

96년도 12월분 설계도서 신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 12월분 1천1백만7천1백84㎡ 보다 1.3%(1십4만6천7백27㎡) 증가한 1천1백1십5만3천9백11㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 12월누계 1억2천3백7십5만4천8백54㎡ 보

다 2.9%(3백5십4만5천6백66㎡) 감소한 1억2천2십만9천1백88㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 11월분 1천6십3만8천2백53㎡보다 4.8% (5십1만5천6백58㎡) 증가한 1천1백1십5만3천9백11㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

구 분		1995년도	1996년도	증 감	비율(%)
증가지역	대 구	749,073	1,062,624	313,551	41.9
	인 천	330,571	505,960	175,389	53.1
	광 주	287,817	603,968	316,151	109.8
	대 전	222,355	528,347	305,992	137.6
	경 기	601,296	1,212,389	611,093	101.6
	충 남	103,777	229,128	125,351	120.8
	전 북	202,095	272,359	70,264	34.8
	전 남	97,248	146,260	49,012	50.4
	경 북	227,601	368,836	141,235	62.1
	강 원	224,083	169,948	(54,135)	-24.2
감소지역	서 울	4,851,304	4,174,616	(676,688)	-13.9
	부 산	1,047,339	866,741	(180,598)	-17.2
	충 북	294,397	230,861	(63,536)	-21.6
	경 남	1,689,818	710,641	(979,177)	-57.9
	제 주	78,410	71,233	(7,177)	-9.2
합 계	11,007,184	11,153,911	146,727	1.3	

용도별 전월대비 증감현황

용도별	11월분	12월분	증·감	비율(%)
단 독 주 택	454,030	666,656	212,626	46.8
다 세 대 주 택	226,637	261,222	34,585	15.3
연 립 주 택	115,983	115,249	(734)	-0.6
아 파 트	5,148,670	4,830,418	(318,252)	-6.2
근린생활시설	1,107,297	1,571,188	463,891	41.9
종 교 시 설	58,353	113,602	55,249	94.7
의 료 시 설	165,842	57,360	(108,482)	-65.4
교육연구시설	270,011	520,970	250,959	92.9
업 무 시 설	636,850	422,018	(214,832)	-33.7
숙 박 시 설	176,350	272,709	96,359	54.6
공 장	899,914	816,281	(83,633)	-9.3
기 타	1,378,316	1,506,238	127,922	9.3
계	10,638,253	11,153,911	515,658	4.8

용도별 전년동월대비 현황(12월분)

구분	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	2,355	2,429	697,053	2,033	2,137	666,656	(322)	(292)	(30,397)	-4.4	
다 세 대 주 택	614	638	291,447	441	470	261,222	(173)	(168)	(30,225)	-10.4	
연 립 주 택	84	113	180,670	89	91	115,249	5	(22)	(65,421)	-36.2	
아 파 트	157	511	5,578,072	112	256	4,830,418	(45)	(255)	(747,654)	-13.4	
근린생활시설	2,364	2,451	1,186,423	2,839	2,921	1,571,188	475	470	384,765	32.4	
종 교 시 설	75	82	58,568	112	124	113,602	37	42	55,034	94.0	
의 료 시 설	19	22	115,441	22	21	57,360	3	(1)	(58,081)	-50.3	
교육연구시설	106	110	402,015	183	214	520,970	77	104	118,955	29.6	
업 무 시 설	114	132	444,867	133	151	422,018	19	19	(22,849)	-5.1	
숙 박 시 설	109	118	205,631	250	273	272,709	141	155	67,078	32.6	
공 장	630	836	809,750	691	927	816,281	61	91	6,531	0.8	
기 타	894	1,052	1,037,247	1,271	1,495	1,506,238	377	443	468,991	45.2	
합 계	7,521	8,494	11,007,184	8,176	9,080	11,153,911	655	586	146,727	1.3	()=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~12월분)

구분 용도별	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	41,821	42,645	11,030,212	37,791	38,729	11,364,535	(4,030)	(3,916)	334,323	3.0	
다 세 대 주 택	8,180	9,125	3,929,473	7,319	7,803	4,309,675	(861)	(1,322)	380,202	9.7	
연 립 주 택	1,221	1,316	1,839,798	1,222	1,277	1,790,172	1	(39)	(49,626)	-2.7	
아 파 트	1,867	6,141	47,673,281	1,281	2,818	46,706,684	(586)	(3,323)	(966,597)	-2.0	
근린생활시설	38,298	39,630	17,796,424	36,223	37,743	17,323,153	(2,075)	(1,887)	(473,271)	-2.7	
종 교 시 설	1,258	1,422	993,063	1,189	1,360	1,090,288	(69)	(62)	97,225	9.8	
의 료 시 설	273	292	935,287	250	283	885,075	(23)	(9)	(50,212)	-5.4	
교육연구시설	1,376	1,548	3,581,178	1,381	1,546	3,875,157	5	(2)	293,979	8.2	
업 무 시 설	1,291	1,365	5,818,691	1,093	1,165	5,530,157	(198)	(200)	(288,534)	-5.0	
숙 박 시 설	1,460	1,634	2,253,143	1,741	1,865	1,818,521	281	231	(434,622)	-19.3	
공 장	9,573	13,081	14,017,108	7,824	10,400	10,966,619	(1,749)	(2,681)	(3,050,489)	-21.8	
기 타	11,632	13,955	13,887,196	11,769	13,798	14,549,152	137	(157)	661,956	4.8	
합 계	118,250	132,154	123,754,854	109,083	118,787	120,209,188	(9,167)	(13,367)	(3,545,666)	-2.9	()=마이너스

지역별 전년동월대비 현황(12월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	1,893	1,895	4,851,304	1,434	1,437	4,174,616	(459)	(458)	(676,688)	-13.9	
부 산	622	929	1,047,339	431	586	866,741	(191)	(343)	(180,598)	-17.2	
대 구	1,059	1,119	749,073	413	413	1,062,624	(646)	(706)	313,551	41.9	
인 천	314	334	330,571	318	320	505,960	4	(14)	175,389	53.1	
광 주	240	273	287,817	662	762	603,968	422	489	316,151	109.8	
대 전	198	201	222,355	306	311	528,347	108	110	305,992	137.6	
경 기	914	981	601,296	1,800	2,077	1,212,389	886	1,096	611,093	101.6	
강 원	384	399	224,083	392	427	169,948	8	28	(54,135)	-24.2	
충 북	313	377	294,397	300	396	230,861	(13)	19	(63,536)	-21.6	
충 남	186	186	103,777	338	260	229,128	152	74	125,351	120.8	
전 북	158	158	202,095	330	330	272,359	172	172	70,264	34.8	
전 남	202	242	97,248	251	284	146,260	49	42	49,012	50.4	
경 북	290	399	227,601	370	483	368,836	80	84	141,235	62.1	
경 남	608	842	1,689,818	662	809	710,641	54	(33)	(979,177)	-57.9	
제 주	140	159	78,410	169	185	71,233	29	26	(7,177)	-9.2	
합 계	7,521	8,494	11,007,184	8,176	9,080	11,153,911	655	586	146,727	1.3	()=마이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~12월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	18,866	18,946	31,356,368	25,924	25,988	56,437,587	7,058	7,042	25,081,219	80.0	
부 산	10,451	12,563	9,038,554	7,720	10,383	10,101,171	(2,731)	(2,180)	1,062,617	11.8	
대 구	14,288	14,870	8,166,388	8,053	8,097	8,926,781	(6,235)	(6,773)	760,393	9.3	
인 천	4,301	4,571	5,716,319	3,946	4,029	4,750,588	(355)	(542)	(965,731)	-16.9	
광 주	3,319	4,215	4,191,176	3,927	4,633	3,221,633	608	418	(969,543)	-23.1	
대 전	2,878	3,058	3,259,633	3,325	3,378	2,376,920	447	320	(882,713)	-27.1	
경 기	20,671	23,123	21,608,810	19,864	21,960	12,453,492	(807)	(1,163)	(9,155,318)	-42.4	
강 원	6,206	7,202	4,319,935	4,989	5,450	2,020,808	(1,217)	(1,752)	(2,299,127)	-53.2	
충 북	5,565	6,308	4,360,946	4,374	5,095	3,136,836	(1,191)	(1,213)	(1,224,110)	-28.1	
충 남	4,551	4,869	6,025,793	3,700	3,190	2,235,234	(851)	(1,679)	(3,790,559)	-62.9	
전 북	2,984	3,313	4,070,612	2,723	2,725	2,096,112	(261)	(588)	(1,974,500)	-48.5	
전 남	4,215	4,977	3,070,134	3,462	3,836	1,628,929	(753)	(1,141)	(1,441,205)	-46.9	
경 북	6,644	8,737	6,532,446	4,973	6,156	2,905,409	(1,671)	(2,581)	(3,627,037)	-55.5	
경 남	11,113	13,063	11,062,988	10,378	11,973	7,131,155	(735)	(1,090)	(3,931,833)	-35.5	
제 주	2,198	2,339	974,752	1,725	1,894	786,533	(473)	(445)	(188,219)	-19.3	
합 계	118,250	132,154	123,754,854	109,083	118,787	120,209,188	(9,167)	(13,367)	(3,545,666)	-2.9	()=마이너스