

건설공사에 있어서의 전문건설인의 역할

박 원 직 대한전문건설협회 기술지원실장

1. 머리말

우리나라 건설산업은 국내총생산(GDP)의 15% 이상을 차지하고 국가 경제에서 차지하는 비중이 매우 높은 산업으로서 지난 반세기동안 피폐했던 국토를 재건하고 국가기간산업 발전을 위한 사회간접자본시설 확충과 해외건설시장 개척으로 국가경제의 도약과 활성화에 결정적 역할을 주도하였고 80년대 이후에는 주택 200만 호 건설과 같은 국민의 삶의 질 향상에 크게 기여하였다. 이 과정에서 건설업은 선진기술의 도입과 부단한 연구개발을 통해 대외경쟁력을 제고하였으며 기계화 시공과 선진관리기법의 도입으로 눈부신 발전을 이룬 바 있으며 전문건설업 또한 공종별 전문시공자로서의 위상을 뚜렷이 정립한 바 있다.

그러나 최근 건설업계는 WTO 체제의 출범과 IMF 시대라는 국가경제의 위기속에서 급격한 환경변화를 맞고 있으며, 다가오는 21세기의 특징인 정보화사회, 국제화사회, 다양화사회 속에서 전문건설업계 역시 어려움이 가중될 것으로 예상됨에 따라 본고에서는 건설공사의 실제 시공자인 전문건설업의 현황을 분석하고 역할을 재조명함으로써 전문건설업이 21세기 한국건설산업발전에 기여할 수 있는 방안을 모색하고자 한다.

2. 전문건설업이란

건설산업기본법에서 건설업은 대형건설업체로서 원도급을 위주로 하는 일반건설업과 중소건설업체로서 하도급에 주력하여 실제 건설공사에 있어 직접시공에 종사하는 시공주체자인 전문건설업으로 구분하고 있으며, 이는 건설업의 특성이 여러개의 전문직종별 공종이 복합된 종합산업으로 일반건설업체가 기술인력, 장비, 자금을 최대수요량에 맞춰 상시 보유할 수 없고 주문생산을 속성으로 하는 수주산업으로서 하도급관계에 의존하고 있기 때문이다.

일반건설업이 종합적인 계획, 관리 및 조정하에 토목, 건축관련 시설물을 설치하거나 토지조성 및 개량공사를 하는 데 비해, 전문건설업은 업종별로 전문화된 기술과 시공능력을 보유하고 시설물의 일부 또는 전문분야에 관한 공사를 시공하는 의장공사업 등 25개 면허업종과 승강기 설치공사업 등 5개 등록업종으로 구성되어 있다.

특히 전문건설업체는 자신이 보유하고 있는 업종에 대하여는 풍부한 시공경험축적과 우수한 시공기술을 보유하고 있을 뿐만 아니라 숙련된 기술인력을 확보하고 건설안전 및 품질관리에 책임을 지고 시공에 임하여 완벽한 건조물을 완성함으로써 건설산업 발전에 기여하게 된다.

3. 전문건설업의 현황

전문건설업은 1985년 대한전문건설협회가 설립될 당시 4,874개 업체에서 '97년 10월말 현재 20,000개 업체(면허수 31,694)로 급속한 팽창을 이룬 바 있으며 이 기간중 전문건설업체의 총 계약실적은 '85년 2조 2,271억원에서 '96년 35조 1,671억원으로 11년간 15.8배의 성장을 이룬 바 있다. 특히 전문건설업체의 도급계약 실적 중 하도급에 의한 비중은 '85년 59.8%에서 '96년 64.0%로 점차 증가하는 추세로서, 전문건설업체에 대한 일반건설업체의 하도급 의존 비율이 높아짐을 볼 수 있으며, 이는 최근 협력업체들과 하도급 계열화를 이루는 일반건설업체 수가 증가하는 데서도 나타나고 있다.

이로써 일반건설업체의 전문건설업체에 대한 인식이 높아지고 있음과 건설산업에 있어 전문건설업의 중요성이 점차 커짐을 알 수 있으며, 따라서 건설산업구조 변화에 따라 전문건설업의 역할이 증대될 것임을 예상할 수 있다.

특히 최근의 통계자료에 의하면 국제규격의 품질보증시스템인 ISO 인증획득업체는 '97.5월 현재 건설부문 인증업체수 총 469개사 중 전문

건설업체수가 249개 업체로 전체의 53.1%를 차지하고 있으며, 국내건설기술 중 신규성, 유일성, 진보성을 갖추어야 지정되는 건설공사 신기술지정 현황 또한 '97.9월 현재 전체지정건수 79개 중 31개가 전문건설업체에 지정된 것을 볼 때 전문건설인들이 비록 열악한 환경 속에서도 건설기술개발에 선구자 역할을 하고 있음과 건설업의 미래는 바로 전문건설인에게 달려있음을 미루어 알 수 있다.

4. 전문건설인의 역할

건설시장개방과 건설업면허기준 완화로 인한 무환경쟁시대를 맞아 건설업계는 업체간 치열한 경쟁이 예상되며 이 과정에서 경쟁력이 떨어지는 업체는 도산의 위기에 처할 전망이다.

이러한 어려운 환경속에서 전문건설업이 살아남기 위해서는 무엇보다도 가격과 품질, 기술부문의 경쟁력을 확보하기 위한 대응방안을 마련하고 추진함으로써 제2의 도약을 이루어 건설산업발전에 기여하는 것이 현 시점에서 전문건설인이 담당하여야 할 역할이라 본다.

이를 위해 우리 전문건설인들은 첫째, 기술능

■ 전문건설업 면허 현황 및 등록업종

97. 10. 31 현재

구 분	업종별 면허수				비고
	업종	면허수	업종	면허수	
면허업종	의장공사업	1,812	보링그라우팅공사업	857	○기계설비 공사업 제외
	토공공사업	5,572	철도·궤도공사업	38	
	미장방수 공사업	1,363	포장공사업	999	
	석공사업	756	수중공사업	234	
	도장공사업	1,294	조경식재공사업	428	
	조적공사업	216	조경시설물설치공사업	521	
	비계·구조물 해체공사업	691	건축물조립공사업	396	
	창호공사업	1,509	강구조물공사업	488	
	지붕판금공사업	129	온실설치공사업	172	

구 분	업종별 면허수				
	업종	면허수	업종	면허수	비고
면 허 업 종	철근·콘크리트 공사업	8,611	철강재설치 공사업	112	
	철물 공사업	2,603	삭도설치 공사업	-	
	상하수도설비 공사업	2,875	준설 공사업	18	
	계			31,694	
등 록 업 종	○ 승강기설치공사업 ○ 특정열사용기자재시공업 ○ 시설물유지관리업 ○ 가스시설 시공업 ○ 온돌 시공업				

5. 결 론

력배양과 공중의 전문화 체제를 갖추고자 한다.

21세기는 정보화, 도시화, 국제화가 급속히 진행될 것이므로 이에 대응하여 환경친화적인 기술, 인력 및 에너지 절약형 기술과 같은 다양한 기술력을 갖춰야 하며, 특히 선진기술 도입이나 신기술 개발을 통해 공종별로 특화된 기술에 의한 전문화를 이루어 경쟁력을 제고하여야 한다.

둘째, 건설기능인력을 육성하고 생산성 제고에 최선을 다하여야 한다.

21세기 건설산업은 경제, 사회적인 변화와 건설기술의 고도화에 대응할 수 있는 산업구조로의 개선을 요구하고 있는 바, 이를 위한 기본요소인 건설기능인력을 육성관리하고 노동생산성을 향상시키기 위한 노력에 전문건설인들이 적극 참여함으로써 건설기술의 선진화에 대비하고자 한다.

셋째, 품질시공·책임시공을 통해 부실공사추방에 앞장선다.

그간 건설업계가 국가발전에 지대한 공헌을 해왔음에도 불구하고 국민으로부터 지탄의 대상이 되었던 것은 바로 건설공사에 있어 품질시공, 책임시공을 도외시한 때문임을 자각하고 건설공사의 최일선시공자인 전문건설인들이 앞장서서 품질관리, 공정관리, 안전관리를 통해 부실공사를 추방하고 완벽시공에 나섬으로써 건설업에 대한 국민의 인식을 바꾸어 나갈 것이다.

향후 건설업에 있어 종합화, CM제 도입 등이 이루어질 경우 실제 시공자인 전문건설인의 역할은 더욱 증대될 것으로 예상된다.

그동안 전문건설업은 열악한 환경 속에서 경영자, 기술자, 기능인이 일체가 되어 노력함으로써 국가경제와 건설산업발전에 크게 기여하여왔으나 아직까지 사회적 인지도가 낮은 것이 현실이며 건설관련제도 또한 앞으로는 전문건설업체를 보호하기보다는 개방된 시장 속에서 공정한 경쟁을 촉구하게 될 것이다.

앞으로 전문건설인들이 자신의 맡은 바 역사적 소임을 다하기 위하여는 선진기술 도입 및 신기술 개발 등을 통한 기술경쟁력을 갖추어야 하며, 건설기술의 선진화에 대비하여 우수한 건설기능인력을 육성·관리함으로써 시공현장에서 품질시공, 책임시공을 이루어 완벽한 구조물을 시공하여 길이 후손에 물려줄 문화유산을 창조하는 것이 오늘을 사는 전문건설인의 역할일 것이다.

이를 위해 우리 협회에서는 전문건설업 관련 제도의 합리적 개선, 국내의 신기술 정보의 신속한 입수·보급, 최신기술에 대한 세미나·강습회 개최, 표준품셈, 노임단가 현실화, 기능사 경력인정 및 관리업무, 전문건설업체의 품질·안전관리업무의 지원 등 사업을 중점적으로 추진하여 전문건설인들이 맡은 바 역할을 다할 수 있도록 최선의 노력을 다할 것이다.