

## 2008년 건축허가 현황(12월)

### ■ 용도별

(단위 : 동, 제곱미터)

| 구분         | 종류  | 당월(12월)    |            |        | 누계(1~12월)   |             |        |
|------------|-----|------------|------------|--------|-------------|-------------|--------|
|            |     | 2007년      | 2008년      | 증가율    | 2007년       | 2008년       | 증가율    |
| 계          | 동 수 | 21,435     | 19,455     | -9.2%  | 209,422     | 229,352     | 9.5%   |
|            | 연면적 | 20,214,751 | 15,099,789 | -25.3% | 138,205,775 | 120,657,768 | -12.7% |
| 주거용        | 동 수 | 6,784      | 5,942      | -12.4% | 68,141      | 76,357      | 12.1%  |
|            | 연면적 | 10,865,148 | 7,814,324  | -28.1% | 58,746,469  | 38,462,009  | -34.5% |
| 상업용        | 동 수 | 6,508      | 5,731      | -11.9% | 66,331      | 71,752      | 8.2%   |
|            | 연면적 | 4,286,766  | 2,555,410  | -40.4% | 33,123,714  | 33,265,143  | 0.4%   |
| 공업용        | 동 수 | 2,139      | 1,994      | -6.8%  | 22,139      | 23,732      | 7.2%   |
|            | 연면적 | 1,361,800  | 1,502,151  | 10.3%  | 15,081,985  | 18,503,530  | 22.7%  |
| 교육및<br>사회용 | 동 수 | 1,206      | 1,405      | 16.5%  | 12,168      | 14,146      | 16.3%  |
|            | 연면적 | 948,040    | 1,147,918  | 21.1%  | 11,481,470  | 13,588,013  | 18.3%  |
| 기 타        | 동 수 | 4,798      | 4,383      | -8.6%  | 40,643      | 43,365      | 6.7%   |
|            | 연면적 | 2,752,997  | 2,079,986  | -24.4% | 19,772,137  | 16,839,073  | -14.8% |

### ■ 구조별

(단위 : 동, 제곱미터)

| 구분        | 종류  | 당월(12월)    |            |        | 누계(1~12월)   |             |        |
|-----------|-----|------------|------------|--------|-------------|-------------|--------|
|           |     | 2007년      | 2008년      | 증가율    | 2007년       | 2008년       | 증가율    |
| 계         | 동 수 | 21,435     | 19,455     | -9.2%  | 209,422     | 229,352     | 9.5%   |
|           | 연면적 | 20,214,751 | 15,099,789 | -25.3% | 138,205,775 | 120,657,768 | -12.7% |
| 철근<br>철골조 | 동 수 | 18,247     | 16,771     | -8.1%  | 175,947     | 194,265     | 10.4%  |
|           | 연면적 | 19,964,592 | 14,908,302 | -25.3% | 135,290,353 | 117,843,237 | -12.9% |
| 조적조       | 동 수 | 2,158      | 1,780      | -17.5% | 23,597      | 24,156      | 2.4%   |
|           | 연면적 | 174,492    | 127,846    | -26.7% | 2,035,551   | 1,949,745   | -4.2%  |
| 목 조       | 동 수 | 868        | 878        | 1.2%   | 8,298       | 10,184      | 22.7%  |
|           | 연면적 | 65,434     | 60,991     | -6.8%  | 693,999     | 819,134     | 18.0%  |
| 기 타       | 동 수 | 162        | 26         | -84.0% | 1,580       | 747         | -52.7% |
|           | 연면적 | 10,233     | 2,650      | -74.1% | 185,872     | 45,652      | -75.4% |

### ■ 시도별

(단위 : 동, 제곱미터)

| 구분  | 종류  | 당월(12월)    |            |        | 누계(1~12월)   |             |        |
|-----|-----|------------|------------|--------|-------------|-------------|--------|
|     |     | 2007년      | 2008년      | 증가율    | 2007년       | 2008년       | 증가율    |
| 계   | 동 수 | 21,435     | 19,455     | -9.2%  | 209,422     | 229,352     | 9.5%   |
|     | 연면적 | 20,214,751 | 15,099,789 | -25.3% | 138,205,775 | 120,657,768 | -12.7% |
| 수도권 | 동 수 | 7,611      | 6,771      | -11.0% | 72,985      | 82,416      | 12.9%  |
|     | 연면적 | 10,602,013 | 6,911,361  | -34.8% | 69,742,761  | 57,497,934  | -17.6% |
| 서울  | 동 수 | 1,191      | 776        | -34.8% | 12,126      | 13,786      | 13.7%  |
|     | 연면적 | 2,046,988  | 1,388,708  | -32.2% | 18,181,999  | 15,591,646  | -14.2% |
| 인천  | 동 수 | 894        | 1,037      | 16.0%  | 7,043       | 8,556       | 21.5%  |
|     | 연면적 | 980,955    | 1,142,962  | 16.5%  | 8,449,756   | 5,917,119   | -30.0% |
| 경기  | 동 수 | 5,526      | 4,958      | -10.3% | 53,816      | 60,074      | 11.6%  |
|     | 연면적 | 7,574,071  | 4,379,691  | -42.2% | 43,111,006  | 35,988,269  | -16.5% |
| 지방  | 동 수 | 13,824     | 12,684     | -8.2%  | 136,437     | 146,936     | 7.7%   |
|     | 연면적 | 9,612,738  | 8,188,428  | -14.8% | 68,463,015  | 63,160,734  | -7.7%  |
| 부산  | 동 수 | 604        | 534        | -11.6% | 5,886       | 6,043       | 2.7%   |
|     | 연면적 | 945,920    | 369,668    | -60.9% | 6,417,155   | 3,746,054   | -41.6% |
| 대구  | 동 수 | 556        | 365        | -34.4% | 5,755       | 5,150       | -10.5% |
|     | 연면적 | 460,923    | 390,800    | -15.2% | 4,796,235   | 3,314,142   | -30.9% |
| 광주  | 동 수 | 452        | 277        | -38.7% | 4,227       | 3,541       | -16.2% |
|     | 연면적 | 819,178    | 259,512    | -68.3% | 3,801,204   | 2,313,491   | -39.1% |
| 대전  | 동 수 | 364        | 490        | 34.6%  | 3,493       | 3,973       | 13.7%  |
|     | 연면적 | 772,216    | 1,545,336  | 100.1% | 3,255,684   | 5,158,120   | 58.4%  |
| 울산  | 동 수 | 585        | 359        | -38.6% | 6,544       | 4,921       | -24.8% |
|     | 연면적 | 1,355,318  | 167,938    | -87.6% | 4,795,810   | 3,377,559   | -29.6% |
| 강원  | 동 수 | 1,117      | 1,155      | 3.4%   | 11,783      | 13,976      | 18.6%  |
|     | 연면적 | 275,719    | 559,393    | 102.9% | 4,432,451   | 4,163,090   | -6.1%  |
| 충북  | 동 수 | 494        | 1,013      | 105.1% | 11,519      | 13,563      | 17.7%  |
|     | 연면적 | 283,712    | 536,938    | 89.3%  | 5,075,196   | 5,198,676   | 2.4%   |
| 충남  | 동 수 | 2,051      | 1,641      | -20.0% | 16,287      | 17,482      | 7.3%   |
|     | 연면적 | 2,059,763  | 1,394,576  | -32.3% | 9,174,973   | 8,533,277   | -7.0%  |
| 전북  | 동 수 | 1,373      | 1,134      | -17.4% | 12,065      | 13,712      | 13.7%  |
|     | 연면적 | 542,996    | 327,145    | -39.8% | 4,470,715   | 4,298,256   | -3.9%  |
| 전남  | 동 수 | 1,678      | 1,598      | -4.8%  | 14,126      | 16,307      | 14.7%  |
|     | 연면적 | 445,033    | 528,680    | 18.8%  | 4,144,551   | 4,116,677   | -0.7%  |
| 경북  | 동 수 | 2,067      | 1,765      | -14.6% | 21,367      | 22,224      | 4.0%   |
|     | 연면적 | 571,159    | 819,432    | 43.5%  | 7,529,590   | 7,395,511   | -1.8%  |
| 경남  | 동 수 | 2,143      | 1,867      | -12.9% | 20,021      | 22,056      | 10.2%  |
|     | 연면적 | 979,344    | 1,092,556  | 11.6%  | 9,436,137   | 9,991,885   | 5.9%   |
| 제주  | 동 수 | 340        | 486        | 42.9%  | 3,274       | 3,988       | 21.8%  |
|     | 연면적 | 101,457    | 196,454    | 93.6%  | 1,133,313   | 1,553,996   | 37.1%  |

## 건축사사무소 등록현황

(사 : 사무소수, 회 : 회원수)

2008년 12월말

| 구분<br>건축사회 | 개 인 사 무 소 |       |     |     |      |    |       |       | 법 인 사 무 소 |       |     |     |    |     |    |    | 용역<br>사무소 |     | 합 계   |       |     |     |       |       |
|------------|-----------|-------|-----|-----|------|----|-------|-------|-----------|-------|-----|-----|----|-----|----|----|-----------|-----|-------|-------|-----|-----|-------|-------|
|            | 1인        |       | 2인  |     | 3인이상 |    | 소 계   |       | 1인        |       | 2인  |     | 3인 |     | 4인 |    | 5인이상      |     | 소 계   |       | 사 회 | 사 회 |       |       |
|            | 사         | 회     | 사   | 회   | 사    | 회  | 사     | 회     | 사         | 회     | 사   | 회   | 사  | 회   | 사  | 회  | 사         | 회   | 사     | 회     |     |     |       |       |
| 합계         | 5,061     | 5,061 | 122 | 244 | 13   | 39 | 5,196 | 5,344 | 1,598     | 1,598 | 263 | 526 | 63 | 189 | 20 | 80 | 31        | 231 | 1,975 | 2,624 |     | 7   | 7,171 | 7,968 |
| 서울         | 947       | 947   | 32  | 64  | 5    | 15 | 984   | 1,026 | 874       | 874   | 156 | 312 | 39 | 117 | 11 | 44 | 17        | 125 | 1,097 | 1,472 |     | 6   | 2,081 | 2,498 |
| 부산         | 457       | 457   | 17  | 34  | 2    | 6  | 476   | 497   | 94        | 94    | 16  | 32  | 3  | 9   | 1  | 4  | 3         | 28  | 117   | 167   |     |     | 593   | 664   |
| 대구         | 410       | 410   | 25  | 50  | 4    | 12 | 439   | 472   | 62        | 62    | 20  | 40  | 5  | 15  | 1  | 4  | 2         | 10  | 90    | 131   |     |     | 529   | 603   |
| 인천         | 241       | 241   | 2   | 4   | 1    | 3  | 244   | 248   | 55        | 55    | 7   | 14  | 0  | 0   | 0  | 0  | 0         | 0   | 62    | 69    |     |     | 306   | 317   |
| 광주         | 204       | 204   | 1   | 2   | 0    | 0  | 205   | 206   | 37        | 37    | 6   | 12  | 2  | 6   | 2  | 8  | 1         | 8   | 48    | 71    |     |     | 253   | 277   |
| 대전         | 222       | 222   | 11  | 22  | 1    | 3  | 234   | 247   | 32        | 32    | 8   | 16  | 5  | 15  | 0  | 0  | 2         | 21  | 47    | 84    |     |     | 281   | 331   |
| 울산         | 169       | 169   | 7   | 14  | 0    | 0  | 176   | 183   | 18        | 18    | 5   | 10  | 1  | 3   | 0  | 0  | 0         | 0   | 24    | 31    |     |     | 200   | 214   |
| 경기         | 690       | 690   | 4   | 8   | 0    | 0  | 694   | 698   | 235       | 235   | 18  | 36  | 2  | 6   | 1  | 4  | 2         | 12  | 258   | 293   |     |     | 952   | 991   |
| 강원         | 168       | 168   | 1   | 2   | 0    | 0  | 169   | 170   | 23        | 23    | 2   | 4   | 0  | 0   | 0  | 0  | 1         | 5   | 26    | 32    |     |     | 195   | 202   |
| 충북         | 185       | 185   | 4   | 8   | 0    | 0  | 189   | 193   | 34        | 34    | 4   | 8   | 1  | 3   | 1  | 4  | 2         | 15  | 42    | 64    |     |     | 231   | 257   |
| 충남         | 198       | 198   | 2   | 4   | 0    | 0  | 200   | 202   | 38        | 38    | 7   | 14  | 1  | 3   | 2  | 8  | 0         | 0   | 48    | 63    |     |     | 248   | 265   |
| 전북         | 211       | 211   | 4   | 8   | 0    | 0  | 215   | 219   | 22        | 22    | 2   | 4   | 2  | 6   | 1  | 4  | 0         | 0   | 27    | 36    |     |     | 242   | 255   |
| 전남         | 154       | 154   | 0   | 0   | 0    | 0  | 154   | 154   | 13        | 13    | 1   | 2   | 0  | 0   | 0  | 0  | 1         | 7   | 15    | 22    |     |     | 169   | 176   |
| 경북         | 331       | 331   | 5   | 10  | 0    | 0  | 336   | 341   | 30        | 30    | 3   | 6   | 1  | 3   | 0  | 0  | 0         | 0   | 34    | 39    |     | 1   | 370   | 380   |
| 경남         | 368       | 368   | 7   | 14  | 0    | 0  | 375   | 382   | 24        | 24    | 8   | 16  | 0  | 0   | 0  | 0  | 0         | 0   | 32    | 40    |     |     | 407   | 422   |
| 제주         | 106       | 106   | 0   | 0   | 0    | 0  | 106   | 106   | 7         | 7     | 0   | 0   | 1  | 3   | 0  | 0  | 0         | 0   | 8     | 10    |     |     | 114   | 116   |

## 건축사회별 회원현황

| 구분<br>건축사회 | 회 원   |    |       |        | 비 율 | 준회원 |
|------------|-------|----|-------|--------|-----|-----|
|            | 건축사   | 2급 | 계     |        |     |     |
| 합 계        | 7,968 | 10 | 8,068 | 100.0% | 23  |     |
| 서울         | 2,498 | 3  | 2,501 | 33.9%  | 10  |     |
| 부산         | 664   | 1  | 665   | 7.9%   | 9   |     |
| 대구         | 603   | 0  | 603   | 7.7%   | 0   |     |
| 인천         | 317   | 0  | 317   | 3.8%   | 0   |     |
| 광주         | 277   | 0  | 277   | 3.7%   | 0   |     |
| 대전         | 331   | 1  | 332   | 3.7%   | 0   |     |
| 울산         | 214   | 0  | 214   | 2.6%   | 0   |     |
| 경기         | 991   | 2  | 993   | 12.2%  | 2   |     |
| 강원         | 202   | 0  | 202   | 2.6%   | 0   |     |
| 충북         | 257   | 0  | 257   | 3.0%   | 0   |     |
| 충남         | 265   | 3  | 268   | 3.1%   | 0   |     |
| 전북         | 255   | 0  | 255   | 3.0%   | 0   |     |
| 전남         | 176   | 0  | 176   | 1.9%   | 0   |     |
| 경북         | 380   | 0  | 380   | 4.6%   | 1   |     |
| 경남         | 422   | 0  | 422   | 5.0%   | 1   |     |
| 제주         | 116   | 0  | 116   | 1.3%   | 0   |     |

## 사무소형태별 회원현황

| 구분    | 개인사무소  | 법인사무소  | 전임미처리 | 합 계   | 비 고 |
|-------|--------|--------|-------|-------|-----|
| 회 원 수 | 5,344  | 2,624  | 86    | 8,054 |     |
| 비 율   | 66.35% | 32.58% | 1.07% | 100%  |     |
| 사무소수  | 5,196  | 1,975  | -     | 7,171 |     |
| 비 율   | 72.46% | 27.54% | -     | 100%  |     |