

# 96년도 9월분 설계도서신고현황

## 종합평가

### 가. 전년동월비

전년도 9월분 6백8십만9천4백63㎡ 보다 41.6%(2백8십3만2백93㎡) 증가한 9백6십3만9천7백56㎡의 실적을 보임.

### 나. 전년동기비

전년도 9월누계 9천3백4십2만1천3백90㎡ 보다 7.1%(6백5

십9만8천9백67㎡) 감소한 8천6백8십2만2천4백23㎡의 실적을 보임.

### 다. 전월비

전월 8월분 8백9십5만8백77㎡보다 7.7%(6십8만8천8백79㎡) 증가한 9백6십3만9천7백56㎡의 실적을 보임.

## 지역별 전년동월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구 분		1995년도	1996년도	증 감	비율(%)
증가지역	서울	2,170,421	5,212,510	3,042,089	140.2
	대구	340,963	711,487	370,524	108.7
	대전	74,488	94,067	19,579	26.3
	강원	109,139	126,912	17,773	16.3
	충북	281,648	286,797	5,149	1.8
	경남	431,509	475,178	43,669	10.1
	제주	38,085	62,392	24,307	63.8
감소지역	부산	907,512	875,691	(31,821)	-3.5
	인천	449,999	357,558	(92,441)	-20.5
	광주	261,594	170,847	(90,747)	-34.7
	경기	834,793	782,166	(52,627)	-6.3
	충남	177,086	139,314	(37,772)	-21.3
	전북	208,773	96,024	(112,749)	-54.0
	전남	117,496	108,458	(9,038)	-7.7
	경북	405,957	140,355	(265,602)	-65.4
합 계	6,809,463	9,639,756	2,830,293	41.6	

## 용도별 전월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구 분		8월분	9월분	증 감	비율(%)
단독주택		738,263	711,576	(26,687)	-3.6
다세대주택		253,313	293,200	39,887	15.7
연립주택		116,119	101,810	(14,309)	-12.3
아파트		3,658,131	3,919,905	261,774	7.2
근린생활시설		1,177,368	1,093,698	(83,670)	-7.1
종교시설		59,024	62,424	3,400	5.8
의료시설		22,816	38,817	16,001	70.1
교육연구시설		495,267	342,969	(152,298)	-30.8
업무시설		397,767	1,015,169	617,402	155.2
숙박시설		107,404	112,400	4,996	4.7
공장		978,355	800,512	(177,843)	-18.2
기타		947,050	1,147,276	200,226	21.1
계		8,950,877	9,639,756	688,879	7.7

## 용도별 전년동월대비 현황(9월분)

구 분 용도별	1995년			1996년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적	건수	동수	연면적		
단독주택	2,698	2,746	703,116	2,428	2,487	711,576	(270)	(259)	8,460	1.2	
다세대주택	436	459	174,516	490	536	293,200	54	77	118,684	68.0	
연립주택	49	49	78,320	79	81	101,810	30	32	23,490	30.0	
아파트	120	353	2,583,159	97	213	3,919,905	(23)	(140)	1,336,746	51.7	
근린생활시설	2,519	2,610	981,745	2,509	2,599	1,093,698	(10)	(11)	111,953	11.4	
종교시설	65	68	50,729	82	94	62,424	17	26	11,695	23.1	
의료시설	18	18	22,001	20	23	38,817	2	5	16,816	76.4	
교육연구시설	88	98	173,562	149	159	342,969	61	61	169,407	97.6	
업무시설	91	98	183,418	86	89	1,015,169	(5)	(9)	831,751	453.5	
숙박시설	106	118	114,858	129	138	112,400	23	20	(32,458)	-22.4	
공장	643	815	1,120,082	615	836	800,512	(28)	21	(319,570)	-28.5	
기타	726	847	593,957	918	1,086	1,147,276	192	239	553,319	93.2	
합 계	7,559	8,279	6,809,463	7,602	8,341	9,639,756	43	62	2,830,293	41.6	( ) = 마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~9월분)

구분 용도별	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	33,874	34,470	8,757,003	31,627	32,312	9,509,491	(2,247)	(2,158)	752,488	8.6	
다 세 대 주 택	6,485	7,363	3,154,700	6,016	6,402	3,591,716	(469)	(961)	437,016	13.9	
연 립 주 택	960	1,013	1,398,691	931	971	1,282,467	(29)	(42)	(116,224)	-8.3	
아 파 트	1,438	5,035	33,573,902	932	1,970	31,012,452	(506)	(3,065)	(2,561,450)	-7.6	
근린생활시설	30,486	31,457	14,089,971	28,496	29,681	13,488,231	(1,990)	(1,776)	(601,740)	-4.3	
종 교 시 설	976	1,114	746,912	896	1,021	806,748	(80)	(93)	59,836	8.0	
의 료 시 설	218	230	729,262	195	227	619,664	(23)	(3)	(109,598)	-15.0	
교육연구시설	1,050	1,211	2,709,827	930	1,024	2,819,031	(120)	(187)	109,204	4.0	
업 무 시 설	1,001	1,045	4,696,248	743	783	4,008,172	(258)	(262)	(688,076)	-14.7	
숙 박 시 설	1,134	1,233	1,620,289	1,176	1,244	1,217,781	42	11	(402,508)	-24.8	
공 장	7,414	10,253	11,367,853	5,818	7,727	8,382,861	(1,596)	(2,526)	(2,984,992)	-26.3	
기 타	8,943	10,823	10,576,732	8,371	9,854	10,083,809	(572)	(969)	(492,923)	-4.7	
합 계	93,979	105,247	93,421,390	86,131	93,216	86,822,423	(7,848)	(12,031)	(6,598,967)	-7.1	( )=마이너스

지역별 전년동월대비 현황(9월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	860	864	2,170,421	1,676	1,687	5,212,510	816	823	3,042,089	140.2	
부 산	901	1,011	907,512	615	842	875,691	(286)	(169)	(31,821)	-3.5	
대 구	1,067	1,075	340,963	477	477	711,487	(590)	(598)	370,524	108.7	
인 천	279	331	449,999	242	253	357,558	(37)	(78)	(92,441)	-20.5	
광 주	291	359	261,594	250	286	170,847	(41)	(73)	(90,747)	-34.7	
대 전	208	211	74,488	187	187	94,067	(21)	(24)	19,579	26.3	
경 기	1,088	1,187	834,793	1,448	1,606	782,166	360	419	(52,627)	-6.3	
강 원	373	396	109,139	414	460	126,912	41	64	17,773	16.3	
충 북	369	407	281,648	335	369	286,797	(34)	(38)	5,149	1.8	
충 남	299	304	177,086	298	254	139,314	(1)	(50)	(37,772)	-21.3	
전 북	199	241	208,773	203	203	96,024	4	(38)	(112,749)	-54.0	
전 남	276	332	117,496	243	271	108,458	(33)	(61)	(9,038)	-7.7	
경 북	446	561	405,957	309	392	140,355	(137)	(169)	(265,602)	-65.4	
경 남	787	880	431,509	779	899	475,178	(8)	19	43,669	10.1	
제 주	116	120	38,085	126	155	62,392	10	35	24,307	63.8	
합 계	7,559	8,279	6,809,463	7,602	8,341	9,639,756	43	62	2,830,293	41.6	( )=마이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~9월분)

구분 건축사회	1995년			1996년			대 비			연면적 비율(%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	13,985	14,053	16,735,445	21,330	21,383	41,111,177	7,345	7,330	24,375,732	145.7	
부 산	8,021	9,397	6,249,325	6,179	8,279	7,981,717	(1,842)	(1,118)	1,732,392	27.7	
대 구	10,937	11,425	6,214,858	6,835	6,879	5,763,074	(4,102)	(4,546)	(451,784)	-7.3	
인 천	3,461	3,677	4,714,240	3,119	3,161	3,284,313	(342)	(516)	(1,429,927)	-30.3	
광 주	2,535	3,323	3,508,069	2,596	3,067	2,027,550	61	(256)	(1,480,519)	-42.2	
대 전	2,310	2,484	2,498,573	2,615	2,652	1,488,396	305	168	(1,010,177)	-40.4	
경 기	17,318	19,495	19,430,397	15,490	16,946	9,519,880	(1,828)	(2,549)	(9,910,517)	-51.0	
강 원	5,021	5,892	3,807,438	3,873	4,219	1,562,877	(1,148)	(1,673)	(2,244,561)	-59.0	
충 북	4,516	5,126	3,596,512	3,388	3,770	1,911,274	(1,128)	(1,356)	(1,685,238)	-46.9	
충 남	3,818	4,102	5,628,145	2,707	2,381	1,633,489	(1,111)	(1,721)	(3,994,656)	-71.0	
전 북	2,417	2,743	3,557,189	1,943	1,945	1,390,817	(474)	(798)	(2,166,372)	-60.9	
전 남	3,461	4,121	2,743,785	2,667	2,959	1,278,595	(794)	(1,162)	(1,465,190)	-53.4	
경 북	5,635	7,390	5,827,160	3,826	4,693	1,993,785	(1,809)	(2,697)	(3,833,375)	-65.8	
경 남	8,728	10,104	8,116,100	8,240	9,428	5,244,614	(488)	(676)	(2,871,486)	-35.4	
제 주	1,816	1,915	794,154	1,323	1,454	630,865	(493)	(461)	(163,289)	-20.6	
합 계	93,979	105,247	93,421,390	86,131	93,216	86,822,423	(7,848)	(12,031)	(6,598,967)	-7.1	( )=마이너스