

업체포커스 - 한양종합관리(주)

전문적인 기술 노하우와 풍부한 인적 인프라 통해 업계 최고 목표



한양종합관리(주) 대표 서주원

한양종합관리(주)에 대해 간단히 소개 부탁드립니다.

최근 보일러를 포함해서 업계에서 부상하고 있는 냉동공조설비분야에 이르는 도급은 물론 인력파견을 함께 맡아서 하고 있습니다. 빌딩, 오피스텔, 상가, 종합병원, 학교 등의 종합관리를 포함해 관련업계의 인력수급, 자산관리, 기술자문 및 시설관리, 노동법에 의한 근로자 파견 등 그 동안 (사)한국열관리사협회의 회장직을 전임하면서 축적된 전문적인 노하우와 오랫동안 쌓아온 인적 인프라를 통해 진가를 확인하고 있습니다.

이밖에도 안전검사에 대한 사전점검을 포함해서 각종 기술적인 조언을 해주는 업무도 하고 있습니다.

또한 기관실과 전기실, 직원 취업 등의 문의와 각종 공사건의 문의에 성심껏 답변해 드리고 있습니다. 비록 중소규모의 회사지만 기술력과 업무처리에 관한 최고의 자부심을 갖고 있습니다. 게다가 업계최고의 인력 인프라의 노하우를 바탕으로 엄선된 정보교환을 통해 명실공히 용역관리업계의 대표업체가 되려고 더욱 매진하고 있습니다.

특히 최근에는 전문인력을 더욱 확충하고 기술력과 업무능력 제고를 통해 완벽한 사후관리를 이루기 위해 최선을 다하고 있습니다.

경영마인드가 있다면,

원칙에 충실하다는 것이 제 신념입니다. 최근 경기불황으로 저희 같은 중소규모 업체는 경영이 어려운 것이 현실입니다. 이런 현실에서 당장 눈앞의 이익 때문에 부실의 악재를 범할 수는 없습니다. 원칙에 충실한 사업의 전개를 통해 하지않고 일을 완료했을 때 오너와의 믿음은 단단해 집니다. 한번 잃은 신용을 회복하기 위해서는 더 많은 노력과 재원을 써야하는 어려움이 있습니다. 작은 일이라도 원칙을 지키고 성실껏 임한다면 오너와의 신뢰는 물론 새로운 수주의 확보에도 플러스 요인이 되리라 생각합니다.

기존 용역관리업체들은 인건비의 착취 등 열관리인들에게 불합리한 모습을 많이 보여왔습니다. 우리 열관리인들의 이러한 처지를 뼈저리게 느끼고 있는 저로서도 무척 안타까운 부분이었습니다. 그래서 저희 한양종합관리(주)에서는 열관리인들에게 양심적이고 제대로 된 대우를 받을 수 있도록 용역업체의 폐단을 막고, 열관리인들의 권익을 위해 앞장서는 국내최고의 전문 용역관리업체가 되려고 합니다.

다른 모든 분야와 마찬가지로 우리 업체도 하루가 다르게 무수한 변화를 겪고 있습니다. 신기술과 새로운 기계

의 등장 등 발빠르게 대처하지 않으면 도태되는 현실에서 고객에게 신용을 심어줄 수 있는 가장 효과적인 방법은 전문적인 인프라와 전문인력의 확충에 있다고 생각합니다.

국가기술자격제도 심의전문위원으로 계신데, 최근 흡수식냉난방기 국가자격 심위원으로서 본 자격증에 대해 한마디 해주십시오.

먼저, 흡수식냉난방기 분야와 냉동공조분야는 서로 상충되지 않고 독립적으로 존재해야 한다고 생각합니다. 심의 중에 제조사와 공조협회 등이 열관리사협회와의 의견과 많이 상충되는 부분이 도출되고 있는데 상식적으로 두 분야는 별개의 분야입니다. 흡수식냉난방기는 냉동기에 포함되기 이전에 이미 정착된 기기이고, 국가적 에너지절약 차원에서 보면 독립적인 영역으로 만들어져야 합니다. 따라서 국가기술자격이나 공인된 자격으로 인정받는 것이 당연한 대우라고 생각합니다. 또한 제 나름대로의 의견으로는 국가자격보다는 공인회계사나 공인중계사처럼 공인자격증화가 이루어지는 것이 좀더 바람직하다고 생각합니다. 현재 심사추이를 지켜볼 때 공인자격증화를 이루는 것이 더욱 가능성이 높고, 그 과정이 열관리사협회에 더 유리하리라고 생각합니다.

지난 5월 28일 노동부에서 가진 심의회의도 있었지만 협회는 좀더 본 자격증의 필요성과 현실적인 문제에 대한 자료를 확보하는 등 철저한 심의 준비가 필요할 것입니다. 논리적인 주

장과 통계자료의 간략화를 통해 효과적으로 모두가 공감할 수 있는 증빙자료의 준비에 만전을 기했으면 합니다.

협회에 하고싶은 말씀이 있으시다면

국민소득이 증가하고 삶의 질이 향상되면서 기술직에 대한 기피현상이 나타나고 있습니다.

최근 열관리업계는 수요보다는 공급이 넘치는 과도기의 과정을 겪고 있지 않나 생각합니다.

열악한 근무환경 속에서도 본연의 임무에 충실히 임하시는 열관리인들을 많이 보아왔습니다. 이제 열관리인들 같은 기술인이 인정받는 시대가 곧 도래하리라 생각합니다. 하지만, 저절로 이러한 미래가 오지는 않을 것입니다. 열관리사협회 집행부는 투명한 운영을 통해 회원들로부터 그 신뢰성을 인정받음으로써 자연스럽게 존경과 믿음을 이끌어내야 할 것입니다. 존경과 신뢰가 없는 조직은 와해되기 쉽습니다. 협회 집행부의 투명성과 회원들간의 교감이 원활해진다면 열관리사협회는 더욱 커나갈 수 있습니다. 또한 회원들은 나름의 의무를 다하고 솔선수범하는 자세로 협회를 위해 내가 해야 할 일에 대해 앞장선다면 협회는 정말 큰힘을 얻게 될 것입니다.

(사)한국열관리사협회 1·2대 회장
현 국가기술자격제도심의전문위원 (노동부)

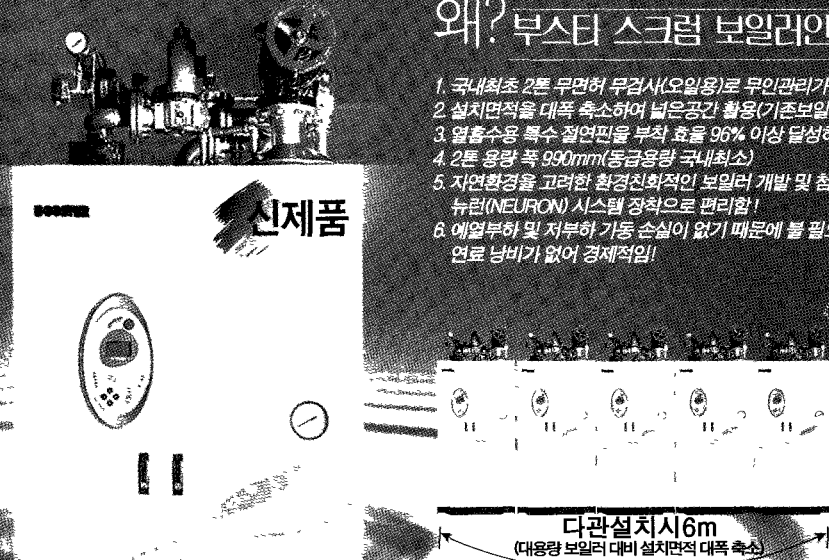
www.boster.co.kr



대용량보일러 세대교체-

스크럼보일러 - 인증

에너지절약의 솔루션!!
부스타 다관설치 시스템보일러-스크럼보일러
진정한 차세대보일러의 경험-
부스타 BSS Series!!



왜? 부스타 스크럼 보일러인가.

1. 국내최초 2톤 무면허 무검사(오일용)로 무인관리가 가능하고 관리비 절약!
2. 설치면적을 대폭 축소하여 넓은공간 활용(기존보일러 2톤대비 45%면 OK!)
3. 열효율수용 흡수 절연편을 부착 효율 96% 이상 달성하여 연료비 절약!
4. 2톤 용량 폭 990mm(동급용량 국내최소)
5. 자연환경을 고려한 환경친화적인 보일러 개발 및 첨단인공지능 뉴런(NEURON) 시스템 장착으로 편리함!
6. 에어부하 및 저부하 기동 손실이 없기 때문에 불필요한 연료 낭비가 없어 경제적인!

BSS series (2톤~5톤)

다관설치시6m (대용량 보일러 대비 설치면적 대폭 축소)

서비스문의는 전국 어디서나 국번없이: 1588-3338

가려진 눈을 추구하는 기업 -
[주] 부스타
대표전화: 021 2062-0196-8

주요사용처: 빌딩난방, 호텔, 병원, 목욕탕, 사우나, 제약회사, 양민, 축산사료, 분체공장, 학교급식, 섬유염색, 세탁소, 인쇄소, 피자, 고무 파혁공장, 콘크리트양생, 도금외
생 산 품 목: 관류/진공/무압/다관설치/스크럼/원격제어 • 연료가스, 보일러등유, 가스, 보일러등유
전국영업소: 부산북부(051)803-8555-7 • 대구(053)253-7610-1 • 광주(062)373-5780-3 • 대전(042)252-8885 • 대산(033)662-5611 • 중부(027)42-7161-2 • 청주(043)273-5635 • 창원(055)265-0120
• 전북(063)245-8500 • 서대원(042)242-0241 • 천안(041)577-4232 • 제주(064)748-1290 • 독산(028)58-5018 • 울산(052)236-9484 • 춘천(033)243-0628-9 • 구미(054)471-8600-1 • 석촌(051)463-9327
• 경북(054)274-8751 • 부산동부(051)807-9996 • 속초(033)652-8884