에 접해 있고, 방앗간은 도로변에서 후퇴된 상태에서 접근하도록 되어 있다. 이는 정면에 작업공간이 필요했기 때문으로 생각된다.

소유자 및 소유시기(덕산 시량리 158)		
년도	성명	비고
1930년대	윤규상	1920년생, 덕산양조장의 지점으로 운영
	-	현재 목조건축물은 보존되어 있으나, 벽은 무너진 상태이다.

용도 : 방앗간, 주택

### 참고문헌

- 채용석, 채정숙 목바리 산증인 인터뷰
- 윤규상 월진회 회장, 예덕상무사두목
- 유홍준『나의 문화 유산 답사기 내포땅의 사랑과 미움 (하) 창작과 비평사 1993
- 김득수 일제 강점기 소읍도시 현성과정에 관한연구 연세대 석사 학위논문/ 2003년 8월

### 6-6. 7호 가옥

소유자 및 소유시기(덕산 시량리 145-3)		
년도	성명	비고
1920년대	-	

용도 : 주택

### 7. 덕산목바리 주막거리 사람들(1920년대)

성명	가족	비고	성명	가족	비고
황연진	6	이학월진회	고씨	3	이학월진회
이의순	4	월진회원	윤황	11	윤의사부친
김태산	2	이학월진회	윤주성	3	월진회원
문첨지	2	떡방앗집	이승주	6	
김원봉	3		윤원	5	월진회, 우진
손창수	2	빵꽈배기	김씨	4	회원 주막
방첨지	5	야학유기통점	이성래	4	우진회원
윤씨		야학원진회	시영미		유기통점
인덕원	7	야학원진회			

김득수 건축사·종합건축사사무소 S.S.P.삼대 대표  
영등포구지역건축사회 회장(3회 연속), 서울특별시건축사회  
회장 직무대행, 대한건축사협회 이사·감사 등을 역임하고, 대  
한건축사협회 50년사 발간위원회를 지냈다. 서울 영등포구,  
동작구 건축·민원조정 위원, 에너지관리공단 건축·도시·관광  
단지 심의위원 등을 역임했으며, 예산을 초대 명예회장으로 위  
촉(1997.02.15.~2006.12.03.)된 바 있다. 서울특별시 시장  
표창 5회와 대통령 표창(제200398호)을 받았으며, '일제시대  
소읍도시 형성과정에 관한 연구', '일제강점기 근대도시의 도  
시공간 변화 특성에 관한 연구' 등의 논문을 작성했다.  
a01063459567@gmail.com