



## 대호간척농업시범단지 사업

홍 성 모

(농어촌진흥공사 도비도사업소 과장)

### 1. 사업개요

대호간척농업시범단지사업은 대호지구 대단위 농업 종합개발사업으로 조성된 대규모 농경지와 경관이 수려한 도비도, 간척지내 유지등을 종합적이고 체계적으로 계획을 수립하여 한국 농업이 가지고 있는 영농규모의 영세성, 노동력 부족으로 인한 경쟁력 약화에서 탈피하고자 대규모 영농시범단지, 첨단영농시범단지를 조성하고 농어촌휴양지를 개발하여, 향후 한국농업이 나아가야 할 새로운 모델을 제시하고자 하는 사업이다.

사업구역은 충남 당진군 석문면과 서산시 대산읍 일대 간척농지 801ha로서 사업내용은 기계화 영농시범단지, 첨단농업시범단지, 간척지내 유지지개발, 농어촌주택단지, 농어촌 문화마을사업, 농어촌휴양단지 조성사업으로 구성되어 있으며 현재는 농어촌휴양지를 '98년 상반기 개장목표로 개발중에 있고 기타 시설은 계획수립단계에 있다. 이 사업이 완료되면 우리나라 농촌에 영농규모의 합리화 및 자본, 기술 집약적인 고품질 농수산물의 생산으로 경쟁력있는 농수산업의 육성 방향을 제시하게 될 것으로 기대하고 있으며 이 사업은 농어촌진흥공사에서 자체사업으로 추진하고 있다.

### 2. 사업 추진 경위

- '93. 3 : 도비도 농어촌 휴양지 기본계획 수립
- '93.12 : 국토이용계획 변경 승인
- '93.12 : 도비도 농어촌 휴양지 지구 지정 승인
- '94. 8 : 도비도 농어촌 휴양지 기반조성 공사 착공
- '95.11 : 도비도 농어촌 휴양지 기반조성 공사 준공
- '96. 8 : 도비도 농어촌 휴양지 내부시설 공사 착공(시공중)
- '97. 2 : 대호 간척농업시범단지(801ha) 개발사업 계획 승인(농림부)
- '97.10 : 대호 간척농업시범단지(801ha)에 대한 계획 수립중

### 3. 사업지구 주변현황

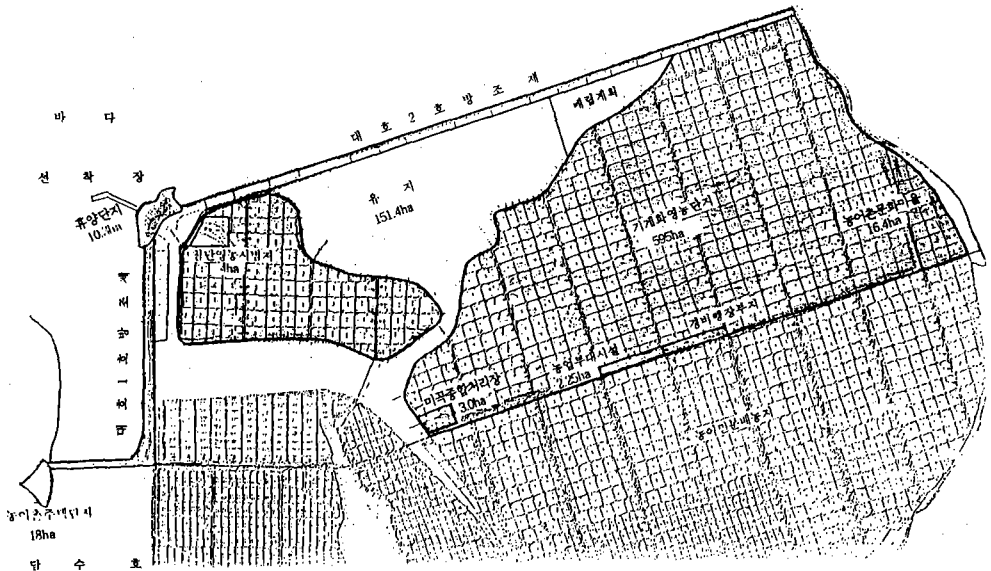
#### 가. 위치

- 본 사업지구는 충청남도의 서북부지역으로 당진군과 서산시의 경계에 위치하고 있으며 본 계획의 대상지중 『도비도』는 당초 섬이었으나 대호지구 대단위농업종합개발사업으로 육지화가되어 교통이 편리하게 되었으며 주변 경관이 수려하고 해안 및 인근에 농·수산물이 풍부하다.
- 동쪽은 석문면, 서쪽은 대산읍, 남쪽은

표 1. 토지이용계획

구분	용도별	계	답	잡종지	임야	유지	도비도	비고
계		800.35	587.0	2.25	22.0	178.8	10.3	
○ 기계화영농시험단지		595.0	567.6			27.4		유수지 매립 및 경비행장 포함
○ 첨단시설농업시험단지		4.0			4.0			
○ 농업부대시설단지		5.25	3.0	2.25				
○ 유수지 수면활용		151.4				151.4		
○ 농어촌주택단지		18.0			18.0			
○ 농어촌휴양단지		10.3					10.3	
○ 농어촌문화마을		16.4	16.4					당진군 시행

대호간척농업시험단지개발 계획도



대호지면, 북쪽은 경기도 화성군과 인접하고 있다.

- 지리적으로 주요도시와의 거리는 당진읍 35km, 서산시 40km, 천안시 70km, 서울과 대전 130km지점에 위치하고 있고 서해안 고속도로가 개통되면 서울에서 1시간대에 접근할 수 있는 곳으로 관광권역으로는 중부 관광권의 서산 해양권에 속한다.

- 사업지구 북서쪽 대난지도에는 천연해수욕장과 충청남도에서 운영하고 있는 청소년수련원이 있어 농어촌진흥공사에서 설치한 도비도 선착장을 이용하여 왕래하고 있다.
- 최근 서해안 개발계획이 부각됨에 따라 본 사업시행후는 관광 잠재력의 파급효과로 이일대에 본격적인 농어촌휴양지개발이 추진되리라 기대 되는 지역이다.

나. 도로망

- 당진군내에는 32호국도(신례원-합덕-당진-서산)와 34번국도(안중-아산-신평)를 주 도로로 하여 본 사업지구와 615번 지방도로 연결되어 있다.
- 서산시측에서는 29호국도(서산시-대산읍 독곳)에서 615번 지방도가 분기하여 사업지구와 2차선 포장도로로 연결되고 있다.
- 향후 서해안 고속도로 및 서해안관광산업도로가 본 사업지구의 배후지를 통과할 계획으로 있어 접근체계의 월등한 개선이 예상된다.
- 서해안 관광산업 도로는 서해안 고속도로와 연계된 삽교호-한보철강-석문방

조계(석문국가공단)-대호간척지(도비도)-서산AB지구-금강하구둑을 연결토록 계획되어 있다.

- 해상교통으로는 사업지구 인근에 있는 삼길포에서 인천을 70톤급 여객선이 1일1회 운행하며 도비도-난지도를 1일2회 정기운행하고 있으며 여름 피서철에는 수시로 배가 운행되고 있다.

다. 공업단지 조성

- 사업지구를 중심으로 30km반경내에 입지를 선정하고 단지조성중에 있거나 가동중에 있는 대규모 공업단지는 1,016만 평에 이른다.

표 2. 공업단지 조성현황

면적단위 : 만평

지 역	단 지 명	특 성	부지면적	시 행 청	비 고
당진	고대, 부곡	철강	163	토지공사	부지조성
	한보철강	철강	85	민영	가동
	석문국가	유화, 철강	366	충남도	입주자 선정중
	당진화력	400만kW	136	한국전력	8호기중 4호기까지 공사중
서산	대죽		68	충남도	부지조성
	대산유화	유화	198	민영	가동중
계			1,016		

4. 사업현황 및 추진방향

가. 농어촌 휴양지 개발사업

1) 기반조성공사

도비도 농어촌휴양지 개발사업은 기동록지 6.3ha와 공유수면매립지 4.0ha 합계 10.3ha를 대상으로 하여 기반조성공사가 착공되었으나 공유수면매립지 1.2ha는 시행 유보된 상태에서 공사준공하였으며 유보된 1.2ha는 내부시설공사에서 시행할 계획이다.

주요공사 내용으로는 건물의 부지조성, 공유수면매립 2.8ha, 단지내 도로 1,123m, 선차

장 292m, 상·하수도 7,238m, 호안공 490m이며 주차장은 대형 25대, 소형 372대를 주차할 수 있도록 하였다.

2) 내부시설공사

가) 휴양단지내 시설

내부시설공사는 농어업교육관 등 20개동의 건축물과 분수대, 조각공원, 파고라, 나무식재 등의 조경공사, 포락지 매립, 오수처리장(2개소) 등의 토목공사로 구성되어 시행중에 있으며 기반조성공사시 유보된 공유수면매립 1.2ha와 어린이 놀이시설 부지 및 주차장을 추가 확보할 계획으로 추진하고 있다.

표 3. 휴양지 토지이용 현황

(단위:ha)

계	기반시설	공공편의시설	농수산업 부대시설	숙박시설	편의시설	교양시설	체육시설	녹지시설및기타
10.3	1.6	1.1	0.6	0.9	1.3	0.9	1.5	2.4

표 4. 건물별 용도

구분	구조	건축연 면적(평)	비 고
계		4,070	
농어업교육관	3층1동	1,142	강당 270명, 강의실 200명
숙박시설	5층2동	656	64실 148명 수용
상가	1층1동	91	
식당	2층3동	351	동시수용인원 : 240명
농산물직판장	1층1동	455	판매장, 식당, 창고
수산물직판장	1층1동	254	판매장, 식당, 창고
저장창고	1층1동	66	농수축산물 저온저장
종합휴게소	2층1동	186	매점, 식음료점, 매표소
전망휴게소	4층1동	90	간이 매점
미래농업관 및 해수사우나 시설	3층1동	450	지하층: 기계실, 오락실 1층: 해수풀장, 전시실 2층: 사우나실, 식당 3층: 숙실
직원숙소	3층1동	105	15평 6실
분재원	1층1동	61	꽃, 난, 관상목 등
공공시설등	1층1동	91	우체국, 약국, 금융기관
주차장관리소	1층1동	18	
식수장	1층1동	14	식수대, 화장실
공중변소	1층2동	40	

※ 미래농업관 및 해수사우나 시설, 직원숙소는 추가시설로 추진.

나) 휴양지 주변 관광자원 개발계획

사업지구 주변의 풍부한 해상자원을 활용하여 수상레저의 국민적 욕구를 충족시키기 위하여 아래와 같은 사업을 추진할 계획에 있다.

- 도비도와 난지도를 운항하는 유람선 개발
- 사업지구 주변 바다 낚시터개발
- 수상레저 시설인 수상스키장은 대호방 조제 내부수면을 개발하고 보트장은 도비도주변 해상을 개발

나. 간척농업 시범사업

간척농업 시범사업은 계획단계에 있으며 아래와 같은 방향으로 추진중에 있다.

1) 기계화 영농 시범단지

- 대형기계화 촉진 및 항공기 이용에 부응할 수 있는 기반을 조성토록 하며 효율적인 토지이용계획수립이 구축되도록 유도
- 구획의 규모는 우리나라 호당 경지규모, 기계의 작업효율 등을 고려하고 지형적 현실을 감안하여 1.0ha, 1.5ha 규모의 2개(100m×100m, 100m×150m) 유형으로 설정하여 시범적 운영.

2) 첨단시설농업 시범단지

- 영농교육, 영농훈련장으로 활용할 수 있도록 조성.
- 주변의 농어촌휴양지, 농어촌주택단지, 기계화영농시범단지 등과 연관성을 고려하여 토지이용계획 수립.
- 필지별 규모는 1,500평~3,000평형으로 설정하여 조성.

3) 농업부대시설

- 생산공간을 원활히 지원하기 위한 시설 및 주변의 농어업 생산시설과 연계성을 유지할 수 있도록 토지이용 계획 수립.
- 농업부대시설로는 미곡종합처리장(RPC), 농기계수리센터, 농기계보관창고 등을 시설.
- RPC은 시범단지내에서 생산되는 생산량을 우선 건조, 저장, 가공 및 포장하여 상품화.

4) 우수지 수면 활용

- 우수지 주변
  - 계절별 꽃동산을 조성하고 수변 방갈로 등 쉼터 조성
  - 우수지 주변 산책로 및 자전거 도로



- 쾌적한 주거환경 조성을 위하여 주변 지역에 경관 녹지대 조성.
- 농어촌 문화마을
- 당진군에서 시행계획.

## 5. 맺음말

대호간척농업시범단지를 조성하여

- 한국 농업이 국제경쟁력을 갖춘 규모의 농업으로 전환할 수 있는 모델을 제시하고
- 노동 집약형 재래농업에서 기계화 및 자본 집약적 첨단 농업으로 전환을 꾀하고자 하며

- 국내시장에서 세계시장으로, 방어형에서 공격형 농업으로 한국농업의 활로개척을 선도하고자 하며
- 품목별 영농설계와 생산기술 보급체계를 확립하여 전문 농업인을 육성하여
- 과학화된 농업으로 높은 생산성과 경쟁력을 확보하여 과학영농의 실현 방향을 제시코자 농어촌진흥공사에서 자체사업으로 시행하고 있는 대호간척농업시범단지 사업은 현재 시작단계에 있으므로 시행과정에서 많은 부분을 보완해 가면서 시행될 것으로 예상된다.