

동아백화점(수성점)

Dong-A Department Store

최병국 / (주)종합건축사사무소 남양
 Designed by Choi Byeong-Gook

외형적 특징

건물외관의 상단부 라운드는 꽃봉우리가 열리는 듯한 모습과 손바닥으로 고객을 받드는 모습을 형상화하여 항상 고객과 함께 하는 고객지향적인 건축주의 기업이념을 담고있다.

또한 주변 아파트와 통일감을 줄 수 있는 Mass를 구성하였고 건물의 안정감과 신뢰감을 줄 수 있도록 좌우대칭이 되게 하였다.

특히 수평과 수직의 단순하고 확실적인 주변미를 살려 전체적으로 통일, 대칭, 변화인 美의 3요소를 가장 잘 표현한 지역의 Land-mark적인 의미를 부여하였다. 또한 고객 및 주민들에게 새로운 볼거리를 제공함은 물론 역내 건축문화를 한단계 높이 고자 노력하였다.

건축공법적 특성

공법적 특성으로 본관은 SRC조이며 건물의 외부에는 화성산업이 국내최초로 개발, 특허를 획득하고 ISO 9001을 인증받은 의성 P.C공장이 자체 생산한 칼라콘크리트 P.C판을 사용하였으며, 특히 건물외부의 P.C색상은 우리나라 전통색인 황색을 주조로하여 온화함과 화사함이 배어나오도록 한 것이 큰



특징이다. 또한 별관은 화성산업이 자체적으로 개발한 HIS공법을 적용한 완전 조립식(ALL P.C)빌딩으로 건물의 골조인 슬라브, 기둥, 보 및 벽체를 P.C 또는 P.S로 공장에서 직접 생산하여 현장에서 조립함으로써 공기단축은 물론 공사에 따른 분진, 소음 등의 발생을 억제해 주변주민들의 피해를 최소화하였으며 건물의 구조적 안정성까지 확보하였다.

또 고객의 안전성을 최대한 내진시스템, 완벽한 방범, 방재 그리고 구난안전시스템, 장애자와 유모차의 편리한 이용을 위한 슬로프입구와 자동문 그리고 3STEP 에스컬레이터의 설치, 에너지 절약과 시력 보호를 위한 삼파장 및 SKY BEAM 조명램프 등 고효율 조명 자동제어시스템과 인체에 가장 쾌적한 실내의 체감환경을 조

성해주는 자동온도 및 습도 제어시스템, 청정 음용수를 제공하는 최첨단 정수시스템의 완비에 이르기까지 환경백화점의 기능을 강화하였다.

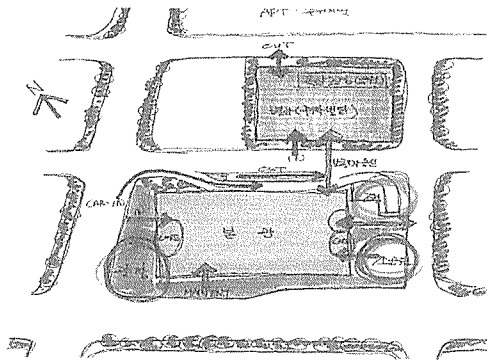
또 전체적으로 건물의 구조적 안전성을 제고하기 위해 자체부설 기술연구소에서 별도로 구조검토를 실시하였다.

건축개요

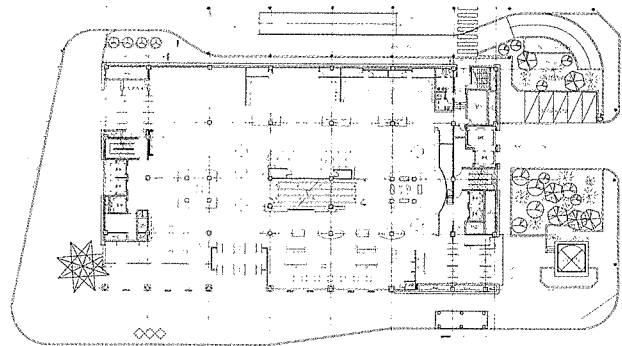
대지위치	대구 광역시 수성구 범물동 1273번지	건 폐 율	49.69%
지역지구	일반상업지역, 주차장정비지구, 방화지구	용 적 륜	417.84%
용 도	판매시설, 관람집회시설	조경면적	785.60m ²
대지면적	4,657.20m ²	규 모	지하 5층, 지상 9층
건축면적	2,314.29m ²	구 조	철골 철근 콘트리트조
연 면 적	38,761.77m ²	외부마감	컬러 P.C콘크리트, 화강석, 컬러 복층유리



옥상 조경시설



배치 개념도



1층 평면도

