

20. 개발촉진지구지정및변경

건설교통부고시제1998-434호 1998. 12. 30

1. 평창·인제·정선 개발촉진지구

가. 개발촉진지구의 명칭 : 평창·인제·정선 개발촉진지구

나. 개발촉진지구의 범위

· 행정구역 : 강원도 평창군, 인제군, 정선군 일부

시·군	읍·면·동
평창군	평창읍 : 상리, 중부리, 천변리, 이곡리, 노론리, 조동리, 고길리, 지동리 일부 미탄면 : 회동리, 창리, 평안리 일부 방림면 : 방림리, 운교리 일부 대화면 : 대화리, 하안미리, 신리 일부
인제군	인제읍 : 상동리, 남북리, 합강리, 가아리, 덕산리, 덕적리, 고사리, 원대리, 하추리, 귀둔리, 가리산리 일부 남 면 : 남전리 일부 북 면 : 원통리, 월학리, 한계리, 용대리 일부 기린면 : 현리, 방동리, 북리, 진동리 일부
정선군	정선읍 : 봉양리, 애산리, 신월리, 여탄리, 덕우리, 회동리, 덕송리, 북실리 일부 북 면 : 여량리, 구절리 일부 북평면 : 나전리, 북평리 일부 동 면 : 화암리, 물운리 일부

· 면 적 : 252.7km²(평창 137km², 인제 90km², 정선 25.7km²)

다. 개발의 기본방향

- 자연자원과 문화자원이 연계된 환경친화적인 관광휴양지로 개발
- 지역청정 농산물 중심의 관광상품화로 지역주민 소득기반 조성
- 침체되어 있는 탄광지역, 폐광지역 및 배후도시의 도시 생활환경 조성 및 정주기반 마련
- 도로등 기반시설을 확충하여 시가지 정비 및 지역간 접근성 향상

라. 개발사업의 개요

- 관광휴양사업 : 휴양지레포츠타운 등 조성
- 지역특화사업 : 농산물가공단지 등 주민소득증대사업
- 기반시설사업 : 시가지 정비 및 도로개설 등

마. 지정기간 : 고시일로부터 개발계획 기간까지

2. 태안개발촉진지구

가. 개발촉진지구의 명칭 : 태안개발촉진지구

나. 개발촉진지구의 범위

- 행정구역 : 충청남도 태안군 일부

시·군	읍·면·동
태안군	태안읍 : 남산리 안면읍 : 창기리, 정당리, 승언리, 신야리, 중장리 고남면 : 고남리, 장곡리, 누동리 남 면 : 진산리, 몽산리, 신장리, 달산리, 양잠리, 원청리, 신은리 근흥면 : 마금리, 안기리, 용신리, 도황리, 정죽리, 신진도리 소원면 : 별산리, 의항리, 신덕리, 소근리, 영전리, 시목리, 송현리 원북면 : 방갈리, 황촌리, 신두리, 이곡리, 동해리 이원면 : 포지리

· 면적 : 126.4km²(도면적의 1.4%)

다. 개발의 기본방향

- 서해안지역의 관광자원과 충남서북부 주변자원을 연계개발하여 체재형 관광을 유도
- 부가가치가 높은 지역특산물을 육성개발하여 주민소득증대에 기여
- 도로등 기반시설을 확충하여 지역간 접근성을 향상시키고 주민의 지역정착을 도모

라. 개발사업의 개요

- 관광휴양사업 : 안면도관광지등 조성
- 지역특화사업 : 법산체험어장등 조성
- 기반시설사업 : 태안해안관광도로등 건설

마. 지정기간 : 고시일로부터 개발계획 기간까지

3. 장흥·진도 개발촉진지구

가. 개발촉진지구의 명칭 : 장흥·진도 개발촉진지구

나. 개발촉진지구의 범위

- 행정구역 : 전라남도 장흥군 일부, 진도군 일부

시·군	읍·면·동
장흥군	대덕읍 : 연정리, 연지리, 가학리, 잠두리 관산읍 : 송촌리, 신동리, 기정리, 죽교리, 고마리, 죽정리, 용전리 일부, 삼산리 일부, 외동리 일부, 방촌리 일부 회진면 : 진목리, 회진리, 덕산리, 신상리 안양면 : 지천리, 해창리, 수문리, 사촌리 용산면 : 상금리, 풍길리, 하본리, 덕암리
진도군	지산면 : 관마리 임희면 : 굴포리, 상만리, 봉상리, 석교리, 용호리, 죽림리, 명술리, 송호리, 심동리, 연동리 일부, 백동리 일부 의신면 : 거룡리, 송정리, 접도, 만길리, 창포리일부, 돈지리일부, 옥대리 일부, 청룡리 일부, 연주리 일부, 초사리 일부 고군면 : 향동리 일부, 금계리 일부, 지막리 일부

· 면적 : 210.2km²(장흥군 112.0km², 진도군 98.2km²) (도면적의 1.4%)

다. 개발의 기본방향

- 청정지역을 연계한 지역특화산업 육성으로 주민 소득증대 기여
- 농수산업의 지원기능 확충과 기반시설 정비로 지역주민 정착 도모
- 쾌적한 생활환경 조성과 지역문화 고유성 창출로 관광산업의 정착화

라. 개발사업의 개요

- 관광휴양사업 : 회동관광지, 방촌전통 문화마을 유적박물관 건립등
- 지역특화사업 : 돈지 백합구근 화훼단지, 대덕연지시설 채소단지등
- 농수산업 지원사업 : 돈지 유통센터, 장재키조개 종묘배양장설치등
- 도서·해안 개발사업 : 회진항 종합개발, 팽목 연안항 지정개발등
- 기반시설 정비사업 : 회진~용산간, 임회~의신간 해안일주도로등
- 생활환경 정비사업 : 도청리 환경종합처리시설, 수장제 생활용수시설등

마. 지정기간 : 고시일로부터 개발계획 기간까지

4. 남해·하동개발촉진지구

가. 개발촉진지구의 명칭 : 남해·하동개발촉진지구

나. 개발촉진지구의 범위

- 행정구역 : 경상남도 남해군·하동군 일부

시·군	읍·면·동
남해군	남해읍 : 평리, 평현리, 북변리, 입현리, 차산리, 선소리, 심천리 창선면 : 대벽리, 당항리, 울도리, 동대리, 상신리, 지족리, 수산리, 당저리, 부윤리, 진동리 이동면 : 난음리, 무림리, 석평리, 다정리, 초음리, 용소리 삼동면 : 동천리, 금송리, 지족리, 영지리, 물건리 남 면 : 당항리, 석교리, 흥현리, 선구리, 임포리 설천면 : 노량리, 덕신리 고현면 : 이어리, 도마리, 오품리, 대사리, 차면리

시·군	읍·면·동
	미조면 : 송정리, 미조리
하동군	하동읍 : 홍용리, 화심리, 두곡리, 읍내리, 광평리, 비파리, 신기리, 목도리 화개면 : 용강리, 운수리, 삼신리, 정금리, 탑리, 덕은리, 부춘리 악양면 : 봉대리, 평사리, 미점리, 입석리 적락면 : 동산리, 고절리 고전면 : 신월리, 전도리, 대덕리 금남면 : 계천리, 진정리, 덕천리, 대송리, 송문리, 노량리, 대치리, 증평리 금성면 : 궁항리, 가덕리, 갈사리, 고포리 진교면 : 술상리, 양포리

· 면적 : 210.0km²

다. 개발의 기본방향

- 남해안 관광과 지리산 관광을 연결하는 도로망 확보
- 남해안 관광일주도로변 해양·역사탐방형 관광지 조성
- 수산물 생산·가공·연구를 통한 지역특화산업 육성

라. 개발사업의 개요

- 관광휴양사업 : 송정국민관광지, 사촌·월포권해양리조트타운 등 조성
- 지역특화사업 : 남해과학영농단지, 꿀배단지, 시설채소단지등 조성
- 기반시설 및 환경개선사업 : 남해읍관광·레저진입도로, 수지~진동간 도로, 금성면해안도로, 남해광역상수도, 하동광역상수도, 하동신도시 건설등

마. 지정기간 : 고시일로부터 개발계획 기간까지

5. 강릉 개발촉진지구

가. 개발촉진지구의 명칭 : 강릉 개발촉진지구

나. 개발촉진지구의 범위

· 행정구역 : 강원도 강릉시 일부

시·군	읍·면·동
강릉시	강동면 : 상시동, 하시동, 모전리, 안인진리, 임곡리, 언별리, 정동진리, 산성우리, 심곡리 옥계면 : 현내리, 천남리, 주수리, 산계리, 북동리, 낙풍리, 금진리, 도직리

· 면적 : 90km²

다. 개발의 기본방향

- 해안과 계곡의 조화미를 갖춘 사계절 종합 해양관광레저도시 개발
- 지역의 고냉지적인 기후적 특성과 농경지 및 산지를 활용한 고부가가치 농산물의 가공 특화상품화
- 지방정부 및 지역주민이 직접 개발주체로 참여하는 자연환경 보전형 개발

라. 개발사업의 개요

- 관광휴양사업 : 안보사적지 기념공원, 옥계입해수족관 등 조성
- 지역특화사업 : 화훼재배단지, 산사습방목단지 등 조성
- 기반시설사업 : 안인~북동간도로, 모전~언별간도로 등 건설

마. 지정기간 : 고시일로부터 개발계획 기간까지

6. 아산만권배후신시가지 개발촉진지구

가. 개발촉진지구의 명칭 : 아산만권배후신시가지 개발촉진지구

나. 개발촉진지구의 범위

· 행정구역 : 충청남도 아산시·천안시 일부

시·군	읍·면·동
아산시	배방면 : 장재리, 세교리, 휴대리 탕정면 : 동산리, 갈산리, 매펍리, 호산리, 명암리 음봉면 : 덕지리, 산동리
천안시	불당동, 백석동

· 면적 : 29.82km²

다. 개발의 기본방향

- 아산만 광역권을 지원하는 중심도시로 산업, 연구, 업무 및 교육등 다양한 기능을 갖춘 자족형 도시개발
- 쾌적하고 수준높은 환경친화적인 도시개발

라. 개발사업의 개요

- 도시개발 : 주거용지, 산업용지, 사업 및 유통용지, 유원지, 체육시설 용지, 공원 및 녹지, 공공시설용지등 조성
- 기반시설사업 : 도로, 철도, 상·하수도등 신설 및 정비

마. 지정기간 : 고시일로부터 개발계획 기간까지

7. 중서부평야(상주·의성) 개발촉진지구 변경

가. 개발촉진지구의 명칭 : 중서부평야(상주·의성) 개발촉진지구

나. 개발촉진지구의 위치 변경

- 행정구역 : 기지정된 경상북도 상주시, 의성군 일부지역중 다음지역

시·군	당 초		변 경	
	위치(제외 지역)	면 적	위치(신규 지역)	면 적
상주시	청리면 : 원장리, 월로리, 청하리, 청상리, 마공리 낙동면 : 용포리, 수정리, 신오리, 비룡리	△49.9km ²	사벌면 : 덕담리, 두룡리, 목가리, 덕가리, 용담리, 목상리, 목하리 외서면 : 연봉리, 이천리 공검면 : 양정리, 오태리, 동막리, 병암리	+49.9km ²

시·군	당 초		변 경	
	위치(제외 지역)	면 적	위치(신규 지역)	면 적
의성군	단밀면 : 전역(8리) 구천면 : 내산리, 미천리, 유산리, 용사리 봉양면 : 신평리 금성면 : 도경리, 청로리, 개일리, 명덕리	△107.3km ²	금성면 : 하리, 초전리 의성읍 : 원당리, 용연리, 비봉리, 팔성리, 도서리, 후죽리 일부 가음면 : 이리, 장리 춘산면 : 빙계리, 금천리, 옥정리, 대사리 사곡면 : 매곡리 옥산면 : 오류리, 금봉리	+107.3km ²
계	6면 26리	△157.2km ²	9읍면 30리	+157.2km ²

· 면적 : 406.2km²

- 6면 26리 157.2km²를 제외하고, 9읍면 30리 157.2km²를 신규지정

다. 개발의 기본방향

- 상주지역은 중부내륙고속도로와 낙동강을 중심으로 발전축을 형성하여 내륙교통의 중심지로 육성
- 의성지역은 대구~의성~안동을 연결하는 중앙고속도로와 국도5호선 주변을 지역발전축으로 설정하여 연결도로망을 확충

라. 개발사업의 개요

- 관광휴양사업 : 경천대관광지, 구봉산지구개발등 11건
- 지역특화사업 : 상주농산물유통센터 등 9건
- 기반시설사업 : 외담~사벌도로, 중동~우물간 도로등 9건

마. 지정기간 : 고시일로부터 개발계획 기간까지