

# “ESCO보증보험제 도입, 신뢰도 높아질 것”

지난 2004년 센추리를 인수, 앞으로 3년 안에 국내 최고 냉동공조전문기업으로의 위치를 점하겠다는 화인텍센추리(사장 임재인 [www.century.co.kr](http://www.century.co.kr))가 지난 3월 ESCO에 등록했다. 화인텍센추리는 국내에서 상대적으로 저조한 실적을 가지고 있는 건물부문의 ESCO사업을 활성화, 에너지절약형 건물의 가치를 끌어올리겠다는 포부를 밝혔다.

■ 박정미 기자 [psn0304@yahoo.co.kr](mailto:psn0304@yahoo.co.kr)

“우리나라 ESCO제도에도 보증보험을 도입해야 한다.”  
화인텍센추리 노진덕 이사의 말이다.

노 이사에 따르면 미국의 ESCO가 활성화된 데는 보증보험이 한 몫을 톡톡히 했다.

“미국은 자금회수기간이 10년 이상이라도 ESCO에 대한 신뢰도가 높지만 국내는 5년만 넘어가도 ESCO사업을 하는데 있어 애로사항이 많다. 이러한 이유는 미국의 보증보험제도 때문인데 금융권과 ESCO가 보험에 들어 있기 때문에 계약기간이 만료된 후 ESCO에 문제가 생겨도 소비자들이 위험부담을 질 필요가 없기 때문이다. 이것은 ESCO에 대한 신뢰도를 높이는데 기여하고 있다.”

지난 3월 ESCO에 등록, 상대적으로 협소한 건물부문의 ESCO를 활성화시키겠다는 포부를 밝히고 있는 화인텍센추리 노진덕 이사는 이렇게 진단했다.

노 이사는 한 때 몸담고 있었던 미국계 회사에서 미군부대를 상대로 ESCO사업을 담당해본 경험에 바탕을 두고 있다고 강조했다.

## » 건물 ESCO 주력

화인텍센추리는 건물부문의 공조시스템을 ESCO로 활성화 할 계획이다.

“현재 국내에서는 아파트나 플랜트 위주로 활성화되어 있는 것 같다. 그러나 대형빌딩이나 병원 등의 에너지소비가 전체 에너지효율에 미치는 영향이 만만치 않다. 우

▶ 화인텍센추리 노진덕 이사

리는 냉동공조전문회사로서 건물의 공조시스템을 장비, 시스템, 제어시스템 등 분야별로 효과적으로 개선, 국내 ESCO사업의 새로운 트렌드를 만드는데 앞장설 계획이다.”

지난 2004년 국내냉동공조기 1세대 기업으로서 그 이름만으로 신뢰성을 가지던 센추리를 인수한 화인텍센추리는 국내 최고 냉동공조 전문기업으로서의 명성을 얻기 위해 고군분투하고 있다. 이러한 노력은 화인텍센추리의 R&D 인력이 80명인 것만 봐도 알 수 있다. 전체 350명의 직원 중 20%를 담당하고 있는 것. 뿐만 아니라 화인텍센추리는 지난해 신규 사업으로 신재생에너지사업을 채택, 지열에너지사업에 적극적으로 나서고 있으며 올해 ESCO를 통해 국내의 에너지시장의 변화에 적극적으로 대응하고 있다.

화인텍센추리는 앞으로 2~3년 안에 국내 최고 냉동공조전문기업의 수식어를 달 것으로 믿어의심치 않고 있다. 올해만 1천500억 원의 수익을 목표로 하고 있으며 3년 안에 3천억 원을 달성할 것으로 보고 있다.

이러한 기반을 바탕으로 ESCO사업에서도 두각을 나타낸다는 전략이다.

또 미국엘리어트사의 100kW 마이크로터빈 소형열병합을 도입할 계획이다.

“마이크로터빈은 고장율이 낮고, 유지관리, 부하변동 대응 등이 크다는 장점이 있다. 반면 터빈가격이 비싼 것이 흠이라면 흠이다. 하지만 주상복합쪽이라면 상당한 경쟁력이 있을 것으로 보인다.”

현재 타회사에서 60kW 마이크로터빈 소형열병합을 도입하고 있지만 국내에서는 아직 마이크로터빈 활성화 방안이 없어 정부의 가스터빈활성화정책이 보급을 좌우할 것으로 노 이사는 전망했다. @

## 회사연혁

- 2004. 03. 18 선박용 공조분야 진출 목적으로 센추리산업(주) 설립 (자본금 3,000백만원)  
(주)화인텍에서 100% 출자
- 2004. 03. 18 임시 주주총회 개최, 대표이사 선임  
(임재인 : (주)화인텍 부사장)
- 2004. 03. 19 사업지등록증발급  
(등록번호 312-81-67844, 천안세무서)
- 2004. 03. 19 (주)센추리로부터 조선사업부문 영업 및 자산양수
- 2004. 03. 24 (주)센추리로부터 공조사업부문, 원전플랜트 사업부문 영업 및 자산 양수
- 2004. 03. 24 서울사무소 설치  
(서울 강남구 대치동 945-1 홍우빌딩 9층)
- 2004. 03. 24 서울사무소 사업지등록  
(등록번호 120-85-23401, 삼성세무서)
- 2004. 03. 24 자본증자 4,000백만원 (증자후 7,000백만원)
- 2004. 06. 05 냉동기 제조 등록필  
(일체형 냉동기 3RT · 300RT, 충남도지사)
- 2004. 06. 05 특정설비제조 등록필  
(응축기 및 증발기, 압력기)
- 2004. 07. 01 (주)세미전자 주식 양수 (지분 28.16%)
- 2004. 07. 26 센추리산업(주) 부설연구소 설립  
(한국 산업기술 진흥협회)
- 2004. 08. 05 한국조선기자재공업협동조합 회원 등록 및 출자
- 2004. 10. 22 건설업 등록 (기계설비공사업)
- 2005. 01. 10 (주)에스앤에스 주식 매수 (지분 100%)
- 2005. 01. 10 KYUNGWON CENTURY AMERICA, INC.  
주식 매수 (지분 51%)
- 2005. 01. 10 센추리휴먼서비스(주) 주식 매수 (지분 25%)
- 2005. 01. 28 (주)센추리냉기사업부 인수
- 2005. 04. 01 센추리산업(주)에서  
(주)화인텍센추리로 상호 변경
- 2005. 04. 03 서울사무소 이전 -  
서울 강남구 대치동 1002 코스모타워 1층