

대한설비건설협회 2011회계연도 사업계획

대한설비건설협회는 지난 2월 25일 설비건설회관 대회의실에서 제44회 정기총회를 개최하고 2011회계연도 사업계획을 수립했다.

2011년 사업추진의 기본방향은 기계설비시공·관리기준법의 국회통과 결집, 법 통과 후의 하위법령 및 세부기준 제정, 회원사의 적정공사비 확보를 위한 주계약자형 공동도급 활성화 및 직할시공제, 설비공사 분리발주 확대 등 설비건설업계 도급영역 확대, 회원사 경영환경 개선을 위한 불공정하도급거래 개선, 설비기자재가격 현실화 등 관련 제도개선 사업 등에 역점을 두고 있다. [편집자주]

2011년 사업계획 기본방향

2011년 사업추진의 기본방향은 회원사의 적정공사비 확보를 위하여 주계약자형 공동도급 활성화와 직할시공제 및 설비공사 분리발주 확대 등 설비건설업계 도급영역 확대에 주력하며, 회원사 경영환경 개선을 위하여 불공정하도급거래 개선, 설비기자재가격 현실화 등 관련 제도개선 사업을 중점 추진한다.

또한 설비건설업계 발전과 위상강화를 위하여 추진한 기계설비시공·관리기준법의 국회통과 후, 하위법령 및 세부기준이 합리적이고 신속히 제정·시행되도록 추진하며, 정부위탁업무를 신속·정확하게 수행하여 회원사의 편익을 도모한다.

1. 회원사의 적정공사비 확보를 위한 도급영역 확대 및 경영환경 개선

- 주계약자형 공동도급 활성화, 직할시공제 및 설비공사 분리발주 확대 등을 국토해양부, 기획재정부, 행정안전부 등 각 발주기관에 제도 개선 및 홍보 추진
- 불공정하도급거래 개선, 설비기자재가격 현실화, 표준품셈 개정·보완 등을 통하여 회원사 경영환경 개선

2. 기계설비시공·관리기준법 국회 통과, 하위법령 및 세부기준 제정·시행

- 기계설비시공·관리기준법의 조속한 국회 통과와 공포를 위해 매진
- 후속 하위법령 및 세부기준의 제정·시행을 위

하여 국토해양부 등 관련기관과 긴밀한 협조 체제 구축

3. 정부위탁업무의 공정하고 신속한 처리

- 정부위탁업무인 시공능력평가·공시와 인정 기능사 경력증 발급·관리의 공정하고 신속한 처리

I. 건설진흥사업

1. 회원사의 적정공사비 확보를 위한 기계설비공사 분리발주 확대 추진

회원사의 적정공사비 확보를 위하여 기계설비공사 분리발주 확대를 정당 및 국토해양부 등 정부부처에 지속적으로 제도개선을 건의하고, 전국 시·도회와 연계하여 지역 공공발주기관의 분리발주 확대 모색

- ① 기계설비공사 분리발주 활성화를 위한 계약 제도 개선추진
- ② 조달청, 한국토지주택공사, 교육과학기술부 등 정부 발주기관의 분리발주 홍보 및 확대 추진
- ③ 지방자치단체 발주기관을 대상으로 시·도회에서 추진하고 있는 기계설비 분리발주사업 지원

2. 기계설비시공·관리기준법의 하위법령 및 세부 기준 제정, 홍보 추진

기계설비시공·관리기준법안이 국회 국토해양위

원회 전체회의(2009. 12. 9)를 거쳐 법안심사소위에 5차례 상정되었으나, 심의시간 부족 등으로 지연됨에 따라, 금번 사업연도에는 법안의 조속한 통과와 공포를 위해 설비건설업계 모두의 역량을 결집하고, 법안이 국회통과 후에는 후속 하위법령 및 세부기준 제정에 만전을 기함

- ① 기계설비시공·관리기준법안의 조속한 국회 통과 추진
- ② 시행령·시행규칙 제정을 위한 국토해양부, 국회 등 관련 기관과 긴밀한 협조체제 유지
- ③ 설비건설발전을 위한 장기계획 마련과 제정 법안에 대한 관계기관 교육·홍보 추진

3. 건설산업기본법령의 합리적인 개정 추진

건설산업기본법 및 하위법령 개정 시 설비건설업자의 권익과 업역을 보호하고, 원도급자의 저가 하도급 등 하도급 부조리 근절과 효율적인 하도급 계약제도 정착을 위하여 합리적인 제도개선 추진

- ① 설비건설업자(기계설비공사업, 가스시설시공업 제1종)의 업역 보호 및 확대 추진
- ② 건설공사 저가하도급심사기준과 하도급계획서 제출제도의 합리적인 개선추진
- ③ 재하도급 제한제도 완화 등 하도급계약의 효율성 도입 추진

4. 주계약자형 공동도급제도 등 공공공사 계약제도 개선 추진

주계약자형 공동도급제도가 기계설비공사에 적용될 수 있도록 관련규정의 개정을 추진하고, 최저가낙찰제 확대에 따른 적정공사비 확보방안 강구

- ① 기계설비공사에 주계약자형 공동도급제도 적용을 위한 관련예규 개정 추진
- ② 국가기관의 주계약자형 공동도급제도 확대(현행 500억원이상) 및 지방자치단체의 주계약자형 공동도급제도 활성화(현행 2억원이상 100억원미만) 추진
- ③ 최저가낙찰제 확대(300억원 → 100억원, 2012.1.1 시행)에 따른 회원사의 적정공사비 확보를 위해 계약제도 개선 추진

5. 하도급법령 개정 등을 통한 불공정 하도급행위 근절 추진

하도급법 적용범위 확대, 하도급대금지급직접지급 활성화, 하도급대금지급보증제도 개선 등 하도급 법령 개정과 전자방식 외상매출채권담보대출제도를 개선하여 불공정 하도급행위 근절 추진

- ① 현행 하도급법 적용대상인 원도급자의 대상범위 확대 추진
- ② 공공공사의 하도급대금 직접지급 활성화 및 하도급대금지급보증제도 개선 추진
- ③ 표준하도급계약서 사용 확대 추진 및 부당한 계약특약 방지방안 강구
- ④ 전자방식 외상매출채권담보대출제도의 합리적인 제도개선 추진

6. 회원사의 경영환경 개선을 위한 현장 밀착형 서비스 제공

- ① 회원사의 경영환경 개선을 위한 건설분야 법률·노무·세무 전문서비스 제공
- ② 회원사의 현장애로사항이 즉시 제도개선에

반영될 수 있도록 추진

- ③ 회원사 및 전국 시·도회 사무처 직원 경쟁력 강화를 위해 건설관계법령 교육 및 홍보

7. 플랜트설비공사협의회 활성화 추진

- ① 플랜트업계간의 정보교류와 권익보호를 위해 정기 및 수시회의를 개최하고, 외국인 고용허가제도 등 현안 문제에 대한 의견수렴 및 제도개선 추진
- ② 해외건설공사 수수활성화를 위해 수주현황 등 관련 자료를 수집하고 플랜트업계 회원사에 관련 정보 제공

II. 기술진흥사업

1. 인정기능사경력증 발급 및 관리

정부의 위탁사업인 기능사경력인정 및 관리업무를 효율적으로 운영·관리

- ① 인정기능사경력증 연 2회 신청서 접수 및 실기검정 실시
- ② 인정기능사 경력증 발급·관리

2. 건설기능경기대회 개최

건설기능인의 사기진작과 자긍심을 고취하고 우수 건설기능인을 안정적으로 확보하기 위하여 건설단체총연합회와 공동개최

- ① 건설기능경기대회 참가선수 선발
- ② 경기대회 참가자 교육 및 홍보

3. 설비기술자 기술향상을 위한 산학협력 위탁교육
회원사의 기술자 능력향상을 위하여 서울산업
대학교와의 산학협력을 강화하여 설비기술인의
전문성 제고

- ① 기계설비공학과 3학년 편입 학사과정 개설
- ② 대학원 기계설비 최고전문가과정 및 에너지
기계설비공학과 석·박사과정 개설

4. 설비기자재 가격 현실화

회원사의 설비기자재 구매단가를 조사·분석하
여 설비공사의 예정가격 작성시 기준이 되는 설비
기자재 가격조사를 실시하여 적정가격이 반영되
도록 관계기관과 협의 추진

- ① 회원사 설비기자재 구매단가를 조사·분석하여
조달청 가격정보, 물가조사 전문기관발행 물
가에 적정 가격 반영 추진

5. 실적공사비 및 표준품셈 개정 보완

기계설비부문 실적공사비 및 표준품셈 제·개정
에 참여하여 회원사의 적정공사비 책정 도모

- ① 한국건설기술연구원에서 연 2회 공표하는
실적공사비 적용단가에 적정한 단가가 반영
되도록 실적단가조사 및 분석
- ② 정부 표준품셈 제·개정작업에 적정한 품이
반영되도록 추진하고, 기계설비일위대가표
등 발간

6. 설비관련 시공기준 개정·보완 및 시공품질 점검
기계설비공사의 품질향상을 위하여 시공기준정비
및 설비공사 분리발주확대를 위한 시공품질 점검

- ① 건축기계설비공사 표준시방서, 기계설비설
계기준 및 관련지침 등을 개정·보완하여 설비
공사 품질 향상
- ② 분리발주된 설비공사에 대한 현장점검을 실
시하여 시공품질 향상 도모 및 분리발주 확대
유도

7. 기술관련법령 제도개선

건설기술관리법, 국가기술자격법, 건축법, 제조
물책임법 등 기술 관련 제도개선 추진

8. 자동제어설비공사협의회

- ① 자동제어설비공사협의회를 개최하고 업계
의 현안의견 수렴 및 제도개선 추진
- ② 자동제어공사 업역확대와 공사수주 활성화
를 위한 관련단체와 협의 추진

Ⅲ. 가스진흥사업

1. 가스관련법령제도 연구 및 개선

도시가스사업법, 액화석유가스의 안전 및 사업
관리법, 고압가스안전관리법, 건설산업기본법 등
에서 규정한 시공관련제도 및 관련고시와 코드기
준을 지식경제부와 한국가스안전공사에 건의하여
가스시공업계의 경영환경을 개선코자함

- ① 시공감리수수료 및 완성검사수수료의 합리
적 책정을 위해 한국가스안전공사에 건의 및
협의 추진

- ② 시공감리행정처리지침(시공감리처리절차)의 민원사항에 대한 제도 개선 추진
- ③ 도시가스공급규정 및 안전관리규정 등 가스시공과 관련된 내용을 합리적으로 제도개선 추진
- ④ 도시가스시설 인입관 및 분기관(천공)의 공사와 관련 공사비의 책정과 공사주체에 대한 문제점 개선 추진
- ⑤ 건축물의 다양화로 인하여 건축물 내부 사용자공급관의 설치방법에 대한 문제점을 합리적으로 제도개선 추진
- ⑥ 가스계량기 대피공간 제한에 따른 대책을 강구하여 제도개선 추진
- ⑦ 사용자공급관 시공감리 시행방법 및 코드개정에 따른 검사업무 착안사항을 합리적으로 개선

2. 가스시설시공업의 경영환경 개선을 위한 불공정행위 개선 추진

- ① 도시가스사업자의 우월적 지위를 이용한 각종 불합리한 업무 및 자체시방에 따르도록 강요하며 가스공급 지연 행위 등 개선 추진
- ② 지식경제부와 한국가스안전공사에서 지시한 도시가스사업자의 공급전 안전점검 등 관련 부당행위 방지요청 및 내부기준 재정비 개선사항에 따른 실행여부를 지속적으로 파악하여 개선 추진

3. 가스시공관련 기술정보의 수집 및 보급

- ① 지식경제부, 한국가스안전공사, 한국가스학회, 언론사 등에서 개최하는 세미나 및 강습

회에 참여하여 발표내용을 토대로 가스시공 관련 기술정보를 수집하여 회원사에 안내

- ② 가스시설시공업 발전을 위한 중장기 발전 연구 및 신속한 업무 처리를 위한 정보를 수집·분석하여 회원사에 안내
- ③ 지식경제부, 국토해양부, 한국가스안전공사에서 질의 회신한 가스시공관련 내용을 우리 협회 홈페이지 공개자료실에 안내

4. 가스설비관련 표준품셈 개정 보완

정부표준품셈 제·개정에 참여 회원사의 적정공사비 책정을 도모코자 함

5. 가스관련법령 개정 자료집 인쇄·배포

가스시공과 관련된 각종 법령개정내용 및 질의해설집 등의 자료 책자를 가스시설시공업 회원사에 인쇄·배포하고 협회 홈페이지에 안내

6. 가스회원사 간담회 참석

가스관련법령, 시공감리업무지침 등에 대한 개정규정을 각 시·도회 가스회원사 간담회에 참석하여 설명하고 애로사항 경청

7. 가스설비공사협의회 및 가스시공실무연구회 운영

- ① 가스설비공사협의회 회의를 개최하고 업계의 의견 수렴 및 정부에 제도개선 추진
- ② 가스시공실무연구회 회의를 개최하고 기술적인 사항을 연구 검토 후 정부에 제도개선 추진

IV. 회원봉사 및 조사사업

1. 시공능력평가·공시

건설산업기본법에 의거 정부의 위탁업무인 설비건설업자의 시공능력평가·공시를 위해 건설공사 실적신고 접수 및 신고 자료의 확인 업무 추진

- ① 인터넷 실적신고 보급 확대 추진 및 성실신고를 위한 시·도회 실적신고 강습회 개최 지원
- ② 공사실적 등을 철저히 검토하여 허위실적, 재하도급실적을 미연에 방지하고 시공능력을 정확히 평가
- ③ 2011년 시공능력평가·공시 및 건설업 등록수첩 기재와 시공능력평가 자료를 회원사, 유관기관 및 발주처에 제공

2. 건설산업기본법 위반행위 홍보 및 통보

- ① 국토해양부에서 건설산업기본법에 의한 하도급 위반업체를 조사하여 행정처분을 추진함에 따라 건설산업 하도급 위반사례 방지를 위한 홍보
- ② 건설산업기본법 제23조의 규정에 의거 시공능력평가를 위하여 건설업자가 제출한 건설공사실적을 토대로 아래 위반사항을 파악하여 건설업 등록관청(시·군·구청)에 통보
 - 건설업등록기준(자본금, 기술인력) 미달 업체
 - 건설공사실적기준 미달업체(최근 2년간 연평균액이 5천만원 미만)

대한건설협회에서 주관하고 있는 『건설업 임금실태조사』와 관련하여 기계설비관련 직종에 대한

시중 노임단가를 현실화하기 위하여, 상·하반기 설비건설현장을 대상으로 시중노임단가를 조사하여 예정가격 작성 및 계약금액 조정시 공사비가 적정하게 반영되도록 추진

3. 2010년도분 설비건설업 통계연보 발간

- ① 통계법에 의거 정부로부터 통계작성지정기관으로 지정됨에 따라 설비건설업의 통계조사 업무 및 정부 통계자료 DB구축 관련 자료 협조
- ② 2010년도분 설비건설업체의 계약실적, 기성실적을 공종별, 계약방법별, 공사규모별 등으로 분류하여 통계연보를 발간하여 정책수립의 기초자료 및 회원사의 경영정책에 참고자료로 활용

4. 2011년도 전국 회원명부 발간

기계설비공사업체 및 가스시설시공업체(1종)의 홍보와 더불어 회원사, 유관기관 및 발주처의 자료로 활용토록 회원명부 발간·배포

5. 회원봉사관련 소관위원회 운영

업계의 품위보전과 거래질서 확립을 위하여, 포상·징계 기타 윤리에 관한 사항을 심의하기 위하여 필요시 윤리위원회 개최

V. 정보화사업

1. 인터넷 홈페이지 재개발(Renewal) 및 활용 극대화

- ① 홈페이지 운영 4년차로 재개발을 통하여 새

로운 디자인 편성 및 협회 이미지 부각

- ② 홈페이지 활용의 극대화를 통하여 협회 홍보 및 더욱 향상된 사이버 협회의 위상강화, 회원사에 대한 향상된 서비스 제공
- ③ 일평균 조회수가 1,000여회에 이르고 있어, 회원사 및 사용자의 활용편의성을 강화하여 대·내외 자료서비스 집중화

2. 전산관리시스템(인터넷 증명발급, 건설공사실적신고) 유지관리

- ① 인터넷 증명서발급 홍보 및 원활한 증명서발급을 위하여 지속적인 시스템 유지관리
- ② 인터넷 건설공사실적신고를 위하여 지속적인 시스템 유지관리
- ③ 협회 등록업체의 행정처분, 공사실적 및 시공능력평가자료, 인정기능사관리자료 등 정확한 전산업무처리를 위한 데이터 관리 및 프로그램 유지관리
- ④ 각종 바이러스와 외부 침입자에 대한 시스템 보안 유지관리
- ⑤ 사용자 환경에 맞는 호환성 강화 및 Data Base 기능향상을 위한 유지관리

3. 2011년도 적용 적격심사 경영상태 평균비율 발표

기획재정부 회계예규 적격심사기준 제5조 [별표]와 관련하여 적격심사 경영상태 평가시 적용되는 업종별 경영상태 평균비율을 산정 발표하여 조달청, 행정자치부 등 전국 발주기관에서 적용토록 함

4. 대내·외 전산정보 관련 업무

- ① 국가종합전자조달시스템(G2B) 및 건설산업정보센터(KISCON)에 자료제공
- ② 대내·외 통계자료 작성 및 제공

VI. 기획·관리사업

1. 협회 발전계획 수립

협회의 기능 활성화 및 위상제고를 위한 장·단기 발전계획 수립

- ① 협회기능 활성화를 위한 시·도회 활동지원 및 조직 강화
- ② 정부 위탁업무개발 및 수용태세 강화 및 조직 활성화를 위한 협회의 제규정 개정

2. 사업계획 및 예산의 합리적 운영관리

총회에서 승인된 사업계획과 예산의 효율적 집행으로 사업성과의 극대화와 예산낭비 억제

- ① 사업심사 분석 및 사업계획 및 예산의 적정 집행유도

3. 회의운영

- ① 총회(정기, 임시) 및 이사회(수시)개최
 - 사업계획, 예산, 결산, 정관변경 등 의결
 - 주요업무 집행에 관한사항과 규정의 제정·개정 등 의결
- ② 시·도회장회의(수시) 및 기타 회의개최 운영
 - 업계 현안문제와 회원사 권익관련사항 협의

4. 해외 설비건설 유관단체와의 상호교류

설비건설업계의 해외진출활성화 지원을 위하여
외국의 설비건설관련 단체와 국제협력 양해각서
체결 및 상호교류체제 구축

- ① 양해각서 체결국가와 업계간 유대강화
- ② 기타 선진외국의 설비건설제도 정보수집 및 교류확대

5. 건설의 날 행사 개최 협조

건설진흥 촉진과 대국민 홍보를 위해 개최
(2011. 6월 예정)

- ① 우리 협회를 포함한 건설관련 18개 단체가 주관하고, 국토해양부가 후원
- ② 건설유공자에 대하여 정부포상 추천

6. 유관단체 유대관리

설비건설 유관단체의 협력 및 지원금 협조

- ① 기계설비협의회(대한설비건설협회, 대한설비공학회, 한국설비기술협회, 한국냉동공조협회, 설비엔지니어링협의회)
- ② 대한건설단체총연합회(건설관련 18개 단체) 및 하도급분쟁조정협의회(건설 3개 단체)

7. 일반관리

- ① 직원 인사관리 및 운영의 효율화
- ② 회비수납·결산 및 재산운영·관리
- ③ 시·도회 사무처의 업무지도 및 운영감독

Ⅶ. 홍보사업

1. 월간 “설비건설” 발간·배포

- ① 발행부수 : 매월 5,800부
- ② 배포처
 - 회원사, 종합건설회사, 설비·설계용역회사, 건설관련 발주관서 및 관련단체, 설비관련 기자재회사 등
- ③ 주요 수록 내용
 - 협회·조합 소식, 회원·조합원사 소식, 법령 개정 및 건설관련 정보, 신기술·신공법 소개, 해외기술정보 등
- ④ 광고수주 활성화 및 설비관련기자재 정보 제공

2. 대내·외 홍보강화

- ① 언론 홍보
 - 국내 일간지, 건설관련 전문지 등 언론에 협회 활동현황 및 업무추진에 대한 보도자료 배포
- ② 회원사에 대한 협회 추진업무 홍보

3. 월간 “설비건설” 편집위원회 개최

- ① 매월 편집위원회를 개최하여 월간 “설비건설” 편집방향 수립을 통해 보다 충실하고 생동감 있는 “설비건설” 발간