

96년도 3월분 설계도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 3월분 1천6백3십7만5백11㎡보다 43.0% (7백4만5천6백45㎡) 감소한 9백3십2만4천8백66㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 3월 누계 3천1백4십만5천1백4㎡보다 19.8% (6백2

십1만3천6백69㎡) 감소한 2천5백1십9만1천4백35㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 2월분 8백1만8천6백97㎡보다 16.3% (1백3십만6천1백69㎡) 증가한 9백3십2만4천8백66㎡의 실적을 보임.

지역별 전월동월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구분	1995년도	1996년도	증감	비율(%)	
증가지역	서울	2,174,694	3,697,138	1,522,444	70.0
감소지역	부산	1,963,021	1,008,249	(954,772)	-48.6
	대구	1,699,035	683,427	(1,015,608)	-59.8
	제주	104,554	47,536	(57,018)	-54.5
	인천	975,004	336,006	(638,998)	-65.5
	광주	580,022	351,522	(228,500)	-39.4
	대전	330,249	131,344	(198,905)	-60.2
	경기	3,311,474	1,067,838	(2,243,636)	-67.8
	강원	661,822	166,059	(495,763)	-74.9
	충북	468,969	325,565	(143,404)	-30.6
	충남	1,817,072	215,129	(1,601,943)	-88.2
	전북	440,178	184,142	(256,036)	-58.2
	전남	337,189	191,939	(145,250)	-43.1
	경북	618,588	329,183	(289,405)	-46.8
	경남	888,640	589,789	(298,851)	-33.6
합계	16,370,511	9,324,866	(7,045,645)	-43.0	

용도별 전월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구분	2월분	3월분	증감	비율(%)	
단독주택	708,635	745,721	37,086	5.2	
다세대주택	311,283	317,037	5,754	1.8	
연립주택	109,849	72,524	(37,325)	-34.0	
아파트	2,699,933	3,447,723	747,790	27.7	
근린생활시설	1,320,041	1,479,323	159,282	12.1	
종교시설	78,809	92,223	13,414	17.0	
의료시설	35,847	58,619	22,772	63.5	
교육연구시설	261,054	243,365	(17,689)	-6.8	
업무시설	485,803	175,691	(310,112)	-63.8	
숙박시설	90,549	123,630	33,081	36.5	
공장	1,117,184	963,501	(153,683)	-13.8	
기타	799,710	1,605,509	805,799	100.8	
계	8,018,697	9,324,866	1,306,169	16.3	

용도별 전년동월대비 현황(3월분)

구분	1995년			1996년			대비			연면적비율(%)	비고
	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적		
단독주택	5,527	5,620	1,411,606	2,965	3,064	745,721	(2,562)	(2,556)	(665,885)	-47.2	
다세대주택	802	840	359,633	508	552	317,037	(294)	(288)	(42,596)	-11.8	
연립주택	114	120	156,786	40	40	72,524	(74)	(80)	(84,262)	-53.7	
아파트	182	880	5,617,532	109	271	3,447,723	(73)	(609)	(2,169,809)	-38.6	
근린생활시설	4,891	5,004	2,252,985	3,311	3,523	1,479,323	(1,580)	(1,481)	(773,662)	-34.3	
종교시설	142	155	100,106	101	111	92,223	(41)	(44)	(7,883)	-7.9	
의료시설	38	42	82,211	27	30	58,619	(11)	(12)	(23,592)	-28.7	
교육연구시설	121	129	305,406	94	107	243,365	(27)	(22)	(62,041)	-20.3	
업무시설	148	149	1,621,895	75	77	175,691	(73)	(72)	(1,446,204)	-89.2	
숙박시설	144	168	281,986	146	159	123,630	2	(9)	(158,356)	-56.2	
공장	895	1,245	1,759,311	675	901	963,501	(220)	(344)	(795,810)	-45.2	
기타	1,098	1,348	2,421,054	895	1,070	1,605,509	(203)	(278)	(815,545)	-33.7	
합계	14,102	15,700	16,370,511	8,946	9,905	9,324,866	(5,156)	(5,795)	(7,045,645)	-43.0	()=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~3월분)

구분 용도별	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	11,831	12,011	3,061,456	7,974	8,225	2,186,438	(3,857)	(3,786)	(875,018)	-28.6	
다 세 대 주 택	2,004	2,115	997,896	1,568	1,668	918,056	(436)	(447)	(79,840)	-8.0	
연 립 주 택	282	309	392,380	214	219	277,810	(68)	(90)	(114,570)	-29.2	
아 파 트	431	1,704	10,299,479	308	682	9,585,619	(123)	(1,022)	(713,860)	-6.9	
근린생활시설	10,484	10,752	4,947,892	7,860	8,319	3,863,043	(2,624)	(2,433)	(1,084,849)	-21.9	
종 교 시 설	295	334	240,186	242	264	246,218	(53)	(70)	6,032	2.5	
의 료 시 설	67	73	189,837	60	69	148,689	(7)	(4)	(41,148)	-21.7	
교육연구시설	291	315	804,486	230	268	833,416	(61)	(47)	28,930	3.6	
업 무 시 설	296	296	2,132,759	211	221	909,933	(85)	(75)	(1,222,826)	-57.3	
숙 박 시 설	359	397	558,632	333	377	286,185	(26)	(20)	(272,447)	-48.8	
공 장	2,258	3,283	3,957,403	1,720	2,275	2,686,584	(538)	(1,008)	(1,270,819)	-32.1	
기 타	2,678	3,348	3,822,698	2,259	2,728	3,249,444	(419)	(620)	(573,254)	-15.0	
합 계	31,276	34,937	31,405,104	22,979	25,315	25,191,435	(8,297)	(9,622)	(6,213,669)	-19.8	()=마이너스

지역별 전년동월대비 현황(3월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	2,174	2,180	2,174,694	491	491	3,697,138	(1,683)	(1,689)	1,522,444	70.0	
부 산	928	1,072	1,963,021	888	1,184	1,008,249	(40)	112	(954,772)	-48.6	
대 구	1,578	1,727	1,699,035	1,011	1,012	683,427	(567)	(715)	(1,015,608)	-59.8	
인 천	548	588	975,004	282	288	336,006	(266)	(300)	(638,998)	-65.5	
광 주	390	529	580,022	599	659	351,522	209	130	(228,500)	-39.4	
대 전	389	414	330,249	248	248	131,344	(141)	(166)	(198,905)	-60.2	
경 기	2,695	3,126	3,311,474	1,755	1,898	1,067,838	(940)	(1,228)	(2,243,636)	-67.8	
강 원	720	858	661,822	496	540	166,059	(224)	(318)	(495,763)	-74.9	
충 북	666	733	468,969	431	473	325,565	(235)	(260)	(143,404)	-30.6	
충 남	567	627	1,817,072	416	493	215,129	(151)	(134)	(1,601,943)	-88.2	
전 북	536	567	440,178	232	232	184,142	(304)	(335)	(256,036)	-58.2	
전 남	550	627	337,189	373	404	191,939	(177)	(223)	(145,250)	-43.1	
경 북	902	1,067	618,588	504	619	329,183	(398)	(448)	(289,405)	-46.8	
경 남	1,200	1,322	888,640	1,089	1,218	589,789	(111)	(104)	(298,851)	-33.6	
제 주	259	263	104,554	131	146	47,536	(128)	(117)	(57,018)	-54.5	
합 계	14,102	15,700	16,370,511	8,946	9,905	9,324,866	(5,156)	(5,795)	(7,045,645)	-43.0	()=마이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~3월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	4,878	4,908	4,420,698	3,618	3,625	11,173,152	(1,260)	(1,283)	6,752,454	152.7	
부 산	2,360	2,652	2,798,158	2,014	2,707	2,431,094	(346)	55	(367,064)	-13.1	
대 구	3,506	3,713	2,346,098	2,839	2,881	2,089,483	(667)	(832)	(256,615)	-10.9	
인 천	1,132	1,234	2,228,113	761	775	809,821	(371)	(459)	(1,418,292)	-63.7	
광 주	945	1,269	1,452,322	1,005	1,174	714,221	60	(95)	(738,101)	-50.8	
대 전	786	848	754,412	517	517	296,735	(269)	(331)	(457,677)	-60.7	
경 기	6,106	6,981	6,499,859	4,173	4,551	2,888,427	(1,933)	(2,430)	(3,611,432)	-55.6	
강 원	1,511	1,818	1,280,908	1,018	1,092	318,397	(493)	(726)	(962,511)	-75.1	
충 북	1,410	1,609	991,770	936	1,067	625,711	(474)	(542)	(366,059)	-36.9	
충 남	1,142	1,282	2,461,622	757	780	542,937	(385)	(502)	(1,918,685)	-77.9	
전 북	743	730	980,371	500	502	478,267	(243)	(228)	(502,104)	-51.2	
전 남	1,128	1,314	698,926	923	1,018	451,279	(205)	(296)	(247,647)	-35.4	
경 북	2,097	2,681	1,925,950	1,070	1,401	649,273	(1,027)	(1,280)	(1,276,677)	-66.3	
경 남	2,995	3,349	2,375,544	2,545	2,897	1,588,216	(450)	(452)	(787,328)	-33.1	
제 주	537	549	190,353	303	328	134,422	(234)	(221)	(55,931)	-29.4	
합 계	31,276	34,937	31,405,104	22,979	25,315	25,191,435	(8,297)	(9,622)	(6,213,669)	-19.8	()=마이너스