

물가변동으로 인한 계약금액조정 실무해설 ③

황영환 / 대한설비건설협회 기술지원실 부장

지난호 목차	
1. 물가변동제의 의의 및 관련법령	
2. 계약금액 조정요건	2004년
3. 조정금액 산출기준	11월호
4. 품목조정률에 의한 조정방법	
5. 지수조정률에 의한 조정방법	2004년
6. 특약에 의한 계약금액 조정	12월호

국가계약법령에서 정부계약은 계약이행의 확실성 및 안전성을 도모하기 위하여 확정계약을 원칙으로 하고 있으므로 일단 체결된 계약내용은 이를 변경할 수 없는 것이 원칙이다.

그러나, 건설공사의 계약은 장기간에 걸쳐 이행되는 계속적 채권·채무관계이므로 계약기간 중 물가등락, 설계변경 등 경제적 사정이나 여건이 변동될 가능성이 크다.

이에 따라 국가계약법령에서는 일정한 기준이나 요건에 해당되는 경우에는 확정된 계약금액을 변경·조정할 수 있도록 규정하고 있으며, 그 대상으로는 물가변동으로 인한 계약금액의 조정, 설계변경으로 인한 계약금액의 조정, 기타 계약내용의 변경으로 인한 계약금액의 조정 등 3가지 있다

재정경제부장관이 정한 요건을 갖춘 원가계산용역기관은 다음과 같다

원가계산전문기관

NO	기관명	대표자	주소	전화번호
1	(사)감우회 경영회계연구원	김교문	서울특별시 서초구 서초동 1548-9 민성B/D	598-2840
2	건국대학교 경제경영연구소	김상익	서울특별시 광진구 화양동 1번지	466-4757
3	(재)동양경제연구원	김정수	부산광역시 사하구 신평동 647-3 신평빌딩 4층	051) 294-8410-2
4	영남대학교 산경연구소	이상천	경북 경산시 대동 214-1 영남대학교	053-810-3710
5	(사)조우회 조달행정연구소	박태병	서울특별시 강남구 역삼동 779-4조우회관	567-3776
6	(사)중소기업경영전략연구원	장택균	서울특별시 영등포구 여의도동 61-4 라이프콤비B/D 307호	761-5778

NO	기 관 명	대표자	주 소	전화번호
7	(사)중앙경제연구원	우종관	서울특별시 서대문구 충정로2가 191 골든타워 1205	362-6244
8	충남대학교 회계연구소	이동규	대전광역시 유성구 공동 220	042-823-0597
9	태영회계법인	이병길	서울특별시 강남구 논현동 142 영풍빌딩 9층	541-9760
10	(사)한국경제분석연구원	정금자	광주광역시 동구 공동 61-2 일성빌딩 303호	062-222-2045
11	(사)한국경제지도연구원	고성삼	서울특별시 동작구 흑석동 221 중앙대 경영대학원	820-5563
12	(사)한국경제개발연구원	이길수	부산광역시동구초량3동1147-14국제오피스텔1705-6호	051-461-0331~2
13	(재)한국경제기획연구원	이진구	대구광역시 수성구 황금동 676-4 2층	053-766-0037~9
14	(재)한국경제연구소	송순애	광주광역시 북구 삼각동 577-4 세종빌딩 5층	062-573-3500
15	(사)한국경제정보연구원	이충구	서울특별시 광진구 능동 247-15 2층	447-0110
16	(사)한국경제정책연구소	이직수	서울특별시 강남구 대치동 890-26 동헌빌딩 4층	508-5561~4
17	(재)한국경제정책연구원	권혁명	부산광역시 남구 문현동 815 한일오피스텔 1611호	051-631-8101
18	(재)한국경제조사연구원	김경성	서울특별시 송파구 방이동 107-7 상우빌딩 601호	2203-0046
19	(재)한국국민경제연구원	김창녕	서울특별시 성동구 용답동 235-8 영축빌딩 310호	571-0148
20	(사)한국기업경영연구소	최 공	대전광역시 서구 갈매1동 377-5 용우빌딩 5층	042-537-2272~4
21	(사)한국기업연구원	이경렬	서울특별시 강남구 청담동 120-3 대신빌딩 502호	540-0837
22	(사)한국기업정책연구소	김용일	서울특별시 서초구 양재동 2-45 영민빌딩 2층	577-8816
23	(사)한국기업평가원	장홍열	서울특별시 강남구 역삼동 735-32 근영빌딩 5층	508-7002
24	(사)한국물가정보	노영현	서울특별시 중구 무교동 1 효령빌딩 13층	774-7200-28
25	(사)한국물가협회	김철운	서울특별시 용산구 한강로 3가 40-604	795-4491
26	(사)한국산업경영연구소	김준환	서울특별시 서초구 서초동 1506-5 새우협회BD 2F	3471-2919
27	(사)한국산업경제연구소	김진필	서울특별시 관악구 봉천7동 1594-7 삼정빌딩 4층	888-8001
28	(재)한국산업연구소	김중열	서울특별시 서초구 양재동 350-8 선우빌딩 4층	529-7231~8
29	(재)한국산업평가연구원	이중화	대구광역시 동구 신암4동 152-20	053-958-0950
30	(사)한국응용통계연구원	김효진	서울특별시 영등포구 여의도동 17-26	784-9460
31	(사)한국정보기술원가표준원	이주현	서울특별시 영등포구 여의도동 28-1 전경련 회관 11층	761-9160
32	(재)한국종합경제연구원	권형남	서울특별시 금천구 가산동 493-6 대릉테크노6차 807호	584-1091
33	(사)한양경제연구원	현점휴	서울특별시 서초구 반포4동 92-1 벽산빌딩 501호	599-4463
34	한양대학교 경제연구소	안석교	서울특별시 성동구 행당동 17번지	2292-4688
35	(재)현대산업정보연구원	최진우	서울특별시 영등포구 대림동 779-19 미래빌딩 3층	849-0042
36	(사)21세기경제사회연구소	이건우	서울특별시 서초구 서초3동 1582-3 은양빌딩 4층	3486-1121
37	(재)21세기경제연구소	조성인	광주광역시 동구 장동 101-101 대신빌딩6층	062-225-0825
38	(사)21세기국민경제연구소	배주홍	서울특별시 서초구 양재동6-2 204호	533-2008
39	(사)한국산업분석연구소	최용집	대구광역시 중구 종로1가 6-5 (4층)	053-254-4666