

최고의 품질로 경쟁력을 키워가는 기업

태림종합건설(주)

권기욱 회장 Interview



창립 이래 20년간 고급 건축물과 국가 기반시설 건설에 주력해온 태림종합건설(주) 권기욱 회장

태림종합건설(주) 권기욱 회장은 1989년 회사를 설립한 이래

20년간 병원, 주거시설 등 근린시설을 비롯해

고급 건축물 위주로 경쟁력을 키워 왔으며, 이러한 건축물 이외에도

도로, 철도, 공항, 항만 등 국가 기반시설과 산업시설 등을 건설하며

국가기반산업 및 경제발전에 묵묵히 기여해온 기업인이다.

지난 5월 14일 역삼동 태림종합건설(주) 회장실에서 권기욱 회장의 경영이념과 인생관 등을 인터뷰를 통해 알아보았다.

▶ 태림종합건설은 일반인에게 아직 생소한 기업입니다. 회사의 성장과정 등 전반적인 소개를 부탁드립니다.

태림종합건설은 그간 관급공사를 중심으로 한 안정적인 성장을 추구해 왔습니다. 그러한 결과 기업의 역량에 비해 너무 소극적이지 않는가? 라는 평가를 받고 있는 것 또한 사실입니다. 하지만, 창립 이래 경영 일선에 서서 운영해온 회장으로서 밝히자면 궁극적으로는 보다 알찬 미래를 위한 성장에너지를 축적해온 과정이라고 말하고 싶습니다. 대한민국 경제계에는 '비약적인 발전'이라는 타이틀을 달고 있는 기업들이 무수히 많습니다. 성장이라는 단어는 좋은 의미기는 합니다만, 저는 그 성장의 과정을 중시하는 편입니다. 충분한 가치평가를 받으며 힘을 축적한 내실 있는 성장이 외형적인 것 보다 더욱 중요하다는 기본 이념을 잊지 말자는 것이지요.

▶ 그렇다면, 태림은 현재까지 내실을 다지며 안정적인 성장을 추구 해온 기업으로 평가받고 있는데, 앞으로는 다소 공격적인 경영방침도 추구할 생각이신지요?

태림종합건설은 2008년을 제2의 도약의 해로 정하고 21C

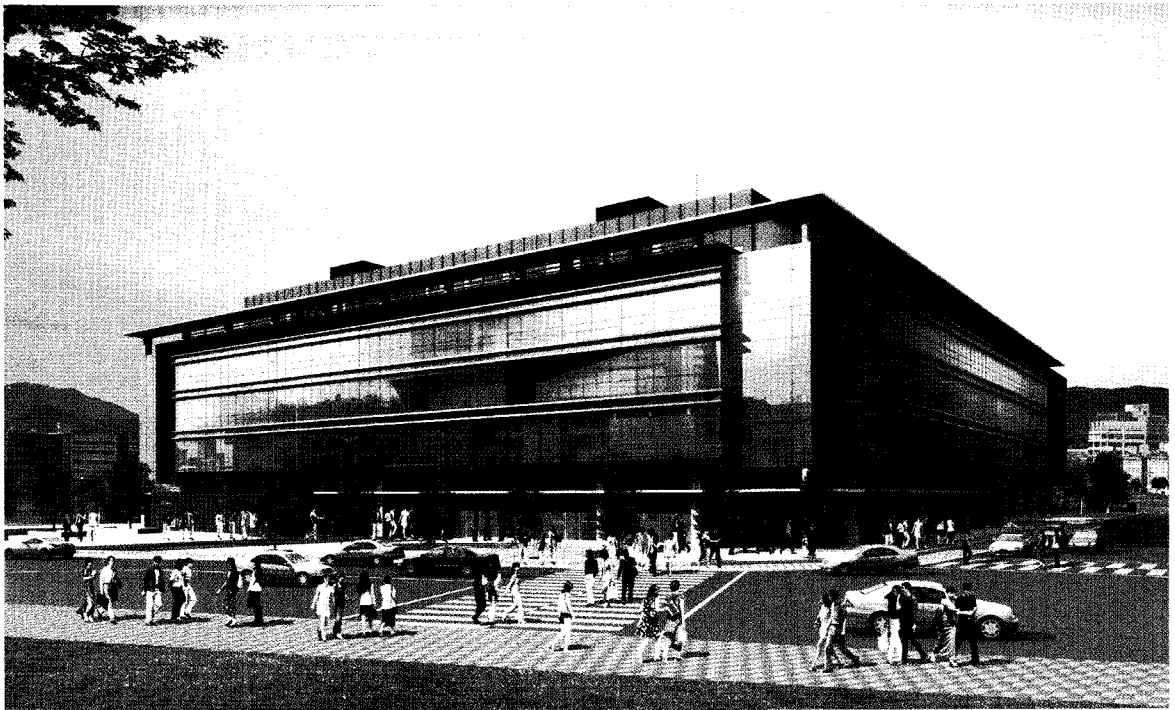


◎ 태림종합건설이 사공한 태림빌딩 전경

글로벌 기업을 목표로 그 실천 방안을 착착 진행 중입니다. 금년을 사세 확장의 원년으로 삼아 5년 내 임직원 1,000명 매출액 1조 달성으로 대한민국의 명실상부한 중



◎ 회사 임·직원과 자리를 함께한 태림종합건설 권기욱 회장



● 태림종합건설에서 개성공단에 시공 예정인 아파트형 공장

건건설회사로 거듭나고자 힘찬 전진을 하고 있습니다. 이에 따른 실천 방안으로 이미 수년전부터 야심차게 추진해 온 개성공단의 아파트형 공장 건설 사업이 정부로부터 승인을 받게 됨으로서 대지면적 5,000여 평, 연면적 13,000여 평 규모 공장의 금년 내 착공을 계획하고 있습니다.

또한, 이와 더불어 개성공단 내에 레미콘사업도 추진하고 있으며, 금명간 준공을 앞두고 있습니다. 레미콘 공장이 개성공단 내에 준공됨에 따라 향후 개성공단을 비롯한 북한 지역 개발 사업에 참여하는 건설사에 보다 합리적인 가격은 물론 안정적인 공급으로 성공적인 남북협력 사업의 성공에도 기여할 것으로 확신하고 있습니다.

▶ 태림종합건설(주)이 개성공단에 투자하는 의미와 전망은 어떻습니까?

우리나라 건설사 및 제조업체들은 근래 인건비 상승을 비롯한 많은 어려움에 직면하고 있습니다.

과거에 값싼 노동력만을 쫓아 중국이나 동남아로 진출했다가 곤란을 겪고 유턴하고 있는 기업이 상당수입니다. 이에 비해 북한은 임금은 낮으면서도 성실한 양질의 노동력이 있습니다. 여기에 우리의 자본과 기술·경제개발 저력이

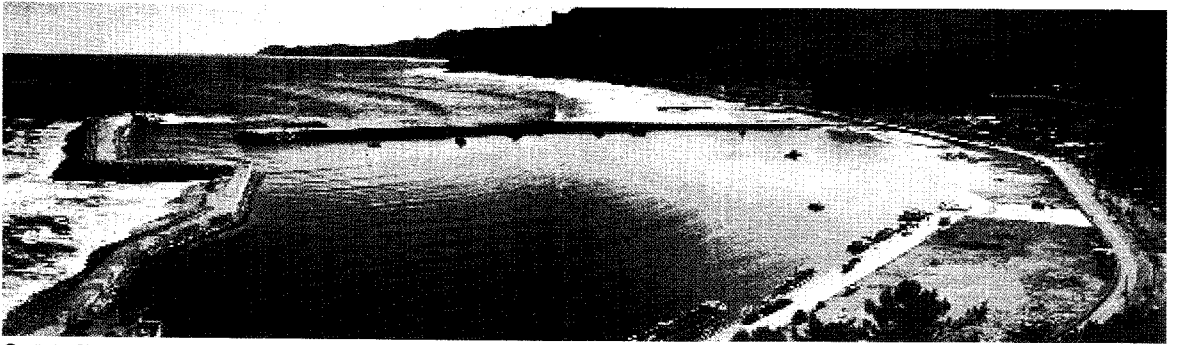
힘을 합친다면 개성공단은 글로벌 기업을 꿈꾸고 있는 태림종합건설에게 기회의 땅이 될 것입니다.

▶ 5년 내 매출액 1조 달성을 위한 전략을 간략하게 소개해 주신다면

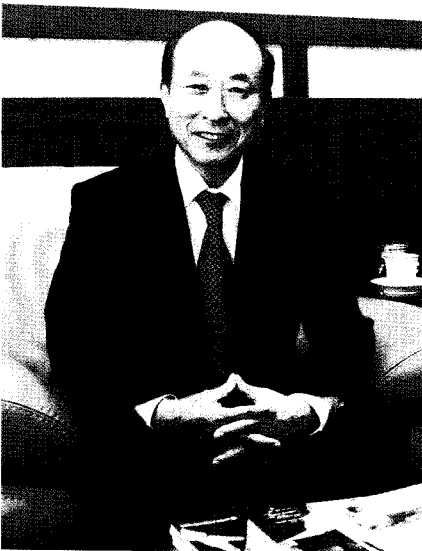
태림종합건설은 그간 안정적이고 내실위주의 성장을 해 왔습니다. 태림종합건설은 이에 만족하지 않고 2008년을 도약의 해로 정해 대형 토목건축공사를 비롯한 플랜트사업, BTL, BTO사업, PF사업, SOC사업, 턴키공사, FED공사, 민간사업 등에 참여를 할 것이며, 사업다각화를 통해 그간 축적한 에너지를 결집하여 매진하고자 합니다.

국내에는 물론 해외사업도 새 수익원으로서의 가치를 기대하고 있으며 다만 무리하지 않고 단계적으로 추진할 예정입니다. 이미 면밀한 시장조사를 마쳤으며 공격적이되 서두르지 않는다는 각오로 해외진출을 모색 중에 있습니다.

▶ 오늘 귀한 시간을 할애해 주신 태림종합건설 권기욱 회장님께 감사드리며 추진 중인 모든 사업이 훌륭한 결과로 나타나기를 기원합니다.



○ 태림종합건설이 시공한 오산항 전경



○ 인터뷰 중인 권기욱 회장

태림종합건설은 점차 가속화되어 가는 변화의 소용돌이에 보다 능동적이며, 효율적이고 효과적으로 대처하기 위해 만반의 준비를 해 놓음은 물론 그 변화의 중심에 서고자 할 것입니다. 태림종합건설이 이제껏 축적한 노하우와 저력을 바탕으로 앞으로도 최고의 품질로 고객에 보답해 대한민국 대표 건설사로 거듭날 수 있도록 최선을 다하겠습니다. 귀중한 지면을 할애해 주신 한국건설안전협회에 감사드리며, 한경보 회장님을 비롯한 임·직원 여러분의 행운과 발전을 기원합니다. 감사합니다.

● 태림종합건설주식회사 연혁 ●

- 1989. 9. 주식회사 제일산업 창립(경상북도 경산시 중방동 845-1번지)
대표이사 권 기 욱 취임
- 1992. 9. 자본금 ₩2,120,000,000원 (₩800,000,000원 증자)
- 1992. 12. 일반건설업 토목·건축공사업면허 취득 (제 1335호, 건설부)
- 1992. 12. 특수건설업 포장공사업면허 취득 (제 471호, 건설부)
- 1993. 1. 태림종합건설주식회사로 상호변경
- 1993. 2. 분뇨처리시설 설계·시공업 등록 (제 34호, 대구지방환경청)
- 1993. 2. 오수정화시설 설계·시공업 등록 (제 61호, 대구지방환경청)
- 1993. 2. 군납보안필 (제 2363453 호, 국군 제 8225 부대)
- 1993. 6. 자본금 ₩4,120,000,000원 (₩2,000,000,000원 증자)
- 1993. 11. 서울지사 설치(서울특별시 서초구 양재동 255-5번지)
- 1993. 12. 주택건설사업자 등록 (경북 제 93-13호)
- 1994. 2. 문화재수리업자 등록 (보수단청업 제 52호, 문화재관리국)
- 1995. 5. 전기공사업 면허증(1종) 취득
- 1996. 12. 폐기물소각로 설계·시공업면허 취득
- 1997. 3. 산업용로 및 오븐제조업 공장등록
- 1997. 4. 대기오염 방지시설업면허 취득
- 1997. 7. 시설유지관리업 등록 (제 97-3호, 경상북도청)
- 1999. 5. 사업장 소재지 변경(경기도 파주시 금촌2동 785-4번지 301호)
- 1999. 8. 자본금 4,150,000,000원 (₩30,000,000원 증자)
- 1999. 10. ISO 9002 인증획득 (한국건설기술연구원)
- 1999. 11. 자본금 3,112,500,000원 (1,037,500,000원 감자)
- 2003. 6. 사업장 소재지 변경(경기도 파주시 법원읍 가야리 330-14)
- 2006. 9. 주택건설 및 택지조성사업 등록(경기 주택2006-0141호)
- 2006. 11. 사업장 소재지 변경(경기도 파주시 법원읍 가야리 325-5)
- 2006. 12. 자본금 5,612,500,000원 (2,500,000,000원 증자)
- 2007. 4. 산업환경설비공사업 등록 (제 10-5012 호, 경기도)
- 2007. 4. 조경공사업 등록 (제 10-5026 호, 경기도)
- 2007. 12. 분점소재지변경(경기도 파주시 법원읍 법원리 447-35)
- 2008. 2. 콘크리트제품 제조 및 판매업 외 등록