

기계설비공정 검사 규격

자료제공 / 벽산건설(주) 플랜트부

최근들어 설비업계는 국제개발에 대비하기 위한 일환으로 ISO 9000 시리즈 인증취득이 급격히 늘고 있다. ISO 인증취득에 앞서 각 업체는 기술 및 시공, 관리의 표준화를 이루어야 한다.

본지는 설비업계의 기술 및 시공, 관리의 표준화 확립에 보탬이 될 수 있도록 벽산건설의 시공표준화 중에서 기계설비공정 검사 규격을 지난해 11월호부터 연재를 시작, 이번호로 마친다.

■ 비파괴 검사

[1] 적용범위

이 표준은 벽산건설(주)·벽산개발(주) 기계설비 공사중 도시가스 배관공사의 강관 용접 부위의 비파괴 검사에 대하여 적용한다.

[2] 시험설비

- (1) X-선 장치
- (2) 필름
- (3) 증감지
- (4) 자(尺)

[3] 시험방법

(1) 외관검사

용접부의 외관검사는 전 수량, 전 주위를 검사하며 다음의 경우를 합격으로 판정한다.

- 1) 눈금 틀림은 2mm 이하일 것

2) 겹침 두께는 3mm 이하일 것

3) Under Cut는 0.8mm를 초과하는 것이 없어야 하며, 0.5mm 이상으로, 길이 25mm 이상의 것이 없을 것

4) 모재 표면 상처는 0.8mm를 초과하는 것이 없어야 하고 잔관의 두께가 관의 최저 규격관 두께 이상일 것. 0.8mm 이하일지라도 심각한 상처가 없을 것

5) 갈라짐(Arc-stark, over lat)이 없을 것

(2) 방사선 투과 시험

1) 준비사항

① 중압(中壓) A : 전 용접부의 100% 검사한다.

② 중압(中壓) B, 저압 : 직관부 전 용접부의 100%, 곡관부 전 용접부의 100% 검사한다.

특수배관부는 특별히 발췌하여 검사하며, 그 개소는 다음과 같다. (단 당사의 지시를 받는다.)

- 15m 이상의 교량관의 노출부

- 지하철횡단부의 전후, 양쪽 맞대기 용접부
 - 도로폭 10m 이상 횡단관의 맞대기 용접부
 - 공동구 내부 및 외부 제1밸브까지
- ③검사기술자의 자격 : 국가가 규정한 자격증을 소지한 자를 선정한다.

2) 방사선 투과시험 방법

용접부의 방사선 투과 검사는 다음에 의한다. 규정하고 있지 않은 사항은 KS B0845 규정 '강 용접부분의 방사선 투과시험 방법 및 투과사진의 등급 분류'에 의한다.

①촬영방법 : 모든 사이즈 2중벽 단상 촬영 또는 1중벽 단상 촬영으로 한다.

②재료두께 : 투과도계 식별도 및 계조계 사용일 때의 재료두께는 1중벽 촬영법의 경우는 '모재의 두께 2mm'로 하여 2중벽 촬영법일 때는 '모재의 두께 $\times 2 + 2\text{mm}$ '로 하여야 한다.

③투과도계 및 계조계(階調計) : 투과도계는 KS규격으로 하며 투과도계 식별도는 보통 2%로 한다. 계조계는 KS 규격으로 하며 시험부의 촬영에 있어서는 관지를 150A 이상으로 재료 두께 200mm 이하일 때 중앙부분을 집어넣고 2.0mm 및 3.0mm의 각 부분의 중앙부분의 농도차를 구한다.

④X선 필름 및 증감지 : X선 필름 및 증감지의 조합은 원칙적으로 다음표에 기재한 것에 의한다.

| | 2중벽 편면 촬영법 | 내부선원 촬영법 |
|-----|------------|----------|
| 필름 | # 100 | # 100 |
| | # 100 | # 80 |
| 증감지 | Pb 0.03 | |
| | SMP 1.08 | |
| | SMP 3.08 | Pb 0.03 |

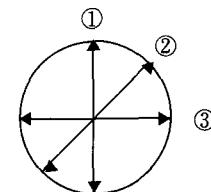
⑤X선 장치 : X선 장치는 충분한 촬영능력이 있는 것으로 될 수 있는대로 낮은 전압을 사용한다.

⑥촬영매수 및 촬영거리

⑦촬영 순서 : 촬영순서는 진행방향(시설방향)

| 관지름(A) | 판두께(mm) | 재료의 두께(mm) | 촬영매수 | 촬영거리 |
|--------|---------|------------|------|------|
| 100 | 4.5 | 11.0 | 5 | 200 |
| 150 | 5.0 | 12.0 | 5 | 250 |
| 200 | 5.8 | 13.6 | 5 | 300 |
| 300 | 6.9 | 15.8 | 5 | 400 |
| 400 | 7.9 | 17.8 | 5 | 500 |

을 향해서 다음 그림에 의해 촬영한다. 또한 필름 번호도 이 순서로 해야 한다.



[4] 시험 결과의 정리

(1) 판정기준

KS B0845 강용접부 판정 규격에 의한다.

1) 결함 분류

| 분류 | 결함 종류 | | | |
|------|----------------------------|--|--|--|
| 제 1종 | 기공 및 유사한 등근 결함(Porositive) | | | |
| 제 2종 | 가는 slag 개입 및 유사한 결함 | | | |
| 제 3종 | 터짐 및 유사한 결함 | | | |

2) 제1종 결함

①제1종 결함 시험부 크기

단위 : mm

| 모재 두께 | 25이하 | 25~30 | 50~100 | 100초과 |
|-------------------|-------|-------|-------------|-------|
| 시험시야의 크기 | 10×10 | 10×20 | | 10×30 |
| 계산되지 않는 결함의 최대 지름 | 0.5 | 0.7 | 모재 두께의 1.4% | |

②제1종 결함 점수

| 결함의 긴 지름mm | 1.0 이하 | 1.0~ 2.0 | 2.0~ 3.0 | 3.0~ 4.0 | 4.0~ 6.0 | 6.0~ 8.0 | 8.0 초과 |
|---------------|-----------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------|
| 점 수 | 1 | 2 | 3 | 6 | 10 | 15 | 25 |

— 시험시야 내 결함이 2개 이상일 경우 : 결함점수의 총합으로 한다.

— 시험시야의 경계에 걸치는 경우 : 시야 밖의 부분도 포함해서 측정한다.

— 정해진 시험시야에서만 등급 분류 하는 것이 부적당할 때 : 협정에 의해 용접선 방향으로 3배

확대한 시야 내의 결합점수의 총합을 구하고 그 1/3의 값을 결합점수로 한다.

③ 제2종 결합(slag 개입) 및 등급 분류

슬래그 개입 : 계수 1×결합 길이

용입부족, 융합부족 : 계수 2×결합 길이

| 모재 두께(mm) 등급 | 12미하 | 12초과 48미만 | 48이상 |
|-----------------|-----------|-------------------------|------|
| 1급 | 3 이하 | 모재 두께의 $\frac{1}{2}$ 이하 | 12이하 |
| 2급 | 4 이하 | 모재 두께의 $\frac{1}{2}$ 이하 | 16이하 |
| 3급 | 6 이하 | 모재 두께의 $\frac{1}{2}$ 이하 | 24이하 |
| 4급 | 3급보다 긴 결합 | | |

- 용입부족, 융합부족은 1급이 될 수 없다.

④ 제3종 결합 : 모두 4급으로 한다.

⑤ 1종 및 2종이 혼합되어 있을 때

- 각각 분류하고 그중 하위의 것을 택한다.
- 같은 등급일 때는 한 등급 하위로 한다.(단, 1급에 대해서는 1종 허용점수의 1/2, 2종 허용점수의 1/2를 초과했을 때만 2급)

⑥ 1종인지 2종인지 분류하기 곤란한 경우

모두 1종 및 2종의 결함으로 판정하고 그중 하위의 것을 등급으로 한다.

⑦ 언더컷 등의 표면 결함은 이 등급분류에 포함하지 않는다.

⑧ 결과치는 필름으로 보관한다.

(2) 불합격 처리

1) 외관검사

① 관이음 차가 2mm 이상 개소가 있을 때는 절단한 다음 재용접을 한다.

② 용접한 부위가 2층으로 높아졌을 때 즉, 3mm를 넘었을 때는 그라인더로서 편편하고 매끈하게 3mm 이하로 가공한다.

③ Under cut가 규정값을 초과했을 때는 용접으로 보수한다. 규정값이 이하일 경우에도 완전하지 않을 때는 그라인더로 매끈하게 다듬질 한다.

④ 모재 표면상처가 규정을 넘어섰을 때는 상처를 포함한 부분을 절단 제거한다. 상처의 길이가 규정값 이내 일지라도 완전하지 않을 경우에는 그라인더로 말끔히 다듬질 한다.

⑤ 갈라진 곳을 발견했을 때는 절단, 재용접 한다.

⑥ 아아크 스트라이크는 부득이 발생한 것 일지라도 깊이가 0.4mm 이하의 경우는 그라인더로 매끈하게 완전히 제거한다. 0.4mm를 넘을 때 및 부주의 또는 고의로 발생했을 때는 아아크 스트라이크를 포함해서 관체를 절단, 제거한다.

⑦ 오우버 러프는 그라인더로 매끈하게 제거한다.

2) 방사선 투과시험

① 갈라졌다고 판정되는 결함을 포함한 계수(배관과 배관을 연결시키는 부속품)는 절단 제거한다.

② 뚜껑이 있는 부분 및 리페어(Repaire)에 존재하는 것은 그라인더에 의해 제거한다. 단, 표면은 매끈하게 다듬질 하여 모재로부터 0.8mm를 넘어서서凹로 들어가서는 안된다. 0.8mm를 넘어서凹(파진)로 된 때는 보수 용접을 한다.

③ 기공의 불합격 필름 매수가 반수 이하이면 1개 소당 50mm 이상 그라인더로 깎아서 보수 용접한다. 불합격 필름 매수가 반수를 넘었을 때 및 동일 개소의 보수 회수가 2회를 넘었을 경우 절단 재용접 한다.

④ 절단할 때는 그의 용접부분의 양쪽 50mm 이상의 곳에서 절단하여 불합격 용접부분을 제거한다.

⑤ 보수용접 또는 재용접을 했을 때는 다시 방사 투과 시험을 한다.

(3) 방사선 투과 시험시 주의사항

전리 방사선 방지 규칙에 따라 출입금지 구역의 설정 및 방사선의 차폐(遮蔽) 등 필요한 조치를 하여 방사선 장해를 방지한다.

[5] 기록관리

합격된 필름을 정압실 배관공사 표준 기록관리에 의거, 공정검사 성적서에 첨부 관리한다.

[6] 관련표준

정압실 배관공사 표준

■ 중앙난방 설비공사

| No | 검사항목 | 검사시기 | 검사방법 | 검사기록 | 비고 |
|----|--|----------------|-------------|-------------|-----|
| 1 | 난방 부하 계산서와 장비류의 용량은 일치하는가 | 관 준공검사 1개월전 | 체크 | 최종검사 성적서 | |
| 2 | 난방 부하에 영향을 미치는 건축상 설계변경은 없는가 | | " | | |
| 3 | 각종 지시계는 당사 시공표준에서 요구하는 위치에 정확하게 취부되어 있는가 | | | | |
| 4 | 제작사 시험성적서는 확보되어 있으며 장비는 성적서 상의 수치에 적합한 능력을 발휘하고 있는가 | | 시험성적서 | | 제작사 |
| 5 | 제어용 밸브는 자동제어와 연계되어 확실하게 작동되고 있는가 | | 체크 | | |
| 6 | 열원이 중온수인 경우 상용 압력 및 중온수 온도는 적절하게 이루어지고 있는가 | | " | | |
| 7 | 열원이 스팀인 경우 사용압력은 적절하게 감압되고 있는가 | | " | | |
| 8 | 난방배관은 리버스 방식인가 | | " | | |
| 9 | 배관계통의 수압시험(수압시험 검사 신청서)은 완료된 상태인가 | | 수압시험 검사서 | | |
| 10 | 시운전 전 후레싱 작업은 완료된 상태인가 | | 체크 | | |
| 11 | 각종 스트레너 청소는 완료된 상태인가 | | " | | |
| 12 | 각종 밸런싱 밸브는 조정 완료된 상태인가 | | " | | |
| 13 | 관내의 공기빼기는 순서에 따라 진행되고 있는가 (기계실 → 공동구 → 동횡주관 → 입상관 → 옥상횡주관 → 세대) 난방수 순환상태는 정상인가 | | " | | |
| 14 | - 기계실 내 ΔT - 동지하 ΔT - 세대 HEADER ΔT | | " | | |
| 15 | 난방수 순환 소음 및 관 팽창에 의한 소음은 없는가 | | " | | |

■ 개별난방 설비공사

| No | 검사항목 | 검사시기 | 검사방법 | 검사기록 | 비고 |
|----|--|----------------|------|-------------|----|
| 1 | 보일러 용량은 부하계산서에 의한 충분한 용량인가 | 관 준공검사 1개월전 | 체크 | 최종검사 성적서 | |
| 2 | 보일러 설치는 당사 시공표준에 적합하게 설치되어 있는가 | | " | | |
| 3 | 보일러는 제작 시방에 따라 가지고 있는 기능들이 원활히 발휘되고 있는가 | | | | |
| 4 | 급기구 및 환기구는 규격에 맞게 설치되어 있는가 | | | | |
| 5 | 전용보일러실의 경우 바닥배수구 시설은 되어 있는가 | | " | | |
| 6 | 연도는 벽면에서 200mm 이상 돌출되어 설치되어 있는가 | | " | | |
| 7 | 급·환기구 및 배기 TOP은 일직선을 이루고 있는가 | | " | | |
| 8 | 복도식의 경우 연도의 고정 및 보온(연도가 3M이상인 경우)은 철저하게 이루어져 있는가 | | | | |
| 9 | 외부노출 배관은 수직·수평을 이루고 고정되어 있는가 | | | | |
| 10 | 외부노출 배관은 충분하게 단열을 유지시킬 수 있는 보온재를 사용하고 있는가 | | " | | |
| 11 | 배관은 벽면을 통하여 내부로 설치되어 있는가 | | | | |
| 12 | 난방수의 순환은 원활하게 이루어지고 있는가 | | | | |

■ 지역난방 설비공사

| No | 검사항목 | 검사시기 | 검사방법 | 검사기록 | 비고 |
|----|---|--------------|-------------|-------------|-----|
| 1 | 난방 부하 계산서와 장비류의 용량은 일치하는가 | 관 준공검사 1개 | 체크 | 최종검사 성적서 | |
| 2 | 각종 지시계는 당사 시공표준에서 요구하는 위치에 정확하게 취부되어 있는가 | 월전 | " | | |
| 3 | 제작사 시험성적서는 확보되어 있으며 장비는 성적서 상의 수치에 적합한 능력을 발휘하고 있는가 | | 시험성적서 | | 제작사 |
| 4 | 제어용 밸브는 자동제어와 연계되어 확실하게 작동되고 있는가 | | 체크 | | |
| 5 | 1차측 증온수 배관은 당사 시공표준 또는 한국지역난방 열사용 시설기준에 적합하게 설치되어 있는가 | | " | | |
| 6 | 열교환기 2차측 난방 공급수 라인에 기수분리기는 설치되어 있는가 | | " | | |
| 7 | 난방방식은 리버스 방식인가 | | " | | |
| 8 | 배관계통의 수압시험(수압시험 검사 신청서)은 완료된 상태인가 | | 수압시험 검사서 | | |
| 9 | 시운전 전 후레싱 작업은 완료된 상태인가 | | 체크 | | |
| 10 | 각종 스트레너 청소는 완료된 상태인가 | | " | | |
| 11 | 각종 밸런싱 밸브는 조정 완료된 상태인가 | | " | | |
| | 관내의 공기빼기는 순서에 따라 진행되고 있는가 | | " | | |
| 12 | (기계실 → 공동구 → 동지하 → 횡주관 → 입상관 → 옥상횡주관 → 세대) | | " | | |
| | 난방수 순환상태는 정상인가 | | " | | |
| 13 | - 열교환기 1,2차측 각 ΔT - 동지하 ΔT - 세대 HEADER ΔT | | " | | |
| 14 | 난방수 순환 소음 및 관 팽창에 의한 소음은 없는가 | | " | | |

■ 위생설비공사

| No | 검사항목 | 검사시기 | 검사방법 | 검사기록 | 비고 |
|-----|--|--------------|-------|-------------|-----|
| [1] | 급수 시스템 | | | | |
| 1 | 지하저수조 OVER FLOW는 외부로 유도되어 있는가 | 관 준공검사 1개 | 체크 | 최종검사 성적서 | |
| 2 | OVER FLOW 방지를 위한 2중 장치는 시스템에 맞게 설치되어 있는가(O/F관이 펌프실 내에 있을 경우에만 피스틱 밸브 사용) | 월전 | " | | |
| 3 | 급수펌프는 시험성적서 상의 수치와 일치되게 능력이 발휘되고 있는가 | | 시험성적서 | | 제작사 |
| 4 | 급수펌프는 자동제어 설계와 일치되게 제어되고 있는가 | | 체크 | | |
| 5 | 고가수조용 수위조절변 작동은 원활하게 작동하며 O/F 방지를 위한 파이롯트 배관은 설치되어 있는가 | | " | | |
| 6 | 최상층용 급수라인은 당사 시공표준 기준에 맞게 별도로 설치되어 있는가 | | " | | |
| 7 | 초고층 아파트의 저층부용 감압변 설정압은 적절하게 감압되어 있는가 | | " | | |
| 8 | 각 세대의 급수전 토출압은 양호한가 | | " | | |
| [2] | 급탕 시스템 | | | | |
| 1 | 급탕탱크 저탕량과 가열용량은 부하계산서와 일치하는가 | | | | |

| No | 검사 항 목 | 검사시기 | 검사방법 | 검사기록 | 비고 |
|-----|---|------|------|------|----|
| 2 | 급탕 순환펌프와 급탕탱크 대류펌프 용량은 당사 시공표준에 적합하며 설치상태는 양호한가 | | | | |
| 3 | 지역난방의 경우 열교환기의 용량은 설계치에 적합하며 열교환기 2차축에 안전변 설치가 되어 있는가(고층 아파트에 해당) | | " | | |
| 4 | 초고층의 경우 급탕탱크는 적합하게 설계되어 있는가 | | | | |
| 5 | 디스펜서 용량 및 방청제 투입은 설계치와 일치하는가 | | | | |
| 6 | 배관계통의 수압시험(수압시험 검사 신청서)은 완료된 상태인가 | | | | |
| 7 | 급수라인과 급탕라인은 식별(보온재 색깔등에 의해)되어 있는가 | | | | |
| 8 | 개별난방 시스템의 경우 급탕량은 충분한 상태인가 | | | | |
| 9 | 세대 급수전 급탕량은 충분한 상태인가 | | | | |
| [3] | 오배수 시스템 | | | | |
| 1 | 배관계통의 수압시험은 완료된 상태인가 | | " | | |
| 2 | 섹스티아와 섹스티아 밴드를 사용하는 시스템에서 통기를 방해받는 배관이 되어 있는가 | 월전 | | | |
| 3 | 지하 황주관에 상향분기는 없는가(수평 또는 45°이내 분기할 것) | | " | | |
| 4 | 옥상 통기관은 외부로 노출되어 있는가 | | " | | |
| 5 | 무동력 흡출기의 설치 및 작동상태는 양호한가(규격 및 설치는 당사 시공표준에 의할 것) | | " | | |
| 6 | 냄새가 역류하는 세대가 없는가 | | " | | |

■ 공조 설비공사

| No | 검사 항 목 | 검사시기 | 검사방법 | 검사기록 | 비고 |
|----|--|--------------|-------------|-------------|-----|
| 1 | 냉·난방 부하 계산서와 장비류의 용량은 일치하는가 | 관 준공검사 1개 | 체 크 | 최종검사 성적서 | |
| 2 | 각종 지시개의 시공 표준에서 요구하는 위치에 정확하게 취부되어 있는가 | 월전 | " | | |
| 3 | 제작사 시험성적서는 확보되어 있으며 장비는 성적서상의 수치에 적합한 능력을 발휘하고 있는가 | | 시험성적서 | | 제작사 |
| 4 | 모든 장비류, 제어용 밸브 및 담파류는 자동제어와 연계되어 작동되고 있으며 중앙감시반 모니터상에 표시되고 있는가 | | 체 크 | | |
| 5 | 옥상 냉각탑의 보총수 시스템은 공급이 원활하고 겨울철 퇴수가 용이한 구조가 있는가 | | " | | |
| 6 | 송풍기 계통은 기밀시험(기밀시험 검사 신청서)이 완료된 상태인가 | | 기밀시험 검사서 | | |
| 7 | 각종 출구의 설치 위치는 도면과 일치하며 타공정과의 밸란싱을 이루고 있는가 | | 체 크 | | |
| 8 | 공조와 환기 시스템의 구별은 확실하게 되어 있는가 | | 체 크 | | |
| 9 | 배관계통의 수압시험(수압시험 검사 신청서)은 완료된 상태인가 | | 수압시험 검사서 | | |
| 10 | F.C.U의 설치 상태는 양호한가 | | 체 크 | | |
| 11 | 각종 장비의 방진장치는 설치되어 있으며 방진을 위한 닉트공사의 캔버스 이름은 확실하게 시공되어 있는가 | | 체 크 | | |
| 12 | 소음발생 부위는 없으며 소음에 대한 대책은 되어 있는가 | | 체 크 | | |
| 13 | TAB 작업은 이루어지고 있는가 | | TAB보고서 | | |

■ 소화설비공사

| No | 검사항목 | 검사시기 | 검사방법 | 검사기록 | 비고 |
|-----|---|--------------|-------------|----------|----|
| [1] | 공통사항 1 지하 저수조의 소화용 수량은 적법하게 확보되어 있는가(옥내 소화전 +S/P+소화용수) | 관 준공검사 1개 | 체크 | | |
| 2 | 소화펌프는 소화설비 종류별로 식별(명판등)되어 있는가 | 월전 | | | |
| 3 | 펌프의 유량계, 순환배관등은 적법하게 설치되어 있는가 | | " | | |
| 4 | 펌프의 압력설정은 당시의 시공표준에 의거 철저하게 제어되고 있는가 | | " | | |
| 5 | 충압펌프는 간헐적으로 기동되고 있는가 | | " | | |
| 6 | 배관계통 수압시험(수압시험 검사 신청서)은 완료된 상태인가 | | 수압시험 검사서 | | |
| [2] | 소화기 1 설계에 의한 용량 및 갯수를 확보하고 있는가 | | 체크 | | |
| 2 | 소화약제 충진일이 너무 오래되지 않았는가 | | " | | |
| [3] | 옥내 소화전 설비 1 소방호스 및 노즐은 설계에 의한 수량을 확보하고 있는가 | | " | | |
| 2 | 시험방수하여 적법한 압력 및 유량을 확보하였는가 | | 시험방수 | | |
| 3 | 시험방수시 펌프는 자동으로 작동되었는가 | | " | | |
| [4] | 스프링클러 설비 1 헤드는 적법하게 배치되었는가 | | 체크 | | |
| 2 | 헤드는 설정온도에 맞는 것이 설치되었는가 | | 체크 | | |
| 3 | 알람밸브는 TEST BOX에서 방수시험을 하였는가 | | 시험방수 | | |
| 4 | 알람밸브 시험시 경보 사이렌 및 펌프는 자동으로 기동되었는가 | | | | |
| 5 | 준비작동식 밸브는 개방형 헤드 설치후 슈퍼비ژ리판넬 또는 감지기를 통해 방수시험을 하였는가 | | | | |
| 6 | 준비작동식 밸브 시험시 경보장치 및 펌프는 자동으로 기동되었는가 | | | | |
| 7 | 방수후 파이프 내 퇴수는 용이하고 원전하게 이루어지는가 | | 체크 | | |
| 8 | 방수후 준비작동식 밸브의 복구는 순조롭게 이루어지는가 | | " | | |
| [5] | 소화용수 설비 1 시상수 옥외소화전에 제수변은 설치되어 있는가 | | " | | |
| 2 | 제수변 및 소화전 핸들을 확보하고 있는가 | | " | | |
| 3 | 채수구의 위치는 소방차 접근이 가능한가 | | " | | |
| 4 | 위치표시는 되어 있는가 | | " | | |
| 5 | 기동스위치에 의한 채수펌프 기동은 원활한가 | | 체크 | | |
| [6] | CO ₂ 설비 1 배관상태는 견고하게 고정되어 있는가 | 관 준공검사 1개 | 체크 | | |
| 2 | 가스용기는 후레임 안에 고정되어 있는가 | 월전 | 시험가동 | 최종검사 성적서 | |
| 3 | 가스용기 밸브를 탈락시키고 시험가동시 경보장치는 순서대로 행하는가 | | | | |
| | 여지고 있는가 | | | | |

| No | 검사항목 | 검사시기 | 검사방법 | 검사기록 | 비고 |
|-----|--|------|------|------|----|
| 4 | 시험가동시 개구부 릴리프 담파는 정확하게 작동 되는가 | | 체크 | | |
| 5 | 작동 설명판은 용기실 보기 쉬운 곳에 설치되어 있는가 | | | | |
| [7] | 전실제연 설비 | | 시험가동 | | |
| 1 | 연기 감지기에 의한 실험을 하였는가 | | " | | |
| 2 | 연기 감지기 작동시 연계하여 송풍기 및 담파 기동이 정확하게 이루어지는가 | | " | | |
| 3 | 수동작동시 송풍기 및 담파기동이 원활하게 이루어지는가 | | 체크 | | |
| 4 | 풍압이 너무 과다하지 않는가(50Pa 내외) | | | | |
| [8] | 제연설비 | | " | | |
| 1 | 급기부분과 배기부분의 구분이 확실하게 되어 있는가 | | 시험가동 | | |
| 2 | 수동기동 스위치 설치는 적법하게 되어 있는가 | | | | |
| 3 | 자동 화재탐지 설비와 연동되어 급·배기 송풍기가 작동되었는가 | | | | |
| 4 | 담파의 개폐작동은 설계와 일치되게 작동되는가 | | | | |
| 5 | 공조닥트와 결용으로 사용시 자동화재 텁지설비와 연동되어 담파의 작동이 원활하게 이루어지는가 | | | | |
| 6 | 담파 및 닥트기구류를 통한 급기량 및 배기량은 적절하게 이루어지는가 | | 체크 | | |

■ 세대 설비공사

| No | 검사항목 | 검사시기 | 검사방법 | 검사기록 | 비고 |
|-----|--|---------------------|------|-------------|----|
| [1] | 현관 세대 계량기 함 - 설치상태는 수평인가 - 보온상태는 밀폐되어 있는가 | 관 준공검사 1개 월전 | 체크 | 최종검사 성적서 | |
| 1 | 열량 지시계 - 설치 위치는 보수가 용이한 곳인가 - 설치 높이는 적절한가 | | " | | |
| [2] | 주방 온수분배기 - 청소상태는 양호한가 - 주위배관은 시공표준에 따라 시공되었는가 - 열량계의 소음은 없는가 - 도장상태는 양호한가 - 종석처리는 되어 있는가 | | " | | |
| 1 | 렌지후드 - 위생기구 설치공사 공정검사 성적서 참조 | | " | | |
| 2 | 가스배관 - 가스메터는 시공표준에 따라 적절하게 설치되어 있는가 - 가스메타 출고일은 3개월이 경과되지 않았는가 - 실내배관은 견고하게 부착되었으며 도장상태는 양호한가 - 끼울링(활자금)을 사용하였는가 | 공정검사 성적서참조 체크 | 첨부 | | |
| 3 | | | | | |

| No | 검사항목 | 검사시기 | 검사방법 | 검사기록 | 비고 |
|-----|------------------------------------|---------------|---------------|------|----|
| 4 | 난방상태는 양호한가 | | " | 첨부 | |
| 5 | 씽크수전 - 위생기구 설치공사 공정검사 성적서 참조 | | 공정검사 성적서참조 | | |
| [3] | 거실 | | 체크 | | |
| 1 | 난방상태는 양호한가 | | | | |
| 2 | 섬머스타트 설치상태는 양호한가 | | | | |
| [4] | 화장실 | | 공정검사 | | |
| 1 | 위생기구 | | 체크 | | |
| 2 | 방열기 | | | | |
| [5] | 침실 | | " | 첨부 | |
| | 난방상태는 양호한가 | | | | |
| [6] | 다용도실, 발코니 위생기구 설치공사 공정검사 성적서 참조 | 공정검사 성적서참조 | 첨부 | | |

부실시공 건설업체에 대한 제재 강화

지난 4월 1일 건설교통부에 따르면 올 들어 현재까지 면허취소나 영업정지, 과징금 등의 제재처분을 받은 일반건설업체는 모두 94개사로 지난해 같은 기간의 67개사보다 40%가 늘어난 것으로 집계되었다.

특히 면허취소가 절반이 넘는 57개사에 이르고 있고, 영업정지 34개사, 과징금 3개사인 것으로 나타나 지난해 같은 기간 면허취소 29개사, 영업정지 13개사, 과징금 25개사였던 것에 비하여 올 들어 정부의 제재처분이 강화 되었음을 보여주고 있다.

건설교통부는 이같이 건설업체의 제재처분

이 크게 늘어난 것에 대해 올 들어 감사원 감사에서 부실시공한 건설업체들의 부도가 늘어나면서 이로 인해 기술자와 자본금 등 면허기준을 제대로 갖추지 못한 업체들도 면허취소대상에 포함되었기 때문으로 풀이했다.

또 면허기준이 미달되거나 면허대여를 하다 적발된 업체에게는 대개 면허취소처분이 따르고 부실시공 사실이 드러난 업체에게는 영업정지처분이 내려지고 있다면서 앞으로도 불법 행위에 대해서는 강도 높은 제재가 가해질 것이라고 밝혔다.