

협회소식_ kira news

이사회

제9회 이사회

2009년도 제9회 이사회가 지난 9월 2일 오후 2시 본협회 회의실에서 개최됐다. 이번 이사회에서는 부의안건으로 공제규정 개정의 건, 「통합이행및운영규정」 개정의 건, 2009년도 제1회 임시총회 부의안건 조정의 건이 논의됐다.

주요 의결 내용은 다음과 같다.

▲부의안건

- 제1호의안: 공제규정 개정의 건
-보증업무 등이 확정된 이후에 규정을 좀더 보완하여 내년 정기총회에 상정하기로 함.
- 제2호의안: 「통합이행및운영규정」 개정의 건
- 제3호의안: 2009년도 제1회 임시총회 부의안건 조정의 건
-임시총회 부의안건을 아래와 같이 조정함.

양초	조정
제1호의안 : 통합정관(안) 및 「통합이행 및운영규정」(안) 승인의 건	제1호의안 : 공제사업 출자금 지원의 건
제2호의안 : 공제사업 출자금 지원의 건	제2호의안 : 통합정관(안) 개정의 건

■제3회 임시이사회

2009년도 제3회 임시이사회가 지난 9월 8일 오후 5시 본협회 회의실에서 개최됐다. 이번 이사회에서는 부의안건으로 2009년

도 제1회 임시총회 변경의 건이 논의됐다. 주요 의결 내용은 다음과 같다.

▲부의안건

- 제1호의안: 2009년도 제1회 임시총회 변경의 건
⇒ '2009년도 제1회 임시총회 ('09.9.10)의 건은 추후 이사회에서 논의하기로함.'

■제4회 시·도건축사회장 회의

제4회 시·도건축사회장 회의가 지난 10월 7일 본협회 회의실에서 개최됐다. 이번 회의에서는 건축사 단체통합에 관한 공청회 개최의 건이 논의됐다.

주요 협의 내용은 다음과 같다.

▲협의사항

- 제1호: 건축사 단체통합에 관한 공청회 개최의 건
-공청회 일정 및 장소에 관한 세부사항은 2009 한국건축산업대전 개막식 이후 별도 협의하기로 함.
※ 별도 협의결과(장소: 코엑스 1층 VIP실)
- 수도권 공청회는 일정대로 개최하되, 나머지 광역별 공청회는 개최하지 않고, 해당 건축사회장 책임 하에 회원 합의절차를 이행하기로 함.

위원회 개최 현황

■제3회 건축사 지위향상을 위한 TF팀

제3회 건축사 지위향상을 위한 TF팀 회의가 지난 9월 2일 본협회 회의실에서 개최됐다. 이번 회의에서는 설계발주제도 개선추진에 관한 건과 건축기본법 시행령 개정(안) 마련에 관한 건, 건축사 지위 향상을 위한 제도 개선에 관한 건이 논의됐다.

주요 협의 내용은 다음과 같다.

▲협의사항

- 제1호 : 제1호 : 설계발주제도 개선추진에 관한 건
 - 국의 설계발주제도 관련 자료
 - ▷미국자료 : 김소라 위원이 Auri에 전달하여 내용요약을 요청하기로 함.
 - ▷프랑스자료 : 제목과 목차를 번역 후 내용 파악하기로 함.
- '인포 21C' 를 통한 입찰 통계자료
- ▷2008년도 건축관련 설계용역 입찰 자료를 구분 정리하기로 함.
- 제2호 : 건축기본법 시행령 개정(안) 마련에 관한 건
 - TF팀에서 마련한 개정(안)을 협회에서 국가건축정책위원회에 건의하기로 함.(이동우 위원 : 목적 정리)
- 제3호 : 건축사 지위 향상을 위한 제도개선에 관한 건
 - 3단체 통합협회의 새로운 홈페이지를 구축하는데 있어 건축계 각계 인사들의 메일링 서비스를 제공하는 것이 필요함.
 - 건축설계 표준계약서가 공정거래위원회 홈페이지에 게시될 수 있도록 요청하기로 함.

■공제사업 제1소위원회

공제사업 제1소위원회 회의가 지난 9월 3일 본협회 회의실에서 개최됐다. 이번 회의에서는 건축사사무소의 “감리업무 영역” 등에 관한 건이 논의됐다.

주요 협의 내용은 다음과 같다.

▲협의사항

- 제1호 : 제1호 : 건축사사무소의 “감리업무 영역” 등에 관한 건
 - 손해배상 공제상품의 공제요율은
 - ▷계획·중간설계, 실시설계, 비상주감리, 상주감리, 책임감리의 5가지로 대분류
 - ▷건축법시행령 제14조제5항의 시설군(업무시설, 자동차관련시설 등)인 14가지로 소분류하고,
 - ▷용역금액별로는 5천만원이하, 5천만원~1억원, 1~3억원, 3~5억원, 5~10억

원, 10~30억원의 6가지로 분류

- ▷다만, ‘책임감리’ 중 감리, 엔지니어링 조합과 업무중복이 되는 공정(‘관람집회시설공사’, ‘전시시설공사’, ‘공용정사건설공사’, ‘공동주택건설공사’)은 재보험사로부터 동일한 공제요율을 제시받아 적용되며, 업무분류는 건축사협회에 맞도록 15가지로 소분류(단독주택과 공동주택 분리)하여 업무중복이 되는 4가지를 적용하고, 용역금액별 분류는 5억원이하, 5~10억, 10~20억, 20~30억, 30~50억원의 5가지로 분류하도록 협의함.
- ‘상주·비상주감리’와 ‘책임감리’ 각각의 위험물에 대하여, 재보험사는 사고발생률과 위험률을 동일하게 보아 상대적으로 사고발생률이 높은 상주·비상주감리의 요율을 높게 책정하려 하고 있으나, 책임소재에 있어 건축사의 과실이 없는 경우가 대부분이므로 이를 감안하여 요율을 책정할 것을 협의함
- 표준공사기간은 명확한 산정기준이 없는바, 객관적인 자료에 근거하여 산정할 것을 협의함

■공제사업 제2소위원회

공제사업 제2소위원회 회의가 지난 9월 8일 본협회 회의실에서 개최됐다. 이번 회의에서는 손해배상공제업무 취급세칙 검토(안)에 관한 건이 논의됐다.

주요 협의 내용은 다음과 같다.

▲협의사항

- 제1호 : 손해배상공제업무 취급세칙 검토(안)에 관한 건
 - 손해배상공제업무 취급세칙은 업무를 원활히 수행하기 위한 가이드라인으로서 의미가 명확하고 알기 쉬운 용어를 사용해야 하는바, 제15조의 ‘징구한다’는 ‘제출받는다’로, 제20조3항의 ‘구득요율’은 ‘보험사제시요율’로 수정함.
 - 제27조 공제료 환급청구의 주체는 계약자이며 협회는 계약자의 환급 청구를 받을 뿐이므로, ‘협회에 공제료를 환급할

수 있다’의 자구는 ‘협회에 공제료의 환급을 청구할 수 있다’로 수정함.

- 제28조의 ‘영수증(계산서)’는 ‘영수증’으로 일괄 적용하여 수정함.
- 손해배상공제업무 취급세칙 관련서식 중 제16호(손해배상공제업무일보)의 “당년공제증권실적”항목 및 제17호(손해배상공제업무일보)의 당월공제 증권실적 등 일부항목에 대하여 협의를 거쳐 업무에 맞게 수정하도록 함.
- 이외의 손해배상공제업무 취급세칙 개정(안)에 대하여는 원안에 동의함.

■제8회 법제위원회

제8회 법제위원회 회의가 지난 9월 4일 본협회 회의실에서 개최됐다. 이번 회의에서는 서울시 정비사업 대가지급기준 마련에 관한 건과 건축제도 현안 문제점에 대한 긴급토론회 개최에 관한 건이 논의됐다.

주요 협의 내용은 다음과 같다.

▲협의사항

- 제1호 : 서울시 정비사업 대가지급기준 마련에 관한 건
 - 서울시는 정비사업에 대한 공공관리자 제도 후속조치로 설계자 선정기준과 설계대가기준을 마련하고자 하는바, 법제위원회 내부에 별도의 긴급 TF팀을 구성하여 정비사업에 대한 설계대가기준을 마련하여 건의하기로 함.
- 제2호 : 건축제도 현안 문제점에 대한 긴급토론회 개최에 관한 건
 - ‘건축설계·감리 분리문제’와 ‘건축구조기술사의 구조설계 및 구조감리 요구문제’에 대하여 회원들의 의견을 수렴할 수 있는 토론회를 개최하기로 함.

■주거정비사업 설계대가기준 작성 TF팀

주거정비사업 설계대가기준 작성 TF팀 회의가 지난 9월 5~6일 본협회 회의실에서 개최됐다. 이번 회의에서는 서울시 정비사업의 ‘설계자 선정기준(안)’ 작성에 관한 건과

서울시 정비사업에 대한 건축설계대가기준 작성에 관한 건이 논의됐다.

주요 협의 내용은 다음과 같다.

▲협의사항

- 제1호 : 서울시 정비사업의 '설계자 선정 기준(안)' 작성에 관한 건
 - 동 기준(안)의 용어 정의, 설계자 선정주체 및 선정방법 등에 대해 아래와 같이 TF팀(안)을 마련하였음
 - ▷설계자의 정의 : 등록을 필한 자 → 업무 신고를 한 자
 - ▷공공관리자의 정의 : 공공관리자 예시를 나타낸 부분 삭제
 - ▷추진위원회 정의 : 승인받기 전, 후의 구분을 위해 '사업추진위원회'로 변경
 - ▷추진위원회가 공공관리자에게 위탁하여 설계자를 선정한 경우만 주민총회에 보고 → 추진위원회, 공공관리자가 설계자를 선정한 경우 모두 주민총회에 보고
 - ▷제목변경 :
 - 입찰의 방법 → 설계자 선정의 방법
 - 낙찰자 결정방법 → 설계자의 선정
 - ▷설계자 선정방식의 조항 순서 변경
 - 가격입찰, 적격심사, 설계경기 → 설계경기, 가격입찰, 적격심사
 - ▷가격입찰방식 변경
 - 최저가 낙찰제 → 예정가격의 85%이상으로서 입찰가의 평균 최저가로 입찰한 설계자
 - ▷계약의 체결
 - 설계자가 3개월 이내 계약을 체결하지 않는 경우 무효
 - 추진위원회는 30일 이내 계약을 체결하여야 함.
- 제2호 : 서울시 정비사업에 대한 건축설계대가기준 작성에 관한 건
 - SH공사의 공동주택 설계비(평당 6~8만원)가 '공공사업에 대한 건축사의 업무범위 및 대가기준'의 건축설계대가기준에 의한 산출값보다 현저히 낮으므로, 실비정산방식으로 설계비를 직접 산정하였음.
 - ▷조건 : 300세대, 대지면적 16,500㎡, 연면적 45,000㎡, 6개 타입
 - ▷결과 : 2,054,405,286원(외주비용은 관련 전문가에 조사)

▷요율 : 현행요율 + 0.19%

■제4회 친환경건축설계아카데미 운영위원회

제4회 친환경건축설계아카데미 운영위원회 회의가 지난 9월 14일 본협회 회의실에서 개최됐다. 이번 회의에서는 CEO건축사 친환경교육과정의 건과 어린이 친환경건축학교의 건이 논의됐다.

주요 협의 내용은 다음과 같다.

▲협의사항

- 제1호 : CEO건축사 친환경교육과정의 건
 - 교육인원은 선착순 100명으로 정하며 교육장소 등은 여건이 허용하는 한도 내에서 조절하기로 함.
 - ▷CEO건축사 교육시간은 대표들에게 부담을 주지 않는 매 주 화요일 19:00~22:00로 변경하기로 함.
 - ▷학사체제는 친환경건축설계아카데미와 동일하게 적용하여 교육참여를 늘리고 3주이상 결강시 퇴교조치 하며 차기 수료도 불가하도록 함.
- 제2호 : 어린이 친환경건축학교의 건
 - 어린이 친환경건축학교의 대상과 일정은 기존안대로 하고, 예산 등 세부사항은 우선 확정하여 실시한 후 다시 운영위원회에 상정하여 추진 받도록 함.

■제9회 친환경위원회

제9회 친환경위원회 회의가 지난 9월 16일 본협회 회의실에서 개최됐다. 이번 회의에서는 친환경 세미나에 관한 건과 친환경위원회와 친환경아카데미 교류의 건이 논의됐다.

주요 협의 내용은 다음과 같다.

▲협의사항

- 제1호 : 친환경 세미나에 관한 건
 - 친환경 세미나의 명칭 및 기초연설자, 발표자 등의 변경사항 및 포스터, 초청장 신청을 아래와 같이 하기로 함.
 - ▷일 시 : '09년 10월 8일(목) 14시

▷장 소 : 코엑스 327호 세미나실

▷명 칭 : 녹색성장을 위한 친환경 건축 포럼

▷발표내용 :

- 기초연설: 이경희 교수
- 제1주제: 기후와 건축(연세대 이승복 교수)
- 제2주제: 친환경 건축의 설계기법과 적용사례(최정만 건축사)
- 제3주제: 한옥의 환경 친화성(한남대 한필원 교수)
- 제4주제: 건축설계에서의 BIM적용과정(Autodesk Korea)

▷사회자 : 신경선 건축사(친환경위원회 위원)

▷포스터 선정 : 신경선위원이 최종 수정한 포스터를 사용하기로 함

• 제2호 : 친환경위원회와 친환경아카데미 교류의 건

-친환경아카데미는 대한건축사협회의 위탁업무이고, 본협회에 관련 위원회가 있으므로, 친환경아카데미의 협의안건이 있을시 본위원회와 협의하여 진행할 수 있도록 제도개선을 건의하기로 함. -친환경아카데미의 운영위원회에 친환경위원회의 위원을 포함시킬 수 있는 방법 마련

■제8회 정책위원회

제8회 정책위원회 회의가 지난 9월 24일 본협회 회의실에서 개최됐다. 이번 회의에서는 '한국 건축문화 60년' 관련 국가건축위원회 주제와의 연계방안 및 효율적 추진 방안 모색의 건과 발주제도 관련 정책위 대응방안에 관한 건, 설계/감리 분리관련 정책위 및 협회차원의 대응방안 모색에 관한 건, 각 위원회 추진사항 보고에 관한 건이 논의됐다.

주요 협의 내용은 다음과 같다.

▲협의사항

- 제1호 : '한국 건축문화 60년' 관련 국가건축위원회 주제와의 연계방안 및 효율적 추진방안 모색의 건

- '한국 건축문화 60년' 다큐제작을 국가 건축정책위원회에서 추진하는 포럼으로 과제화 할 수 있도록 하여 보다 효율적인 건축문화 기반 조성과 함께 건축 가치에 대한 국민 및 관련 전문가 소통의 계기로 활용코자 함.

• 제2호 : 발주제도 관련 정책위 대응방안에 관한 건

- 국가건축정책위원회에 제안된 내용을 기초로 해당 TF팀(건축사권익증진위)에서 수행하고 있으므로 정책위원회에서 다루지 않기로 함.

• 제3호 : 설계/감리 분리관련 정책위 및 협회차원의 대응방안 모색에 관한 건

- 이번 기회에 협회차원에서 공청회, 혹은 심도 있는 협의를 통해 정확한 사실 전달과 홍보가 필요하며, 통합되고 정리된 의견을 내세울 수 있는 현실적인 방안을 강구하기로 함.

• 제4호 : 각 위원회 추진사항 보고에 관한 건

- 각 위원회의 추진상황을 보고하여 위원회별 추진현황 등을 공유하는 자리로 만들길 희망하며, 각 위원들이 기 분담한 위원회를 보다 적극적으로 챙겨 주기를 촉구함.

최영집 회장, 2009년도 일본건축가협회 전국대회 초청 참석



FIKA-JIA 공동회의장에서 기념촬영. 오른쪽부터 신춘규 이사, 최영집 회장, 유타카 이주에 JIA회장, 모토히코 이케다 JIA 사무국장



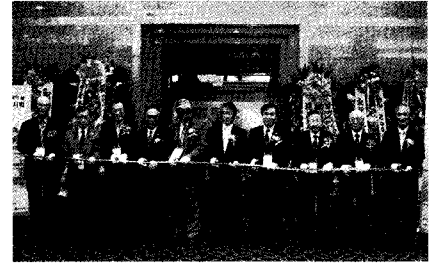
JIA 전국대회 개최식장에서 오른쪽부터 신춘규 이사, 최영집 회장, 이상림 한국건축가협회 부회장, 루이즈 콕스 UIA회장, 이근창 국제위원회 전문위원(ARCASIA 직전회장), 기에땅 시우 UIA 직전회장 내외, 김창수 한국건축가협회 회장

우리 협회 최영집 회장은 지난 10월 1일(목)부터 4일(일)까지 일본 교토에서 개최된 2009년도 일본건축가협회(JIA) 전국대회에 참석했다.

우리 협회와 JIA는 지난 2003년 건축전문성에 관한 교류협정을 체결한 이래, 활발한 인적교류와 지역협력을 추진해왔다. 이번 전국대회에는 우리 협회 최영집 회장과 신춘규 이사, 이근창 국제위원회 전문위원(아시아건축사협회 직전회장)이 공식대표로 초청을 받아 JIA 전국대회 개최식, FIKA-JIA 공동회의 등 주요행사에 동참했다.

양 단체는 동 대회 기간 중, 교류협정서의 개정체결 추진에 합의하고, 오는 2011년 도쿄에서 JIA의 주최로 열리는 제24차 세계건축사연맹 총회와 관련하여 긴밀한 협력을 약속했다.

'2009 건축의 날' 행사 개최



'2009건축의 날' 행사가 지난 9월 25일 양재동에 위치한 서울교육문화회관에서 개최됐다.

이 날 행사에는 국토해양부 정종환 장관을 비롯해 문화체육관광부 신재민 차관, 국가건축정책위원회 정명원 위원장, 대한건축사협회 최영집 회장, 한국건축가협회 김창수 회장, 대한건축학회 손장열 회장 등 정부인사 및 건축관련 단체장들이 참석, 자리를 빛냈다.

국토해양부 정종환 장관은 치사에서 "건축계의 큰 행사인 건축의 날을 진심으로 축하한다"며, "한 해 동안 건축인들의 노고를 치하하며, 앞으로 훌륭한 건축문화를 부탁드린다"고 밝혔다.

올 해 건축의 날 대통령 표창에서는 이영희 희림건축 회장, 김의근 태영건설 대표, 김영호 일신방직 대표 등 3명이 수상했다. 특히 이영희 회장은 40여 년간 건축문화 발전에 기여한 공로를 인정받아 대통령 표창을 수상했다. 아울러 국가산업발전에 기여한 건축인 51명에 대한 시상도 이어졌다.

건축의 날은 창의적인 건축문화의 창달과 건축인의 위상제고에 기여하고자 제정 되었으며, 우리 민족의 자존과 뿌리가 연결되어 있는 역사적인 건축물인 경복궁 창건일(9월 25일)을 기념일로 택하여 해마다 개최하고 있다.

2009한국건축문화대상 시상식, 전시회 개최

우리나라 건축문화 발전을 위해 국토해양부, 대한건축사협회, (주)서울경제신문이 공동주최한 '2009한국건축문화대상'의 시상식이 10월 5일 오후 2시 건설회관 2층 대회의실에서 개최됐다.

올해로 제18회를 맞이한 2009한국건축문화대상 시상식에서 대상인「서울남산국약당」,