

96년도 4월분 설계도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 4월분 1천2백1십8만5천1백17㎡ 보다 19.7%(2백3십9만5천7백94㎡) 감소한 9백7십8만9천3백23㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 4월누계 4천3백5십9만2백21㎡ 보다 15.7%(6백8십

3만4천6백27㎡) 감소한 3천6백7십5만5천5백94㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 3월분 1천1백9만9천7백2㎡보다 11.8%(1백3십1만3백79㎡) 감소한 9백7십8만9천3백23㎡의 실적을 보임.

지역별 전월동월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)				
구분	1995년도	1996년도	증감	비율(%)		
증가지역	서울	1,776,414	4,392,946	2,616,532	147.3	
감소지역	대구	499,461	544,907	45,446	9.1	
	인천	546,318	854,008	307,690	56.3	
	제주	105,965	120,609	14,644	13.8	
	부산	1,032,298	808,755	(223,543)	-21.7	
	광주	239,327	94,595	(144,732)	-60.5	
	대전	948,851	236,929	(711,922)	-75.0	
	경기	3,119,431	903,725	(2,215,706)	-71.0	
	강원	527,626	217,959	(309,667)	-58.7	
	충북	269,127	154,926	(114,201)	-42.4	
	충남	541,607	194,970	(346,637)	-64.0	
	전북	458,012	201,312	(256,700)	-56.0	
	전남	326,291	173,576	(152,715)	-46.8	
	경북	613,550	290,784	(322,766)	-52.6	
	경남	1,180,839	599,322	(581,517)	-49.2	
합계	12,185,117	9,789,323	(2,395,794)	-19.7		

용도별 전월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구분	2월분	3월분	증감	비율(%)	
단독주택	1,024,356	1,091,598	67,242	6.6	
다세대주택	371,651	326,845	(44,806)	-12.1	
연립주택	134,030	124,087	(9,943)	-7.4	
아파트	4,218,230	3,467,038	(751,192)	-17.8	
근린생활시설	1,754,667	1,657,934	(96,733)	-5.5	
종교시설	97,449	147,081	49,632	50.9	
의료시설	61,139	79,264	18,125	29.6	
교육연구시설	269,542	258,130	(11,412)	-4.2	
업무시설	335,990	179,881	(156,109)	-46.5	
숙박시설	127,259	130,910	3,651	2.9	
공장	967,786	994,002	26,216	2.7	
기타	1,737,603	1,332,553	(405,050)	-23.3	
계	11,099,702	9,789,323	(1,310,379)	-11.8	

용도별 전년동월대비 현황(4월분)

구분	1995년			1996년			대비			연면적비율(%)	비고
	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적		
단독주택	4,572	4,668	1,185,524	3,799	3,872	1,091,598	(773)	(796)	(93,926)	-7.9	
다세대주택	838	1,407	416,972	614	645	326,845	(224)	(762)	(90,127)	-21.6	
연립주택	122	123	156,785	86	88	124,087	(36)	(35)	(32,698)	-20.9	
아파트	188	599	4,469,967	98	187	3,467,038	(90)	(412)	(1,002,929)	-22.4	
근린생활시설	4,149	4,268	1,917,524	3,617	3,731	1,657,934	(532)	(537)	(259,590)	-13.5	
종교시설	128	146	66,978	114	147	147,081	(14)	1	(80,103)	119.6	
의료시설	41	41	174,583	25	26	79,264	(16)	(15)	(95,319)	-54.6	
교육연구시설	142	174	408,812	77	93	258,130	(65)	(81)	(150,682)	-36.9	
업무시설	129	131	566,452	67	69	179,881	(62)	(62)	(386,571)	-68.2	
숙박시설	131	142	160,744	145	147	130,910	14	5	(29,834)	-18.6	
공장	956	1,253	1,188,547	726	978	994,002	(230)	(275)	(194,545)	-16.4	
기타	1,099	1,295	1,472,229	1,001	1,137	1,332,553	(98)	(158)	(139,676)	-9.5	
합계	12,495	14,247	12,185,117	10,369	11,120	9,789,323	(2,126)	(3,127)	(2,395,794)	-19.7	()=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~4월분)

구분 용도별	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	16,403	16,679	4,246,980	12,676	12,997	3,556,671	(3,727)	(3,682)	(690,309)	-16.3	
다 세 대 주 택	2,842	3,522	1,414,868	2,307	2,438	1,299,515	(535)	(1,084)	(115,353)	-8.2	
연 립 주 택	404	432	549,165	346	354	463,403	(58)	(78)	(85,762)	-15.6	
아 파 트	619	2,303	14,769,446	432	901	13,823,164	(187)	(1,402)	(946,282)	-6.4	
근린생활시설	14,633	15,020	6,865,416	11,865	12,437	5,796,321	(2,768)	(2,583)	(1,069,095)	-15.6	
종 교 시 설	423	480	307,164	363	418	398,525	(60)	(62)	91,361	29.7	
의 료 시 설	108	114	364,420	88	97	230,473	(20)	(17)	(133,947)	-36.8	
교육연구시설	433	489	1,213,298	314	368	1,117,723	(119)	(121)	(95,575)	-7.9	
업 무 시 설	425	427	2,699,211	297	309	1,250,113	(128)	(118)	(1,449,098)	-53.7	
숙 박 시 설	490	539	719,376	481	528	420,724	(9)	(11)	(298,652)	-41.5	
공 장	3,214	4,536	5,145,950	2,455	3,263	3,684,871	(759)	(1,273)	(1,461,079)	-28.4	
기 타	3,777	4,643	5,294,927	3,310	3,915	4,714,091	(467)	(728)	(580,836)	-11.0	
합 계	43,771	49,184	43,590,221	34,934	38,025	36,755,594	(8,837)	(11,159)	(6,834,627)	-15.7	()=마이너스

지역별 전년동월대비 현황(4월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	1,864	1,875	1,776,414	2,300	2,310	4,392,946	436	435	2,616,532	147.3	
부 산	1,033	1,686	1,032,298	582	808	808,755	(451)	(878)	(223,543)	-21.7	
대 구	1,335	1,367	499,461	787	788	544,907	(548)	(579)	45,446	9.1	
인 천	476	486	546,318	533	535	854,008	57	49	307,690	56.3	
광 주	313	364	239,327	217	248	94,595	(96)	(116)	(144,732)	-60.5	
대 전	325	415	948,851	251	255	236,929	(74)	(160)	(711,922)	-75.0	
경 기	2,441	2,666	3,119,431	1,799	1,980	903,725	(642)	(686)	(2,215,706)	-71.0	
강 원	727	848	527,626	529	576	217,959	(198)	(272)	(309,667)	-58.7	
충 북	569	610	269,127	496	524	154,926	(73)	(86)	(114,201)	-42.4	
충 남	565	583	541,607	419	336	194,970	(146)	(247)	(346,637)	-64.0	
전 북	296	356	458,012	266	266	201,312	(30)	(90)	(256,700)	-56.0	
전 남	466	549	326,291	282	321	173,576	(184)	(228)	(152,715)	-46.8	
경 북	715	880	613,550	623	716	290,784	(92)	(164)	(322,766)	-52.6	
경 남	1,119	1,293	1,180,839	1,105	1,261	599,322	(14)	(32)	(581,517)	-49.2	
제 주	251	269	105,965	180	196	120,609	(71)	(73)	14,644	13.8	
합 계	12,495	14,247	12,185,117	10,369	11,120	9,789,323	(2,126)	(3,127)	(2,395,794)	-19.7	()=마이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~4월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	6,742	6,783	6,197,112	7,563	7,587	17,360,099	821	804	11,162,987	180.1	
부 산	3,393	4,338	3,830,456	2,596	3,515	3,239,849	(797)	(823)	(590,607)	-15.4	
대 구	4,841	5,080	2,845,559	3,626	3,669	2,634,390	(1,215)	(1,411)	(211,169)	-7.4	
인 천	1,608	1,720	2,774,431	1,294	1,310	1,663,829	(314)	(410)	(1,110,602)	-40.0	
광 주	1,258	1,633	1,691,649	1,222	1,422	808,816	(36)	(211)	(882,833)	-52.2	
대 전	1,111	1,263	1,703,263	768	772	533,664	(343)	(491)	(1,169,599)	-68.7	
경 기	8,547	9,647	9,619,290	5,972	6,531	3,792,152	(2,575)	(3,116)	(5,827,138)	-60.6	
강 원	2,238	2,666	1,808,534	1,547	1,668	536,356	(691)	(998)	(1,272,178)	-70.3	
충 북	1,979	2,219	1,260,897	1,432	1,591	780,637	(547)	(628)	(480,260)	-38.1	
충 남	1,707	1,865	3,003,229	1,117	1,054	718,742	(590)	(811)	(2,284,487)	-76.1	
전 북	1,039	1,086	1,438,383	766	768	679,579	(273)	(318)	(758,804)	-52.8	
전 남	1,594	1,863	1,025,217	1,205	1,339	624,855	(389)	(524)	(400,362)	-39.1	
경 북	2,812	3,561	2,539,500	1,693	2,117	940,057	(1,119)	(1,444)	(1,599,443)	-63.0	
경 남	4,114	4,642	3,556,383	3,650	4,158	2,187,538	(464)	(484)	(1,368,845)	-38.5	
제 주	788	818	296,318	483	524	255,031	(305)	(294)	(41,287)	-13.9	
합 계	43,771	49,184	43,590,221	34,934	38,025	36,755,594	(8,837)	(11,159)	(6,834,627)	-15.7	()=마이너스