

아모레퍼시픽 설록차 연구소 & 공장

Sulloccha Green Tea R&D Center & Factory

설계자 **선은수** / 정회원, 주식회사 종합건축사사무소 선건축
by Sun, Eon-su, KIRA



약력

- 금오공대 건축공학과 졸업
- 제주대학교 대학원 건축공학석사
- 제주대학교 건축공학과(디자인전공) 출강

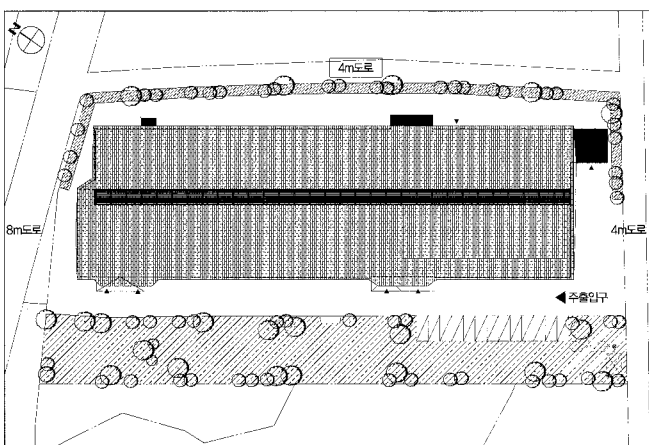
주요작품

서귀포시 방문객센터 현상설계, 제주특별자치도 주거부분 건축상, 서귀포시 시민천문과학문화관, 서귀포 의료원 장례식장, 산방산 온천지구 온천탕, 그린메디 외

시공사 **태평양개발(주)**
건축주 **(주)아모레퍼시픽**

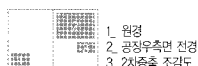
● 배치도

● 건축개요



대지위치	서귀포시 안덕면 서광리 1241번지
지역/지구	농림지역, 관리지역
주요용도	공장
대지면적	6,420㎡
건축면적	2,835.71㎡
연면적	3,423.58㎡
건폐율	44.17%
용적률	53.33%
규모	지상 3층
구조	철골조, 철근콘크리트조
외부마감	THK24 투명(반투명)복층유리, THK0.7징크, 멀바우

Location	1241, Seogwang-ri, Andeok-myeon, Seogwipo-si, Jeju-do, Korea
Site area	6,420㎡
Bldg area	2,835.71㎡
Gross floor area	3,423.58㎡
Bldg coverage ratio	44.17%
Gross floor ratio	53.33%
Structure	S.C, R.C
Bldg. Scale	F3





서광다원은 대표적인 녹차생산지이다. 1980년대 불모지에서 일궈낸 서광다원은 이제 16만평에 이른다.

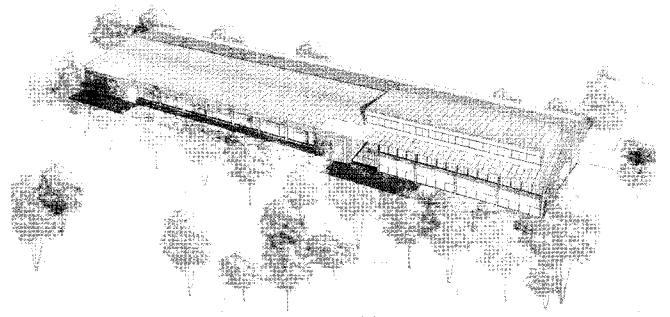
서광다원을 찾는 이들이 늘어나면서 녹차밭은 단순히 차잎을 생산하는 곳에서 차문화를 체험할 수 있는 문화공간으로 자리잡고 있다.

방문객을 위한 차박물관인 오설록 하우스와 멀지 않은 곳에 자리한 서광다원은 2단계의 증축을 거치면서 생산시설의 이미지에서 벗어나 차밭의 주름진 고랑과 어울리며 그속에 녹아있다.

1차증축공장의 경우 먼차공장(가루녹차 생산공장)시설을 우선적으로 증축하고 전체 건물의 일부분으로 계획되어졌다. 전면마감은 내부공간의 채광확보를 위해 THK12강화유리를 경계로 상부는 ALC BLOCK, 하부는 환기용 그릴 및 검정색 칼라콘크리트로 마감되어졌다. 배면의 경우 2차 증축시 한 공간으로 계획되어져야 했으므로 설치 및 해체가 용이하도록 계획하였다.

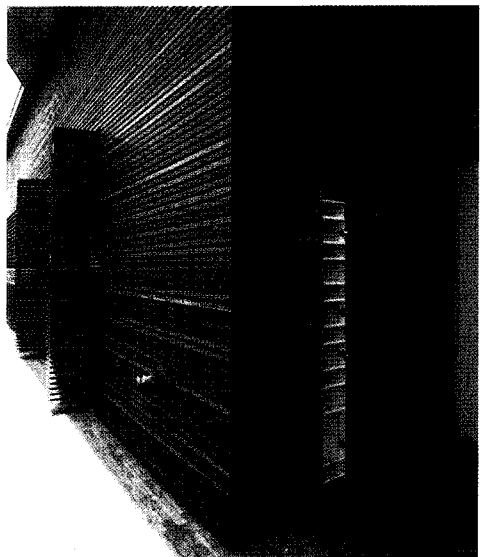
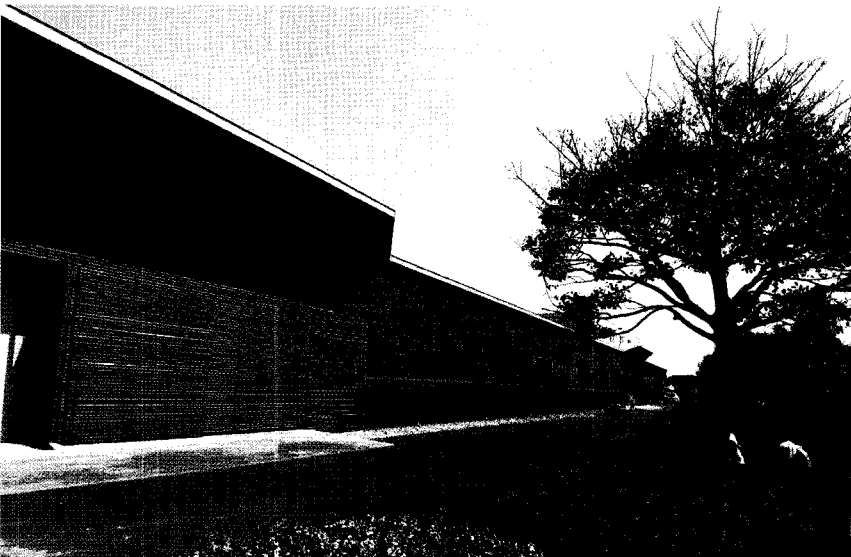
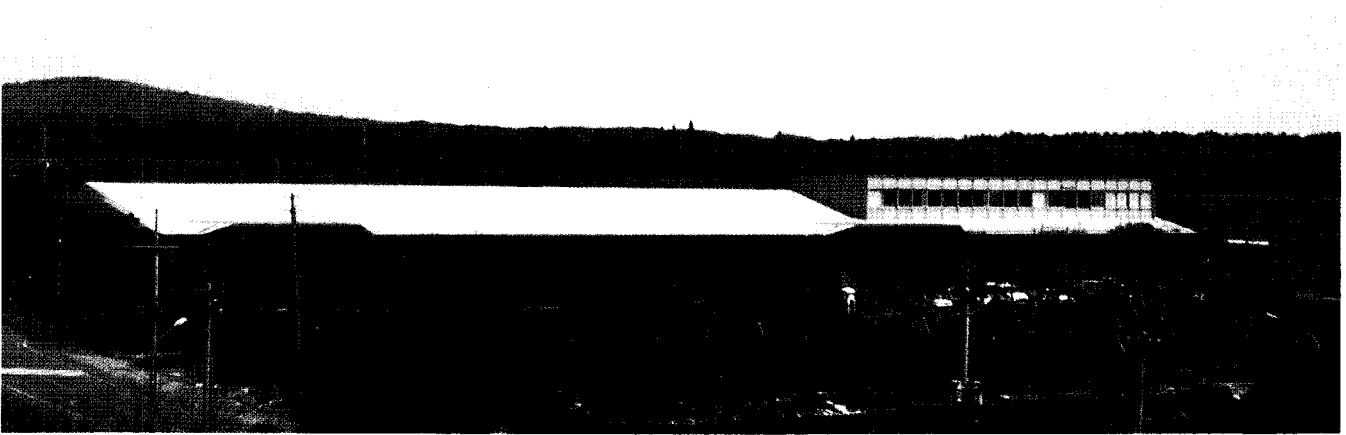
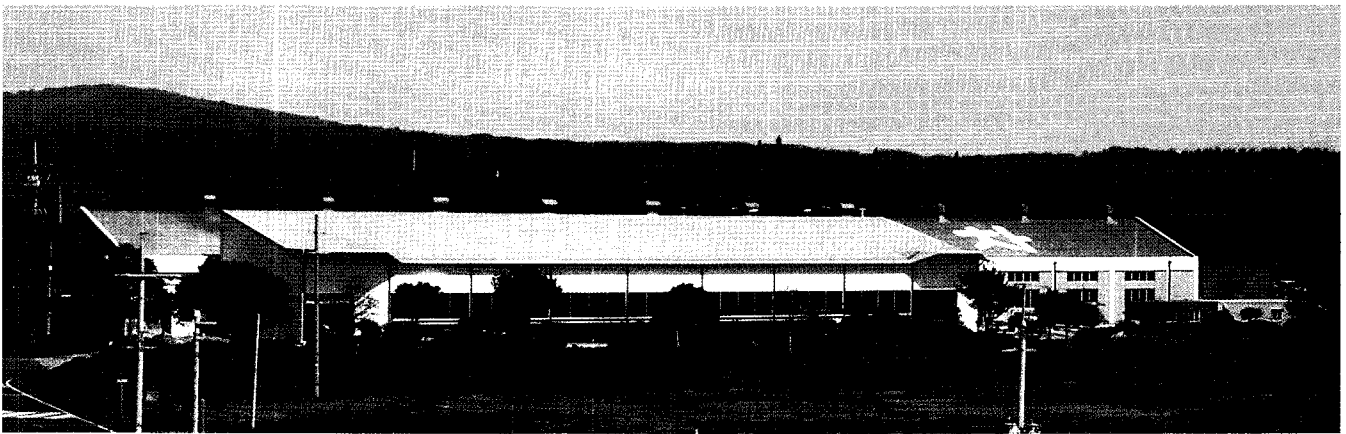
2차 증축은 1차공장의 좌우로 창고 및 사무실동이 증축되면서 기존공장 증축공장이 멀바우 및 징크로 마감되어지고 건물은 서광다원과 하나가 되도록 하였다. 멀바우로 마감된 배면에는 기능적인 공장시설의 요구에 따라 징크로 마감된 오브제가 부분적으로 붙으면서 단순하면서도 지루할 수 있는 입면은 분산시킬 수 있었다.

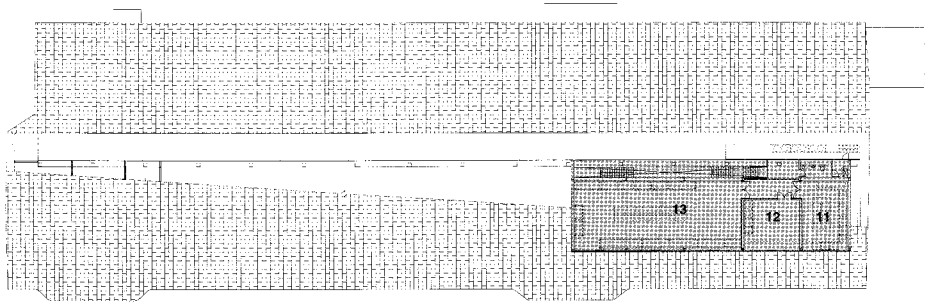
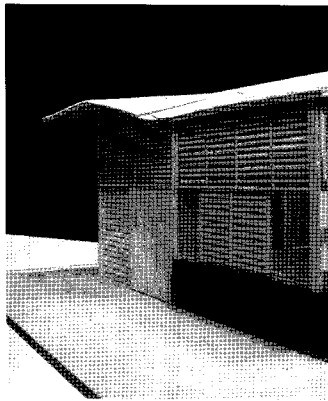
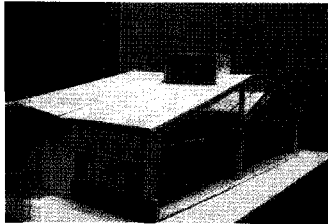
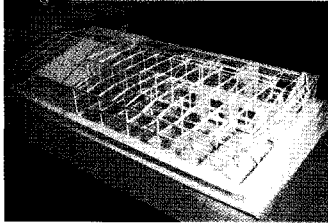
서광다원은 공장동과 사무동으로 나뉘어지고, 사무동의 경우 전면



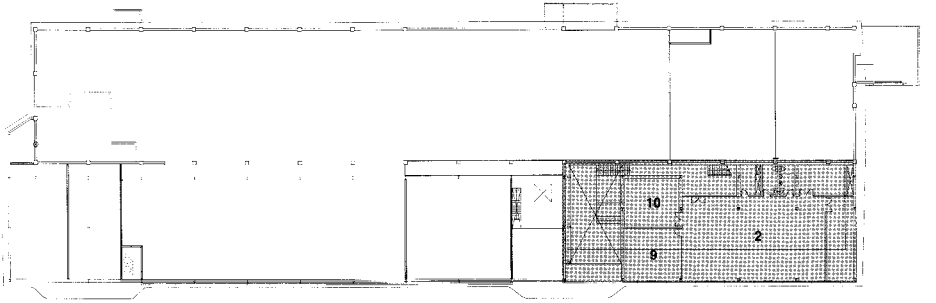
에 사무실을 배치하여 채광 및 서광다원을 조망할 수 있게 하였으며, 기존 공장과 연결되는 부분은 서비스 시설 및 메인계단을 설치하여 공간의 개방감 및 기능적인 부분을 해결하였다.

서광다원과 녹차 연구소 및 공장은 이제 하나의 공간이 되었다. 서광다원은 이제 단순한 생산지에서 머물지 않고 차를 매개로 소통할 수 있는 문화체험 공간으로 한걸음 더 나아갈 수 있게 된 것이다. 푸른 녹차밭을 배경으로 목재의 질감과 징크로 마감된 건물은 공장의 기능적인 요구와 시설확장의 조건을 해결하면서 마감을 만들어 내고 있다. ■

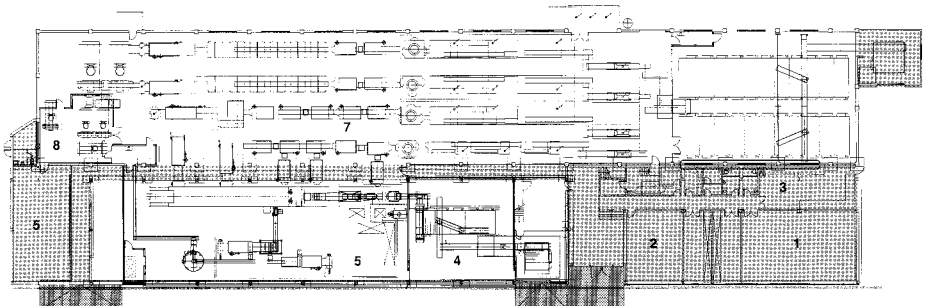




3층 평면도



2층 평면도

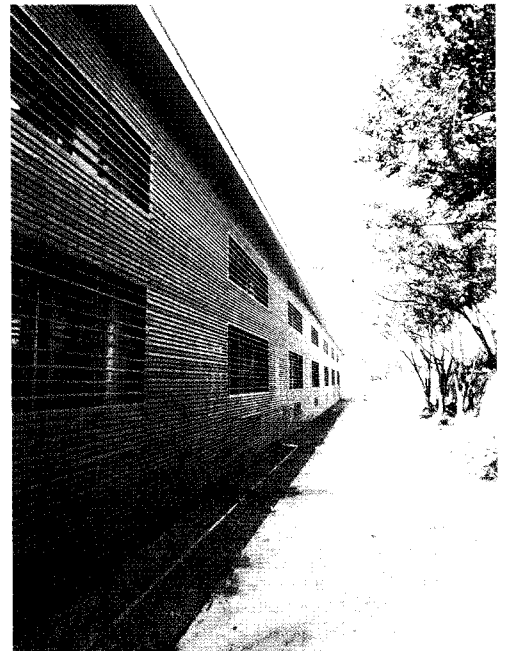
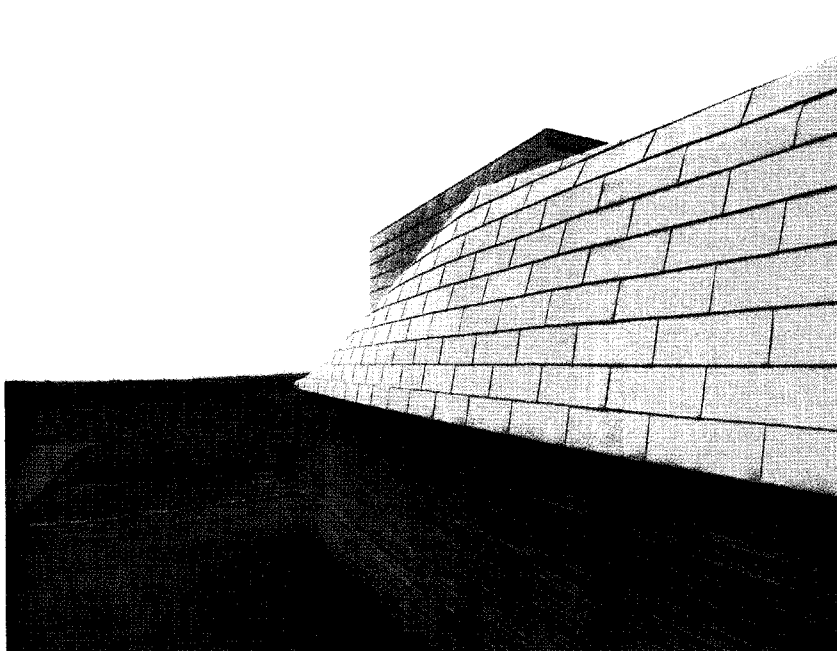


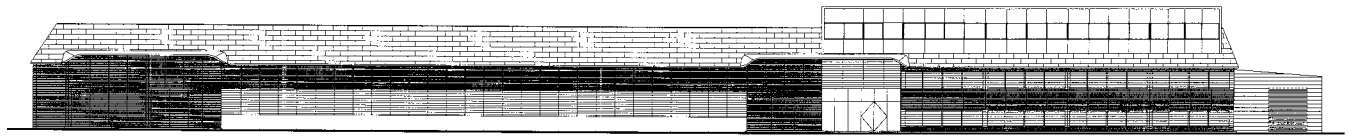
1층 평면도

- 01. 회의실
- 02. 사무실
- 03. 실험실
- 04. 생약실
- 05. 제차실
- 06. 창고
- 07. 공장
- 08. 포장실
- 09. 보부장실
- 10. 자료실
- 11. 분석실
- 12. 품질검사 및
- 13. 실험실
- 중축부분

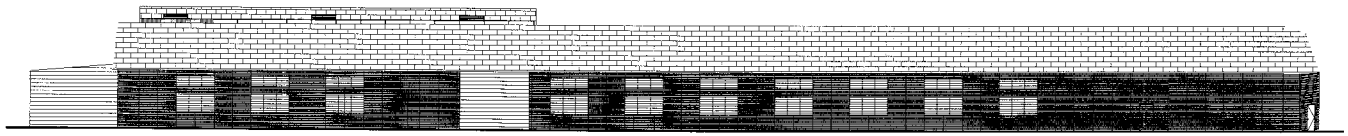
0 12 5 10 m

- 1. 기존공정
- 2. 1차중축 후 전경
- 3. 2차중축 후 전경
- 4. 공장전면부
- 5. 개구부 목재디테일
- 6. 우측면에서 녹차밭 바라볼
- 7. 배면 외벽 및 청호루 목재 디테일





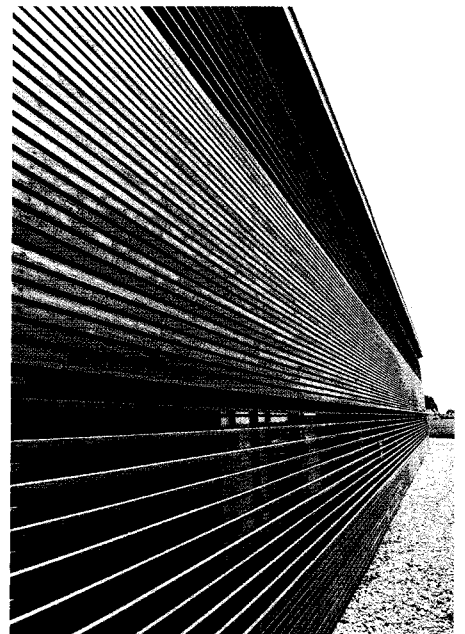
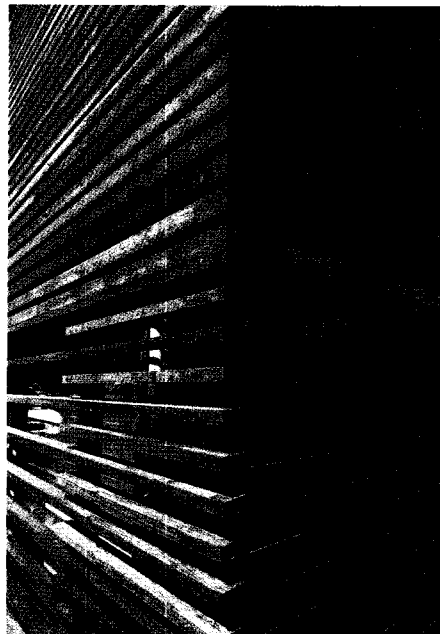
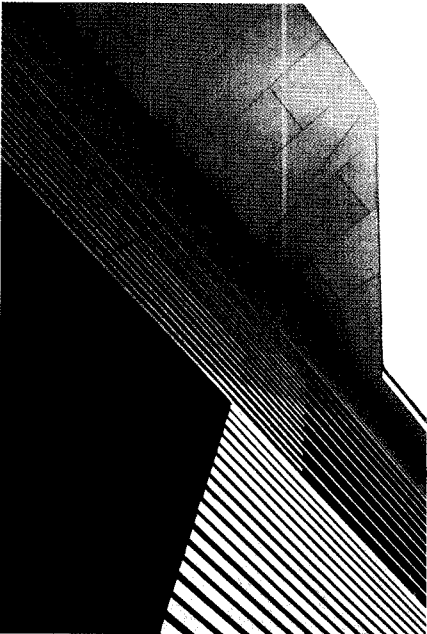
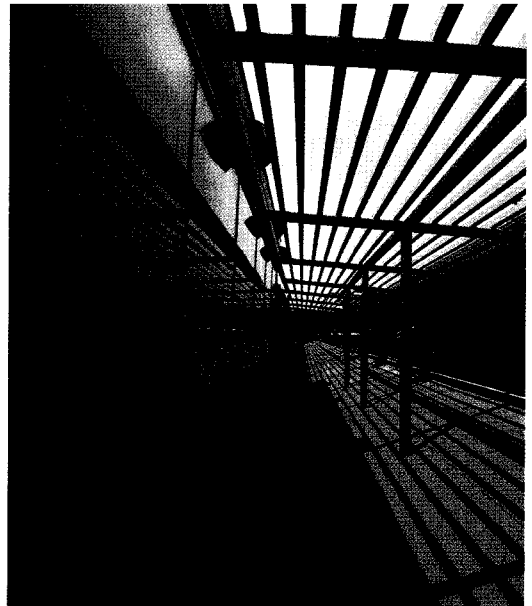
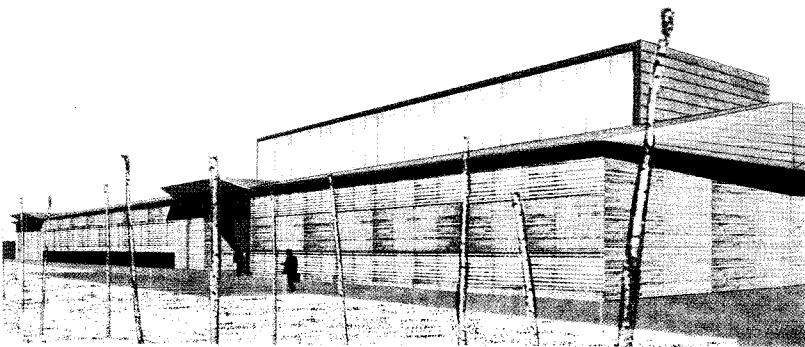
정면도

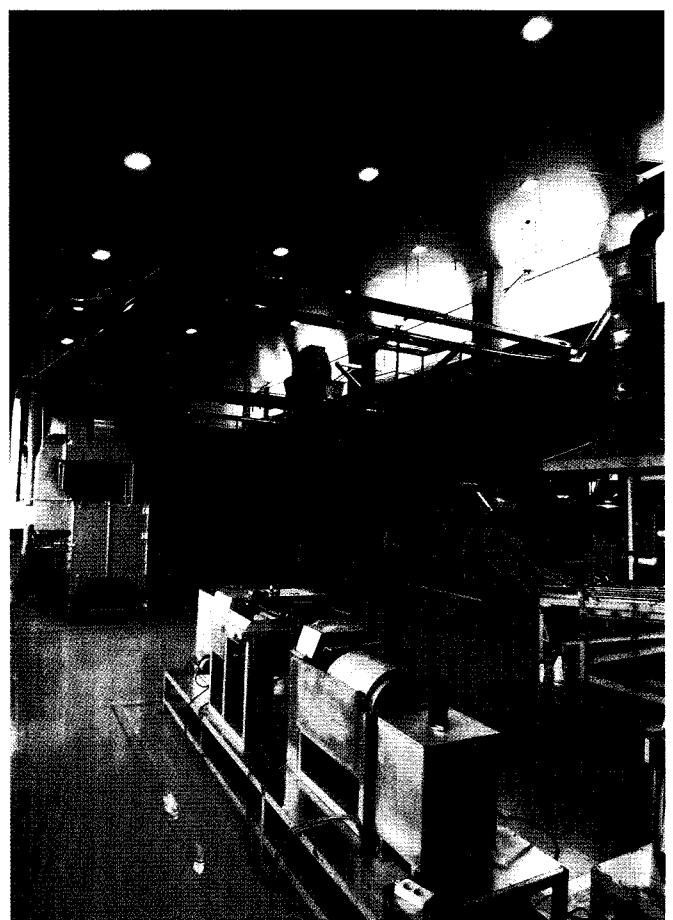
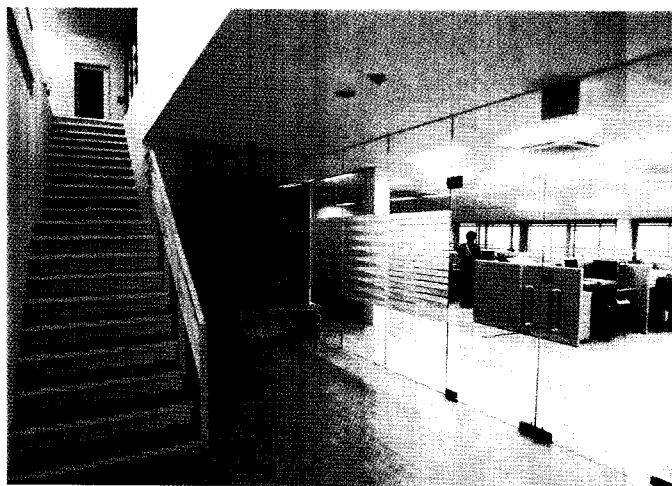
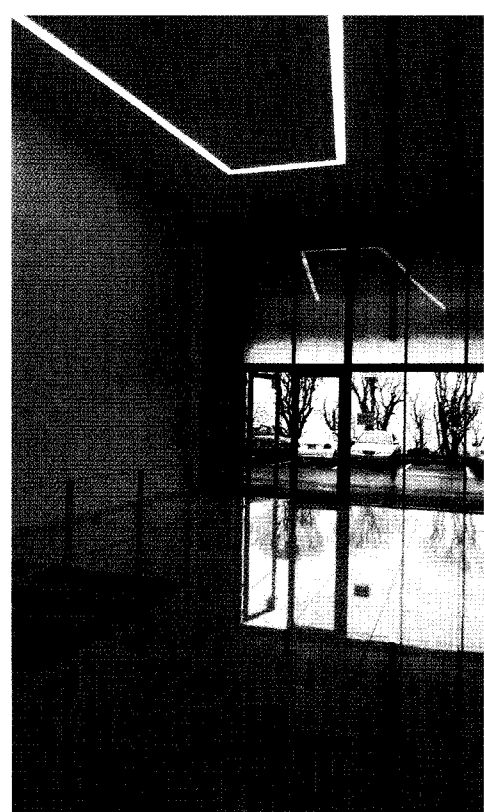
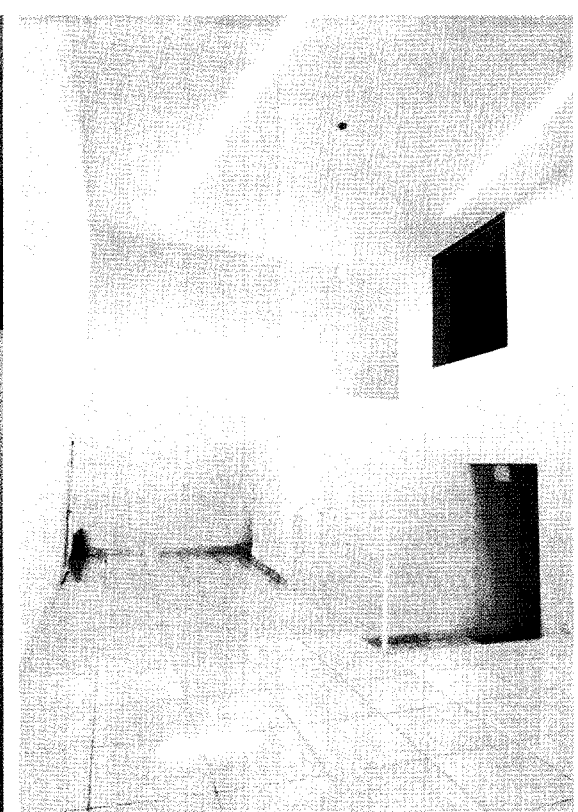


배면도

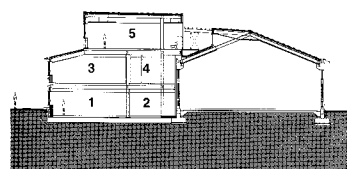
0 1 2 5 10m

- | | | |
|-----------------|------------------------|---------------------|
| 1. 2차중축투시도 | 5. 외벽 목재디테일 | 9. 2층 계단홀에서 사무실 바라봄 |
| 2. 기존공정과의 연결부 | 6. 1층에서 바라본 2, 3층 연결계단 | 10. 연구실 내부 |
| 3. 목재+청회(외벽+지붕) | 7. 1층 홀 | 11. 공장내부로 채광유입 |
| 4. 목재디테일 | 8. 1층 홀에서 밖을 봄 | |



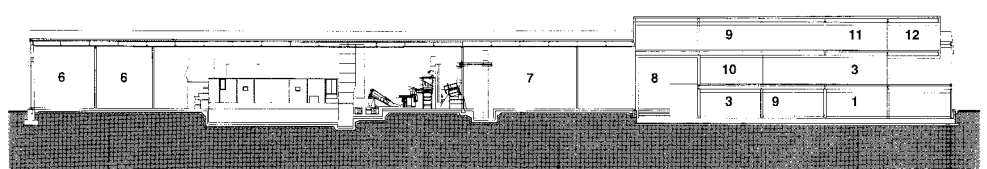


- 01_ 회의실 05_ 실험실 09_ 실험실
- 02_ 연계실험실 06_ 정고 10_ 본부장실
- 03_ 사무실 07_ 상담실 11_ 관동심사실
- 04_ 비품정고 08_ 홀 12_ 분석실



0 12 5 10m

중단면도



횡단면도