

# ESCO 투자사업 자금추천신청 및 심사기준

2011년도 에너지융합리화자금은 「2011년 에너지융합리화사업을 위한 자금지원지침(지식경제부공고 제2011-81호)에 근거하여 본고와 같이 추진중에 있다. ESCO투자사업 정책자금은 매월 단위로 신청가능하며 자금신청자의 공인인증서를 이용하여 에너지관리공단 홈페이지를 통해 자금추천 신청이 가능하다. 자료\_ 에너지관리공단 ESCO자금실

## 1. 예산 운용 계획

〈ESCO투자사업 재원별 예산 운용 계획〉

구분	정책자금(ESCO자금)			ESCO펀드
	중소기업 및 건물	대기업	계	공통
지원규모	3,000억원	900억원	3,900억원	1,500억원
대출금리	연 2.75%	연 2.75%	-	미정

※지원대상은 ESCO투자사업의 에너지사용자를 기준으로 함  
 ※비영리법인 등 기타는 '중소기업 및 건물' 배정예산으로 지원

- 정책자금 중 3,000억원은 중소기업에 대한 지원확대를 위하여 ESCO투자 사업의 에너지사용자가 중소기업인 경우 우선 운용
  - 건물에너지절약 확대를 위하여 대기업이나 공공기관의 건물부문에 대해서는 '중소기업 및 건물' 지원 자금에서 지원
  - 성과보증방식의 ESCO투자사업 확산 및 중소기업 ESCO 육성을 위하여 중소기업 ESCO가 성과보증계약을 체결한 경우에도 '중소기업 및 건물지원'자금에서 지원
- 정책자금 중 900억원은 상기 '중소기업 및 건물'부문 지원 대상 이외의 경우에 지원

- 신청금액 기준으로 110% 초과하는 경우에 효율적인 자금 심사를 위하여 별도의 사전 예고 없이 접수를 마감할 수 있으며, 110%를 초과한 경우에는 ESCO펀드로 접수 할 수 있음
- ESCO펀드 1,500억원은 지원대상에 구분 없이 지원
- ESCO펀드는 에너지관리공단이 한국정책금융공사를 통하여 조달하고, 약 2%(년)를 이차보전하는 방식으로 용자 지원
- ESCO펀드의 지원조건은 대출이자율, 사업자당 지원한도, 지원기준 등을 제외하고는 정책자금과 동일하게 지원
- 이차보전 : 약 2%(년)
- 대출금리 : 미정 (추후공지)
- 사업자당 지원한도 : 500억원 이내
- ESCO펀드로 추천받은 사업은 자금추천 포기후 정책자금으로 재신청 불가
- ※ESCO펀드대출금리는[민간조달금리(미정)+금융기관취급수수료-이차보전(약2%)]을 기준하여 산정 예정
- ※ 대출금리 등 세부사항에 대해서는 향후 에너지관리공단과 한국정책금융공사간의 대출약정 체결 후 공단 홈페이지에 공지
- ESCO펀드 중 300억원은 해외 ESCO투자사업에 대하

여 지원

- 해외 ESCO투자사업은 성과보증(MRV 필수)이 가능한 성과보증계약 또는 신성과배분계약일 경우만 지원

■ 중소기업 및 건물 지원 자금 중에서 잔여자금이 있는 경우에는 7월 이후 지원대상 구분 없이 지원

## 2. 추천절차

■ 매월 단위로 접수하여 익월에 심사후, 평가결과에 따라 추천



① 단, 자금추천 평가위원의 평가를 제외하는 사업 및 공단 내부평가사업은 접수후 심사·평가

② 자금추천 평가위원의 평가를 제외하는 사업은 20일 이내 처리하며, 심의(평가)대상사업은 30일 이내 처리함 (공단의 민원사무처리내규에 기준함)

③ 자금신청/접수는 공단의 근무일 기준임(토요일, 일요일, 공휴일 신청/접수 불가)

## 3. 심사방법 및 추천기준

### 가. 심사대상

■ 자금추천을 신청한 ESCO투자사업  
- 다만, 자금지원지침에서 별도로 정한 아래의 사업은 자금추천 심사시 자금추천 평가위원의 평가를 제외

- 1) 전년도에 자금추천을 받은 계속사업
- 2) ESCO산업 활성화를 위해 지식경제부에서 추진하는 '따사론 아파트사업(영세노후 아파트 ESCO시범사업) 및 IT기반 신규 ESCO사업 발굴사업
- 3) 에너지이용합리화법 제32조제2항에 따른 에너지진단결과에 따라 수행하는 시설, 공정 등을 개체 또는 개선하는 것으

로서 진단 완료 후 5년 이내 실시하는 사업

(공정별 또는 설비별 에너지절감효과가 5%이상인 경우에 한함)

4) 2011년도 에너지이용합리화사업을 위한 자금지원지침의 공고일 이전에 계약한 ESCO투자사업으로서 2011년 3월 15일까지 자금신청한 사업

5) 추천대상금액 50백만원 미만인 사업

※단, 상기 2), 3), 4)항은 총사업비(추천대상금액 기준) 40억원 미만인 경우에 한함

### 나. 심사방법

■ 「2011년도 에너지이용합리화사업을 위한 자금지원지침」에 의거 지원 대상 해당여부 등에 대하여 사전 검토 실시

■ 지원대상 사업에 대하여는 자금지원지침에 의거하여 추천대상금액을 산출하고, 공단 내·외부 관련전문가로 구성된 자금추천 평가위원의 평가를 실시

■ 평가방식 : 신청사업의 추천대상금액 기준으로 구분 운영

구분	평가자	추천기준
추천대상금액 40억원 이상	자금추천위원회 (관련분야 전문가 15인 이내)	평가결과 70점 이상
추천대상금액 10억원 이상	자금추천 평가위원 (관련분야 전문가 3~5인)	
추천대상금액 10억원 미만	공단 내부평가	

※ 계속사업일 경우 추천대상금액은 총 추천대상금액 기준임

※ 추천대상금액이 40억 미만 이더라도 자금지원 대상여부에 대한 심도 깊은 논의가 필요하다고 판단되는 경우 자금추천위원회에서 평가 실시

- 평가기준은 사업수행의 효과, 성과보증제 우대, 민간자금 활용도, ESCO 산업 기여도, 지원효과 등 적용

※ESCO투자사업 평가배점표

★ 추천대상금액 10억원 이상인 경우 : A형 배점표 [표 1] 참조

★ 추천대상금액 10억원 미만인 경우 : B형 배점표 [표 2] 참조

★ 단 추천대상금액이 10억원 미만이라도 자금추천위원회의 평가

가 필요한 경우 A형 배점표 적용

※최종 산술평균 점수는 소수점 둘째자리에서 반올림

※ESCO투자사업 평가기준 : [표 3] 참조

- 평가배점은 100점 만점이며, 가점 또는 감점항목에 해당되는 경우에 취득 점수에 가감하여 최종 총점을 산출하고, 평가위원별 총점을 산술평균함

※평가위원 5인 이상일 경우에는 최고점 및 최저점을 제외한 산술평균

다. 추천기준

평가결과	추천기준
총점 70점 이상	자금추천
총점 70점 미만	추천제외

사업별 평가배점표 및 기준

[표 1] ESCO투자사업 평가배점표  
(A형 : 추천대상금액 10억원 이상)

평가항목	평가지표	평점				
		25% 이상	20%이상	15% 이상	10% 이상	5% 이상
1. 사업효과(35)	① 에너지절감율	25% 이상	20%이상	15% 이상	10% 이상	5% 이상
		15점	13점	11점	9점	7점
	② 투자비회수기간	2년 이하	4년 이하	6년 이하	8년 이하	10년 이하
		10점	9점	8점	7점	6점
	③ 에너지절감효과(toe/억원)	100 이상	80 이상	60 이상	40 이상	40 미만
		10점	9점	8점	7점	6점
2. 성과보증우대(30)	① 계약형태	성과보증	신성과배분	성과배분	-	-
		20점	15점	10점		
	② MRV계획	탁월	우수	보통	미흡	부족
		10점	9점	8점	7점	6점
3. 민간자금활용(15)	민간자금활용도	40% 이상	30% 이상	20% 이상	10% 이상	10% 미만
		15점	13점	11점	9점	7점
4. ESCO산업기여도(10)	공제 출자율(최대10점)	직접입력 ( )				
5. 지원타당성(10)	지원타당성	국가정책과의연계성		우수 (2)	보통 (1.5)	미흡 (1)
		사업의 적정성		우수 (2)	보통 (1.5)	미흡 (1)
		사업의 타당성		우수 (3)	보통 (2)	미흡 (1)
		보급효과		우수 (3)	보통 (2)	미흡 (1)
6. 가점 및 감점 (가점:15, 감점:-12)	가점 및 감점항목	우수ESCO 여부		예 (+1)	아니오 (+0)	
		전문ESCO 여부		예 (+3)	아니오 (+0)	
		대·중소 상생 여부		예 (+2)	아니오 (+0)	
		ESCO교육 실적		예 (+2)	아니오 (+0)	
		기술개발 역량		예 (+2)	아니오 (+0)	
		해외진출 실적		예 (+2)	아니오 (+0)	
		중소ESCO 우대		예 (+2)	아니오 (+0)	
		에너지진단기관 우대		예 (+1)	아니오 (+0)	
결격사유		예 (-10)	아니오 (+0)			
자금추천관리		50% (미인출(-1))		취소포기 (-2)		

**[표 2] ESCO투자사업 평가배점표**  
(B형 : 추천대상금액 10억원 미만)

평가항목	평가지표	평점				
		25% 이상	20% 이상	15% 이상	10% 이상	5% 이상
1. 사업효과(50)	① 에너지절감율	25% 이상	20% 이상	15% 이상	10% 이상	5% 이상
		20점	18점	16점	14점	12점
	② 투자비회수기간	2년 이하	4년 이하	6년 이하	8년 이하	10년 이하
		15점	13점	11점	9점	7점
	③ 에너지절감효과(toe/억원)	100 이상	80 이상	60 이상	40 이상	40 미만
		15점	13점	11점	9점	7점
2. 성과보증우대(30)	① 계약형태	성과보증	신성과배분	성과배분	-	-
		20점	15점	10점	-	-
	② MRV계획	탁월	우수	보통	미흡	부족
		10점	9점	8점	7점	6점
3. 민간자금활용(10)	민간자금활용도	40%이상	30%이상	20%이상	10%이상	10%미만
		10점	9점	8점	7점	6점
4. ESCO산업기여도(10)	공제 출자율(최대10점)	직접입력 ( )				
6. 가점 및 감점 (가점:16, 감점:-12)	가점 및 감점항목	우수ESCO 여부	예 (+1)	아니오 (+0)		
		전문ESCO 여부	예 (+3)	아니오 (+0)		
		대·중소 상생 여부	예 (+2)	아니오 (+0)		
		ESCO교육 실적	예 (+2)	아니오 (+0)		
		기술개발 역량	예 (+2)	아니오 (+0)		
		해외진출 실적	예 (+2)	아니오 (+0)		
		중소ESCO 우대	예 (+2)	아니오 (+0)		
		에너지진단기관 우대	예 (+1)	아니오 (+0)		
		결격사유	예 (-10)	아니오 (+0)		
자금추천관리	50% (미인출(-1))	취소포기 (-2)				

**[표 3] ESCO투자사업 평가기준**

평가항목	1. 사업효과
평가지표	측정기준
① 에너지절감율	$\frac{\text{시설투자 전·후 에너지사용량의 차이에 대한 백분율로써}}{[(\text{투자전 에너지사용량} - \text{투자후 에너지사용량}) \div (\text{투자전 에너지사용량}) \times 100](\%) \text{의 계산식을 사용함}}$
② 투자비회수기간	$[(\text{정책자금 신청금액}) \div (\text{에너지절감금액})]$ 으로 계산함
③ 에너지절감효과(toe/억원)	$[(\text{에너지절감량}) \div (\text{정책자금 신청금액})]$ 으로 계산함

※위 에너지절감량 및 절감금액은 목표(이론)절감량 및 절감금액으로 계산함  
 ※사업 효과에 대한 평가시 계산방법이나 산출근거의 타당성이 매우 부족한 경우는 각 지표의 최하점을 부여함  
 ※계속사업의 경우는 전체사업에 대한 절감량과 신청금액으로 계산함  
 ※온실가스 감축사업의 경우 온실가스감축량 및 절감금액을 위의 식으로 계산함  
 ※위 평가지표의 계산 결과값은 소수점 셋째자리에서 반올림

평가항목	2. 성과보증우대
평가지표	측정기준
② MRV계약	<p>사후관리계획서(MRV 포함)의 평가에 의하여 아래와 같이 5단계로 점수를 부여함</p> <p><b>탁월</b> - 사후관리 사업수행범위가 적정하며, MRV계획이 업무수행목적을 정확하게 이해하고 새로운 기법을 적용하여 전반적으로 매우우수한 수준임</p> <p><b>우수</b> - 사후관리 사업수행범위가 적정하며, MRV계획이 업무수행목적을 정확하게 이해하고 적절한 기법을 적용하여 전반적으로 우수한 수준임</p> <p><b>보통</b> - 사후관리 사업수행범위가 적정하며, MRV계획이 전반적으로 일반적인 수준임</p> <p><b>미흡</b> - 사후관리 사업수행범위가 미흡하며, MRV계획이 전반적으로 미흡한 수준임</p> <p><b>부족</b> - 사후관리 사업수행범위가 미흡하며, MRV계획이 전반적으로 매우 미흡한 수준임</p>

평가항목	3. 민간자금활용
평가지표	측정기준
민간자금활용도	<p>자체투자자금 투자비율은 참여ESCO가 최근 3년간  <math>[\text{자체투자금액} \div (\text{자체투자금액} + \text{정책자금지원금액}) \times 100](\%)</math>로 계산함          ※ 자체투자금액은 ESCO협회에서 인정한 실적만이 유효하며, 공동도급인 경우는 각 지분율을 고려하여 계산함          ※ 위 평가지표의 계산 결과값은 소수점 셋째자리에서 반올림</p>

평가항목	4. ESCO산업 기여도																						
평가지표	측정기준																						
공제출자율	<p>ESCO 공제 출자 권고액은 정책자금 활용 정도에 따라 10단계로 구분되며 권고 금액표는 아래와 같음          ※공제회제도 시행전에는 최고점(10점)을 부여함          ※공제출자율은 소수점 셋째자리에서 반올림</p> <p>&lt; ESCO 공제출자 권고 금액표 &gt;</p> <p style="text-align: right;">(단위 : 억원)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>ESCO정책자금 지원실적</th> <th>출자 권고금액</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2,000 이상</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>1,500 이상 ~ 2,000 미만</td> <td>16</td> </tr> <tr> <td>1,000 이상 ~ 1,500 미만</td> <td>12</td> </tr> <tr> <td>500 이상 ~ 1,000 미만</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>300 이상 ~ 500 미만</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td>100 이상 ~ 300 미만</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>50 이상 ~ 100 미만</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>20 이상 ~ 50 미만</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>1 이상 ~ 20 미만</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>1 미만</td> <td>0.5(대기업), 0.2(중소기업)</td> </tr> </tbody> </table>	ESCO정책자금 지원실적	출자 권고금액	2,000 이상	20	1,500 이상 ~ 2,000 미만	16	1,000 이상 ~ 1,500 미만	12	500 이상 ~ 1,000 미만	10	300 이상 ~ 500 미만	8	100 이상 ~ 300 미만	6	50 이상 ~ 100 미만	4	20 이상 ~ 50 미만	2	1 이상 ~ 20 미만	1	1 미만	0.5(대기업), 0.2(중소기업)
ESCO정책자금 지원실적	출자 권고금액																						
2,000 이상	20																						
1,500 이상 ~ 2,000 미만	16																						
1,000 이상 ~ 1,500 미만	12																						
500 이상 ~ 1,000 미만	10																						
300 이상 ~ 500 미만	8																						
100 이상 ~ 300 미만	6																						
50 이상 ~ 100 미만	4																						
20 이상 ~ 50 미만	2																						
1 이상 ~ 20 미만	1																						
1 미만	0.5(대기업), 0.2(중소기업)																						

평가항목	5. 지원타당성	
평가지표	측정기준	
지원타당성 ※추천대상금액이 10억원 미만인 경우는 이 항목을 평가하지 않음	국가정책과의 연계성	정부에서 시행하는 에너지정책의 반영 및 부합성으로 우수, 보통, 미흡으로 평가한다.
	사업의 적정성	사업비, 사업기간의 적정성, 설치 여건 등을 우수, 보통, 미흡으로 평가한다.
	사업의 타당성	사업계획의 기술적 타당성, 기술의 실용성 및 신뢰도, 시설의 설계수준 등을 우수, 보통, 미흡으로 평가한다.
	보급 효과	에너지설비별 균형 보급 정도, 파급효과 및 고용효과, 보급의 시급성 및 필연성, 사업추진에 따른 온실가스 감축효과 등을 우수, 보통, 미흡으로 평가한다.

평가항목	6. 가점 및 감점	
평가지표	측정기준	
가점 항목	우수ESCO여부	지식경제부장관으로부터 우수 ESCO나 전문 ESCO로 선정된 경우 ※다만, 유효기간 내에서만 인정함
	전문ESCO여부	
	대·중소상생여부	대·중소ESCO가 공동도급하는 경우 ※다만, 대기업 지분율이 50%를 초과한 경우에 한함
	ESCO교육실적	참여ESCO가 최근 1년 내에 ESCO관련 교육기관(에너지관리공단 또는 ESCO협회)으로부터 ESCO 등록 직원(법정등록인원)이 교육받은 실적이 있는 경우
	기술개발역량	기술개발 실적은 참여ESCO가 최근 3년 이내에 기술표준원에서 발행하는 신기술(NET, NEP) 인증, 한국산업기술진흥원에서 발행하는 녹색인증 또는 에너지관리공단에서 발행하는 고효율에너지기자재 인증을 취득한 경우
	해외진출실적	참여ESCO가 최근 3년 이내에 ESCO협회에서 인정하는 해외에 소재한 투자지에 ESCO사업 실적이 있을 경우
	중소ESCO우대	참여ESCO가 중소기업인 경우
	에너지진단관우대	참여ESCO가 '에너지진단전문기관'으로 지정된 경우
감점 항목	결격 사유	ESCO등록이후 지식경제부장관 또는 공단이사장으로부터 주의 또는 경고를 받은 경우
	자금추천관리	전년도 추천사업에 대하여 적용하며, '최초 추천금액'이라 함은 추천변경이 있을 경우 변경전 최초 추천금액을 말함