

96년도 1월분 설계도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 1월분 6백8십만6천4백32㎡보다 15.3%(7백8십4만4천4백43㎡) 증가한 1백3만8천10㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 1월 누계 6백8십만6천4백32㎡보다 15.3%(7백8십4

만4천4백43㎡) 증가한 1백3만8천11㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 12월분 1천1백만7천1백84㎡보다 28.7%(7백8십4만4천4백43㎡) 감소한 3백1십6만2천7백41㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

(연면적기준) (단위/㎡)

구분	1995년도	1996년도	증감	비율(%)	
증가지역	서울	924,733	3,539,519	2,614,786	282.8
	부산	428,742	913,874	485,132	113.2
	대구	261,005	688,542	427,537	163.8
감소지역	인천	469,739	230,797	(238,942)	-50.9
	광주	554,145	141,877	(412,268)	-74.4
	대전	239,720	37,275	(202,445)	-84.5
	경기	1,534,878	1,015,004	(519,874)	-33.9
	강원	145,609	61,414	(84,195)	-57.8
	충북	320,904	130,885	(190,019)	-59.2
	충남	265,665	185,744	(79,921)	-30.1
	전북	200,580	195,501	(5,079)	-2.5
	전남	152,838	79,364	(73,474)	-48.1
	경북	591,389	149,097	(442,292)	-74.8
	경남	679,888	439,252	(240,636)	-35.4
	제주	36,597	36,298	(299)	-0.8
	합계	6,806,432	7,844,443	1,038,011	15.3

용도별 전월대비 증감현황

(연면적기준) (단위/㎡)

구분	12월분	1월분	증감	비율(%)
단독주택	697,053	732,082	35,029	5.0
다세대주택	291,447	289,736	(1,711)	-0.6
연립주택	180,670	95,437	(85,233)	-47.2
아파트	5,578,072	3,437,963	(2,140,109)	-38.4
근린생활시설	1,186,423	1,063,311	(123,112)	-10.4
종교시설	58,568	75,186	16,618	28.4
의료시설	115,441	54,223	(61,218)	-53.0
교육연구시설	402,015	328,997	(73,018)	-18.2
업무시설	444,867	248,439	(196,428)	-44.2
숙박시설	205,631	72,006	(133,625)	-65.0
공장	809,750	605,899	(203,851)	-25.2
기타	1,037,247	841,164	(196,083)	-18.9
합계	11,007,184	7,844,443	(3,162,741)	-28.7

용도별 합계 현황

용도별	구분			신축·개축·재축			증축			대수선 및 용도변경			합계		
	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적
단독주택	2,273	2,349	707,402	217	250	23,178	10	10	1,502	2,500	2,609	732,082			
다세대주택	541	568	285,285	49	51	4,440	1	1	11	591	620	289,736			
연립주택	81	82	94,340	2	2	1,097	0	0	0	83	84	95,437			
아파트	85	219	3,429,729	7	7	4,731	1	1	3,503	93	227	3,437,963			
근린생활시설	1,735	1,815	922,041	270	319	80,409	52	53	60,861	2,057	2,187	1,063,311			
종교시설	53	54	69,409	18	18	5,760	2	2	17	73	74	75,186			
의료시설	8	11	44,657	5	5	9,566	1	2	0	14	18	54,223			
교육연구시설	27	40	113,501	49	60	212,609	3	3	2,887	79	103	328,997			
업무시설	49	53	189,928	20	22	46,395	9	9	12,116	78	84	248,439			
숙박시설	63	65	67,390	8	9	3,394	3	3	1,222	74	77	72,006			
공장	282	390	446,823	208	240	147,449	15	19	11,627	505	649	605,899			
기타	450	541	704,702	178	208	112,118	15	16	24,344	643	765	841,164			
합계	5,647	6,187	7,075,207	1,031	1,191	651,146	112	119	118,090	6,790	7,497	7,844,443			

용도별 전년동월대비 현황

구분 용도별	1995년			1996년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	2,406	2,461	621,850	2,500	2,609	732,082	94	148	110,232	17.7	
다 세 대 주 택	510	539	225,848	591	620	289,736	81	81	63,888	28.3	
연 립 주 택	74	82	92,770	83	84	95,437	9	2	2,667	2.9	
아 파 트	115	399	2,413,038	93	227	3,437,963	(22)	(172)	1,024,925	42.5	
근린생활시설	2,272	2,369	1,172,674	2,057	2,187	1,063,311	(215)	(182)	(109,363)	-9.3	
종 교 시 설	67	81	65,086	73	74	75,186	6	(7)	10,100	15.5	
의 료 시 설	20	20	86,115	14	18	54,223	(6)	(2)	(31,892)	-37.0	
교육연구시설	82	92	204,513	79	103	328,997	(3)	11	124,484	60.9	
업 무 시 설	60	61	136,399	78	84	248,439	18	23	112,040	82.1	
숙 박 시 설	114	121	116,426	74	77	72,006	(40)	(44)	(44,420)	-38.2	
공 장	630	956	933,945	505	649	605,899	(125)	(307)	(328,046)	-35.1	
기 타	770	933	737,768	643	765	841,164	(127)	(168)	103,396	14.0	
합 계	7,120	8,114	6,806,432	6,790	7,497	7,844,443	(330)	(617)	1,038,011	15.3	(-) = 마이너스

지역별 합계 현황

구분 건축사회	신축·개축·재축			증 축			대수선 및 용도변경			합 계		
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적
서 울	1,466	1,469	3,209,576	119	120	327,025	2	2	2,918	1,587	1,591	3,539,519
부 산	482	689	874,249	43	66	20,924	10	12	18,701	535	767	913,874
대 구	670	672	643,519	345	383	39,199	8	9	5,824	1,023	1,064	688,542
인 천	212	217	184,371	20	20	10,331	12	12	36,095	244	249	230,797
광 주	144	184	123,839	46	53	15,095	4	4	2,943	194	241	141,877
대 전	59	59	23,626	20	20	10,207	19	19	3,442	98	98	37,275
경 기	1,139	1,259	922,452	128	136	76,487	16	17	16,065	1,283	1,412	1,015,004
강 원	186	192	49,527	38	40	10,032	2	2	1,855	226	234	61,414
충 북	165	190	104,882	26	28	23,519	8	8	2,484	199	226	130,885
충 남	116	89	175,778	25	24	7,385	3	3	2,581	144	116	185,744
전 북	95	97	183,274	17	17	5,321	3	3	6,906	115	117	195,501
전 남	139	154	62,415	37	43	9,808	14	15	7,141	190	212	79,364
경 북	192	247	122,865	46	101	24,822	3	5	1,410	241	353	149,097
경 남	511	597	360,224	108	127	69,303	8	8	9,725	627	732	439,252
제 주	71	72	34,610	13	13	1,688	0	0	0	84	85	36,298
합 계	5,647	6,187	7,075,207	1,031	1,191	651,146	112	119	118,090	6,790	7,497	7,844,443

지역별 전년동월대비 현황

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	979	990	924,733	1,587	1,591	3,539,519	608	601	2,614,786	282.8	
부 산	683	752	428,742	535	767	913,874	(148)	15	485,132	113.2	
대 구	826	842	261,005	1,023	1,064	688,542	197	222	427,537	163.8	
인 천	253	264	469,739	244	249	230,797	(9)	(15)	(238,942)	-50.9	
광 주	203	315	554,145	194	241	141,877	(9)	(74)	(412,268)	-74.4	
대 전	139	168	239,720	98	98	37,275	(41)	(70)	(202,445)	-84.5	
경 기	1,343	1,542	1,534,878	1,283	1,412	1,015,004	(60)	(130)	(519,874)	-33.9	
강 원	339	359	145,609	226	234	61,414	(113)	(125)	(84,195)	-57.8	
충 북	412	510	320,904	199	226	130,885	(213)	(284)	(190,019)	-59.2	
충 남	226	264	265,665	144	116	185,744	(82)	(148)	(79,921)	-30.1	
전 북	55	67	200,580	115	117	195,501	60	50	(5,079)	-2.5	
전 남	229	274	152,838	190	212	79,364	(39)	(62)	(73,474)	-48.1	
경 북	624	848	591,389	241	353	149,097	(383)	(495)	(442,292)	-74.8	
경 남	690	797	679,888	627	732	439,252	(63)	(65)	(240,636)	-35.4	
제 주	119	122	36,597	84	85	36,298	(35)	(37)	(299)	-0.8	
합 계	7,120	8,114	6,806,432	6,790	7,497	7,844,443	(330)	(617)	1,038,011	15.3	(-) = 마이너스