

# 가스기기 해외시장을 개척하다

- 중국, 영국, 우크라이나, 이탈리아 중심으로 -



## 제 1편 중국(2)



외환위기 이후 정부, 기업, 국민 등 경제주체들의 단합된 의지로 외환위기를 극복하고, 재기의 성장기반을 다져온 우리나라는 과거에 축적된 고비용, 저효율의 산업구조를 조정하는 과정에서 금융시장의 불안, 건축경기 침체 및 소비 위축 등으로 무척 힘들고 어려운 터널을 다시 지나가고 있다.

이러한 시기를 슬기롭게 극복하고 재도약의 기틀을 마련하기 위해서는 모든 경제 주체들이 다시 한번 경제위기 극복을 위한 방법과 선택, 그리고 실천이 필요하다고 판단되어 어지러운 국내시장보다 해외시장을 개척하여 판로를 다변화 하는 것이 하나의 방법이 될 수 있다는 판단 아래 한국가스기기협회는 중국, 영국, 우크라이나, 이탈리아 4개국의 가스기기 관련제도 및 시장동향 등을 조사하였다.

금번 조사된 이들 국가들은 가스기기 잠재시장이 큰 국가들로서 향후 우리가 가스기기 업계가 수출기반 구축이 가능한 국가를 대상으로 하였다.

이 자료는 한국가스기기협회에서 조사대상국가의 KOTRA 현지 무역관을 통하여 조사한 자료를 검토, 정리하여 발간한 것이다.

본지는 한국가스기기협회의 해외시장 개척을 위한 유용한 자료가 될 수 있도록 연재할 예정이다.

-편집자주



## 제2장 투자진출 및 회사설립 절차

### 1. 투자진출

※ 주) 지역별로 상이할 경우가 있으며 이 항에서 거론한 사항은 일반적인 절차를 명기한 것임

#### 1. 합작파트너 선정 및 체결

시장, 정부 책임부서, 업체, 연구소, 컨설팅 서비스 기구 등을 통해 합작 파트너를 모색하여 합작의향이 있는 양측은 협의를 거쳐 합작항목의향서 또는 협의서를 체결

#### 2 항목 건의서 심사비준

합작 항목 의향서에 근거하여 중국측에서 항목의향서를 작성, 정부 주관부서의 심사비준을 얻어야 하며, 중국측 투자자는 아래 자료를 제출

- 중국측 투자자의 관련업종 정부 주관부서에서 작성한 항목의향서 송부심사 신청서
- 양측의 합작의향서
- 투자업체 항목건의서
- 정부 관련업종 정부 주관부서의 의견(필요시)
- 양측 기업의 영업허가증 사본
- 양측 자산신용증명

#### 3. 외국 투자업체 상호 등록

외국인 투자업체는 항목건의서 비준후 계약, 정관 확정전 북경시 공상 행정관리국 및 소재지 구현 공상 행정관리국에 상호명을 신청

- 외국투자업체 상호 등록표(항목건의서 비준이후 공상행정관리부서에서 수령)
- 항목건의서 및 비준서
- 투자자 정부 주관부서가 작성한 합법 개업 증명

#### 4. 사업 타당성 검토 보고서 심사비준

중국, 외국 투자 양측은 사업 타당성 검토보고서를 작성, 정부 주관부서에 제출함

- 중국측 투자자의 관련업종 정부 주관부서에서 작성한 항목건의서 송부심사 신청서
- 항목건의서 및 비준문서
- 항목 가능성 연구보고
- 투자 양측 법정 대표 증명서
- 투자 양측 자산부채표, 손익표
- 국내의 시장수요 조사연구 및 예측보고
- 투자항목 기획안
- 환경보호, 소방, 노동안전, 위생시설에 대한 관련 정부부서의 의견(관련 주관 부서의 항목에 대한 예심)

#### 5. 계약서 및 정관 심사비준

중국 및 외국 합자/합작업체의 계약, 정관은 각급 정부 대외무역경제부서에서 심사비준하며 중, 외 투자 양측은 아래 자료를 제출

- 항목 건의서 및 비준문서
- 사업타당성 검토 보고서 및 비준문서
- 중외투자 양측 체결한 계약, 정관
- 투자 양측 소재국 주관부서에서 발급한 영업허가증 또는 영업등록증 사본
- 투자 양측 자산신용증명 이사회 구성 및 투자 양측이 제출한 이사회 성원 위임서
- 상호명 등록표



<중외합자/합작 항목 심사비준 권한표>

(단위 : 만 US달러)

심사비준 부서	항목 건의서, 가능성 보고	
	1차, 2차 산업	3차 산업
시계획위원회 심의 국가계획위원회 비준	3,000이상	3,000이상
시계획위원회 및 관련위원회 비준	500~3,000	300~3,000
북경신기술산업개발시험구, 본 구역내 항목 비준	3,000이하	없음
북경경제기술개발구, 본 구역내 항목 비준	3,000이하	3,000이하
각 구현 및 관련 국, 총공사, 관할구역 및 계통내 항목 비준	500이하	300이하

심사비준 부서	계약, 정관	
	1차, 2차 산업	3차 산업
국가 대외무역경제합작부	3,000이상	3,000이상
시 대외경제무역위원회 비준	1,000~3,000	500~3,000
북경신기술산업개발시험구, 본 구역내 항목 비준	3,000이하	無
북경경제기술개발구, 본 구역내 항목 비준	3,000이하	3,000이하
구현 대외무역경제위원회 관련 국, 총공사, 관할구역 및 계통내 항목 비준	1,000이하	500이하

<독자항목 심사비준 권한표>

(단위 : 만 US달러)

심사비준부서	1차, 2차 산업
국가 대외무역경제합작부 비준	3,000이상
시 대외경제무역위원회 비준	300~3,000
북경 신기술산업개발시험구, 북경경제기술개발구 비준	3,000이하
각 구현 대외경제무역위원회 비준	300이하

주) 3차산업 독자항목은 국가 대외무역경제합작부에서 비준

<기타 외상(外商)투자항목 심사비준 권한표>

(단위 : 만 US달러)

항목구분	심사비준부서
투자성회사	국가 대외무역경제합작부
주식회사	국가 대외무역경제합작부, 국가 경제체제개혁위원회
금융기구	중국인민은행
BOT투자방식	국가 경제체제개혁위원회 국가 대외무역경제합작부

주) 동 항목은 금액을 불문하고 상기 부서에서 심사비준함

## 6. 계약서 및 정관 비준증서 수령

계약, 정관 비준 후 외상투자업체 비준  
증서 수령 수속시 제출 서류

- 외상투자기업신청서” 기입
- 외국 투자자 영업허가증, 상업등록증,  
은행 자산신용증서

○중국측 영업허가증

○항목건의서 및 비준문서

○사업타당성 연구보고서 및 비준문서

○계약 및 정관(외국어 작성본 포함)  
및 비준문서

○이사회 명단 및 이사장, 이사 위임증

○상호등록

○건물임대계약 또는 부동산 증명

## 7. 통계국 등록

외국인 투자업체는 비준문서 수령후 공  
상 등기전, 통계국에 등록해야 함.

○ 기업비준 증서 정보 출력

○기업통계 등록표 기입(일식 2매)

## 8. 공상(工商) 등록

북경시 대외경제무역위원회 및 그 위탁부서에서  
비준하여 설립한 외국투자업체는 비준증서 수령후  
30일 이내에 북경시 공상행정관리국에 등록, 아래  
자료를 제출해야 함

○정·부 이사장이 서명한 외국인투자기업 등록  
신청서

○계약 및 정관(중국어, 외국어본 포함), 심사비



준부서의 비준문서 및 비준증서 (사본)

○항목건의서, 사업타당성 연구보고서 및 비준문서

○투자자 양측의 영업허가증

○투자자의 은행 자산신용증서

○기업 이사회 명단, 이사회 성원 및 정,부 이사장 위임장과 신분증명

○외상투자기업 법정 대표인 등록표

○기업 주소사용 증명, 주소가 임차한 건물일 경우 건물 임차협약(임대기한은 1년이상이어야 함) 및 임대자의 부동산 증명 제출

○도시건설(토지 점유, 공수, 공전, 공기, 통신등 포함) 및 환경보호관련된 것은 관련 주관부서의 비준문서

○국가 전문규정이 있는 경영항목 경영시 관련 주관부서 비준문서

9. 용지수속

외국인 투자기업의 경우 토지사용권을 얻으려면 토지관리국에서 용지 수속을 거쳐야 함

10. "외국인투자기업외화등기증" 수속

외국인투자기업은 영업허가증 발급받은 후 30일 이내에 등록지 외화관리국에서

외화등록 수속을 하고 "외상투자기업외화등기증"을 수령해야 함

-제출자료

○이미 비준하여 효력이 발생한 외국인투자기업 계약 및 정관

○심사비준부서 발급 비준증서

○공상(工商)행정관리국 발급 영업허가증 및 사본

외화관리국은 상기문서 확인 후 "외상투자기업외화등기증"을 발급하며, 기업은 "외상투자기업외화등기증"으로 외화관리국에 계좌개설을 신청함

외화관리국 비준을 거쳐 외국인투자업체는 구역 내 기타 지방 또는 구역내 금융기관에 외화 계좌를 개설

11. 세무등록

외국인투자업체는 영업허가증을 받은후 30일 이내에 세무 주관부서에 세무등록을 신청

-제출서류

○공상(工商)행정관리국에서 발급 영업허가증 사본

○계약, 정관 및 그 비준문서

○기타 비준 증서

○사업타당성 연구보고서 및 비준문서

○기업 이사회 구성 명단

12. 세관수속

-통관등록시 제출서류

○기업 비준증서

○기업 공상 영업허가증

○기업 계약, 정관 및 비준문서

○수입설비 비준 리스트

○기업 자산 검수보고서



- 수출입 화물 면세 심사비준시 제출서류
- 수출입 화물 면세신청표
- 화물 영수증
- 수출입 허가증 사본

- 통관 수출시 제출서류
- 수입/수출 화물 통관증명서
- 화물영수증
- 포장명세서
- 수출입 화물 면세 증명
- 선하 증권
- 출입 허가증

### 13. 재정관리 등록

- 재정관리 등록시(재정국) 제출서류
- 공상(工商)행정관리국 발급 영업허가증 사본
- 기업 비준증서
- 사업타당성 보고서 및 비준문서
- 계약서 및 정관

## II. 회사설립

### 1. 회사개설

사무소라는 용어는 중국에서 대표처 또는 관사처라고 불리며 중국 법상으로는 외국기업상주대표기구로 규정되어 있다. 외국기업 또는 경제단체가 중국에 장기 주재 연락 사무소를 설치하려면 “신청대리-신청-등록” 3단계를 거쳐야 한다.

#### 가. 신청

사무소를 설립하려는 외국기업은 그 기업의 소재국에 합법적으로 등록이 되어 있어야 하며 신용상태에 문제가 없어야 한다

사무소는 원칙적으로 영리활동이 금지되며 ㉠시장조사 ㉡중국 무역파트너와 연락 업무 ㉢회사인지도나 이미지제고 사업 ㉣ 본사가 중국 여러지역에서 벌이고 있는

각종 사업의 연계통지 ㉤ 기타 중요한 본사업무 지원 등을 할 수 있다.

#### 1) 단계별 비용

- 신청비용 . USD 1,000
- 수속비용 : 150위안
- 공상행정관리국 수속비용 : 800위안

#### 2) 신청

사무소의 허가신청은 외국인 기업 담당자가 직접적으로 할 수 없고 반드시 대행기관을 통해야 한다.

대행기관은 중국 대외무역경제부로부터 신청대리를 할 수 있도록 허가를 받은 수출입업체 혹은 경제단체들로서 외국기업, 단체는 반드시 이들을 통해서 대리신청 할 수 있다.

다만 특별히 금융업, 보험업은 중국인민은행을 해운업, 해운관리대상은 국가교통부를, 항공운수업은 중국민용항공국을 대행기관으로 선정하여야 한다.

#### 3) 필수 서류 제출

- 신청서 제출(업체소개, 업무현황, 사무소 설립 목적, 업무범위, 설립장소, 설립기한 등으로 본사 사장 서명 및 공장 날인이 되어있어야 함) 원본
- 수석대표 발령장(원본)



- 한국관련부문의 합법 영업증서 사본
- 한국은행에서 작성한 회사의 신용증명(원본)
- 수석대표의 인적사항(상세히 명기)
- 수석대표 사진 4장
- 수석대표 여권사본
- 사무실 임차계약서 사본(계약 1년이상)

임차계약시 보통 2-3개월에 해당하는 임차료를 사전 지불하여야 하며 북경의 오피스 빌딩은 현재 공급과잉으로 임차료가 97년 대비 40-50% 하락한

(단위 : 달러/평방미터/월)

나. 허가

1) 허가기관

업종	허가기관
무역상, 제조업, 운수관리대상	대외무역경제합작부
금융업, 보험업	중국인민은행
해운업, 해운관리대상	국가교통부
항공운수업	중국민용항공총국
기타	사무소의 업무내용과 상응한 주관위원회, 부, 국

오피스텔	임차료(1999년)
京廣中心	30
光華長安大廈	25
聯廣場	24
東海中心	26
京城大廈	32
恒泰中心	30
保利大廈	30
漢成大廈	15-25
華普國際大廈	21
富華大廈	24
國貿中心	48
中種廣場	27
國際大廈	40

2) 허가소요기간 : 1개월 정도

해당 허가기관은 상기 신청서를 검토, 허가 여부를 결정하고 3년단위의 허가증을 발급하는데 동 허가증은 중국에 주재하게 될 수석대표가 직접 수령하여야 하며 해당 허가기관으로부터 사무소 설치 허가를 받으면 30일내 북경공상행정관리국 외상등 기처에 가서 사무소 등기수속을 밟아야 한다.

공상행정관리국은 신청 접수 후 3-4일내에 등기증과 대표의 공작증을 발급하는데 유효기간은 1년으로 매년 갱신하여 등록해야 하며, 사무소의 등기절차가 완료 되면 주재원의 중국내 체류수속을 위해 공안국에, 향후 사무소 운영에 따르는 세금 처리와 관련하여 단지내 세무국에 각각 등기한다.

상태이다. 현재 북경의 주요 사무소 빌딩 임차료는 위와 같다.

2)직원 급여

현지직원의 채용과 임금지불도 기관을 통해 지불해야 하는데 임금중의 50%는 직접 직원에게 지불하고 나머지 50%는 기관들이 직원의 의료보험, 개인소득세, 양로보험 등 복지비용을 공제한 후 나머

<북경지역 외국인 사무소 현지직원 평균임금>

(단위 : 元)

직무	임금	직무	임금
고급관리	3,000~10,000	청소부	500~700
일반관리	2,500~2,800	운전수	2,000내외
비서	1,500내외		

\* 청소부는 일용잡급

다. 비용

1) 사무실 임차료



지를 현지직원에게 지불하는 것으로 규정하고 있다.

3) 전화 설치비

〈전화설치 및 이전비용〉

전화설치비용(元/대)	전화이전비용(元/대)
북경시 1,000	220
북경외곽 현 1,000	
향, 진 500~800	

4) 회계 관련비용

사무소가 시장정보를 수집하고 관련업무연락, 컨설팅, 서비스활동 등에 있어 수익이 발생하지 않을 경우 영업세, 기업소득세 등을 납부하지 않아도 된다. (무역, 컨설팅, 광고, 여행, 금융, 운수 등 수익발생 업종은 동 세금을 납부해야 함)

사무소가 대리업무를 취급하여 받은 용역비 및 수수료 등 수익에 대한 세금은 일반 세율보다 5% 낮다.

**시 사 상 식**

**P Address**

IP는 인터넷상에서 컴퓨터를 식별하는데 사용하기 위한 32비트의 번호를 지칭한다. 이 때 IP어드레스의 구성은 최상위주소부터 점(.)으로 구별하여 4개의 영역을 차례로 나열하는 방식을 취하고 있다. 예를 들면, 123.160.25.4와 같은 표기로 된다. 이것을 알기 쉽게 알파벳으로 표기한 것이 도메인명이다.

**Contents**

원래는 서적, 논문 등의 내용이나 목차를 일컫는 말이었으나 최근에는 각종 유무선 통신망 등을 통해 매매 또는 교환되는 디지털화 (2진법상의 숫자화)된 정보를 통칭하는 말로 자주 쓰인다. 예컨대 인터넷이나 PC통신 등을 통해 제공되는 각종 프로그램이나 정보 내용물, 비디오테이프, CD, CD-ROM 등에 담긴 영화나 음악, 게임소프트웨어 등이 이에 속한다.

**CIO(정보담당최고경영자)**

Chief Information Officer(정보 담당 최고경영자)의 약자. 최근 그 중요성이 더욱 높아지고 있는 '정보 자원'의 관리를 총괄하는 경영자를 말한다. 조직의 장기전략에 필요한 정보시스템을 설계, 구축하는 것부터 시스템을 효율적으로 운영하는 것까지 모든 것을 책임진다.

CIO는 연봉제나 사업부제를 도입한 조직의 경우 그 필요성이 더욱 크다.

연봉제, 사업부제의 성공적 운영을 위해서는 개인이나 사업부별로 성과를 정확히 측정하는 전산망의 재구축이 필요하며, 이를 위해서는 유능한 CIO가 절대적으로 필요하기 때문이다.