

대한설비건설협회

2007 회계년도 사업계획

대한설비건설협회(회장 박종학)는 지난 2월 23일 설비건설회관 대회의실에서 제36회 총회(정기)를 개최하고 2007회계년도 사업계획을 수립했다.

2007회계년도 사업계획은 일반·전문건설업자간 겸업제한 폐지가 주요 내용인 정부의 건설산업기본법 개정안에 대한 국회 처리결과에 따라 기계설비의 독자적인 대응전략 및 영업범위 완화 추진을 비롯하여 △기계설비공사 분리발주 홍보확대 △하도급법령 및 정부계약제도 개정 추진 △민간발주공사 보험료 정산제도 조속 추진 △정부 위탁업무의 신속·정확한 수행 등으로 회원사의 업무편익 및 경영환경 개선에 중점을 두고 있다.

2007년 사업계획 기본방향

1. 회원사 업역확대 및 권익옹호를 위한 제도개선 추진

- 일반·전문건설업자간 겸업제한폐지가 주요내용인 정부의 건설산업기본법 개정안 국회 처리 결과에 따른 대응 전략을 수립하고, 기계설비공사의 특수성을 감안하여 전문간 공동도급 허용 및 CM에 의한 공종별 분리발주 추진
- 기계설비공사 분리발주 확대시행을 위하여 설비

공사의 중요성, 시공기술의 독립성과 분리발주의 당위성 등을 발주기관에 적극 홍보하고, 저가심의제도 등의 계약제도 개정과 불법하도급에 대해 처벌조항을 강화하여 하도급자 보호를 위한 하도급법 개정 추진

- 설비공사 전체물량의 70%를 차지하고 있는 민간발주공사에서 국민연금·건강보험료를 의무적으로 확보할 수 있도록, 공사원가 미반영시 처벌조항 신설 및 사후정산제도 도입을 위한 건설산업기본법 개정 추진

- 도시가스사업자의 기술검토를 사전 제출토록 하는 행위, 자체시방강요, 과도한 서류제출 요구 및 가스공급 지연 행위를 방지하고, 도시가스사업자마다 각기 다른 시방서를 정부로 하여금 표준시방서를 제정토록 하여 전국이 통일된 시방서가 적용될 수 있도록 개선 추진

II. 정부 위탁업무를 신속하고 정확히 추진

- 공사실적 등을 철저히 검토하여 재하도급 실적에 대한 실적평가를 사전에 방지하고 정확한 시공능력을 평가하여 공시
- 인정기능사경력증 발급을 위한 경력심사 및 실기검정을 공정하고 철저하게 관리

I. 건설진흥사업

1. 일반·전문건설업자간 겸업제한폐지가 주요내용인 건산법개정안의 국회처리 결과에 따른 대응방안 강구

일반·전문건설업자간의 겸업제한 폐지가 주요내용인 정부의 건설산업기본법 개정안이 2007년 2월 임시국회에 상정되어 처리될 예정이며, 그 결과에 따른 설비건설업계 대응전략을 강구

- ① 일반·전문건설업자간의 겸업제한제도 폐지 정부안이 국회 계류시 겸업제한제도의 지속적인 존치를 위한 대응방안 강구
 - 겸업제한제도 존치의 필요성과 논리를 개발하고 전문건설업계와 공조하여 국회 및 정부에 우리협회 의견을 지속적으로 건의
 - 건산법시행령 개정시 겸업제한이 허용된 전문업

종(가스시설시공업 등 7개 업종)에 기계설비공사업이 추가되지 않도록 추진

- ② 건설산업이 건축, 토목, 기계, 전기업종으로 대부분류되는 특수성이 기계설비공사업종에 반영될 수 있도록 제도개선을 추진
 - 기계설비공사의 특수성을 감안하여 기계설비공사업자가 원도급으로 공사에 참여할 수 있도록 기계설비공사 분리발주 활성화 방안 강구 및 CM에 의한 공종별 분리발주 방안 추진
 - 단순복합공사는 전문건설업자간 공동도급에 의하여 기계설비공사업자가 원도급으로 공사에 참여할 수 있도록 건산법 개정을 추진

2. 기계설비공사 분리발주 추진

최저가낙찰제도 확대(2006년부터 300억원이상 공사) 및 BTL사업 확대로 기계설비공사 분리발주 주변여건이 악화되는 시점에서, 기계설비공사 분리발주를 지속적으로 추진하기 위한 방안 강구

- ① 설비공사 분리발주 확대를 위하여 건설산업기본법, 국가계약법, 지방계약법 등의 제도개선 방안 검토
- ② 대한주택공사 옥내기계설비, 옥외기계설비, 가스시설공사의 지속적인 분리발주 추진
- ③ 교육인적자원부, 정보통신부, 조달청, KT 등의 기계설비공사 분리발주 추진 및 전국 공공기관에 분리발주 홍보
- ④ 민간투자사업 비중 증대로 분리발주 여건이 악화됨에 따라 50억이하의 국가발주공사는 재정사업으로 추진 되도록 제도 개선 추진

3. 저가하도급방지대책 추진

일반·전문간의 상생협력을 유도하여 민간공사의 저가하도급방지 방안을 강구하고 하도급관리계획을 추진하여 공공공사의 저가하도급방지를 추진

- ① 일반·전문간의 상생협력을 추진하여 민간발주공사의 저가하도급 방지방안 추진
- ② 공공공사 계약시 하도급예정자와 하도급계약금액을 미리 제출하고 저가하도급을 심사받도록 하는 하도급관리계획을 추진하여 저가하도급 방지 추진

4. 정부계약제도 개정 추진

재정경제부 및 행정자치부에서 계약제도 개정시 최저가낙찰대상공사의 확대를 방지하고 주계약자형공동도급제도가 공공공사에 도입되도록 추진

- ① 최저가낙찰대상공사가 현행 300억원이상 공사에서 100억원이상공사로 확대되는 것이 방지되도록 재정부, 행자부, 건교부 등 정부기관에 우리협회 의견을 적극 건의
- ② 주계약자형공동도급제도가 공공공사에 도입될 수 있도록 정부에 건의하고 도입 및 시행에 필요한 적격심사기준 등 입찰제도 연구

5. 국민연금·건강보험료 정산제 적용 확대

2007년 공공공사 발주분부터 납입보험료에 대한 정산제가 도입됨에 따라 민간발주공사도 의무적으로 적용될 수 있도록 제도개선 추진

- ① 민간발주공사의 납입보험료 정산제도 도입 추진
 - 공사수주 물량의 70%를 차지하고 있는 민간발주공사의 국민연금·건강보험료가 의무적으로 정산될 수 있도록 건설산업기본법 개정 추진
- ② 직장가입자의 자격기준 및 국민연금·건강보험료

신고·납부 방법의 통합구축과 신고자 편리도모를 위한 관련공단의 정보시스템 개선 추진

6. 하도급거래공정화에관한법령 개정 추진

하도급법의 적용대상을 확대하고 불공정 하도급에 대한 벌칙강화 등의 제도개선을 위하여 하도급법 개정을 추진

- ① 하도급법 적용대상 확대
 - 현행 하도급법 적용대상인 원도급자의 시공능력 30억원 이상을 축소하여 하도급법 적용대상을 확대
- ② 불공정하도급에 대한 벌칙강화 제도 개선
 - 건설공사계약에서 불공정 사례를 수집하여 불공정 행위에 대하여 벌칙조항을 강화하도록 제도 개선 추진

7. 건설노무관련법령 제도개선 및 업무편람 발행

- ① 건설공사 원가계산에 적용되는 노무관련법령의 검토 및 적정요율이 반영되도록 제도개선 추진
- ② 노무관련제도 자료수집과 노무관련업무 편람 발행

8. 플랜트설비공사협의회 개최 운영

- ① 플랜트설비공사협의회를 개최하여 현안의견 수렴 및 제도개선
- ② 해외건설공사의 수주현황 등의 정보수집과 회원사의 공사수주 활성화를 위한 관련단체와의 협의 및 지원

II. 기술진흥사업

1. 인정기능사경력증 발급 및 관리업무

정부의 위탁사업인 기능사 경력인정 및 관리업무를 효율적으로 운영·관리

- ① 인정기능사경력증 년 2회 신청서접수 및 실기검정 실시
- ② 인정기능사경력증 발급 및 관리

2. 건설기능경기대회 개최

건설기능인의 사기진작과 자긍심을 고취하고 우수 건설기능인을 안정적으로 확보하기 위하여 건설단체 총연합회와 공동개최

- ① 건설기능경기대회 개최공고 및 선수추천
- ② 경기대회 참가자 교육 및 홍보

3. 설비기술자 기술향상을 위한 산학협력 위탁 교육 추진

회원사의 기술자 능력향상을 위하여 서울산업대학교와의 산학협력을 강화하여 설비기술인의 전문성을 제고

- ① 기계설비 학사과정 개설 및 위탁교육 시행
 - 회원사 임직원에 대한 정규 4년제 학사과정
- ② 기계설비 최고전문가과정 개설 및 위탁교육 시행
 - 회원사 임원급에 대한 1년제 전문가과정

4. 설비기자재 가격 현실화 추진

설비공사의 예정가격 작성시 기준이 되는 설비기자재 가격조사를 실시하여 적정가격이 반영되도록 관계 기관과 협의

- ① 회원사의 설비기자재 구매단가를 조사·분석하여

조달청 가격정보지 등에 설비기자재 가격의 적정 가격 반영 추진

5. 기계설비부문 실적공사비 및 표준품셈 개정·보완

실적공사비 및 표준품셈 제·개정에 참여하여 회원사의 적정공사비 책정을 도모

- ① 실적공사비제도 도입에 따른 년2회 실적단가 조사 및 분석
- ② 정부 표준품셈 제정 및 개정
- ③ 일위대가표 및 적산실무관련 책자 발간

6. 설비관련 시공기준 개정·보완 및 시공품질 점검

기계설비공사의 품질향상을 위하여 시공기준 정비 및 설비공사 분리발주 현장에 대한 품질 점검

- ① 건축기계설비공사 표준시방서, 산업설비공사 일반표준시방서, 설계기준 및 관련지침 등을 개정·보완하여 설비공사 품질향상
- ① 분리발주된 설비공사 현장점검을 실시하여 시공 품질향상을 유도함으로써 지속적인 분리발주 확대 추진

7. 기술관련법령 제도개선

건설기술관리법, 국가기술자격법, 건축법, 제조물책임법 등 기술관련법령 제도개선 추진

8. 자동제어설비공사협의회 개최 운영

- ① 자동제어설비공사협의회를 개최하여 현안의견 수렴 및 제도개선 추진
- ② 자동제어공사 발주정보수집과 업역확대를 위해 관련단체와 협의추진

Ⅲ. 가스진흥사업

1. 가스관련법령제도 연구 및 개선

도시가스사업법, 액화석유가스의안전및사업관리법, 고압가스안전관리법 등에서 규정한 시공관련제도 및 관련고시를 연구 검토하여 합리적으로 제도 개선 추진

- ① 도시가스사업법, 액화석유가스의안전및사업관리법, 고압가스안전관리법의시설기준및기술기준 등을 연구 검토 후 문제점 개선 추진
- ② 시공감리수수료 및 완성검사수수료의 합리적 책정을 위한 한국가스안전공사와 협의 추진
- ③ 시공감리업무지침의 문제점 개선 및 시공감리와 완성검사의 대상 범위 개선 추진
- ④ 도시가스공급규정의 문제점 개선
- ⑤ 도시가스사업자 마다 각기 다른 지방서를 정부로 하여금 도시가스표준지방서를 제정토록 하여 전국이 통일된 표준지방서가 사용될 수 있도록 제도 개선 추진
- ⑥ 가스시설시공업 발전을 위한 가스공사법 제정 추진

2. 가스시설시공업의 경영환경 개선을 위한 불공정행위 개선

- ① 도시가스사업자의 우월적 지위를 이용한 특정물품 강매 근절을 위한 개선 추진
- ② 도시가스사업자의 우월적 지위를 이용한 각종 불공정 업무, 기술검토를 사전 제출토록 하거나 자체시방에 따르도록 강요하는 행위, 가스공급 지연행위 등을 개선 추진
- ③ 도시가스사업자의 우월적 지위를 이용한 법령에 없는 과도한 서류제출을 방지하고 제출서류를 표

준화하여 전국이 통일된 제도개선이 될 수 있도록 추진

3. 가스설비관련 표준품셈 및 일위대가표 개정 보완

정부표준품셈 개정내용과 설계도서 및 현장자료 등을 수집·분석 하여 회원사의 적정공사비 책정을 위한 자료 제공

4. 가스시공관련 기술정보의 수집 및 보급

- ① 산업자원부, 한국가스안전공사, 한국가스학회, 언론사 등에서 개최하는 세미나 및 강습회에 참여하여 발표내용을 토대로 가스시공 관련 기술정보 수집 및 회원사에 안내
- ② 가스시공업 발전을 위한 중장기 발전 연구 및 신속한 업무 처리를 위한 정보 수집 및 분석

5. 가스관련법령 개정 자료집 인쇄·배포

가스시공과 관련된 각종 법령개정내용 및 질의 해설집 등의 자료 책자를 가스시공업 회원사에 인쇄·배포 및 우리협회 홈페이지에 게재

6. 강습회 개최

가스관련법령, 시공감리업무지침 및 검사업무지침에 대한 규정을 한국가스안전공사와 합동으로 강습회를 개최

7. 가스설비공사협의회 및 가스시공실무연구회 운영

- ① 가스설비공사협의회 회의를 분기별로 개최하고 필요시 수시 개최하여 업계의 의견 수렴 및 정부에 제도 개선 추진

- ② 가스시공실무연구회 회의를 반기별로 개최하고 필요시 수시 개최하여 기술적인 사항을 연구 검토 후 정부에 제도 개선 추진

- 을 토대로 아래 위반사항을 파악하여 건설업 등록 관청(시·군·구청)에 통보
- 영업정지처분 기간중에 건설공사를 도급 받은 위반업체
- 건설공사실적의 기준미달업체(최근 2년간 연평균액이 5천만원 미만)

IV. 회원봉사 및 조사사업

1. 시공능력평가 및 공시

건설산업기본법 제91조 및 같은법시행령 제87조의 규정에 의거 정부의 위탁업무인 설비건설업자의 시공능력평가·공시 및 건설공사 실적신고 등의 처리 업무 추진

- ① 업체의 성실신고 유도를 위한 실적신고 강습회 실시
- ② 공사실적 등을 철저히 검토하여 허위실적, 재하도급실적을 미연에 방지하고 시공능력을 정확히 평가
- ③ 2007년 시공능력평가·공시 및 건설업 등록수첩에 기재
- ④ 시공능력평가 자료를 회원사, 유관기관 및 발주처에 제공

2. 건설산업기본법 위반행위 홍보 및 통보

- ① 건설교통부에서는 부실건설업체 및 건설산업기본법에 의한 하도급 위반 업체를 조사하여 행정처분을 추진함에 따라 건설업등록기준 및 건설산업 하도급 위반사례 방지를 위하여 홍보 추진
- 건설업등록기준 홍보 및 계도
- 건설산업 하도급제도 위반사례 홍보 및 계도
- ② 건설산업기본법 제23조의 규정에 의거 시공능력평가를 위하여 건설업자가 제출한 건설공사실적

3. 건설업 임금실태조사

대한건설협회에서 주관하고 있는『건설업 임금실태조사』와 관련하여 기계설비관련 직종에 대한 시중 노임단가를 현실화하기 위하여, 상·하반기(5월, 9월) 설비건설현장 대상으로 시중노임단가 조사하여 예정가격 작성 및 계약금액 조정시 공사비가 적정하게 반영되도록 추진

- ① 상·하반기(5월, 9월) 설비건설현장을 대상으로 시중노임단가 조사
- ② 상·하반기(5월, 9월) 건설업임금실태 서면조사 (90개 현장)

4. 2006년도분 통계년보 발간

- ① 통계법에 의거 정부로부터 통계작성지정기관으로 지정됨에 따라 설비건설업의 통계조사 업무를 확충 발전
- ② 2006년도분 설비건설업체의 계약실적, 기성실적을 공종별, 계약방법별, 공사규모별 등으로 분류하여 통계년보를 발간하며, 정책수립의 기초자료 및 회원사의 경영정책의 참고자료로 활용

5. 2007년도 전국 회원명부 발간

기계설비공사업체 및 가스시공업체(1종)의 홍보와 더불어 회원사, 유관기관 및 발주처의 자료로 활용토록 회원명부를 발간·배포

6. 기타 회원봉사사업

- ① 회원사 애로사항 및 업무지도
- ② 일반건설업체 부도시 회원사 보호업무 지원 강화
- ③ 무등록업자 시공근절 및 홍보 지도
- ④ 과당경쟁 덤핑자제 촉구등 건전한 거래 확립제도

7. 회원봉사관련 소관위원회 운영

업계의 품위보전과 거래질서 확립을 위하여, 포상·징계 기타 윤리에 관한 사항을 심의 추진을 위하여 필요시 윤리위원회를 개최

V. 정보화 사업

1. 인터넷 증명서발급시스템 및 전산관리시스템 유지관리

- ① 인터넷 증명서발급 홍보 및 원활한 증명서발급을 위하여 지속적인 시스템 유지관리
- ② 메인DB서버와 방화벽의 안정적인 유지관리와 기술지원을 제공받을 수 있도록 전문업체와 유지보수계약 체결
- ③ 협회 등록업체의 일반현황, 행정처분, 공사실적 자료, 통계자료, 시공능력평가자료, 인정기능사 관리자료 등 정확한 전산업무처리를 위한 데이터 관리 및 프로그램 유지관리
- ④ 각종 바이러스와 외부 침입자에 대한 시스템 보안 유지관리

2. 2007년도 적용 적격심사 경영상태 평균비율 발표

재정경제부 회계예규 입찰참가자격사전심사요령 제

6조와 관련하여 PQ·적격심사시 적용하는 설비건설업자의 2006년도 경영상태 평균비율을 산정하여 조달청, 행정자치부 등 정부발주기관에서 적격심사시 적용토록 발표

- ① 회원사의 경영상태 자료를 국가종합전자조달시스템(G2B)에 연계해서 제공
- ② 회원사 개별업체의 경영상태 등의 확인서 제공

3. 대내 외 전산정보와 관련 업무

- ① 건설산업지식정보시스템(KISCON) 및 국가종합전자조달시스템(G2B)에 자료연계
- ② 대내·외 통계자료 작성 및 제공

VI. 기획·관리사업

1. 협회 발전계획 수립

협회의 기능활성화 및 위상제고를 위한 장·단기 발전계획 수립

- ① 협회기능 활성화
- ② 시·도회 활동지원 및 조직강화
- ③ 정부 위탁업무개발 및 수용태세 강화
- ④ 조직활성화를 위한 협회의 제규정 개정

2. 사업계획 및 예산의 합리적 운영관리

총회에서 승인된 사업계획과 예산의 효율적 집행으로 사업성과의 극대화 및 예산낭비 억제

- ① 사업심사 분석실시
- ② 사업계획 및 예산의 적정 집행유도

3. 회의운영

- ① 총회(정기, 임시)
 - 사업계획, 예산, 결산, 정관변경 등 의결
- ② 이사회(수시)
 - 주요업무 집행계획, 규정의 제정, 개정 등 의결
- ③ 시·도회장회의(수시)
 - 업계 현안문제 협의
- ④ 기타 자문위원회 설치운영(수시)

4. 해외 설비건설 유관단체와의 상호교류

설비건설업계의 해외진출활성화 지원을 위하여 외국의 설비건설관련 단체와 국제협력 양해각서체결 및 상호교류체제 구축

- ① 양해각서 체결국가와 업계간 유대강화
- ② 기타 미국, 일본 등 선진외국의 설비건설제도 정보수집

5. 건설의 날 행사 개최협조

건설진흥 촉진과 대국민 홍보를 위해 개최(2007. 6월 예정)

- ① 우리 협회를 포함한 건설관련 17개 단체가 주관하고, 건설교통부가 후원
- ② 건설유공자에 대하여 정부포상 추천

6. 유관단체 유대관리

설비건설 유관단체의 협력 및 지원금 협조

- ① 기계설비협의회(대한설비건설협회, 대한설비공학회, 한국설비기술협회, 한국냉동공조협회, 설비엔지니어링협의회)
- ② 대한건설단체총연합회(건설관련 17개 단체)
- ③ 하도급분쟁조정협의회 (설비건설협회, 전문건설협회, 건설협회)

7. 일반관리

- ① 직원 인사관리 및 운영
- ② 회비수납 및 결산
- ③ 재산운영 및 관리
- ④ 시·도회 사무처의 업무지도 및 운영감독

VII. 홍보사업

1. 월간 “설비건설” 발간·배포

- ① 발행부수 : 매월 5,500부
- ② 배 포 처
 - 회원사, 일반종합건설회사, 주택사업자, 설비·설계용역회사, 건설관련발주관서 및 관련단체, 설비관련기자재회사 등
- ③ 주요수록내용
 - 협회·조합 소식, 회원·조합원사 소식, 법령개정 및 건설관련정보, 신기술·신공법 소개, 해외기술정보 등
- ④ 광고수수 활성화 및 설비관련기자재 정보 제공

2. 대내·외 홍보강화

- ① 대외기관에 대한 홍보
 - 국내 일간지 및 건설관련전문지 등 언론기관에 협회 활동상황 및 업무추진상황 보도자료 배포
- ② 회원사에 대한 협회 추진업무 홍보

3. 월간설비건설 편집위원회 개최

- ① 편집위원회를 개최하여 설비건설업계 관련 특집 기사 기획 수립을 통해 보다 충실하고 생동감 있는 설비건설 전문지 발간 추진