

2005년 건축허가 현황(12월)

■ 용도별

(단위 : 동, 제곱미터)

구 분		당월 (12월)			누계 (1~12월)		
		2004년	2005년	증가율	2004년	2005년	증가율
계	동 수	13,752	16,339	19.2%	142,777	134,649	-5.7%
	연면적	18,137,075	16,687,571	-8.0%	117,461,257	111,505,726	-5.1%
주거용	동 수	3,834	4,589	19.7%	45,878	37,799	-17.6%
	연면적	11,188,490	9,212,339	-17.7%	50,099,492	50,280,827	0.4%
상업용	동 수	3,508	4,967	41.6%	43,923	40,546	-7.7%
	연면적	2,239,119	2,654,735	18.6%	30,965,722	23,368,499	-24.5%
공업용	동 수	1,954	2,205	12.8%	20,805	20,788	-0.1%
	연면적	1,220,717	1,260,190	3.2%	14,740,498	13,575,956	-7.9%
문교및 사회용	동 수	1,119	1,018	-9.0%	9,075	9,991	10.1%
	연면적	1,218,167	1,023,810	-16.0%	8,859,982	9,861,867	11.3%
기 타	동 수	3,337	3,620	8.5%	23,096	25,525	10.5%
	연면적	2,270,582	2,536,497	11.7%	12,795,563	14,418,577	12.7%

■ 구조별

(단위 : 동, 제곱미터)

구 분		당월 (12월)			누계 (1~12월)		
		2004년	2005년	증가율	2004년	2005년	증가율
계	동 수	13,752	16,399	19.2%	142,777	134,649	-5.7%
	연면적	18,137,075	16,687,571	-8.0%	117,461,257	111,505,725	-5.1%
철 근 철골조	동 수	12,101	14,998	23.9%	123,805	118,688	-4.1%
	연면적	17,957,659	16,594,816	-7.6%	115,526,269	110,203,621	-4.6%
조적조	동 수	1,437	1,176	-18.2%	16,653	13,628	-18.2%
	연면적	158,756	72,670	-54.2%	1,551,395	1,072,791	-30.8%
목 조	동 수	213	225	5.6%	2,316	2,326	0.4%
	연면적	20,611	20,085	-2.6%	383,008	228,626	-40.3%
기 타	동 수	1	0	-100.0%	3	7	133.3%
	연면적	49	0	-100.0%	585	687	17.4%

■ 시도별

(단위 : 동, 제곱미터)

구 분		당월 (12월)			누계 (1~12월)		
		2004년	2005년	증가율	2004년	2005년	증가율
계	동 수	13,752	16,339	19.2%	142,777	134,649	-5.7%
	연면적	18,137,075	16,687,571	-8.0%	117,461,257	111,505,726	-5.1%
수도권	동 수	5,151	6,641	28.9%	48,969	43,188	-11.8%
	연면적	8,290,483	7,090,003	-14.5%	56,652,895	46,656,485	-17.6%
서울	동 수	717	937	30.7%	8,827	7,678	-13.0%
	연면적	1,015,029	1,101,578	8.5%	13,084,194	10,561,318	-19.3%
인천	동 수	505	464	-8.1%	4,769	3,848	-19.3%
	연면적	1,286,423	585,326	-54.5%	7,498,649	4,558,193	-39.2%
경기도	동 수	3,929	5,240	33.4%	35,373	31,662	-10.5%
	연면적	5,989,031	5,403,099	-9.8%	36,070,052	31,536,974	-12.6%
지방	동 수	8,601	9,758	13.5%	93,808	91,461	-2.5%
	연면적	9,846,592	9,597,568	-2.5%	60,808,362	64,849,241	6.6%
부산	동 수	399	591	48.1%	4,902	5,166	5.4%
	연면적	405,072	1,095,646	170.5%	5,223,864	5,946,299	13.8%
대구	동 수	497	744	49.7%	5,350	5,220	-2.4%
	연면적	1,000,098	1,389,375	38.9%	6,059,048	9,226,745	52.3%
광주	동 수	403	570	41.4%	3,407	3,856	13.2%
	연면적	804,089	433,294	-46.1%	2,821,020	3,062,807	8.6%
대전	동 수	257	392	52.5%	3,344	3,022	-9.6%
	연면적	253,254	772,652	205.1%	3,221,983	2,947,746	-8.5%
울산	동 수	253	323	27.7%	3,518	3,397	-3.4%
	연면적	64,828	106,530	64.3%	1,915,582	1,778,069	-7.2%
강원	동 수	678	602	-11.2%	7,776	7,112	-8.5%
	연면적	940,921	477,778	-49.2%	4,630,372	4,878,606	5.4%
충북	동 수	719	918	27.7%	8,715	7,802	-10.5%
	연면적	595,133	698,982	17.4%	5,530,000	5,566,194	0.7%
충남	동 수	964	894	-7.3%	11,462	9,253	-19.3%
	연면적	1,325,807	841,345	-36.5%	9,630,384	7,303,932	-24.2%
전북	동 수	722	659	-8.7%	6,657	6,946	4.3%
	연면적	642,386	534,052	-16.9%	2,926,640	3,711,329	26.8%
전남	동 수	849	722	-15.0%	7,782	7,935	2.0%
	연면적	809,771	417,816	-48.4%	3,662,530	2,741,707	-25.1%
경북	동 수	1,271	1,495	17.6%	13,785	14,527	5.4%
	연면적	1,576,303	863,227	-45.2%	6,677,651	6,874,833	3.0%
경남	동 수	1,262	1,542	22.2%	13,465	14,086	4.6%
	연면적	1,304,645	1,854,853	42.2%	7,342,425	9,781,751	33.2%
제주	동 수	327	306	-6.4%	3,645	3,139	-13.9%
	연면적	124,285	112,018	-9.9%	1,166,863	1,029,223	-11.8%

건축사사무소 등록현황

(사 : 사무소수, 회 : 회원수)

2005년 12월말

구 분 건 축 사 회	개 인 사 무 소										법 인 사 무 소										용 역 사무소		합 계	비율(%)										
	1인		2인		3인이상				소 계		1인		2인		3인		4인		5인이상							소 계								
	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회	사	회				사	회	사	회					
합계	5,114	5,114	165	330	29	90					5,308	5,534	1,467	1,467	258	516	72	216	29	116	33	209					1,859	2,524	7	7	7,167	8,058	100.0%	100.0%
서울	1,184	1,184	51	102	13	40					1,248	1,326	845	845	172	344	41	123	18	72	19	124					1,095	1,508	6	6	2,343	2,834	33.2%	35.4%
부산	510	510	19	38	6	19					535	567	76	76	13	26	6	18	3	12	5	28					103	160			638	727	8.9%	9.1%
대구	412	412	26	52	7	22					445	486	49	49	18	36	7	21	1	4	2	10					77	120			522	606	7.3%	7.5%
인천	224	224	2	4	0	0					226	228	47	47	4	8	1	3	0	0	0	0					52	58			278	286	3.9%	3.5%
광주	210	210	3	6	0	0					213	216	29	29	7	14	3	9	1	4	3	17					43	73			256	289	3.5%	3.6%
대전	201	201	13	26	1	3					215	230	24	24	10	20	1	3	1	4	1	12					37	63			252	293	3.6%	3.7%
울산	158	158	6	12	1	3					165	173	14	14	2	4	2	6	0	0	0	0					18	24			183	197	2.6%	2.5%
경기	695	695	7	14	0	0					702	709	220	220	19	38	3	9	1	4	1	5					244	276			946	985	12.7%	12.1%
강원	155	155	4	8	0	0					159	163	21	21	3	6	0	0	1	4	0	0					25	31			184	194	2.5%	2.4%
충북	171	171	8	16	0	0					179	187	23	23	2	4	1	3	1	4	2	13					29	47			208	234	2.9%	2.9%
충남	155	155	3	6	0	0					158	161	37	37	0	0	2	6	1	4	0	0					40	47			198	208	2.7%	2.6%
전북	183	183	3	6	0	0					186	189	19	19	2	4	2	6	1	4	0	0					24	33			210	222	2.8%	2.6%
전남	127	127	0	0	0	0					127	127	8	8	0	0	1	3	0	0	0	0					9	11			136	138	1.9%	1.7%
경북	292	292	7	14	1	3					300	309	29	29	1	2	1	3	0	0	0	0					31	34	1	1	331	343	4.6%	4.2%
경남	337	337	13	26	0	0					350	363	19	19	5	10	1	3	0	0	0	0					25	32			375	395	5.2%	4.9%
제주	100	100	0	0	0	0					100	100	7	7	0	0	0	0	0	0	0	0					7	7			107	107	1.5%	1.4%

건축사회별 회원현황

구 분 건축사회	회 원				준회원
	건축사	2급	계	비 율	
합 계	8,058	10	8,068	100.0%	23
서울	2,834	3	2,837	35.4%	10
부산	727	1	728	9.1%	9
대구	606	0	606	7.5%	0
인천	286	0	286	3.5%	0
광주	289	0	289	3.6%	0
대전	293	1	294	3.7%	0
울산	197	0	197	2.5%	0
경기	985	2	987	12.1%	2
강원	194	0	194	2.4%	0
충북	234	0	234	2.9%	0
충남	208	3	211	2.6%	0
전북	222	0	222	2.6%	0
전남	138	0	138	1.7%	0
경북	343	0	343	4.2%	1
경남	395	0	395	4.9%	1
제주	107	0	107	1.4%	0

사무소형태별 회원현황

구 분	개인사무소	법인사무소	용역사무소	합 계	비 고
회 원 수	5,534	2,524	7	8,058	
비 율	68.4%	31.5%	0.1%	100.0%	
사무소수	5,308	1,859	7	7,167	
비 율	73.7%	26.2%	0.1%	100.0%	