

# 수도권 남동부지역의 관광개발

김원진\*

## Tourism Development in the Eastern Part of the Seoul Metropolitan Region

### 요약문

관광의 활성화에서 지방정부 및 지역사회의 관심은 절대적인 요소에 해당한다. 수도권 동부지역은 관광서비스와 관련하여 지방정부 및 지역사회의 관심이 부족하다고 판단된다. 지속적인 관광의 활성화보다는 일시적이고 가시적인 관광효과에 치중한다고 판단된다. 지속 가능한 관광개발은 가시적 효과보다는 지역의 잠재력을 최대화할 수 있는 측면에 초점을 두는 것이 바람직한데, 연구지역은 이러한 지속적인 관광개발이 체계적으로 전개되지 못하고 있어, 향후 관광효과를 최대화하기 위한 새로운 방안의 모색이 요구된다.

키워드 : 수도권, 관광개발, 지방정부, 관광개발, 관광여가활동

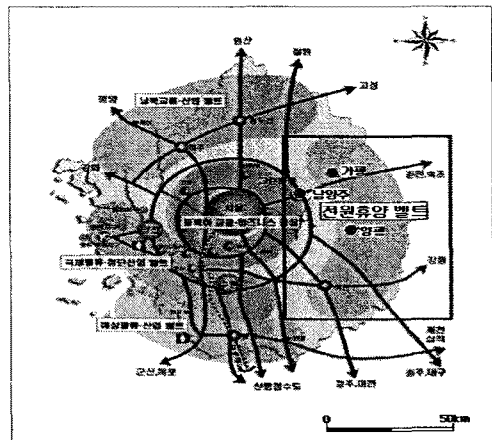
### 1. 머리말

최근 지역성장 및 지역개발수단으로 관광개발이 주요한 이슈로 등장하고 있다. 수도권의 경우 상대적으로 많은 관광자원과 관광인프라 그리고 관광수요를 창출하고 있는 곳으로 각 지자체마다 지역 알리기 또는 지역의 정체성을 살린 관광개발 프로그램이 등장하여 관심을 보여주고 있다. 이에 본 연구는 수도권 남동부지역의 지역적 특성과 향후 차별화 된 관광개발전략에 대하여 살펴보고자 한다.

우 수도권 시민의 관광여가활동과 관련된 전원 휴양벨트로의 개발을 계획하고 있다(그림 1). 이는 앞으로 수도권 동부지역의 관광개발계획에 있어 매우 중요한 부분으로 작용할 것으로 보여진다.

### 2. 지역관광개발계획의 주요 내용

지역관광개발계획에 앞서 향후 수도권 발전 추진계획을 살펴보면 '4대 특성화 벨트'를 중심으로 한 다핵구조의 전략으로 요약할 수 있으며 특히, 연구지역을 포함한 수도권 동부지역의 경



[그림 1] 신수도권 발전계획

\* 건국대학교 강사

[표 2] 지역별 관광개발 기본 계획

시군	내용	기본 전략 및 계획	세 부 내 용
남양주시	자연과 역사문화에 기초한 테마형 문화관광 구축		· 주요 자원을 관광거점화 · 관광거점을 흥미있는 소재로 개발 · 자원에너지를 집중화, 테마화
	주5일근무제 및 국제화에 대응한 교류형 문화관광 실천		· 특화관광자원 개발 · 관광수요에 대한 교류형산업 추진 · 국제관광, 교류형 관광을 지원하기 위한 기반환경 정비
	자원의 효율화 지속화를 위한 내발적 문화관광의 실천		· 지역 인물/사상과의 접촉, 지역인재의 육성 · 지역주민 및 지역활성화의 실익 추구 · 내발형 관광을 위한 협력체계 구축
양평군	테마별 관광자원 개발		· 맑은 물과 자연, 친화적 이미지를 관광자원화 · 체류형·체험형관광에 대한 수요급증에 대처
	용문산 관광지 개발		· 주5일제에 따른 연중 관광지를 개발 · 용문산관광지 활성화를 통한 주민소득 증대
	관광안내 홍보체계 개선		· 관광객에 대한 관광편의 및 정보제공 · 관광자원 유형별로 관광안내
	농촌 체험민박 활성화		· 관광객의 활용을 위해 홍보 및 정보제공
	남북한강 황포돛단배 운영		· 관광상품화
가평군	신규관광지 개발 및 기존 관광자원 적극 활용		· 관광요소의 비교우위성을 고려한 국제적인 생태/휴양/체험형 관광목적지 · 자연, 역사문화자원의 가치창조를 통한 신규관광지 개발 및 기존 관광자원의 활용
	지역의 고유성을 극대화		· 관광자원의 지속가능성과 환경친화적 이용가능성 증진 · 특화 관광개발 및 접근성을 강화하여 관광자원의 연계화를 추진
	차별적 전략관광자원 개발		· 체재형 휴양공간조성, 환경친화적 농산촌 관광자원개발 · 전원휴양과 자연생태 관광자원 개발 및 위락 관광자원 등 차별적 관광자원의 개발
	다양한 관광자원의 가치통합화를 위한 연계성 강화		· 권역별 관광공간을 설정하고 연계 · 교통체계 개선과 교통수단 확보 및 관광루트화

출처) 각시군, 관광개발기본계획.

각 시군별 주요 관광개발기본계획을 살펴보면 지역의 특성에 따라 약간의 차이는 있으나 지역이 보유하고 있는 주요 관광자원을 특성화하거나 기존의 관광자원을 테마형, 체험형, 환경친화형으로 특화시키는 내용을 포함하고 있다. 또한 관광환경의 변화에 대비한 새로운 수요를 창출할 수 있는 관광개발과 관광인프라 구축 및 개선, 관광기간 연계성을 강조하고 있다(표 1). 이러한 관광개발계획을 구체적으로 실천하기 위해서는 지역관광에서의 문제점을 인식하고 실질적인 자료분석을 통해서 타 지역과의 차별화된 경쟁력을 제고한 관광개발계획이 요구된다고 할 수 있다.

### 3. 지역관광개발계획에서의 시사점

관광의 효과는 다양하나 그 중에서도 지역경제에 미치는 영향 중에서 가장 중요한 것은 경제적 효과라고 할 수 있다. 수도권 동부지역의 관광자원을 이용하는 관광객에 대한 설문조사 결과 체류형 관광이 미약하게 나타나고 있다. 관광체류는 전방효과로서 음식, 숙박, 교통 및 각종 생활관련서비스 등의 발전을 가져오며, 후방효과로 다양한 관광부문(렌트, 관광안내 등), 부동산, 정보서비스 등의 발달을 가져오는데 매우 중요하다. 체류형 관광이 발달하지 못하게 되는 경우 지속적으로 관광객을 유인하기 어렵다. 현대 관광에서 관광의 지속성이란 무척 중요한 요소에 해당한다. 생태관광을 비롯한 많은 지속적 관광의 성공에서 보여주는 점은 체류형 관광이 뒷받침된다는 점이다. 따라서 지역경제의 활성화와 장기적인 측면에서 지역사회의 질적 성장을 도모하기 위해 체류형 관광개발이 필요하다.

인간의 생활환경은 한 가지 활동에 의해서 이루어지고 만족되는 것이 아니라 부수적인 활동

들을 통해서 이루어지고 만족된다. 관광 및 레저도 예외는 아닌데, 관광지나 주변지역에 다양한 서비스가 발달하지 못한다면 관광자원으로서의 가치를 떨어뜨리게 된다. 관광과 관련하여 음식, 숙박, 교통, 식품, 오락 등의 서비스가 관광지나 그 주변지역에서 발달하지 못한다면 지속적으로 관광객을 유입하는데 한계를 갖게 된다. 수도권 동부지역의 경우 음식과 숙박의 경우 업소들 간의 경쟁은 치열한데, 서비스 수준이 고급수준이라고 보기는 힘들다. 또한, 관광과 관련되는 기타 서비스의 발달도 다른 경쟁지역에 비해 상대적으로 미약하다고 볼 수 있다.

그리고 관광의 활성화에서 지방정부 및 지역사회의 관심은 절대적인 요소에 해당한다. 수도권 동부지역은 관광서비스와 관련하여 지방정부 및 지역사회의 관심이 부족하다고 판단된다. 지속적인 관광의 활성화보다는 일시적이고 가시적인 관광효과에 치중한다고 판단된다. 지속가능한 관광개발은 가시적 효과보다는 지역의 잠재력을 최대화할 수 있는 측면에 초점을 두는 것이 바람직한데, 연구지역은 이러한 지속적인 관광개발이 체계적으로 전개되지 못하고 있어, 향후 관광효과를 최대화하기 위한 새로운 방안의 모색이 요구된다.

#### 참고문헌

양평군 홈페이지  
가평군 홈페이지  
남양주시 홈페이지

