

이사회 개최 현황

제12회 이사회

2014년 제12회 이사회가 지난 12월 9일 오후6시 협회 8층 중회의실에서 개최됐다. 이번 이사회에서는 부의안건으로 「2015년 1~2월 임시예산(안) 승인의 건」, 「대한건축사협회 50년사 발간사업비 증액의 건」, 「건설기술자 경력관리회계 운영자금 차입의 건」, 「2014 대한민국건축사대회 결산의 건」, 「건축사시험관리회계 운영자금 일시차입의 건」, 「예비비 사용 승인의 건」, 「회관 임대 승인의 건」이 논의됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

| 부의안건 |

- 제1호 : 2015년 1~2월 임시예산(안) 승인의 건
- 원안대로 승인함.
(일반회계: 810,000,000원, 특별회계: 1,175,100,000원, 계: 1,985,100,000원)
- 제2호 : 대한건축사협회 50년사 발간사업비 증액의 건
- 원안대로 승인함.
- 제3호 : 건설기술자 경력관리회계 운영자금 차입의 건
- 원안대로 승인함.
다만, 차입금 상환계획 등에 대해서는 좀 더 면밀한 검토가 필요하고, 전산장비 리뉴얼도 사안이 시급한 만큼 특단의 대책을 마련하여 차기 이사회에서 논의하기로 함.
- 제4호 : 2014 대한민국건축사대회 결산의 건
- 원안대로 승인함.
- 제5호 : 건축사시험관리회계 운영자금 일시차입의 건
- 원안대로 승인함.
- 제6호 : 예비비 사용 승인의 건
- 원안대로 승인함.
- 제7호 : 회관 임대 승인의 건
- 원안대로 승인함.

위원회 개최 현황

법제위원회 제1팀·제2팀 회의

법제위원회 제1팀·제2팀 회의가 지난 12월 2일 오전10시 협회 8층 소회의실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 건축물 등의 범죄예방 기준 고시(안) 검토의 건
- 「건축물 등의 범죄예방기준」(안)에 대해 검토한 결과 해당 기준으로 인해 발생될 수 있는 문제점 등을 명시하여 검토의견을 제출하기로 함.
- 제2호 : 건축위원회 심의 기준(안) 검토의 건
- 「건축위원회 심의기준」(안)에 대해 검토한 결과 심의절차 및 제출도서의 간소화를 위해 개선되어야 할 사항을 명시하여 제출하기로 함.
- 제3호 : 건설기술진흥법 관련 서울시건축사회 개선(안) 검토의 건
- 서울시건축사회의 개선(안)에 대한 제도개선은 보류하기로 함.
- 제4호 : 건설기술진흥법 시행령 및 시행규칙 일부개정령(안) 검토의 건
- 건설기술진흥법 시행령 개정령(안) (안제75조제1항,안제57조)에 건축사법 제2조제3호에 의한 설계는 그 대상에서 제외하며, 건축물과 관련된 소방·설비·전기·통신 등의 분야도 함께 제외해야 함을 국토교통부에 제안해야 함.
- 제5호 : 건축서비스산업진흥법 시행령 관련 전남건축사회 개선(안) 검토의 건
- 건축서비스산업진흥법의 취지 및 설계공모 관련 회의 중(2013년도 건축설계산업 육성을 위한 TF회의) 논의됐던 사항을 정리하여 전남건축사회의 개선(안) 반영이 어려울 것으로 회신하기로 함.
- 제6호 : 건축허가 및 착공신고 시 제출도서 개선안 검토의 건
- 현행 허가 및 착공 시 제출하는 내용에서 에너지절약계획서 및 건축설비(기계설비, 전기설비, 소방설비, 통신설비 등)에 필요한 도서 목록을 세분화한 개선안을 마련하기로 함.
- 제7호 : 대한주택보증 현장검사 업무대행 약정 관련 자료 검토의 건
- 현장검사 업무대행자 협정 관련 법제위원회 검토의견을 대한주택보증협회에 제안하기로 함.
- 제8호 : 조달청 수의시달률 관련 제도개선 검토의 건
- 근본적인 법률개정(국가계약법)이 필요하며, 건축서비스산업진흥법의 설계공모 방식 의무화 취지를 근거로 규제개혁위원회에 개선안을 제안하기로 함.

제5회 회원권익보호위원회

제5회 회원권익보호위원회가 지난 12월 22일 협회 8층 소회의실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 활동보고서 확정에 관한 건
- 작성자 : 허민구 위원
- 보고서 내용 : 발주처 및 허가관청의 횡포에 의한 피해사례(9건)를 유형별로 분류하였으며, 임기 내 활동사항을 정리.
- 회장께 보고 후 건축문화신문에 칼럼 형식으로 기고하되 기고자는 추후 결정.

제4회 법제위원회 3팀 회의

제4회 법제위원회 3팀 회의가 지난 12월 8일 오후 2시 협회 8층 임원실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 건축제도 연구내용 관련 협회방침에 관한 건
- 다음과 같이 협의의견을 정리하는 것이 필요함.

건기연 연구결과(안) 및 의견요청내용	협의의견
감리구분 용어 (비상주감리, 상주감리, 건축주대행 상주감리 적절성 및 대안)	- (1안) 일반감리 / 전문감리 / 감독감리 - (2안) 기본감리 / 감리 / 포괄감리 - (3안) 법정감리 / 현장감리 / 건축주대행 감리 - (4안) 수시감리 / 상시감리 / 건축주대행 상시감리
상주감리 대상 확대	- 상주감리 대상을 2,000㎡ 이상으로 확대한다면 아래의 사항이 반영 및 검토되어야 함. ① 인접현장 감리원 중복배치가 가능하도록 할 것 ② 상주감리 비용에 대한 고려가 필요함 : 2,000㎡ 건축공사를 감리한다고 가정할 때, 각 분야 감리원을 상주 배치한다면 일반적인 설계비보다 감리비가 상회하는 문제가 있음. ☞ 적절한 대가가 설정되지 않으면 부실감리 문제는 해결되지 않고 책임만 과중
다중이용건축물 확대 (2중 신설)	- 새롭게 추가된 용도 중 제2종 근생 중 목욕장·안마시술소, 제2종 근생 중 노래연습장·안마시술소는 제외하는 것이 바람직함. ☞ 안마시술소, 노래연습장 등은 건축물 사용승인 이후 인테리어 공사로 결정되고 이후 소방안전검사를 건축주가 아닌 사업주가하도록 하고 있어 감리의 필요성이 없음.
구조분야 감리 세부업무 관련 의견요청	- 타 분야처럼 구조분야를 별도의 감리업무 항목으로 신설할 필요 없음. ☞ 구조계산서 및 구조안전확인서에 따라 부재 및 재료의 구성, 두께, 철근량 등이 설정되어 설계도서가 작성되므로, 설계도서대로 시공되는지 여부만을 검토하면 되는 사항이며, 이런 업무는 건축분야 감리업무에 포함되어 있음.

제3회 녹색건축위원회

제3회 녹색건축위원회가 지난 12월 9일 오전 10시 협회2층 세미나실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 2015년도 녹색건축위원회 사업계획에 관한 건
- 사업계획서(안)대로 진행하되 2015년 새 집행부가 구성된 후 계획서(안)을 보완하기로 함.
- 제2호 : 유지관리 점검제도 활성화에 관한 건
- 점검보고 비율이 낮은 4개 시·도 건축사회(광주, 경기, 전남, 제주)에 점검시행 독려를 내용으로 하는 공문을 발송하는 것이 필요함.
- 제3호 : 에너지절약계획서 검토수수료 적절성 검토에 관한 건
- 수수료를 건축허가 수수료 납부 시 함께 납부토록 하는 제도개선(안) 및 관련 법령 개정(안)을 마련하기 위해 2015년 초에 녹색건축위원회 소위원회에서 심도 있게 논의하기로 함.

제15회 50년사 발간위원회

제15회 50년사 발간위원회가 지난 12월 23일 오후 4시 협회 8층 임원실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 50년사 수정사항 점검
- 편집디자인 및 원고를 수정하고 원고료, 윤문료, 자료수집비를 지급하기로 함.

제1회 제3회 회관관리위원회

제3회 회관관리위원회가 지난 12월 1일 오후 4시 협회 8층 임원실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 정부 위탁업무 등 임대료 및 관리비 조정의 건
- 정부위탁업무 전반에 걸친 배경 및 과정에 대해 연구할 필요가 있으며, 충분한 납득이 있어야 대안도 검토할 수 있으므로 현안에 대한 소위원회를 구성하여 다시 한 번 심도 있게 검토하기로 함.
- 제2호 : 2015년도 회관관리예산 검토안
- 에너지 진단 후 에너지절약방안에 따라 우선 지하주차장의 LED조명 교체에 대한 예산을 추가로 편성토록 하여 추후 면밀하게 검토하여 실행토록 할 것.

제1회 회관관리소위원회

제1회 회관관리소위원회가 지난 12월 5일 협회 8층 임원실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 정부 위탁업무 등 임대료 및 관리비 조정의 건
- 결 과 : 위탁업무관련 부서의 임차료 면제요청은 일면 타당하나 회관관리회계의 세입 감소문제가 있으므로, 임대료의 납부 대신 관리비를 상향조정 하든지, 별도의 관리운영비 기준을 마련한다든지 하는 보완책을 마련할 필요가 있음. 다만, 사용하지 않는 공간에 대해서는 임대료 등을 면제하는 것이 타당함.

제1회 예산결산소위원회

제1회 예산결산소위원회가 지난 12월 9일 협회 8층 회의실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 2015년도 사업계획 예산요구안 검토 건
- 각 위원회 및 사무처로부터 요구된 2015년도 일반회계 사업계획 예산요구안에 대하여 사업별로 전반적인 설명을 듣고 1차 검토함.
- 2015년도 사업계획 예산요구(안) 중 정보전산사업, 법제도개선사업, 조사연구사업, 국제사업에 대하여는 차기 회의 시 담당부서장 등의 의견을 듣고 사업의 타당성 및 중요성, 시급성 등을 감안하여 사업 우선순위 등에 따라 2015년에 추진할 사업을 선정 예산안의 계수를 조정하기로 함.

제2회 예산결산소위원회

제2회 예산결산소위원회가 지난 12월 17일 오후 2시 협회 8층 회의실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 2015년도 예산편성지침(안) 심의
- 2015년도 예산편성지침(안)에 대하여 원안대로 검토하고, 제2차 협회발전기본 계획 및 '15년도 실천계획안과 각 회계별 예산안 편성결과를 반영하여 예산편성 지침(안)을 수정, 보완하도록 함.

- 제2호 : 2015년도 사업계획 및 예산안 심의
 - 2015년도 사업계획 및 예산안 중 일반회계 세입부문과 경상비(사업비, 인건비 제외)부문 세출예산안을 1차 축소·심의하여 다음과 같이 예산액을 조정하고, 차기 회의에서 일반회계 사업비부문 등과 특별회계 예산안을 축소·심의하기로 함.

제3회 예산결산 소위원회

제3회 예산결산 소위원회가 지난 12월 22일 오전 10시 협회 8층 회의실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 2015도 사업계획 및 예산안 심의
 - 2015도 사업계획 및 예산안 중 일반회계 세출부문 중 사업비에 대한 예산안을 축소·심의하여 예산안을 조정함.

제4회 예산결산 소위원회

제4회 예산결산 소위원회가 지난 12월 29일 오전 10시 협회 8층 회의실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 2015년도 사업계획 및 예산안 심의
 - 2015년도 사업계획 및 예산안 중 일반회계 사업비 일부와 건축연구위원회 등 7개 특별회계 예산안을 소관위원회 임원 및 부서장을 참석시켜 설명을 듣고 축소·심의하여 예산안을 조정함.

제3회 정보전산위원회

제3회 정보전산위원회가 지난 12월 3일 오후 2시 협회 8층 임원실에서 열렸다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 협회 회원들에게 SNS를 통한 정보전달 방안
 - 현재 홈페이지가 모바일에도 맞춰져 개발되어 있기 때문에 새로운 앱을 개발하는 것보다 기존에 있던 모바일 웹페이지를 보강하는 쪽으로 추진하기로 함.
- 제2호 : 협회 정보전산 총당금 적립의 적립방안
 - 각 프로그램별 예상비용을 검토하여 근거 자료 작성 후 담당이사, 위원장의 검토를 통해 예비비를 책정하기로 함.
- 제3호 : 협회 정보전산 2015년도 사업계획
 - 서버실 서버랙 교체 : 발생할 수 있는 문제점을 인지시켜야 함.
 - 건설기술자 경력관리 프로그램 리뉴얼 : 노후한 시스템 사용으로 안정성이 보장되지 않으므로 개발을 필수적으로 진행해야 함.
 - 정보전산팀 인력 충원 : 업무를 세분화하여 필요성을 인지시키는 것이 필요.

제4회 건축사등록원 운영위원회

제4회 건축사등록원 운영위원회가 지난 12월 5일 오전 7시30분 협회 8층 소회의실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 2015년도 건축사실무교육기관 및 과정 인정심사(보류건)에 관한 건
 - 지난 회의결과 서류제출 미비 등에 따라 보류된 16개 교육과정과 건축사교육원에서 추가로 제출한 2개 윤리교육 모두 승인 처리하기로 함.

제6회 한옥설계 전문인력 양성과정 운영위원회

제6회 한옥설계 전문인력 양성과정 운영위원회가 지난 12월 23일 오후 5시30분 협회 2층 세미나실에서 개최됐다. 주요 협의내용은 다음과 같다.

- 제1호 : 운영결과 보고서 작성에 관한 건
 - 교육과정운영 결과보고서 작성과 관련하여 사무처에서 관련 자료를 정리하고 윤대길 위원장이 검토하기로 함.
- 제2호 : 수료생 사후관리에 관한 건
 - 수료생의 정기모임에 운영진, 사무국도 적극 참석하여 지원할 수 있는 부분은 계속적으로 지원키로 하고, 1·2기 수료생 및 한옥연구회와 함께 토론회할 수 있는 시간을 추진하기로 함.
 - 현재 은평뉴타운 한옥분양단지 중 설계가 시작되지 않은 100여 가구에 대해 2014년도 수강생들이 참여할 수 있도록 적극 안내하기로 하고, 은평구청에 한옥설계 교육과정 수료 건축사의 설계사무소와 명단을 제출키로 함.

건축계 소식

김영수 회장, '전남건축인의 밤' 참석·격려

협회 김영수 회장은 지난해 12월 18일 전남 영암군에서 열린 '2014 전남건축인의 밤'에 참석했다. 행사에는 전남지역 건축사 회원 및 건축 관련 공무원 등 약 200여 명이 참석했다. 김 회장은 축사에서 "전남지역 일선 건축사들이 국민들에게 최선을 다하는 모습에 항상 감사한다. 이러한 회원들의 노력은 협회 발전과 건축사의 위상을 제고하는 데 큰 도움이 되고 있다. 앞으로도 최선을 다하는 건축사들이 되어 달라"고 밝혔다.

