

포항 버스 공영차고지

Pohang Public Bus Garage

당선작 _ 김국현 정회원
 현 건축사사무소

대지위치 포항시 남구 오천읍 문덕리 1188-414번지 외 17필지
 지역지구 도시지역, 자연녹지지역, 공영차고지
 주요용도 자동차관련시설(시내버스공영차고지)
 대지면적 10,967.00㎡
 건축면적 1,327.36㎡
 연면적 1,934.95㎡
 건폐율 12.10%
 용적률 17.64%
 구조 철근콘크리트, 철골
 발주처 경상북도 포항시청
 규모 사무동+휴게동-지상 3층 / 정비동-지상 1층
 설계담당 차수진, 민슬아

포항시의 대표적 공영차고지가 될 수 있도록 '뱃머리'와 '갈매기'를 떠올리게 하는 상징적 이미지를 창출하고 현대적 이미지 및 외관을 구성, 효율적인 주차관리를 도모하였다.

배치계획

- 합리적 토지이용계획을 통한 각각의 장소성을 부여하고 기능적 분리와 상호 보완성을 고려한 연결브릿지를 설치, 프로그램에 따른 명확한 조닝과 이에 따른 순환체계 구성
- 각각의 영역별, 시설별로 공간을 분리배치하고 보차분리, 효율적인 주차시스템의 명확한 동선을 유도하고 대지와 PUBLIC SPACE의 연계를 고려한 보행통로를 설치

평면계획

사무, 휴게동

- 직원과 방문자의 보행동선을 고려한 평면구성과 효율적인 관리 및 업무, 쾌적한 휴식공간을 조성, 필로티 하부에 승객 대기공간을 조성
- 아트리움을 통한 적극적인 자연채광과 각 동을 브릿지로 연결하여 각 기능별 존(Zone)의 합리적 공간계획과 상호 유기적 연계를 유도함.

정비동

- 각 실의 용도와 기능에 따른 효율적인 조닝 및 동선을 계획, 관리영역과 정비영역을 분리하여 공간의 독립성 확보, 정비 공간의 특성을 고려한 현수구조식의 지붕 계획, 건물 구조를 이용한 정남향의 적정 고도의 태양열 집열판 설치

입면계획

- Dynamic Skin: 흐름, 인지성, 상징 등을 디자인 모티브로 삼고 매스계획과 입면 디자인에 반영
- 용도별 효율을 고려한 매스 분절을 통해 무게감을 탈피하면서 그 절점 부분에 브릿지를 이용하여 두 매스를 연결함으로써, 시각적 비례감 유도한 개방감을 통해 이용자의 활동을 나타냄.

단면계획

- 기능성 및 쾌적성을 고려한 층고로 필로티 및 아트리움의 열린 공간을 활용하여 개방감 확보 및 자연 채광의 극대화
- 기능별 조닝을 통한 독립성 확보 및 상호 유기적 연계가 가능할 수 있도록 수직 및 수평 조닝



포항 버스 공영차고지

Pohang Public Bus Garage

우수작 _ **곽은선**

이에스 건축사사무소

대지위치	포항시 남구 오천읍 문덕리 1188-414번지 외 17필지
지역지구	자연녹지지역, 공영차고지
주요용도	자동차관련시설
대지면적	10,967㎡
건축면적	계획 869.2㎡ (기존 CNG 충전소 포함: 1,081.5㎡)
연면적	계획 1,866.6㎡ (기존 CNG 충전소 포함: 1,963.9㎡)
건폐율	9.86% (기존 CNG 충전소 포함)
용적률	17.1% (기존 CNG 충전소 포함)
구조	철근콘크리트조, 철골조
규모	지하 1층, 지상 3층
설계담당	김희성, 박일수(충북대학교)

포항시는 테라노바 프로젝트를 통해 도시공간을 디자인하여 철강 산업 위주의 도시이미지를 탈피하고자 한다. 이에 본 프로젝트에서 우리는 산업과 자연이 공존하는 문화예술도시, 영일만 르네상스를 향한 포항의 비전을 제시하고자 한다.

계획의 개념

매캐한 연기... 기계의 소음... 정신없이 일터로 향하는 발걸음...

그 속에 우리의 꿈이 있고, 희망이 있다.

바쁜 발걸음 속에서 잠시 쉬어갈 수 있는 곳, 꿈과 희망 그리고 새로운 시작을 실어나르는 버스차고지가 더 이상 혐오시설이 아닌 지역의 문화공간으로 재탄생한다.

기본계획의 방향

Culture Zone

- 기존 차고지의 기능과 함께 기사와 시민에게 열린 문화공간 제공

Buffer Zone

- 주변의 녹지축을 대지로 연결하여 지역주민들에게 차고지의 소음과 매연에 대한 버퍼존 형성

Tectonic Structure

- 철강산업의 메카인 포항시의 특성을 살려 철골과 콘크리트 구조미의 극대화를 통해 건축의 시학을 통한 포항의 영일만 르네상스를 꿈꾼다.

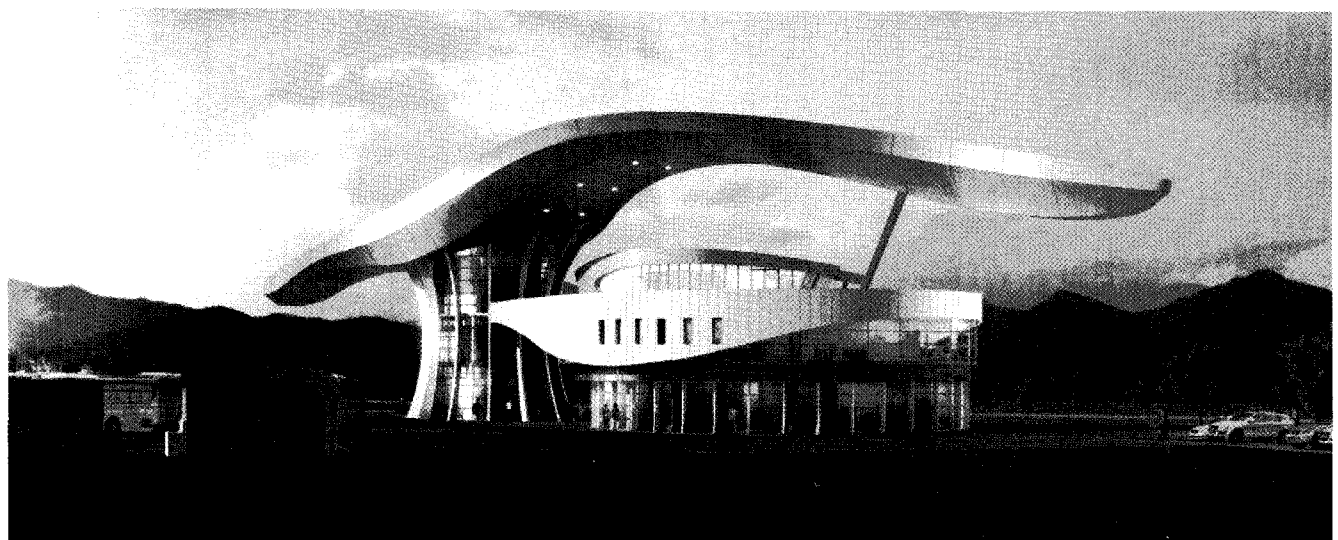
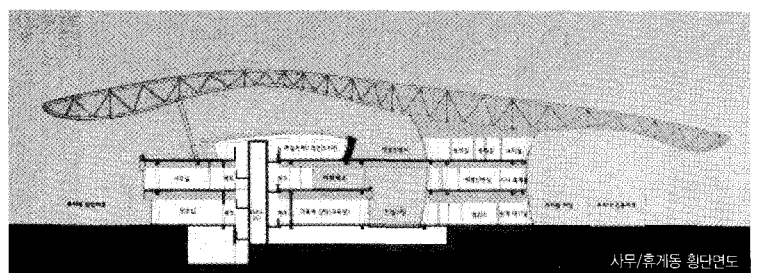
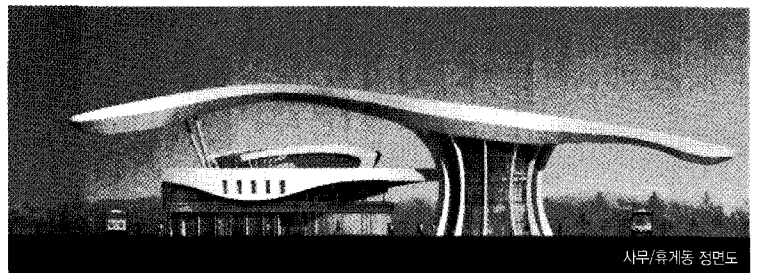
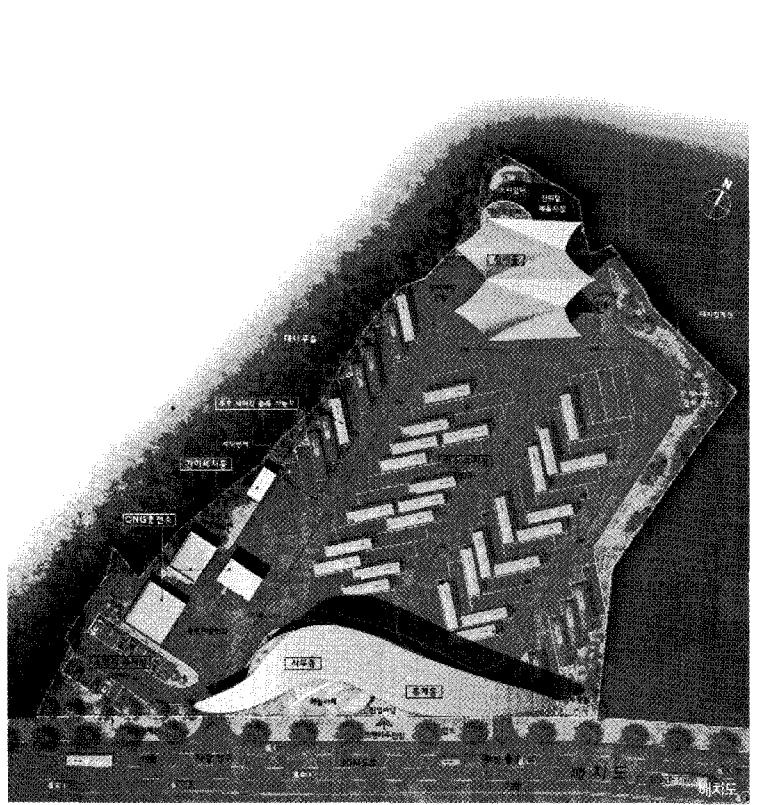
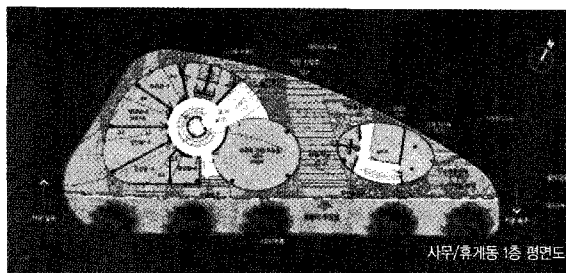
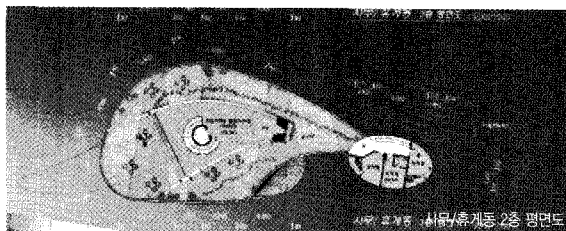
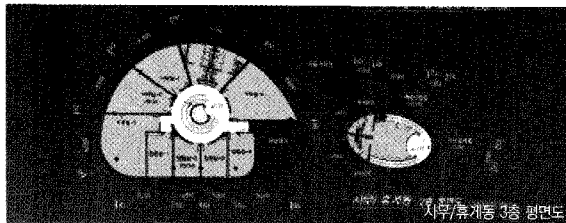
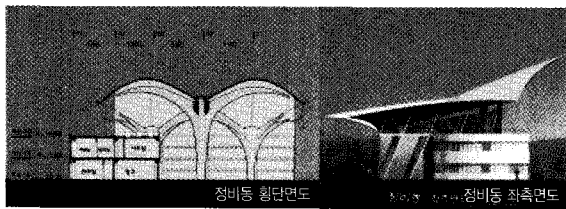
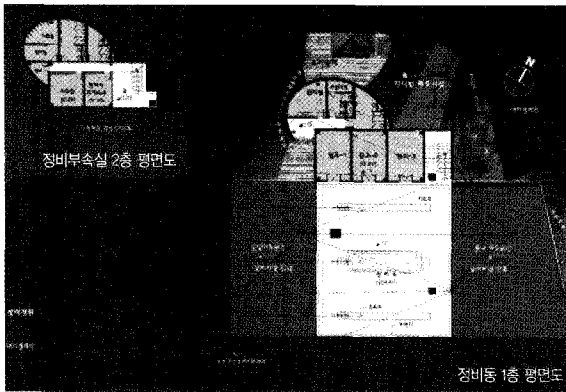
평면계획

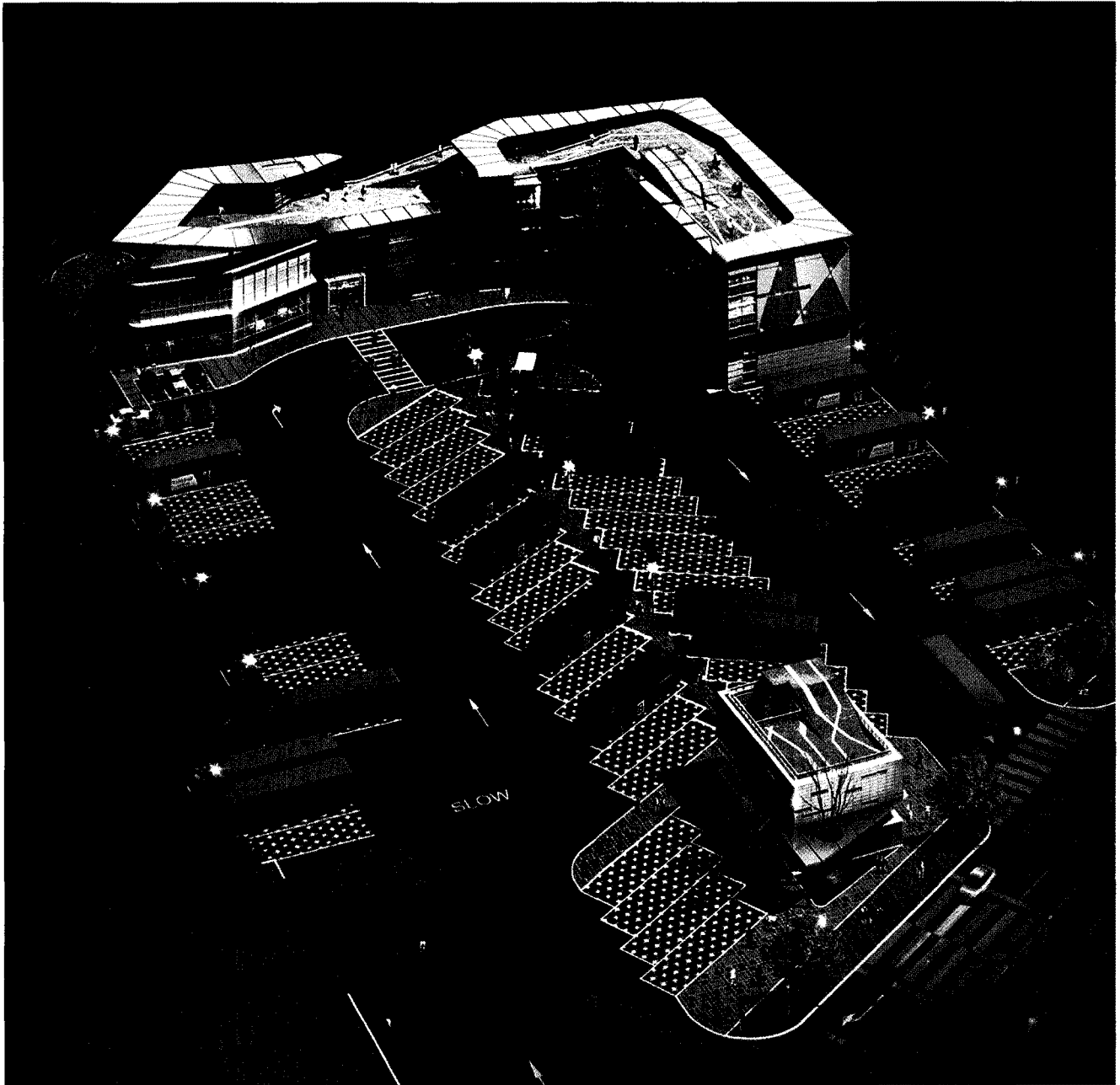
사무동 / 휴게동

- 사무동 1층 교육실을 다목적 강당으로 계획하여 지역주민에게 개방, 사무동 3층 하늘과 자연을 감상할 수 있는 위치에 카페 및 작은 도서관을 계획하여 시민과 직원의 열린 휴게센터 제공, 휴게동 2층 체력단련실을 지역주민이 사용할 수 있도록 개방성 고려.

정비동

- 차량의 진행방향에 정비소의 입구와 출구를 수평으로 분리 배치하여 차량동선의 합리적 계획, 정비동의 경사지붕과 아름다운 구조물 하부 일부 공간을 직원 휴게공간 계획, 외부 휴게 공간과 관리자 동선의 연계.





포항 버스 공영차고지

Pohang Public Bus Garage

가작 _ 이희재 정희원
EG 건축사사무소

대지위치 포항시 남구 오천읍 문덕리 1188-414외 17필지
지역지구 자연녹지지역, 공영차고지
주요용도 자동차관련시설(시내버스 공영차고지)
대지면적 10,930.00㎡
건축면적 1,939.14㎡
연면적 1,292.25㎡
건폐율 13.76%
용적률 18.63%
구조 철근콘크리트조, 일부 SRC
규모 지상 3층

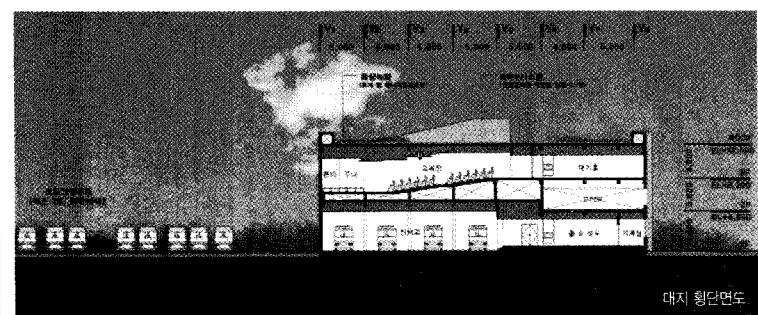
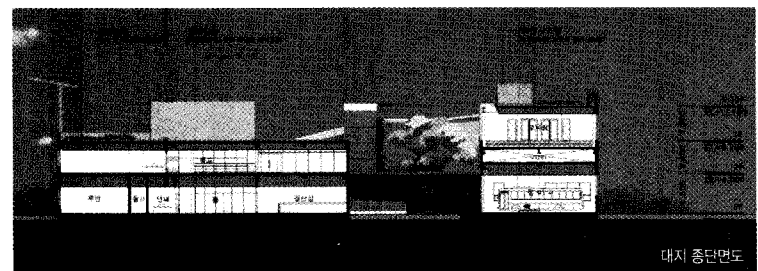
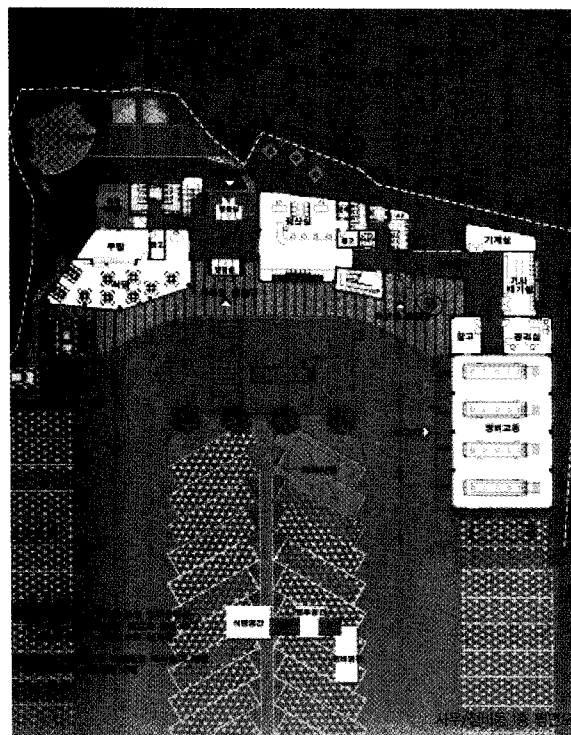
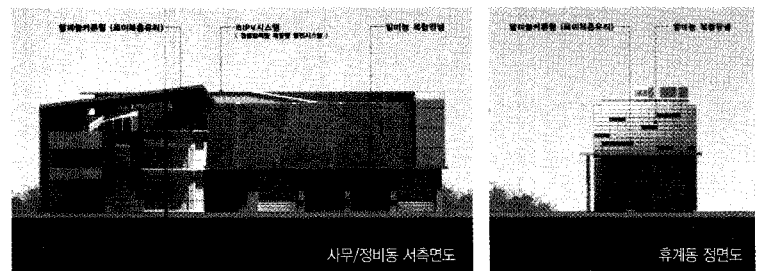
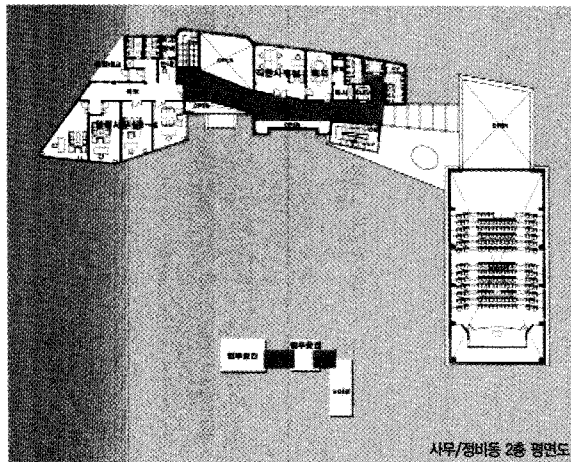
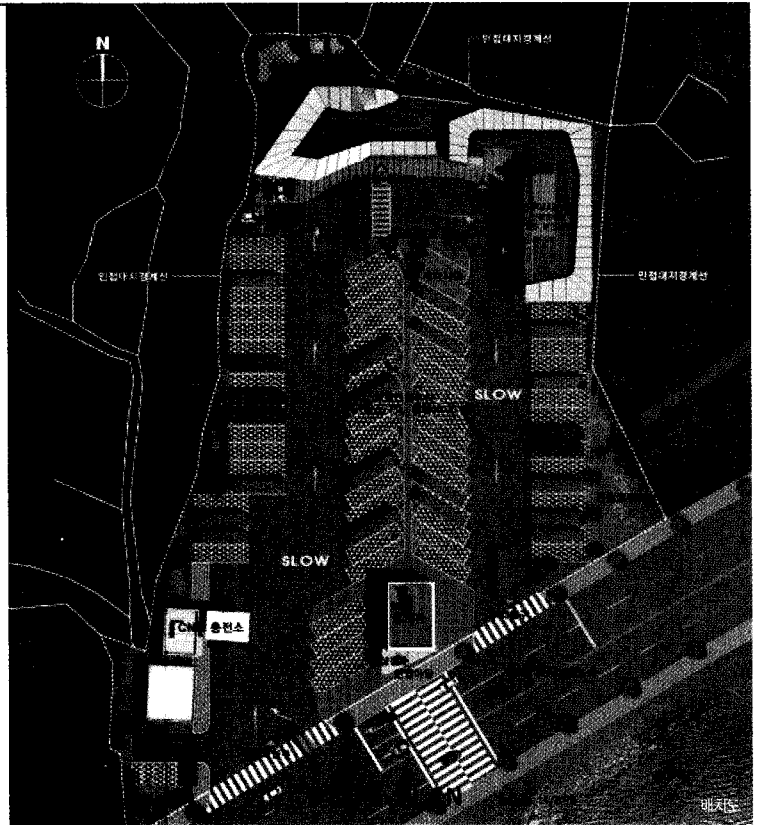
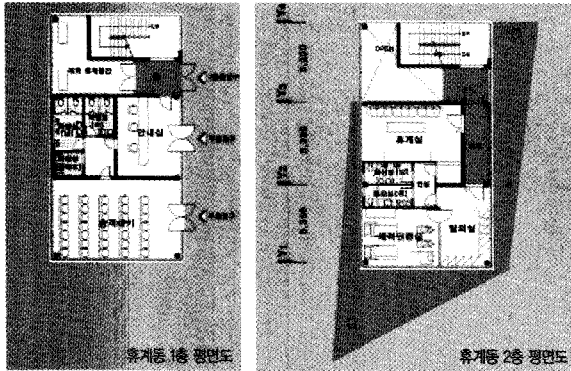
본 대지는 포항시 오천읍에 위치하며 동서로 80m 남북으로 약 125m의 사다리꼴 형태로 남측면을 제외한 나머지는 자연녹지부분으로 이루어져 있다.
대지의 남측면은 30m 계획도로로 여기에서 주인입이 이루어지며 남측면 전면에 신광천이 위치한다.
시내버스 공영차고지의 지리적여건이 원활하며 이에 따른 이용자중심의 오충지에 위치하고 있다.

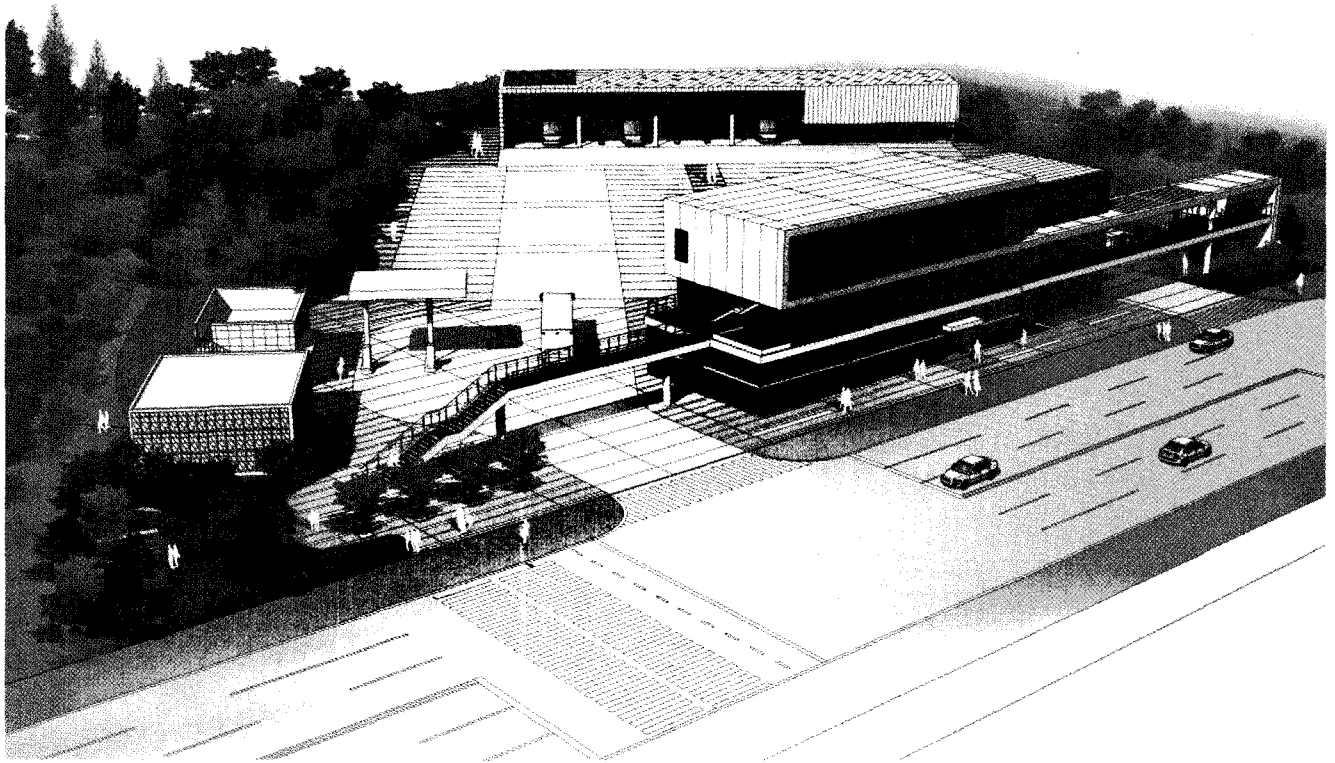
사무동+정비동 평면계획

- 1층 평면계획 : 코어를 중심으로 식당 부분과 업무공간을 분리 배치하고, 정비동은 우측으로 분리하여 영역성을 확보하였다.
- 2층 평면계획 : 코어를 중심으로 직원 및 임원 사무실을 분리 배치하고 업무공간을 2층에 배치하여 정비동의 소음으로부터 이격시켰다. 일조에 유리하도록 남향 배치하였고, 업무공간의 조망권을 확보하였다.
- 3층 평면계획 : 코어를 중심으로 옥상 휴식 공간 및 교육장을 분리 배치하고, 조망권을 확보하였다.

휴게동 평면계획

- 1층 평면계획 : 공용공간을 1층에 배치하여 활용성을 극대화하였고, 2~3층에 전용 코어를 두었다.
- 2층 평면계획 : 동적공간을 집중적으로 배치하여 활용성을 극대화하였고, 2층을 직원 전용공간으로 구획하였다.
- 3층 평면계획 : 독립적인 숙소 공간 형식으로 프라이버시를 유지하였고, 정적공간으로 소음 부분을 차단하였다.





포항 버스 공영차고지

Pohang Public Bus Garage

가작 _ 신철균 정희원
건축사사무소 다모

대지위치	포항시 남구 오천읍 문덕리 1188-414번지 외 17필지
지역지구	도시지역, 자연녹지지역, 공영차고지
주요용도	자동차관련시설(시내버스공영차고지)
대지면적	10,967.00㎡
건축면적	1,535.46㎡
연면적	2,023.29㎡
건폐율	14.00%
용적률	18.54%
구조	철근콘크리트조, 철골조
규모	사무동+휴게동 - 지상 3층 / 정비동 - 지상 1층

“도심속 Linkage 공간만들기”

시내버스 공영차고지는 도시와 도시, 사람과 사람, 문화와 문화, 마음과 마음을 이어주는 Node로서 자연과 하나되고 휴식과 문화적 체험을 주는 대지 주변의 “Linkage”의 중심점이 된다.

배치계획

- 주변 환경과 생태적 자연환경 보존을 고려한 배치계획
- 사무 휴게동을 중심으로 중앙관리가 가능한 시스템 적용
- 차량과 이용자의 안전에 중점을 두고 차량의 원활한 진출입을 고려한 적절한 분절과 융화된 동선계획

사무+휴게동 평면계획

1층 평면계획

- 사무 휴게동의 남측 전면부 배치, 업무시 쾌적함과 안락함, 에너지 절약 기능을 함께 고려한 배치계획
- 필로티로 연결되는 동선 계획, - 사무휴게동의 연계를 통한 효율적 관리가능
- 연결 브릿지의 입체화 부여로 보행자와 차량의 진?출입 동선의 명쾌한 분리
- 주출입구 전면 공간을 최대한 활용한 개방감 확보

2층 평면계획

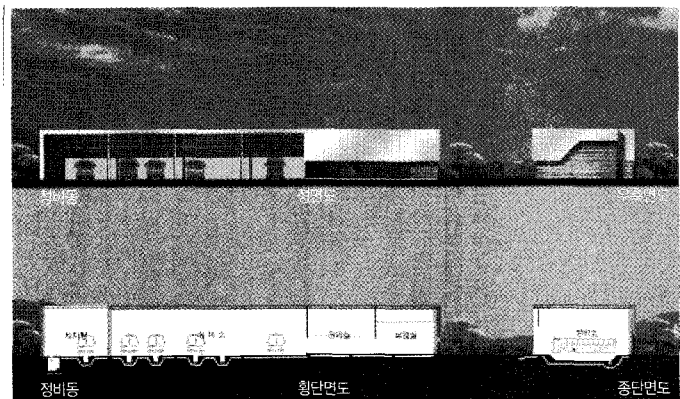
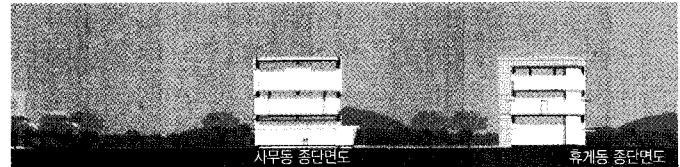
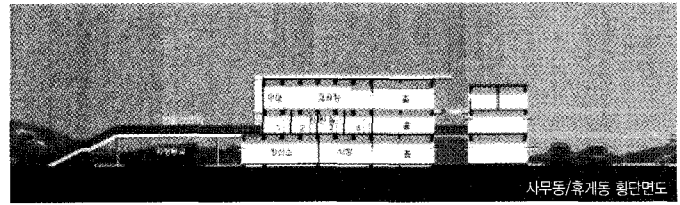
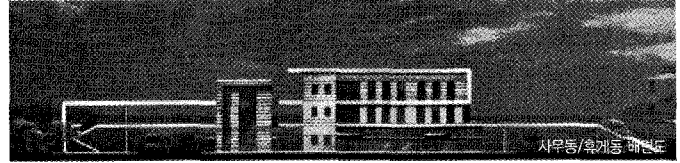
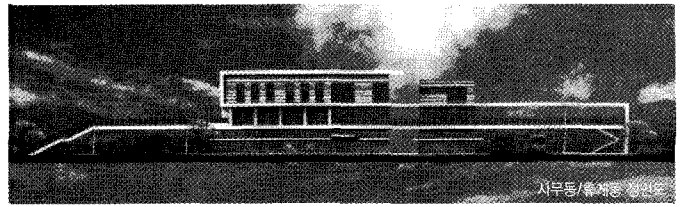
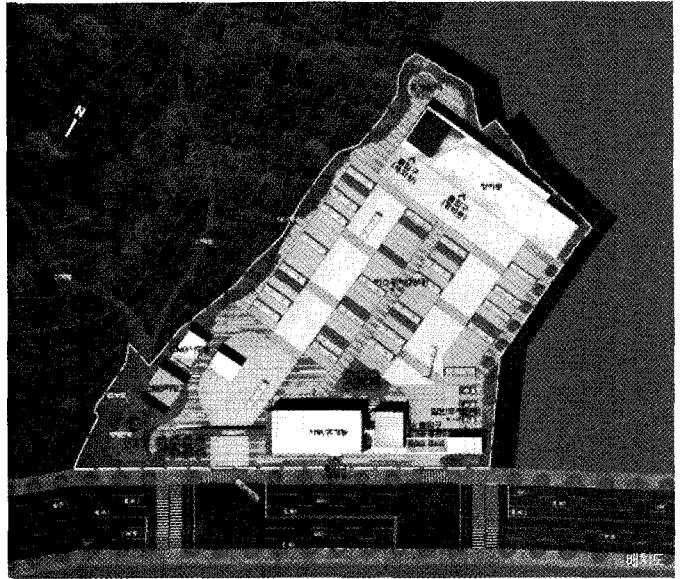
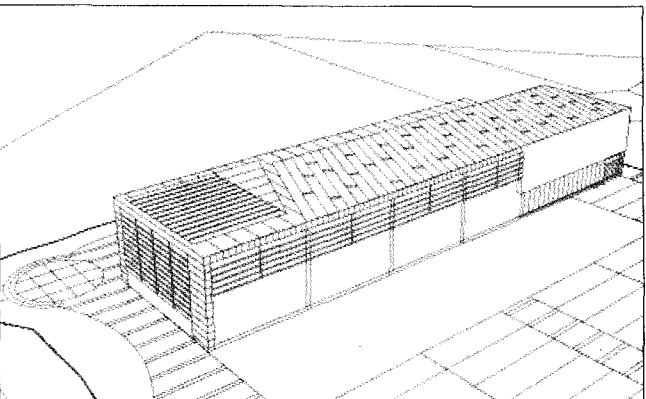
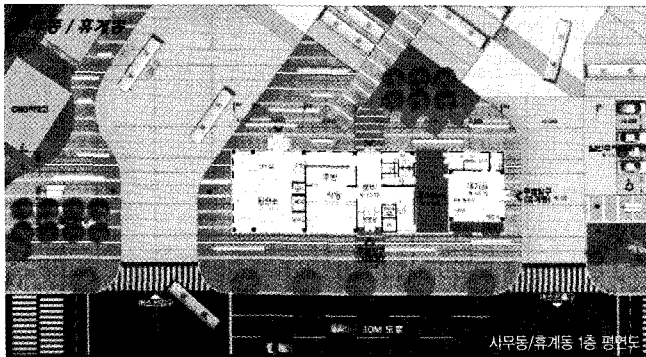
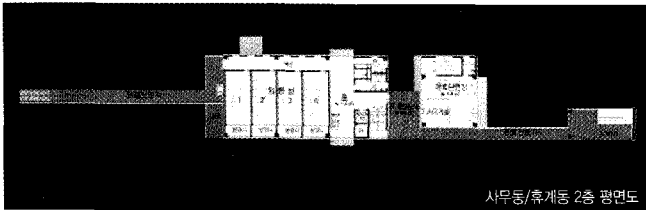
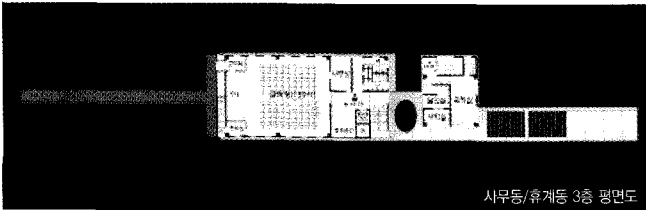
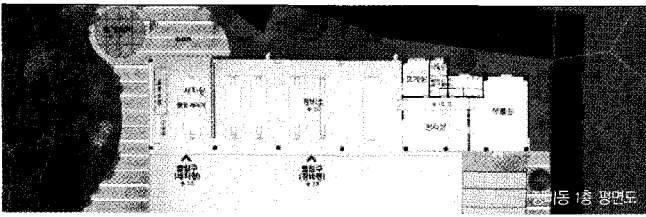
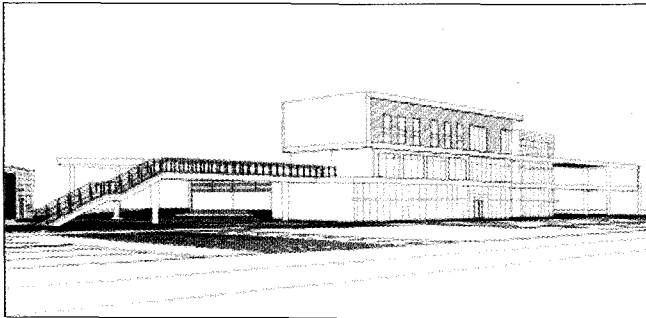
- 임원실을 남측 전면 배치, 하천을 향해 열린 공간을 계획하여 업무효율 증진하고 전면발코니를 적용하여 완충공간을 제공하는 입체적 공간조성
- 연결브릿지를 통한 안전한 기능별 동선 연계, 연결브릿지를 통해 입체적 동선을 이루어 안전하고 명쾌한 동선분리
- 외부 계단을 이용 유사시 피난 동선 구축

3층 평면계획

- 교육장 관람석 156석 확보, 교육장에 부합하는 무대 및 준비실 배치
- 교육장에 장애자용 엘리베이터 도입 및 장애자용 관람석배치
- 숙직실에 남측 채광을 확보하여 난방에너지 절감효과

정비동 평면계획

- 관리실을 남측 전면부 배치해 업무시 쾌적함과 안락함, 에너지 절약 기능을 함께 고려한 배치계획
- 세차장-정비고-관리실-부품실의 효율적 연계로 정비기능의 성능 최적화
- 적절한 내외부휴게 공간을 연계하여 업무만족도 향상구현
- 주차장과 유기적 연계로 부지 활용효율 극대화



사무동/휴게동 3층 평면도

사무동/휴게동 2층 평면도

사무동/휴게동 1층 평면도

사무동/휴게동 정면도

사무동/휴게동 측면도

사무동/휴게동 횡단면도

사무동 종단면도

휴게동 종단면도

정비동

횡단면도

종단면도