

96년도 7월분 설계도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 7월분 9백8만구천3백9십6㎡ 보다 18.4%(1백6십7만5천3십1㎡) 증가한 1천7십6만4천4백2십7㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 7월누계 7천6백7만9천3백8십7㎡ 보다 10.3%(7백8

십4만7천5백9십7㎡) 감소한 6천8백2십3만1천7백9십㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 6월분 9백8십1만1천9백7십5㎡보다 9.7%(9십5만2천4백5십2㎡) 증가한 1천7십6만4천4백2십7㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

구 분		(단위/㎡)			
		1995년도	1996년도	증 감	비율(%)
증가지역	서울	1,529,664	4,870,224	3,340,560	218.4
	부산	364,928	758,275	393,347	107.8
	대구	459,975	945,658	485,683	105.6
감소지역	인천	338,540	381,113	42,573	12.6
	광주	208,485	423,111	214,626	102.9
	대전	216,073	100,081	(115,992)	-53.7
	경기	1,948,146	1,464,563	(483,583)	-24.8
	강원	305,887	264,265	(41,622)	-13.6
	충북	529,128	223,661	(305,467)	-57.7
	충남	445,797	201,667	(244,130)	-54.8
	전북	324,540	195,136	(129,404)	-39.9
	전남	771,519	100,221	(671,298)	-87.0
	경북	847,091	213,625	(633,466)	-74.8
	경남	679,286	577,107	(102,179)	-15.0
	제주	120,337	45,720	(74,617)	-62.0
	합 계		9,089,396	10,764,427	1,675,031

용도별 전월대비 증감현황

구 분		(단위/㎡)			
		6월분	7월분	증 감	비율(%)
단독주택		1,605,861	1,766,103	160,242	10.0
다세대주택		613,698	481,463	(132,235)	-21.5
연립주택		180,814	241,377	60,563	33.5
아파트		2,560,853	3,582,278	1,021,425	39.9
근린생활시설		1,982,546	1,727,772	(254,774)	-12.9
종교시설		81,160	94,171	13,011	16.0
의료시설		233,502	47,392	(186,110)	-79.7
교육연구시설		221,701	324,883	103,182	46.5
업무시설		254,835	301,736	46,901	18.4
숙박시설		220,151	211,569	(8,582)	-3.9
공장		806,832	894,880	88,048	10.9
기타		1,050,022	1,090,803	40,781	3.9
계		9,811,975	10,764,427	952,452	9.7

용도별 전년동월대비 현황(7월분)

구 분	1995년			1996년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적		
단독주택	3,126	3,184	755,706	5,244	5,289	1,766,103	2,098	2,105	1,010,397	113.7	
다세대주택	698	726	306,718	877	926	481,463	179	200	174,745	57.0	
연립주택	94	101	164,910	172	178	241,377	78	77	76,467	46.4	
아파트	147	502	3,152,464	115	247	3,582,278	(32)	(255)	429,814	13.6	
근린생활시설	2,848	2,961	1,237,888	3,733	3,856	1,727,772	885	895	489,884	39.6	
종교시설	109	119	67,418	109	115	94,171	0	(4)	26,753	39.7	
의료시설	27	27	132,826	17	18	47,392	(10)	(9)	(85,434)	-64.3	
교육연구시설	110	119	209,835	137	143	324,883	27	24	115,048	54.8	
업무시설	98	111	593,956	87	92	301,736	(11)	(19)	(292,220)	-49.2	
숙박시설	122	128	205,115	172	171	211,569	50	43	6,454	3.1	
공장	833	1,138	1,231,413	695	910	894,880	(138)	(228)	(336,533)	-27.3	
기타	1,062	1,267	1,031,147	1,072	1,228	1,090,803	10	(39)	59,656	5.8	
합 계	9,274	10,383	9,089,396	12,410	13,173	10,764,427	3,136	2,790	1,675,031	18.4	()=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~7월분)

구분 용도별	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	27,771	28,242	7,071,650	26,628	27,205	8,059,652	(1,143)	(1,037)	988,002	14.0	
다 세 대 주 택	5,350	6,167	2,658,750	5,012	5,329	3,045,203	(338)	(838)	386,453	14.5	
연 립 주 택	790	842	1,144,102	769	803	1,064,538	(21)	(39)	(79,564)	-7.0	
아 파 트	1,176	4,206	26,725,363	741	1,530	23,434,416	(435)	(2,676)	(3,290,947)	-12.3	
근린생활시설	24,959	25,736	11,517,106	23,440	24,442	11,217,165	(1,519)	(1,294)	(299,941)	-2.6	
종 교 시 설	812	932	608,994	721	822	685,300	(91)	(110)	76,306	12.5	
의 료 시 설	170	182	632,915	159	186	558,031	(11)	4	(74,884)	-11.8	
교육연구시설	833	967	2,254,913	652	732	1,980,795	(181)	(235)	(274,118)	-12.2	
업 무 시 설	824	861	4,243,266	576	601	2,595,236	(248)	(260)	(289,035)	-38.8	
숙 박 시 설	889	967	1,287,012	929	986	997,977	40	19	(289,035)	-22.5	
공 장	6,001	8,362	8,938,016	4,604	6,089	6,603,994	(1,397)	(2,273)	(2,334,022)	-26.1	
기 타	7,208	8,760	8,997,300	6,503	7,671	7,989,483	(705)	(1,089)	(1,007,817)	-11.2	
합 계	76,783	86,224	76,079,387	70,734	76,396	68,231,790	(6,049)	(9,828)	(7,847,597)	-10.3	()=마이너스

지역별 전년동월대비 현황(7월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	1,356	1,356	1,529,664	4,228	4,232	4,870,224	2,872	2,876	3,340,560	218.4	
부 산	864	937	364,928	668	905	758,275	(196)	(32)	393,347	107.8	
대 구	1,148	1,168	459,975	646	646	945,658	(502)	(522)	485,683	105.6	
인 천	343	360	338,540	448	455	381,113	105	95	42,573	12.6	
광 주	223	274	208,485	349	419	423,111	126	145	214,626	102.9	
대 전	192	193	216,073	232	243	100,081	40	41	(115,992)	-53.7	
경 기	1,663	1,901	1,948,146	2,635	2,789	1,464,563	972	888	(483,583)	-24.8	
강 원	510	550	305,887	514	559	264,661	4	9	(41,622)	-13.6	
충 북	523	610	529,128	442	492	223,661	(81)	(118)	(305,467)	-57.7	
충 남	378	423	445,797	363	311	201,667	(15)	(112)	(244,130)	-54.8	
전 북	261	278	324,540	246	246	195,136	(15)	(32)	(129,404)	-39.9	
전 남	371	482	771,519	230	255	100,221	(141)	(227)	(671,298)	-87.0	
경 북	516	756	847,091	492	585	213,625	(24)	(171)	(633,466)	-74.8	
경 남	821	963	679,286	796	911	577,107	(26)	(52)	(102,179)	-15.0	
제 주	105	132	120,337	122	134	45,720	17	2	(74,617)	-62.0	
합 계	9,274	10,383	9,089,396	12,410	13,173	10,764,427	3,136	2,790	1,675,031	18.4	()=마이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~7월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	11,767	11,831	11,858,889	17,536	17,568	31,502,345	5,769	5,737	19,643,456	165.6	
부 산	6,230	7,406	4,932,912	4,992	6,609	6,121,009	(1,238)	(797)	1,188,097	24.1	
대 구	8,654	9,112	5,389,770	5,968	6,012	4,453,459	(2,686)	(3,100)	(936,311)	-17.4	
인 천	2,877	3,036	3,972,817	2,540	2,569	2,634,153	(337)	(467)	(1,338,664)	-33.7	
광 주	1,977	2,619	2,939,948	2,160	2,574	1,751,233	183	(45)	(1,188,715)	-40.4	
대 전	1,904	2,072	2,307,381	2,235	2,272	1,251,716	331	200	(1,055,665)	-45.8	
경 기	14,362	16,251	16,541,716	12,801	13,959	7,770,874	(983)	(1,136)	(1,275,009)	-53.0	
강 원	4,109	4,866	3,277,974	3,078	3,345	1,316,858	(1,031)	(1,521)	(1,961,116)	-59.8	
충 북	3,713	4,177	2,725,793	2,730	3,041	1,450,784	(983)	(1,136)	(1,275,009)	-46.8	
충 남	3,142	3,420	5,051,379	2,124	1,905	1,345,353	(1,018)	(1,515)	(3,706,026)	-73.4	
전 북	1,923	2,155	2,564,032	1,593	1,595	1,219,775	(330)	(560)	(1,344,257)	-52.4	
전 남	2,841	3,386	2,368,080	2,153	2,380	1,053,455	(688)	(1,006)	(1,314,625)	-55.5	
경 북	4,705	6,131	4,792,893	3,144	3,836	1,669,891	(1,561)	(2,295)	(3,123,002)	-65.2	
경 남	7,006	8,098	6,652,866	6,605	7,565	4,180,474	(401)	(533)	(2,472,392)	-37.2	
제 주	1,57	1,664	702,937	1,075	1,166	510,411	(498)	(498)	(192,526)	-27.4	
합 계	76,783	86,224	76,079,387	70,734	76,396	68,231,790	(6,049)	(9,828)	(7,847,597)	-10.3	()=마이너스