

96년도 11월분 설계도서 신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 11월분 9백8십9만2천3백24㎡ 보다 7.5%(7십4만5천9백29㎡) 증가한 1천6십3만8천5백53㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 11월누계 1억1천2백7십4만7천6백70㎡ 보

다 3.3%(3백6십9만2천3백93㎡) 감소한 1억9백5만5천2백77㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 10월분 1천1백5십9만4천6백1㎡보다 8.2%(9십5만6천3백48㎡) 감소한 1천6십3만8천2백53㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

구분		1995년도	1996년도	증감	비율(%)
증가지역	서울	4,857,315	4,928,909	71,594	1.5
	대구	714,956	1,028,559	313,603	43.9
	광주	169,416	443,259	273,843	161.6
	충북	164,653	434,620	269,967	164.0
	충남	109,851	224,674	114,823	104.5
	전북	155,359	303,695	148,336	95.5
	경남	616,138	640,060	23,922	3.9
	감소지역	부산	970,525	753,075	(217,450)
	인천	448,004	402,728	(45,276)	-10.1
	대전	285,769	268,964	(16,805)	-5.9
	경기	873,356	748,843	(124,513)	-14.3
	강원	175,293	160,270	(15,023)	-8.6
	전남	105,110	103,422	(1,688)	-1.6
	경북	174,956	160,873	(14,083)	-8.0
	제주	71,623	36,302	(35,321)	-49.3
합계		9,892,324	10,638,253	745,929	7.5

용도별 전월대비 증감현황

용도별	10월분	11월분	증감	비율(%)
단독주택	734,358	454,030	(280,328)	-38.2
다세대주택	230,100	226,637	(3,463)	-1.5
연립주택	276,473	115,983	(160,490)	-58.0
아파트	5,715,144	5,148,670	(566,474)	-9.9
근린생활시설	1,156,437	1,107,297	(49,140)	-4.2
종교시설	111,585	58,353	(53,232)	-47.7
의료시설	42,209	165,842	123,633	292.9
교육연구시설	265,145	270,011	4,866	1.8
업무시설	463,117	636,850	173,733	37.5
숙박시설	151,681	176,350	24,669	16.3
공장	867,563	899,914	32,351	3.7
기타	1,580,789	1,378,316	(202,473)	-12.8
계	11,594,601	10,638,253	(956,348)	-8.2

용도별 전년동월대비 현황(11월분)

용도별	1995년			1996년			대비			연면적 비율(%)	비고
	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적		
단독주택	2,340	2,432	685,643	1,603	1,684	454,030	(737)	(748)	(231,613)	-33.8	
다세대주택	506	541	230,381	411	443	226,637	(95)	(98)	(3,744)	-1.6	
연립주택	83	96	123,617	85	93	115,983	2	(3)	(7,634)	-6.2	
아파트	130	312	4,605,849	115	257	5,148,670	(15)	(55)	542,821	11.8	
근린생활시설	2,583	2,750	1,186,587	2,338	2,482	1,107,297	(245)	(268)	(79,290)	-6.7	
종교시설	98	115	90,817	88	97	58,353	(10)	(18)	(32,464)	-35.7	
의료시설	14	15	57,364	22	24	165,842	8	9	108,478	189.1	
교육연구시설	106	108	232,856	144	163	270,011	38	55	37,155	16.0	
업무시설	106	116	410,910	97	98	636,850	(9)	(18)	225,940	55.0	
숙박시설	111	124	300,322	171	188	176,350	60	64	(123,972)	-41.3	
공장	712	932	852,920	654	867	899,914	(58)	(65)	46,994	5.5	
기타	861	1,012	1,115,058	1,030	1,184	1,378,316	169	172	263,258	23.6	
합계	7,650	8,553	9,892,324	6,758	7,580	10,638,253	(892)	(973)	745,929	7.5	()=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~11월분)

구분 용도별	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	39,466	40,216	10,333,159	35,758	36,592	10,697,879	(3,708)	(3,624)	364,720	3.5	
다 세 대 주 택	7,566	8,487	3,638,026	6,878	7,333	4,048,453	(688)	(1,154)	410,427	11.3	
연 립 주 택	1,137	1,203	1,659,128	1,133	1,186	1,674,923	(4)	(17)	15,795	1.0	
아 파 트	1,710	5,630	42,095,209	1,169	2,562	41,876,266	(541)	(3,068)	(218,943)	-0.5	
근린생활시설	35,934	37,179	16,610,001	33,384	34,822	15,751,965	(2,550)	(2,357)	(858,036)	-5.2	
종 교 시 설	1,183	1,340	934,495	1,077	1,236	976,686	(106)	(104)	42,191	4.5	
의 료 시 설	254	270	819,846	228	262	827,715	(26)	(8)	7,869	1.0	
교육연구시설	1,270	1,438	3,179,163	1,198	1,332	3,354,187	(72)	(106)	175,024	5.5	
업 무 시 설	1,177	1,233	5,373,824	960	1,014	5,108,139	(217)	(219)	(265,685)	-4.9	
숙 박 시 설	1,351	1,516	2,047,512	1,491	1,592	1,545,812	140	76	(501,700)	-24.5	
공 장	8,943	12,245	13,207,358	7,133	9,473	10,150,338	(1,810)	(2,772)	(3,057,020)	-23.1	
기 타	10,738	12,903	12,849,949	10,498	12,303	13,042,914	(240)	(600)	192,965	1.5	
합 계	110,729	123,660	112,747,670	100,907	109,707	109,055,277	(9,822)	(13,953)	(3,692,393)	-3.3	()=마이너스

지역별 전년동월대비 현황(11월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	1,365	1,365	4,857,315	1,230	1,237	4,928,909	(135)	(128)	71,594	1.5	
부 산	785	1,058	970,525	587	800	753,075	(198)	(258)	(217,450)	-22.4	
대 구	1,077	1,110	714,956	356	356	1,028,559	(721)	(754)	313,603	43.9	
인 천	265	298	448,004	219	224	402,728	(46)	(74)	(45,276)	-10.1	
광 주	231	254	169,416	416	496	443,259	185	242	273,843	161.6	
대 전	157	158	285,769	212	213	268,964	55	55	(16,805)	-5.9	
경 기	1,152	1,282	873,356	1,168	1,335	748,843	16	53	(124,513)	-14.3	
강 원	387	425	175,293	306	348	160,270	(81)	(77)	(15,023)	-8.6	
충 북	351	375	164,653	341	435	434,620	(10)	60	269,967	164.0	
충 남	250	250	109,851	317	272	224,674	67	22	114,823	104.5	
전 북	190	190	155,359	216	216	303,695	26	26	148,336	95.5	
전 남	252	278	105,110	232	261	103,422	(20)	(17)	(1,688)	-1.6	
경 북	320	423	174,956	361	464	160,873	41	41	(14,083)	-8.0	
경 남	747	946	616,138	690	808	640,060	(57)	(138)	23,922	3.9	
제 주	121	141	71,623	107	115	36,302	(14)	(26)	(35,321)	-49.3	
합 계	7,650	8,553	9,892,324	6,758	7,580	10,638,253	(892)	(973)	745,929	7.5	()=마이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~11월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	16,973	17,051	26,505,064	24,490	24,551	52,262,971	7,517	7,500	25,757,907	97.2	
부 산	9,829	11,634	7,991,215	7,289	9,797	9,234,430	(2,540)	(1,837)	1,243,215	15.6	
대 구	13,229	13,751	7,417,315	7,640	7,684	7,864,157	(5,589)	(6,067)	446,842	6.0	
인 천	3,987	4,237	5,385,748	3,628	3,709	4,244,628	(359)	(528)	(1,141,120)	-21.2	
광 주	3,079	3,942	3,903,359	3,265	3,871	2,617,665	186	(71)	(1,285,694)	-32.9	
대 전	2,680	2,857	3,037,278	3,019	3,067	1,848,573	339	210	(1,188,705)	-39.1	
경 기	19,757	22,142	21,007,514	18,064	19,883	11,241,103	(1,693)	(2,259)	(9,766,411)	-46.5	
강 원	5,822	6,803	4,095,852	4,597	5,023	1,850,860	(1,225)	(1,780)	(2,244,992)	-54.8	
충 북	5,252	5,931	4,066,549	4,074	4,699	2,905,975	(1,178)	(1,232)	(1,160,574)	-28.5	
충 남	4,365	4,683	5,922,016	3,362	2,930	2,006,106	(1,003)	(1,753)	(3,915,910)	-66.1	
전 북	2,826	3,155	3,868,517	2,393	2,395	1,823,753	(433)	(760)	(2,044,764)	-52.9	
전 남	4,013	4,735	2,972,886	3,211	3,552	1,482,669	(802)	(1,183)	(1,490,217)	-50.1	
경 북	6,354	8,338	6,304,845	4,603	5,673	2,536,573	(1,751)	(2,665)	(3,768,272)	-59.8	
경 남	10,505	12,221	9,373,170	9,716	11,164	6,420,514	(789)	(1,057)	(2,952,656)	-31.5	
제 주	2,058	2,180	896,342	1,556	1,709	715,300	(502)	(471)	(181,042)	-20.2	
합 계	110,729	123,660	112,747,670	100,907	109,707	109,055,277	(9,822)	(13,953)	(3,692,393)	-3.3	()=마이너스