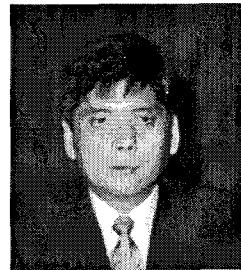




## 主題發表 I

# 에너지와 국토이용 效率化의 정책과제 및 방향



류 지 철

에너지경제연구원 책임연구위원

## 1. 서론

에너지와 국토는 중요한 생산요소이며, 경제활동과 국민 삶의 영위에 기본적으로 필요한 필수적 재화이다. 그러나 에너지와 국토는 有限財이며, 그 이용은 환경 파괴 및 오염 문제를 발생시킨다. 따라서 효율적인 국토이용과 에너지 사용은 장기적인 경제사회 발전은 물론 국민 복지의 양적 및 질적 증진에 중요한 관건이다.

특히 우리나라의 경우 국토는 매우 협소하고, 에너지 자원은 거의 수입에 의존하여 있기 때문에 지속 가능한 경제 사회 개발의 기반을 조성하기 위해서는 국토와 에너지를 효율적으로 이용하여야 할 여건에 있다. 에너지와 국토의 이용은 다양한 측면에서 상관관계를 가진다. 에너지와 국토이용과의 관계에 대한 시각을 정리하여 보면 아래 두가지 명제를 설정할 수 있다.

**명제 1** : 에너지를 효율적으로 사용할 수 있는 기반을 구축하기 위한 국토이용계획, 즉 산업배치, 신도시 개발, 수송망 건설 계획등은 무엇이며, 어떠한 모습을 갖추어야 할 것인가?

**명제 2** : 에너지를 안정적으로 공급하기 위해서 국토 공간을 어떻게 활용할 것인가?

<명제 1>은 에너지 수요 측면에서 에너지 수요 요인을 결정하는 국토공간 이용계획에 대한 시각이고, <명제 2>는 에너지의 공급 측면에서 국토 이용계획, 즉 보다 구체적으로 에너지 공급설비의 입지 문제에 국한하고 있다.

지금까지 우리나라 에너지계획은 에너지 수요의 지속적인 증가에 대처하기 위하여 에너지 공급설비를 확충하는 공급 위주의 에너지 정책에 주로 치중하여 왔다. 이는 우리나라가 에너지자원이 부족함에도 불구하고 <명제 2>가 그동안 개발 과정에서

에너지계획과 국토이용계획을 지배하여 왔음을 의미한다.

반면 에너지 이용에 따른 환경적, 사회적 영향 및 국토개발 측면에서 효율적 에너지 수급에 대한 고려는 거의 없었다. 기존 국토개발은 물적, 양적시설의 확충, 건설에만 치중하였으며 계획 단계에서 에너지수요를 줄이는 차원의 접근은 소홀하였다.

이러한 관행이 지속될 경우 우리나라는 앞으로 성장 한계의 위기를 맞을 가능성성이 높다. 최근들어 국내적으로 에너지 공급시설 입지문제는 점차 어려워지고 있으며, 에너지 사용과 관련한 환경문제가 크게 부각되고 있다. 이러한 문제점은 단순히 지역 이기주의의 문제로 탓할 수 있는 것이라기 보다는 우리 국토의 에너지 수용성이 포화점에 이르고 있다는 사실이 단적으로 표출되고 있는 것으로 평가 될 수 있다.

향후 21세기에도 지속적인 경제성장을 위하여 도시 및 공업단지 개발에 대한 소요가 막대할 것으로 예상된다. 따라서, 에너지 수요를 균형적으로 줄일 수 있는 국토이용 계획의 필요성이 증대되고 있다. 즉 앞에서 제시한 <명제 1>이 지배하는 정책 ‘파라다임’으로 전환되어야 한다.

본 연구는 국토개발에 에너지의 공급, 수요체계를 연계하여 국가 전체의 근본적인 에너지 절약이 가능하도록 하는 “에너지 절약형 국토개발 모형”을 개발하기 위하여, 우리나라가 당면하고 있는 정책과제를 진단하여 도출하고, 앞으로의 관련된 정책의 방향을 제시하는 데에 그 주된 목적이 있다. 이를 위하여 본 연구는 우리나라의 에너지계획과 국토이용 계획의 현황에 대한 실증적 고찰을 시도하고, 에너

지 절약형 국토이용 계획을 산업배치, 도시개발, 수송체계 구축 등을 중심으로 살펴보고, 본 연구의 말미에서는 관련된 정책 방향을 제시하고자 한다.

## 2. 에너지부문과 국토개발의 현황 및 문제점

### 가. 에너지부문의 현황과 문제점

#### 1) 에너지 소비 증가 추세

우리나라의 경제규모는 1970년 이후 지난 25년 동안 64배 신장한 반면, 에너지소비는 무려 7배나 증가하여, 경제성장 자체가 에너지 다소비적 패턴을 보여 왔음을 나타내고 있다. 특히 1980년대 후반 이후, 에너지원단위가 지속적으로 악화되어, 에너지 효율의 악화가 우리 경제의 각 부문에서 너무나 장기간 동안 지속되고, 에너지 多消費的 경제·사회 구조와 소비형태가 이미 만성적으로 체질화되어 가고 있음을 나타내고 있다.

우리나라는 경제 및 소득규모에 비하여 다른 나라보다 높은 수준의 에너지를 소비하고 있는 실정이다. 선진국 일본의 일인당 국민소득은 우리의 3배 수준 이상인 반면, 우리의 일인당 에너지소비 규모는 1994년 31톤(석유환산) 거의 일본의 33톤 수준에 육박하고 있으며, 또한 국민총생산의 부가 가치 한 단위를 창출하는데 있어, 일본과 이태리에

### 〈에너지소비 변화추이〉

연 도	1970	1980	1990	1994	94/70년 대비
GNP(90년가격, 조)	36.4	73.5	178.3	233.9	6.4배
총에너지수요(백만 TOE)	19.7	43.9	93.2	137.2	7.0배
일인당 에너지수요(TOE)	0.61	1.15	2.17	3.09	5.1배

자료 : 에너지경제연구원, 에너지통계연보, 각연도

비하여 3배, 독일, 프랑스 등 다른 선진국에 비하여 2배 이상의 에너지를 투입해야하는 경제구조를 가지고 있다. 국토 단위면적당 에너지 사용량 또한 최고 수준을 보여, 국토의 환경부하가 매우 높은 실정이다.

### 〈주요국의 에너지·경제·환경 지표 비교〉

1992년	한국	일본	영국	독일	프랑스	이태리
에너지/GDP (TOE/90년\$)	0.421	0.146	0.221	0.216	0.193	0.134
에너지/Area (TOE/km <sup>2</sup> )	1.278	1.206	0.881	0.936	0.423	0.499
CO <sub>2</sub> /GDP	0.36	0.10	0.30	0.37	0.09	0.10
인구/자동차	10.4	2.1	2.2	1.9	2.0	1.9

최종 소비 부문별로 보면, 산업부문이 가장 많은 에너지를 소비하는 부문이며, 수송 부문의 에너지 소비가 1980년대 이후 자가용의 보급확대로 급속히 증가하고 있다.

### 〈에너지가격과 에너지소비 변화추이〉

	1982	1990	1995	95/82년 對比
총 에너지소비(백만 TOE)	45.6	93.2	150.1	3.29
산업부문	17.4	36.2	63.5	3.65
수송부문	4.2	12.3	27.1	6.45
에너지가격(1990=100)	147.9	100.0	121.4	0.82

자료 : 에너지경제연구원, 에너지통계연보, 각연도

에너지원별로 보면, 소득증가에 따라 석유, 전력, 천연가스 등의 수요는 급속히 증가하는 반면, 국내 부존 에너지원인 무연탄의 수요는 급격히 감소하는 등 에너지 수요의 고급화 현상이 심화되고 있다.

### 〈에너지원별 소비 변화추이〉

	1980	1990	1995	95/80년 對比
에너지소비(백만 TOE)	45.6	93.2	150.1	3.29
석 유	26.8	50.2	93.9	3.50
천연가스	0.07('86년)	3.0	9.2	131.4
무 연 탄	9.9	9.9	5.4	0.55
전 力	2.8	8.1	14.0	5.0

자료 : 에너지경제연구원, 에너지통계연보, 각연도

### 2) 문제점

에너지 공급설비의 과도한 확충 : 우리나라를 지속적으로 늘어나는 에너지 수요를 충족하기 위하여 석유정제설비 및 발전설비 등 에너지 공급설비의 확충이 불가피한 여건이다.

우리나라의 국민 일인당 석유정제설비 규모는 1990년대 후반에 일본의 1.3~1.5배 수준에 이를 전망이며, 발전 설비는 2010년까지 현재의 2배 수준으로 확충될 계획이다. 또한 늘어나는 천연가스 수요를 충족하기 위하여 4~6개의 추가적인 LNG 인수 기지 건설이 불가피할 것으로 예상되고 있다.

입지 확보의 어려움 심화 : 발전소 입지의 국토 수용성 문제와 오염물질 및 폐기물 처리문제가 심각하게 대두되고 있으며, 좁은 국토와 이용 가능한 면적률이 30%이내인 우리나라의 여건에 비추어 볼 때, 에너지 공급설비 증설을 위한 입지는 머지않은 장래에 포화상태에 이를 것으로 전망된다.

국토의 환경부하 증대 및 자체 환경정화 능력의 상실 우려 : 에너지 사용 증대에 따라 경제성장에 따른 환경오염의 자정능력은 개선되지 못하고 도리어 汚染負荷만이 증가되고 있다. 대표적인 화석연료인 석유와 석탄(유연탄)의 비효율적 사용과 지나

친 수요 증가는 환경친화적이지 못한 에너지수급구조로 귀착된다.

국제 환경보전 측면에서 매우 불리한 위치 : 화석연료 이용에 따른 우리나라의 1인당 이산화탄소 배출량은 1997년에는 일본, 이탈리아, 프랑스 수준을 넘어설 것이며, 2000년에는 영국을 추월할 것으로 전망되며, 우리나라는 1990년 현재 총배출량 세계 16위이나 2000년에 10위권 내에 들 것으로 예상되고 있어, UN '기후변화협약'에 기초한 국제환경기준을 지켜야할 의무를 지게되는 등 국제적 환경규제의 표적이 될 가능성이 매우 높다.

### 3) 기존 에너지 절약 및 효율 정책에 대한 평가

우리나라의 에너지절약정책은 20년 이상의 역사를 가지고 있음에도 불구하고, 그동안 최종소비부문에 대한 프로그램과 기술적 접근(Technical fix)에 지나치게 치중하여 왔다. 따라서 에너지 절약에 대한 정부의 정책적 시도는 단편적이며, 종합적 접근이 결여되어 왔다고 평가될 수 있다. 또한 산업배치, 도시개발, 교통체계 개선, 국토공간이용, 에너지 저소비업종으로의 전환 등과 같은 거시적이고 에너지 사용을 근원적으로 줄이고 효율적 사용을 유도 할 수 있는 정책수단의 동원은 에너지절약정책 범주 밖의 일이었다.

수도권 신도시 개발시, 지역난방의 도입은 민생부문 난방열원의 효율적 공급과 이용에 크게 기여하였다고 평가될 수 있다. 그러나 신도시 개발은 도심권의 외연적 확산에 따른 수송용 에너지 이용의 비효율성이 심화됨에 따라 지역난방의 절감효과를 상쇄한 것으로 평가될 수 있다.

우리나라의 에너지 효율 정책의 단편성은 일차적으로 정책 추진기반의 영세성에 기인하고 있다. 첫째, 에너지 절약 및 효율화 정책에 필요한 자료 ·

정보가 절대적으로 부족하고, 정보의 공유 및 연계체계가 미비되어 있다. 예를 들어 수요관리정책과 직결되어 있는 에너지 소비행태와 관련된 미시적이고 기술적인 통계자료와 정보가 미비하거나 체계적으로 정리되어 있지 못하여, 실효성있는 정책개발과 추진에 걸림돌이 되고 있으며, 또한 정책수립 및 효과분석을 위한 정보의 공유 체계가 갖추어져 있지 않다. 둘째, 에너지 절약정책의 사전 및 사후 평가시스템이 결여되어 있어 정책의 실효성에 대한 사전 평가와 이미 실시되고 있는 정책의 파급효과에 대한 객관적인 사후 평가가 이루어지고 있지 않아 정책의 지속성 유지와 보완, 수정을 통한 개선이 제대로 이루어지지 않고 있다. 셋째, 추진 주체가 단순하고, 관련 제도 및 조직이 경직성을 보이고 있다. 지속적인 경제성장과 급속한 에너지소비행태의 변화에도 불구하고, 현재의 에너지절약정책과 관련된 제도와 조직체계는 일인당 국민소득이 1,500달러 수준이던 1980년대초의 모습에서 크게 발전되지 못하고 있는 실정이다.

### 4) 에너지 공급 설비 현황에 대한 평가

소비지 정체주의를 택하고 있는 우리나라의 석유정제시설은 안보적 요인과 수입여건을 고려하여 주로 남동해안과 남해안을 중심으로 건설되어 1995년말 현재 우리나라의 정제설비는 총 1,700천B/D로 울산지역에 전체의 55%인 935천B/D, 여천지역에 22.4%인 380천B/D의 생산설비가 집중되어 있다. 반면 주요 소비지는 서울을 중심으로 수도권으로서, 산업화 및 도시화로 인해 급격히 증가하고 있는 석유 수요에 따른 석유수송량 증가로 유조트럭, 유조선의 운행이 증가하고 있으며, 이는 교통체증 및 환경오염의 원인을 제공하고 있는 실정이다. 현재 석유 수송의 효율성 제고를 위하여 생산지와 주요

# 제 6 장 국토 개발과 환경

소비지를 연결하는 전국 송유관 건설이 진행중에 있다.

발전설비는 경제발전과 생활수준의 향상에 따라 증가하는 전력수요에 맞추어 꾸준히 증가하여 1994년 말 현재 28,763Mw에 달하고 있으며, 설비별 구성은 원자력이 26.5%, 석탄화력 23.7%, 석유화력 20.2%, 복합화력 18.5%, 수력 8.7% 등으로 구성되어 있다. 지역별 구성은 원자력 발전설비가 집중되어 있는 경상남도에 전체용량의 36%, 경기도에 16%, 충청남도에 11.8%, 전라남도에 11.3%, 인천광역시에는 11.7% 분포되어 있다.

개별 에너지시설보다 효율이 크게 높은 집단에너지 공급 시설 및 열병합발전, 건물부문 열병합발전이 있다.

지역난방설비는 1994년 말 현재 총 673km(2열)의 배관망과 2,388 Gcal/h의 열생산설비를 갖추고 수도권과 신도시의 총 367,541호에 공급하고 있으며, 산업부문 집단에너지 공급시설과 열병합 발전시설은 1994년 말 총 33기 4,725T/H의 용량을, 건물부문 열병합시설은 주로 서울지역에 총 14기 53.4Mw에 달하고 있다.

천연가스 공급설비는 1994년 말 현재 1기의 인수기지와 6기(기당 10만㎘)의 저장탱크, 1,660톤/시간의 기화설비가 있으며 배관은 전국 배관망을 건설중이며 1995년 12월 현재 총연장거리는 1,055km이다. 도시가스는 전국 주요 도시에 1994년 말 현재 총 30개의 사업자가 가정부문 등에 도시가스를 공급하고 있다.

## 나. 국토개발의 현황과 문제점

### 1) 국토의 주요 여건

우리나라 국토 면적은 총면적 10만km<sup>2</sup>에도 못미치어 매우 협소할 뿐만 아니라 그 중에서 산지와 수면 등을 제외하면 실제로 사용 가능한 면적은 2.6 만km<sup>2</sup>에 불과하다. 좁은 국토에 4,400만명의 인구가 살고 있어, 우리나라의 인구밀도는 1994년 447인/km<sup>2</sup>으로 다른 나라에 비해서 현저하게 높아 국민 생활여건이 열악한 실정이다.

또한 국토의 토지 생산성을 나타내는 단위 면적 당 경제밀도는 국토가 넓은 미국보다는 높으나, 일본과 영국에 비하여 현저히 낮아, 국토이용의 경제적 효율이 낮은 것으로 나타나고 있다.

### 〈주요국의 국토경제 지표 비교〉

국명	인구밀도 (인/km <sup>2</sup> )	경제밀도 (GNP 백만불/km <sup>2</sup> )	석유소비 (bbl/day/km <sup>2</sup> )	쓰레기배출 (g/km <sup>2</sup> day)	BOD배출 (g/km <sup>2</sup> day)
한국	432	2.8	11.94	510	19,329
미국	27	0.6	1.73	51	370
영국	234	4.1	7.21	198	378
일본	327	8.9	14.02	264	11,557

자료 : 통계청, 주요해외경제지표, 1992  
내무부 지방행정연수원, 국토개발과 자연보전에 대한 포럼, 1992

인구의 도시 집중 현상이 두드러져, 전국 인구의 80%가 8.9%의 좁은 공간에 거주하고 있으며, 경제 활동도 대부분 이곳에서 밀집되어 이루어지고 있다. 이러한 국토이용구조와 경제활동패턴은 국토 환경 용량에 과중한 부담을 초래하고 있으며, 특히 도시 및 산업지역에 대한 환경부하를 가중시키고 있다.

### 2) 국토개발계획의 주요 특징

지난 30년간 우리나라는 급격한 경제성장 과정중

에서 인구 증가와 경제규모의 확대 등으로 인하여 사회기반시설 확충의 필요성이 크게 증대하여 왔다. 이에 따라 1972년 이후 국토종합개발계획이 매 10년 단위로 수립되어 추진되고 있다.

국토개발의 주요 요체는 산업기반의 확충, 교통망의 구축, 주택공급의 확대, 수자원의 개발 추진, 상수도 공급 증대와 하수처리율 제고, 국민의 여가 공간의 확대 등으로 특징지울 수 있다.

산업기반의 구축을 위해서 동남해안 공업벨트등을 조성, 개발하였으며, 총 공업용지는 1989년에 1971년의 약 3.1배 수준인 317km<sup>2</sup>로 확대되었다. 국민생활환경도 크게 개선되어, 상수도 보급률이 1971년 35.5%에서 1990년에는 79%로 증가하였으며, 주

택 보유수도 1970년의 4,360천호에서 1990년에는 7,374천호로 크게 증가하였다.

### 3) 문제점

우리나라는 토지 이용면에서도 국토가 좁은 나라임에도 불구하고 그동안 국토개발계획이 고밀도 개발보다는 저밀도 개발을 중심으로 추진되어 외연적 확산이 심화되었다. 공장용지, 주택용지, 공공시설 용지 등 새로운 도시기반 시설의 확충으로 1980~90년 기간 동안에 전국 6대 도시의 면적은 69.1%, 인구는 52.1% 증가한 반면, 국토의 녹지면적인 농지와 산지는 각각 713km<sup>2</sup>, 777km<sup>2</sup> 감소하였다.

또한 우리나라는 자원과 에너지 부족자원이 절

### 〈국토개발의 주요성과〉

부 문	주 요 성 과	비 고
경제규모의 확대	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 경제규모(GNP) 확대: 3조원('70) → 303조원('94)</li> <li>• 인구증가: 32백만명('70) → 44백만명('94)</li> </ul>	108배 1.4배
산업기반의 구축	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 동남해안 공업벨트, 지방공단 등 조성개발</li> <li>• 공업용지 확대: 102km<sup>2</sup>('71) → 317km<sup>2</sup>('89)</li> </ul>	3.1배
교통망의 정비 확충	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 도로확충: 40,244km<sup>2</sup>('71) → 56,715km<sup>2</sup>('90)</li> <li>• 고속도로: 656km('71) → 1,551km('90)</li> <li>• 포장률: 14.2%('71) → 71.5%('90)</li> <li>• 대도시전철망 구축: 415.8km('76) → 524.5km('88)</li> <li>• 항만하역능력 증대: 19백만톤('71) → 224백만톤('90)</li> </ul>	1.4배 2.4배 5.0배 1.3배 11.8배
수자원의 종합개발	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 4대강 유역의 종합개발 추진</li> <li>• 용수공급 확대: 100억m<sup>3</sup>('71) → 291억m<sup>3</sup>('90)</li> <li>• 다목적댐: 3.5억m<sup>3</sup>('71) → 115억m<sup>3</sup>('90)</li> </ul>	2.9배 32.9배
국민생활 환경개선	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 상수도 보급률 제고: 35.5%('71) → 79%('90)</li> <li>• 하수처리율 제고: 0%('71) → 31%('90)</li> <li>• 주택재고 확대: 4,360천호('70) → 7,374천호('90)</li> <li>• 주택 평균규모: 47.7m<sup>2</sup>('70) → 81.5m<sup>2</sup>('90)</li> <li>• 국립공원의 확대지정 관리: 8개소('71) → 20개소('90)</li> </ul>	2.2배 1.7배 1.7배 2.5배

자료 : 국토개발연구원, 제3차 국토종합개발계획, 부문별보고서(제1권), 1992, p.33.

통계청, 한국통계월보, 1996.5

대적으로 부족함에도 불구하고 그 동안의 우리의 토지이용구조나 개발계획은 공간의 외연적 확산으로 인하여 자원·에너지 소비형으로 추진되어 왔으며, 수요의 조절보다는 공급확대에 치중하여 왔다. 특히 에너지 이용 효율과 관련된 도로 확충과 주택 건설, 환경 관련 계획은 진도율이 저조한 것으로 나타나고 있다.

### 〈제2차 국토종합개발계획의 부문별 진도율〉

(단위: %)

계획미달부문	계획초과부문
도로: 79.0 향만: 82.3 환경: 60.3	공항: 115.4 지하철: 114.7
주택: 79.0 관광: 69.0 간척: 34.1	수자원: 113.9 에너지: 111.0 토지: 117.3

자료 : 국토개발연구원, 제3차 국토종합개발계획, 1992

인구의 도시 과밀 현상 심화, 산업시설의 증가, 물질의 소비 증가로 각종 환경오염이 증대하고 있으며, 대기오염물질 배출량은 1984년 3.7백만톤에서 1994년 4.5백만톤으로, 오수발생량도 크게 증가하여 생활폐수는 연평균 7%, 산업폐수는 20%의 증가율을 보이고 있으며, 생활폐기물 1인당 배출량은 1.8kg/日으로 세계에서 제일 높은 것으로 나타나고 있다.

대규모 댐의 개발을 통한 수자원 개발과 간척 매립사업에 따른 연안역의 변경은 국토의 생산적 이용이라는 긍정적 측면도 있으나 생태계 변화, 미시 기후 변화(예 : 안개 일수, 서리일수 증가) 등의 부정적 영향을 야기하는 요인이 되고 있다.

소득수준의 향상과 국민 의식구조의 변화로 생활의 질에 대한 관심이 높아지고 있으나 각종 기초 생활 환경시설의 확충은 아직도 미흡한 실정이다. 또한 최근에는 환경문제가 지역이기주의와 맞물려 소위 혐오시설에 대한 주민기피증이 증대함에 따

라, 국가적 필요 기반시설 및 환경기초시설의 확충이 점차 어려워지고 있다.

그동안의 국토 개발계획은 환경보전에 대한 인식결여 및 국토의 부존자원과 환경용량을 감안하지 못한 성장위주의 개발정책을 중심으로 추진되어, 에너지 이용 효율 대책과 환경보전대책의 상호 연계성이 미흡하였다. 이는 문제의 근본적인 원인에 접근하기 보다는 결과만을 다스리는 사후 관리 행정에 치중한 정책 추진과 개발계획에 따른 사전 에너지이용과 환경영향 평가가 충분히 이루어지지 않았기 때문이다.

### 3. 공간 이용 계획과 에너지 계획의 연계방안

#### 가. 배경 및 필요성

건물, 도로, 공단, 주거지역 등 도시형태와 공업단지의 배치 등은 에너지 소비 행태를 결정하는 중요한 요소이다. 따라서 도시개발계획과 공업단지 개발계획, 교통계획 등과 같은 공간 이용 계획은 에너지의 수요행태를 사전적으로 결정하는 중요한 요인이며, 그 파급효과도 장기간에 걸쳐 지속적으로 나타나게 된다.

따라서 에너지 소비를 균원적으로 줄이고 장기적인 에너지 절약형 환경친화적인 경제·사회 기반을 구축하려면 국토와 공간 개발계획의 설계단계 이전에 사전적으로 에너지절약형이 될 수 있도록 에너지 절약적 요인이 반영되어야 한다. 에너지 낭비적인 요소는 국토공간적, 구조적, 제도적 측면등 모든 부문에 걸쳐 있으므로 공간의 물리적 구조나 경제적 기능, 도시 주민의 생활형태, 환경에 대한 부하등을 고려하여 에너지 및 사회기반시설을 효과

### 〈국토개발계획과 환경보전대책〉

구 분	국토개발전략 및 실적	환경보전대책
1945~1971	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 전후복구 및 근대화           <ul style="list-style-type: none"> <li>- 산업과 빙ゴ 탈피</li> </ul> </li> <li>○ 수출주도형, 자립기반</li> <li>○ 부문적 개발추진</li> <li>○ 특정지역개발, 경부고속도로 건설, 울산·포항공단건설</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 환경문제 심각치 않았음</li> <li>○ 일부지역 문제발생 - 한강수영금지('62)</li> <li>○ 환경행정의 부재</li> <li>○ 제도 : 상수보호구역 지정('62) 공해방지법('63) 지리산국립공원 지정('68)</li> </ul>
1972~1981 (1차 계획)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국토이용효율화, 개발기반확충</li> <li>○ 대규모공업기지구축, 교통통신망정비, 포장자원의 적극개발, 거점개발</li> <li>○ 경제성장 뒷받침, 대도시 인구 집중 지역간 격차, 환경문제대두</li> <li>○ 방재 재해대책</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 환경오염문제 심화시작, 환경시설투자 미흡           <ul style="list-style-type: none"> <li>- 하수처리장 2개소</li> </ul> </li> <li>○ 환경문제 인식, 제도적 행정적 기반마련</li> <li>○ 환경영향평가제, 부과금제 도입, 권역별 환경 관리 보전계획 수립</li> <li>○ 제도 : 국토이용관리법('72), GB지정('72) 환경보전법 제정('77) 및 개정('81) 환경처 빌족('80)</li> </ul>
1982~1991 (2차계획)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 인구의 지방정착, 수도권 과밀완화, 개발가능지확대, 국토자연환경보전</li> <li>○ 지역생활권조성, 대도시성장억제관리, 사회간접자본확충, 후진지역개발촉진</li> <li>○ 성장일변도 균형개발, 생활환경, 환경보전 중시</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 환경오염 심화</li> <li>○ 환경보전을 위한 체계적 제도적 접근           <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기반시설 확충 : 22개소 하수처리장, 수도권 매립지 조성</li> <li>- 자연생태계 조사('82) 및 3대강 유역 환경 보전 장기계획 수립조사('82)</li> </ul> </li> <li>○ 제도 : 해양오염방지법 개정('84) 평가대상 확대, 6개 환경관련 법률 개정('90) 상수원 특별대책지역 지정('90) 자연환경보전법 제정('91)</li> </ul>
1992~2001 (3차계획)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 지방분산형 국토골격 형성</li> <li>○ 생산적·지원절약적 국토이용 체계 구축</li> <li>○ 국민복지향상과 국토환경의 보전</li> <li>○ 남북통일대비 국토기반 구축</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 계획 : 환경보전목표 설정, 녹색계획의 수립 추진, 환경시범도시 건설, 환경오염예방 기능 강화 및 관리체계 개선</li> <li>○ 제도 : 폐기물관리법 개정('92), 자원의 절약과 재활용 추진에 관한 법률('92), 환경영향평가법 제정('93) 환경영향평가대상 확대 및 내실화</li> </ul>

자료 : 국토개발연구원, 제3차 국토종합개발계획, 1992

적으로 계획하고, 종합적인 관리 운영을 하는 시스템 조성이 필요하다.

기존의 공간개발 계획과 에너지 계획과의 관계는 에너지 계획이 사후적으로 결정되는 수직적 관계이거나, 에너지 효율적 요인이 전혀 반영되지 않는 관계였다. 그러나 특히 에너지 효율 향상과 절약 요인에 대한 계획은 공간이용계획에서 가장 우선적

으로 고려되거나, 적어도 환경보전 등 다른 분야 계획과도 수평적으로 연계해서 수립, 추진되어야 한다. 이는 국토의 환경을 깨끗하게 유지하고 지속적인 경제·사회 발전을 위한 에너지 저소비형 기반 조성을 위한 충분조건적인 정책이기 때문이다.

에너지를 고려한 에너지 절약형 국토개발은 많은 국가적 편익을 창출하게 된다. 에너지 설비 증설



에 대한 투자 소요의 감소, 환경질의 향상, 에너지와 환경가치 사이 갈등의 감소, 개발의 사회적 비용 감소, 에너지 수입 비용 감소 등 여러 가지 측면의 편익을 얻을 수 있다.

### 〈에너지 절약형 국토개발에 의한 편익〉

#### 경제적 이익

- 산업과 농업 생산성 증가
- 에너지 필요에 적합한 자본 요구량 감소
- 공급 지속, 장기간 경제 성장

#### 환경적 이익

- 환경 질 향상
- 에너지 수요와 환경 가치 사이의 갈등 감소

#### 사회적 이익

- 개발의 사회적 비용 감소
- 경제단체간 에너지 부담의 불균형 감소
- 세대간 이익

#### 서비스와 기술 이익

- 최소한 비용으로 에너지 서비스 개선
- 과학기술 혁신을 자극
- 미래 과학기술 경쟁에 공헌

#### 안전 이익

- 에너지 수입을 위한 외화 비용이 감소
- 국내 에너지 자원의 가치 증가
- 자발적인 발전 촉진

#### 에너지 이익

- 에너지 필요에 의한 융통성 향상
- 국내 에너지 자원 보전
- 공급 불평로 인한 에너지 체계의 취약성 감소

#### 계획 이익

- 예측강화, 최소비용의 개발계획
- 지속성을 위한 계획 촉진, 장기 개발

## 나. 에너지계획과 공간이용 계획의 통합적 접근 방법

### 1) 공간구조와 에너지 수요

에너지 수요는 공간구조의 변화에 크게 영향을 받게 되며, 이러한 관계는 아래 표에 요약되어 있다.

예를 들어 수송에너지는 주거지역의 위치와 분

산여부, 산업개발의 위치와 분산도, 서비스의 위치와 분산도, 개발의 밀도 등에 의하여 영향을 받게 되며, 재생에너지의 사용 가능성은 개발의 밀도, 건물 건조환경 설계 및 방위, 미시기후를 고려한 임지 선정 등에 영향을 받게 된다.

### 2) 에너지·국토개발 연계 통합 계획 모형

에너지·국토개발의 통합적 접근은 국토를 하나의 생태적 유기체로서 파악함으로써 기존의 개별적인 개발 계획으로부터 탈피하여 각 분야의 여건과 정책방향을 연계시킴으로써 여러 부문의 계획을 종체적으로 수립, 추진하는 것을 의미한다. 이러한 통합적 접근은 경제발전, 토지이용, 에너지와 환경 등을 상호 밀접하게 연계하고, 이를 요인에 대하여 균형있게 접근함으로서, 환경친화적이고 에너지 효율적인 국토개발 계획을 도출하는 시도이다. 에너지·국토 통합계획은 최근 선진국에서 일부 선정된 지역 또는 고에너지 밀도를 가진 도시를 중심으로 이미 추진되고 있다.

다음의 그림은 에너지통합계획의 일반적 개념을 나타내고 있다.

### 3) 에너지·국토개발 계획 연계를 위한 정책 과제

토지이용계획의 수립이나 개발시 지속적 성장의 개념이 도입될 수 있고, 또한 에너지 절약형 국토개발을 개발정책에 반영할 수 있기 위해서는 이를 뒷받침할 수 있는 제도적 장치가 마련되어야 한다. 우리나라의 경우 토지이용 계획 수립 과정에서 에너지 영향평가 과정이 고려되지 않다가 최근에 들어서야 “에너지계획협의제도”와 “환경영향평가제도”를 통하여 계획단계에서 에너지와 환경을 고려할 수 있는 방안을 마련하였으나 아직은 종합적이고 체계적인 단계로까지 성숙되고 있지는 못하다. 따

### 〈에너지와 공간구조와의 관계〉

	주거지역 위치 및 분포	산업 배치 및 분포	서비스의 치와 분포	개발 밀도	건조환경 설계 및 방위	산업 구조	미시기후를 고려한 입지 선정
기반시설에 대한 에너지투자	X	X	X	X			
수송용 에너지	X	X	X	X		X	
난방용 에너지		X	X	X	X		X
산업용 에너지		X				X	
효율적 대중교통 시스템의 잠재력	X	X	X	X			
도로 및 자간거 도로 잠재력	X	X	X	X			
열병합 및 지역난방 잠재력	X	X		X	X		
재생에너지 사용 가능성				X	X		X

자료 : Owens, 1981, The energy implications of alternative rural development pattern.

라서 에너지/국토 통합적 개발체계의 구축과 원활한 추진을 위해서는 아래와 같은 정책과제들이 해결되어야 할 것이다.

#### 1. 계획간의 체계적인 연관성의 필요

- 제도 및 행정개선을 통한 에너지, 경제, 환경정책의 통합

- 에너지, 환경 및 경제를 통합하는 의사결정 제도의 정착

- 계획수립과정의 참여 시스템 구축 및 활성화

#### 2. 에너지 절약적 개발계획의 수립

- 각 부처의 정책수립과정에서 에너지 수급에 미치는 영향에 대한 평가 필요

#### 3. 부문별 에너지 소비 효율성 실태 파악

- 부문별 토지이용과 관련된 법적, 제도적 현황 파악

- 관련법(산업배치법, 국토개발계획법 등) 검토

- 전원입지시설, 공업단지 등 시설입지에 대한

#### 평가

- 에너지 사용계획 협의회, 집단에너지 도입 협의회, 환경영향 평가 검토

### 4. 부문별 에너지 · 국토이용 계획의 통합적 접근

#### 가. 에너지 · 도시개발 통합부문

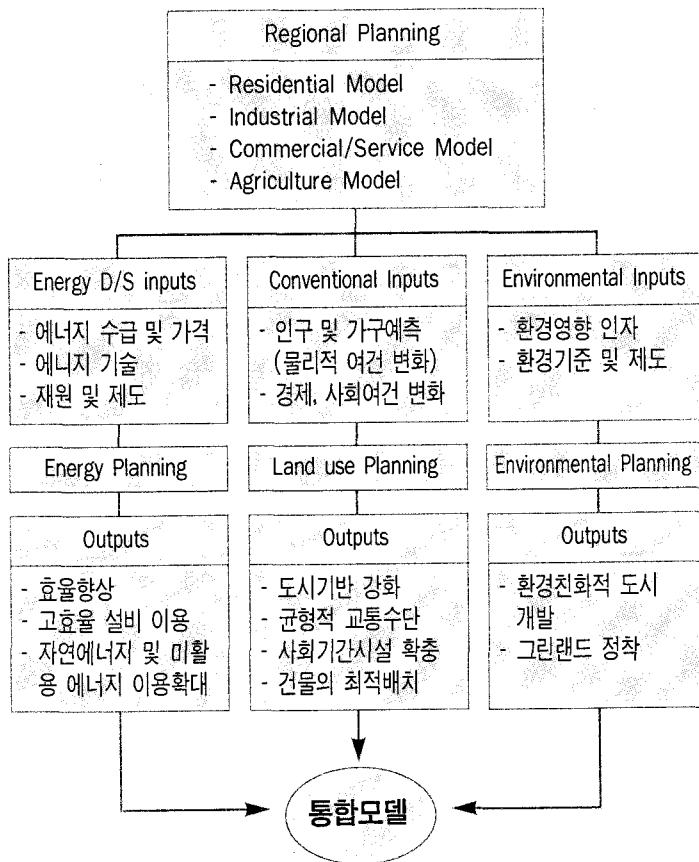
##### 1) 에너지 수요 결정 요인

에너지를 고려한 도시계획의 주요 요소는 토지 형태, 기상형태, 토지이용 및 입지 설계, 교통 및 기간설비의 효율성, 근거리 에너지 활용 등으로 나누어진다.

유럽의 경우 도시 토지이용과 에너지수요와의 관계는 각 요인에 따라 에너지수요에 대한 영향이 최소 5%에서 최대 150%에 달하는 것으로 분석되고 있다. 토지의 이용도 변화에 따른 도시건물의 에



## 〈에너지 통합 계획의 Flow Diagram〉



## 〈에너지를 고려한 도시계획의 주요 고려 요인〉

■ 토지형태/미기상자료 태양노출도 식생에 의한 냉각 방풍효과	■ 기간설비 효율 급수 우수배관 재활용시설
■ 토지이용/입지디자인 이용밀도 이용혼합도 건물방향(예: 남향) 미기상학적 건물입지	■ 근거리 에너지공급 지로수 가열/냉각 지하수 가열/냉각 풍력 지역냉/난방 열저장 연료전지
■ 교통 보행시설, 카풀시설 도로포장 최소화 주차장 입지	■ 에너지공급시스템 자전거시설 수송시설 주차최소화 전기차/대체연료

너지수요 및 통행수요의 변화는 건물의 입지, 배치, 조경, 자재 등의 미시기후 활용을 통해 5% 감소시킬 수 있으며, 건물형태와 토지이용도를 열병합발전(CHP) 이용을 고려해 설계할 경우 100%까지 감소시킬 수 있다는 분석 결과가 제시되고 있다.

### 2) 통합적 접근과 모형

도시 공간의 토지이용계획과 에너지계획을 통합하는 방안으로는 ① 주어진 토지 이용 계획 하에서 최적 에너지공급 및 활용시스템을 도출해내는 방법, ② 주어진 에너지 공급체계 하에서 토지이용 구성을 최적화하는 방법, ③ 상호작용을 시뮬레이션하여 최적 토지이용계획과 에너지계획을 동시에 도출해내는 방안 등이 있다.

이를 수행하기 위해서는 토지이용계획에 따른 에너지수요를 추정하고, 이러한 에너지수요를 만족시키는 최적 에너지시스템을 기본 모델 개발과 다양한 시뮬레이션의 실시 등을 거쳐 도출하고 에너지계획과 공간 이용계획을 결정하게 된다. 이를 위해서는 우선 일정 지역단위로 에너지 수요를 나타내는 에너지지도(energy map)가 구비되어야 한다.

미국의 주요 주·시정부가 도시에너지 효율성을 관리하기 위하여 개발한 PLASE'S 모델을 살펴보면, 에너지수요 측면에서 미시적인 정보 Data Base와 지리정보체계(GIS)

### 〈토지이용과 에너지수요의 관계〉

토지이용(설계)인자	요 인	에너지 영향
각종변수의 종합	통행수요	150%
활동의 분산	통행수요(거리)	130%
도시지역의 형태	통행수요	20%까지
밀도와 목적지의 밀집성	대중교통의 경제성 증대	20%
건물형태, 토지이용 혼합	CHP의 활용가능성 증대	100%
배치, 방향, 설계	자연에너지 이용	12%
입지, 배치, 조경, 자재	미시기후의 활용	5%

자료 : Owens, "Energy, Environmental Sustainability and Land-use Planning," Sustainable Development and Urban Form, 1992.

를 이용한 지역단위의 효율성 분석에 입각하여 에너지와 도시공간이용 계획을 연계하여 추진하고 있다. 이들의 사례 분석에 의하면, 통합계획 추진에 의하여 일인당 에너지수요와 대기오염을 최대 50% 까지 줄일 수 있고, 신재생 에너지원의 이용을 최대 두배까지 늘릴 수 있는 것으로 나타나고 있다.

#### 3) 정책 대한 사례

지역 및 도시개발에 있어 거시적으로 성장관리 정책의 도입을 통해 에너지효율이 떨어지는 초고밀도 지역에 개발을 억제하고, 신도시의 자족적 기능 강화를 통한 통행 수요를 감소시키는방안과 미시적으로 개발형태에 적합한 에너지공급시스템을 결정하는 방안이 있다.

東京市는 대기오염방지 이외에 미활용에너지의 이용 확대에 따른 환경보전형 지역냉난방의 보급촉진을 도모하고 환경보전형 도시설계, 에너지절약형 도시설계("21세기를 향한 환경보전형 도시설계")를 수립('93년)하여 실시하고 있다. 쓰레기소각 폐열, 하수열, 지하철폐열, 화력발전소 폐열, 변전소폐열, 공업용수, 하천수, 해수 등의 미이용 에너지의 부존량은 연간 16,140조kcal로서, 동경시 업무용 빌딩의

냉난방 열수요에 소요되는 에너지소비량과 비슷한 수준이다.

#### 나. 산업부문의 에너지 효율적 공간 계획

##### 1) 산업부문 에너지 효율적인 공간배치 방안

산업부문의 에너지 효율적인 공간배치 방안은 크게 ①공업단지내 산업체의 에너지 효율 제고방안, ②공업단지와 주변의 주거 및 상업지역 등의 에너지 이용과 연계한 방안, ③지역간 수송수요를 감축시킬 수 있는 방안 등으로 구분될 수 있다.

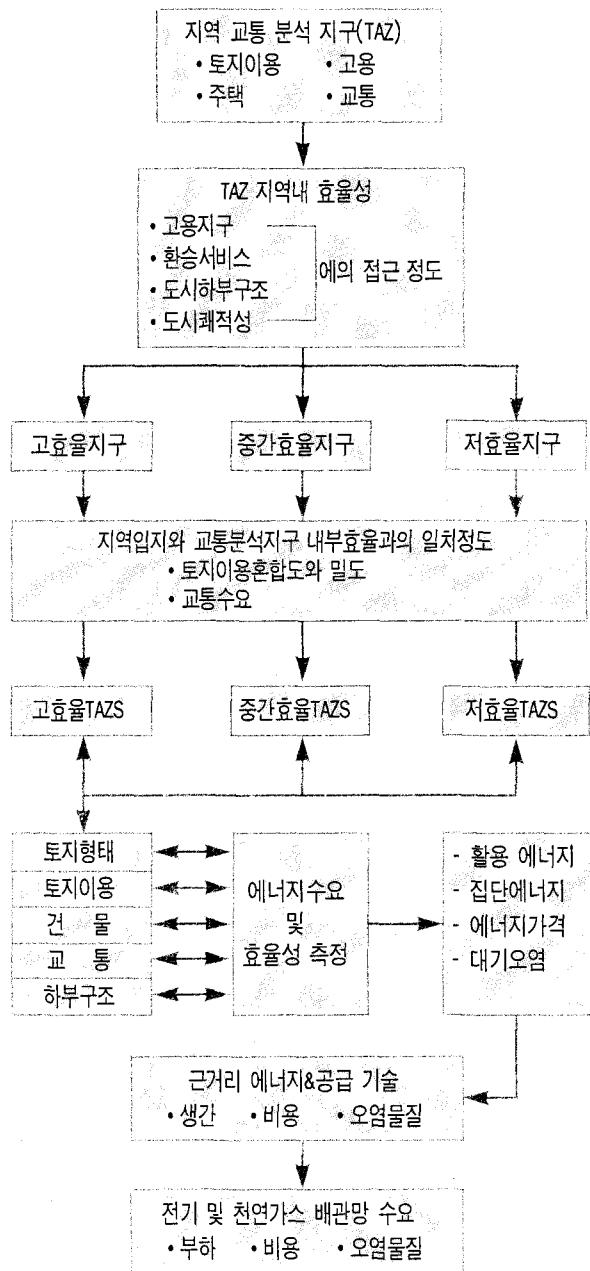
##### 2) 공업단지내 에너지 효율 제고 방안

공업단지내에서 에너지 효율을 제고시킬 수 있는 방안으로는 ①산업용 집단에너지 시설 도입, ②산업체의 산업 폐기물이나 폐자원, 폐열을 활용하는 방안 등이 있다.

우선 산업용 집단에너지 시설 도입에 대하여 살펴보면, 공업단지내에 각 업종별 기업체 배치에 있어서 보일러용 에너지 소비를 많이 사용하는 업체, 즉 음식료품 및 담배 제조업, 섬유업, 의복 및 가죽업, 목재 및 나무제품 제조업, 종이제품 제조업 등과 같은 기업체들이 입주할 수 있는 블럭을 설정하



### PLASE'S 분석모형



자료 : Criterion Planners/Engineers and Mckeever/Morris.(1994),  
PLASE'S:A Methodology for Designing and Measuring Urban Energy Efficiency.

여 이들업체들을 동일 블럭내에 입주하게 하고 공동으로 스텁생산을 한다면 가장 경제적인 하나의 에너지원으로 단일화가 가능할 것이다. 또한 이는 에너지 공급비용을 줄일 수 있고 보일러의 열효율도 증대시킬 수 있을 뿐만 아니라 보일러 설비의 중복투자도 피할 수 있는 방안이다. 공동 보일러용 연료 선택에 있어서도 연료의 공급비용을 감축시키기 위해서는 주변에 석탄광이 있거나 석탄 수송망이 잘 정비되어 있는 지역의 공업단지에서는 공동 보일러용 연료로 석탄을 사용하며 가스배관망이 발달되어 있는 지역의 공단에서는 가스를 연료로 선택하는 방안의 검토가 필요할 것이다.

열병합발전 방식을 공업단지 조성과 연계하여 효율적으로 도입하려면, 업종별 설비 및 공정에 따른 스텁과 전력소비 행태, 업종별 입열 및 출열온도, 산업 폐기물 활용 등을 고려해야 할 것이다. 즉 입주 기업체를 스텁 다사용 업종의 기업체와 전력 다소비하는 업종의 기업체의 적정화가 필요하다. (스템을 많이 사용하는 업종 : 음식료품 및 담배 제조업, 섬유업, 의복 및 가죽업, 목재 및 나무제품 제조업, 종이제품 제조업 등, 전력 다소비 업종 : 석유화학업, 비금속광물업, 제1차금속업, 조립금속 및 기계장비업 등) 각 업종별 주요 생산제품과 에너지 이용설비, 주요 공정에 있어서 최초로 투입되는 입열 온도로부터 이용후 배열형태로 배출되는 폐증기 및 응축수 등의 출열온도 분포를 함께 검토하여, 출열온도와 입열온도의 온도차이가 가장 적은 업종을 경제적으로 혼합할 수 있는 기업체를 입주시켜 열에너지를 가장 효율적으로 사용할 수 있도록 하는 것이 바람직하다.

산업 폐기물 및 폐자원 활용 방안으로는 업종별 폐기물 및 에너지 종류, 폐에너지 회수 가능량에 대한 조사가 선행되어야 하며, 공업단지조성 계획단

계에서 공업단지에서 발생할 폐에너지와 산업 폐기물을 고려한 수급계획을 수립하여 도입하는 것이 바람직할 것이다.

### 3) 공업단지와 주변 지역과의 연계 에너지 시스템 도입

공업단지 조성시 주변의 주거지역 및 상업지역과의 에너지 시스템을 연계시키는 방안으로 열방합발전이 가장 보편적인 방안으로 고려될 수 있다. 공업 단지의 산업체에서도 열에너지와 전력을 사용하고 있어 공업단지와 주거 및 상업지역을 연계하는 에너지 시스템의 도입 가능성이 클 것으로 판단된다. 특히 에너지 다단계 이용(Cascade) 시스템을 통한 폐열 활용 방안도 적극 검토될 수 있는 방안이다.

## 다. 에너지, 교통 및 토지 이용의 통합적 접근

### 1) 실증적 분석에 대한 고찰

에너지·교통 및 토지이용과의 관계는 수송용 에너지 소비가 도시 인구밀도와 토지 이용패턴, 교통 체계에 따라 매우 밀접한 상관관계가 있다는 분석결과를 통하여 알 수 있다. 세계 32개 도시를 대상으로 한 호주 교통문제 전문가인 뉴먼(Peter Newman)과 켄워시(Jeffry Kenworthy) 연구 결과에 의하면, 도시 밀도가 낮을수록 자동차 의존도가 높아지고, 결과적으로 연료 소비량이 증가하게 된다는 것이다. 고밀도 개발은 도시화산을 줄임으로써 교통거리와 빈도를 줄임과 동시에 에너지 효율적인 대중교통체계가 여러사람에게 근접하여 대중교통수단을 증진시킴으로써 수송 에너지를 절감할 수 있다. 그러나 고밀도 개발은 모든 지역에 적합한 것은 아니다.

예를 들어 서울, 멕시코시티, 방콕등과 같은 초고밀도로 발전한 신흥공업국 및 개발도상국가의 대도시들은 오히려 에너지절약적이지 못하다. 고밀도 개

발은 시중심부에 인구밀도가 가장 높은 패턴을 가진 지역, 교통루트로 연결된 다핵도시 개발(poly-nucleated city), 중심부로부터 방사선 형태로 발달된 교통화랑을 따라 형성된 고밀도 주거·상업지역(transit-oriented pattern)이 적합한 것으로 알려지고 있다.

분산형 도시구조의 특성은 도심지의 인구밀도가 상대적으로 낮은 반면, 도심지로부터 거리가 멀어 집에 따라 인구밀도가 완만하게 떨어지는 특성을 지니고 있다. 또한 인구밀도가 낮으며 직장과 주거지역간의 거리가 상대적으로 멀어 수송 에너지 수요를 유발하게 된다. 중앙집중화(centralization)와 분산적 집중화가 현재 진행되고 있는 반도시화 현상에 비하여 에너지 절약적이라고 설명되고 있다 (Owens, 1991, Rickby, 1987).

### 2) 정책 대안의 사례

도시개발측면에서 교통수요를 감소시키는 중요한 방법으로 집, 일, 서비스를 가급적 도시중심부 또는 같은 공간에 수용하여 불필요한 교통수요를 줄임으로써 교통에너지와 공해를 줄일 수 있는 도시구조를 형성하는 것이다.(직주 근접)

네델란드에서 1988년부터 시행하고 있는 ‘일자리(arbeter)와 주택(bostader)과 교통 및 서비스센터(centrum)을 한 곳에 혼합시키는 ABC정책’이 대표적인 모델로, 네델란드 정부는 이 제도를 통하여 2010년까지 교통 증가율을 현재의 반으로 줄이고 대중교통 이용률을 현재의 두배로 올리며 2000년까지 탄산가스 배출량을 1986년 수준으로 내리는 것을 목표로 하고 있으며, 토지이용과 관련되는 접근성과 교통시설과 관련되는 이동성을 감안하여 시설입지를 결정하는 지침으로도 활용하고 있다.

A지역은 전국 교통의 중심지로서 전국을 연결하는 철도역을 중심으로 자동차 통행을 줄이기 위해



대중교통수단과 자전거 및 보행을 우선으로 유도 하며 주차면적 등이 극도로 제한되고, 이 지역에 입지할 수 있는 시설은 이동성을 많이 유발하는 공공 행정, 서비스, 상업, 호텔, 음식점, 의료 등이다. B지역은 지역교통의 중심지로서 지역을 연결하는 경전 철역 또는 시외버스 터미널을 중심으로 자동차 통행을 어느정도 제한하고 대중교통수단 자전거 보행을 중시하나 주차면적 제한은 A지역에 비해 다소 완화된다. 이는 역이나 터미널까지 도보로 800m를 초과하지 않으며, 대중교통 수단으로는 최대 30분이내에 도달할 수 있는 지역이다. 이 지역에 입지 할 수 있는 시설은 어느정도의 이동성을 유발하는 임대업 시설, 대규모 상가, 고용밀도가 높은 공업 시설 등이 이곳에 입지한다. C지역은 도시외곽의 고속도로 인터체인지 부근에 위치하는 지역으로서 이동성이 높은 공업시설, 도매상, 창고, 물류시설 등이 위치하고 자동차 중심의 지역이다.

## 5. 에너지·국토개발 통합적 접근을 위한 실천적 전략

### 가. 지역단위의 열수요 지도(Heat Map) 및 지리정보시스템의 구축

에너지계획과 국토이용계획이 효과적으로 연계 되기 위해서 선행되어져야 할 것은 지역별 에너지 소비패턴에 대한 정확한 실태파악이다. 국가 규모에서의 현재와 미래의 열수요를 부문별, 지역별로 공간적 배분을 지도화하는 열수요도의 작성을 통하여 에너지 소비량에 대한 공간적인 데이터를 제공함으로써, 지역의 구조물에 관한 정보와 합쳐져서 에너지 소비에 대한 통합적인 대책이 가능하기 때문이다. 국토공간이 효율적으로 개발되기 위해서는 계획

수립 단계에서부터 수행하는 단계까지 각종 정보와 분석이 뒷침되어야 하고, 다양한 형태의 국토정보가 활용되어야만 효율적 계획 추진이 가능하다.

현재 우리나라는 에너지공급은 물론 공단과 같은 건설계획의 기초로 활용되어야 하는 열수요도의 기초적인 작업도 되어있지 않는 형편이므로 열공급 사업이 효율적으로 추진될 수 있도록 열수요도를 바탕으로 전국을 대상으로 열공급기본계획을 마련하는 일이 추진되어야 한다. 이를 수행하기 위한 효과적인 수단으로서 지리정보시스템(GIS:Geographic Information System)을 들 수 있다.

지리정보시스템을 간단하게 지표상에서 장소를 나타내는 자료를 취득하여 사용할 수 있는 컴퓨터 데이터 베이스 시스템이라 할 수 있다. 공간자료를 제대로 관리하고 분석하려면, 숫자정보와 문자정보만을 처리하도록 설계된 전통적인 데이터베이스관리 체계만으로는 불가능하므로 GIS를 활용하여 각종 수치 속성정보를 지도의 공간적 위치에 대응시킴으로서 정보들간의 공간적 위상관계를 쉽게 정립할 수 있다. 또한 GIS는 다양한 시뮬레이션을 통하여 정책 대안별 평가와 최적 계획 도출을 가능하게 하는 필수적인 정책 Infra-structure이다. 이미 선진국에서는 에너지·국토·환경 GIS를 구축하여 정책 수립·추진·평가에 활용하고 있다.

### 나. 토지이용과 에너지공급의 통합체계 개발: 공간적 통합자원계획의 구축

기존의 통합자원계획이 공간적 특성을 고려하지 않은 반면, 공간적 통합자원계획(Spatial Integrated Resource Planning SIRP)은 효율적인 국토공간 이용을 감안하여 수요관리와 입지 소요 절감을 동시에 반영하는 계획으로서 미국 등 선진국에서 이에 대한 논의가 활발히 진행되고 있다.

이에 대한 논의의 초점은 기존의 수요관리의 개념에 시간, 공간 특성을 고려하여 새로운 발전시설의 확충보다는 지역단위로 송·배전의 효율성을 높이는 것과 분산형 전원 개발, 열병합 발전 확대, 산업체의 열병합 발전시설과 연계, 신재생에너지를 활용한 소규모 발전업자의 참여 증진 등이 중심이 되고 있다.

#### 다. 토지이용과 교통의 통합체계 개발

##### 1) 교통부문 목표 수요관리의 추진

교통 목표 수요관리 제도는 에너지/환경/교통문제를 연계시킴으로써 편중된 교통수요 유발지역 및 다공해 유발지역등 특정지역/시간의 교통혼잡, 에너지소비 및 대기 오염 감소를 집중적으로 줄일 수 있는 효율적인 방안이다. 목표수요관리를 위해서는 정확한 교통량/대기오염현상 파악이 선행되어야 하며 이에 따라 지역별, 시간별로 교통 수요 관리 지구를 지정해 그 지역에 가장 적합한 교통수요관리 방안들을 채택할 수 있어야 한다.

##### 2) 토지이용, 용도지역 개선을 통한 교통 수요의 저감

주거, 상업, 산업 및 위락용 토지이용의 혼합형 개발에 의한 교통수요절감을 통하여 수송용 에너지 소비를 줄일 수 있다. 대조적인 것은 신도시 개발과 같은 분리된 토지 이용패턴의 경우에는 많은 교통문제를 야기시키고 있다. 네델란드의 ABC정책을 참조하여 토지이용을 도시기능 배치, 인구 및 물류의 이동의 관점에서 에너지 및 환경부하를 억제할 수 있을 것이다.

#### 라. 에너지 효율적 도시개발

##### 1) 지역 및 도시개발에 있어서 성장관리 정책의

#### 도입

성장관리정책은 도시가 크게 성장한다고 해서 반드시 좋은 것은 아니며 생활의 질의 향상을 경우에 따라서는 성장을 촉진시켜서 달성되는 것이 아니라 오히려 성장을 제한함으로써 달성될 수 있다. 기존 도시나 신도시의 개발에 있어서 인구밀도를 지표로 하는 도시활동의 유도나 규제는 교통에너지 소비효율화의 한 방안이 될 수 있다.

##### 2) 신도시의 자족적 기능확보를 통한 에너지절약 방안

신도시의 자족기능 부족은 도심지역으로의 집중교통 유발로 기존 도시권의 공간구조를 더욱 악화시켜 도시의 효율적인 기능을 저해하고, 지역간의 불균형을 심화시킬 수 있다. 신도시 개발의 최우선 과제로서 신도시를 주택정책적 차원에서 다룰 것이 아니라 새로운 차원의 자족도시로서의 개발로 다루어져야 한다는 것이며, 이를 위한 제도적이고 정책적인 배려가 요구되고 있다(경실련, 1994).

##### 마. 공업단지 개발과 에너지 공급시스템의 연결

에너지 다소비업체 밀집지역은 에너지사용 원단위가 높은 철강, 시멘트, 화공(유기화학, 무기화학), 제지(펄프, 제지가공), 섬유(면섬유, 화학섬유, 염색 가공), 식품(조미료, 설탕, 주정)업체등의 공업단지 및 공업지역에 집중되어 에너지 사용량이 많은 지역이라 할 수 있다.

에너지 공급측면에서 전원개발 및 집단에너지시설 도입시 특정 에너지 다소비업체의 에너지원을 고려하여 입지를 선택하는 반면에, 에너지 수요측면에서 지역별 최적 에너지원 선정을 고려할 수 있다. 예를 들면 전력 다소비형인 산업시설 공단조성시에 발전소 위치와 연계시킴으로서 송·배전 효율을 높



이거나 폐열이 많은 산업시설부근에 열수요가 많은 주거단지와 같은 시설을 위치시키는 방안, 또는 특정 에너지 다소비업체(전기, 가스)와 에너지공급방안 연계등을 통하여 장기적으로 에너지의 효율적 사용을 구조적으로 정착할 수 있을 것이다.

#### 바. 효율적인 에너지 및 물류의 이동

국토자원의 이용면에서 산업의 지리적 집중과 불균형은 제품 수송수요의 증대를 가져다 주어, 이로 인한 막대한 에너지의 손실을 발생시키고 있다. 국내기업들의 엄청난 물류비용은 그동안 우리 경제의 국제 경쟁력을 저해하는 커다란 요인으로 작용하고 있다. 제조업체의 물류비용은 92년 약 2조 6

천억원에서 93년에는 약 3조 1천억원으로 18%가 상승했다. 이는 우리나라 제조업 매출액의 17%에 달함으로서 선진국 수준(미국 7%, 일본 11%)에 비해 현저하게 높음을 알 수 있다.

물류비용을 최소화 하기 위해서는 도로·항만 등 사회간접자본의 확충도 중요하지만 산업 재배치를 통하여 에너지 및 물류의 원활한 흐름을 방해하는 요인을 제거하는 것도 중요하다. 또한 우리나라의 화물차 공차율이 45%를 기록함에 따라, 물류 수송에 있어서 불필요한 에너지를 저감하는 방법으로 화물차를 대체하는 철도수송의 확대와 철도와 공로수송을 연계할 수 있는 방안을 고려해야 할 것이다. ↗

#### 〈에너지 절약의 주요대안〉

분야	대안	해외사례
에너지 수요	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 수요관리</li> <li>• 지역에너지계획</li> </ul>	미국, 영국, 프랑스, 네덜란드 등 미국, 일본, 덴마크 등
에너지 공급	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 열병합발전</li> <li>• 지역냉난방</li> <li>• 신재생, 미활용에너지</li> <li>• 연료대체</li> <li>• 열수요도(폐열활용)</li> </ul>	독일, 영국, 이태리, 스위스, 네덜란드 등 덴마크, 핀란드, 체코 등 미국, 스웨덴, 네덜란드 등  <b>네덜란드(국가적 열수요도)</b>
수송 부문	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 교통 수요관리               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 물리적 수요억제</li> <li>- 경제적 부담 부과</li> <li>- 제도적 규제</li> <li>- 대중교통 육성</li> </ul> </li> <li>• 교통, 도시개발의 통합적 접근</li> <li>• 직주근접</li> </ul>	영국도심, 프랑스 Besancon 등 싱가포르, 홍콩, 샌프란시스코 등 프랑스 Besancon, 나이제리아 Lagos 미국, 일본, 블로냐 등  <b>네덜란드, 싱가포르, 스웨덴(스톡홀름) 등</b>
도시 토지이용	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 미시기후의 이용</li> <li>• 자연에너지 활용</li> <li>• 성장관리</li> <li>• Urban Village</li> </ul>	영국 Milton Keynes 미국 LA, Bolta 미국 Seattle
산업 부문	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 폐열의 다단계이용</li> <li>• 효율적 단지구성               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 미이용 에너지</li> <li>- 단지내 열병합</li> <li>- 공급설비와 연계</li> </ul> </li> </ul>	네덜란드  <b>일본의 동경도</b>