

1995년도 5월분 설계도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 5월분 1천2백2십4만8천2백58㎡보다 3.3% (4십만9천6백56㎡) 증가한 1천2백6십5만7천9백14㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 5월누계 6천2백3십3만4천28㎡ 보다 9.8% (6백8만

5천8백93㎡) 감소한 5천6백2십4만8천1백35㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 4월분 1천2백1십8만5천1백17㎡ 보다 3.9% (4십7만2천7백97㎡) 증가한 1천2백6십5만7천9백14㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구 분		1994년도	1995년도	증 감	비 율(%)
증가지역	대 구	600,150	989,973	389,823	65.0
	광 주	229,062	585,900	356,838	155.8
	강 원	337,360	704,456	367,096	108.8
	충 북	321,133	489,918	168,785	52.6
	충 남	342,801	1,139,970	797,169	232.5
	경 남	958,916	1,450,365	491,449	51.3
	감소지역	서 울	2,364,115	2,298,841	(65,274)
부 산		713,455	456,265	(257,190)	-36.0
인 천		1,733,272	431,588	(1,301,684)	-75.1
대 전		225,819	219,734	(6,085)	-2.7
경 기		2,607,563	2,426,287	(181,276)	-7.0
전 북		300,767	294,745	(6,022)	-2.0
전 남		380,101	317,265	(62,836)	-16.5
경 북		1,015,808	749,601	(266,207)	-26.2
제 주		117,936	103,006	(14,930)	-12.7
합 계			12,248,258	12,657,914	409,656

용도별 전월대비 증감현황

(연면적기준)		(단위/㎡)			
구 분		1월분	2월분	증 감	비 율(%)
단 독 주 택		1,185,524	1,117,226	(68,298)	-5.8
다 세 대 주 택		416,972	559,559	142,587	34.2
연 립 주 택		156,785	240,668	83,883	53.5
아 파 트		4,469,967	4,910,969	441,002	9.9
근 름 생활 시설		1,917,524	1,924,930	7,406	0.4
종 교 시설		66,978	121,088	54,110	80.8
의 료 시설		174,583	46,242	(128,341)	-73.5
교육 연구 시설		408,812	372,727	(36,085)	-8.8
업 무 시설		566,452	317,209	(249,243)	-44.0
숙 박 시설		160,744	207,338	46,594	29.0
공 장		1,188,547	1,443,560	255,013	21.5
기 타		1,472,229	1,396,398	(75,831)	-5.2
계		12,185,117	12,657,914	472,797	3.9

용도별 전년동월대비 현황(5월분)

구 분	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
단 독 주 택	3,674	3,754	791,287	4,379	4,437	1,117,226	705	683	325,939	41.2	
다 세 대 주 택	600	653	289,807	962	1,020	559,559	362	367	269,752	93.1	
연 립 주 택	105	118	179,426	167	183	240,668	62	65	61,242	34.1	
아 파 트	191	857	5,827,746	225	784	4,910,969	34	(73)	(916,777)	-15.7	
근 름 생활 지역	3,674	3,783	1,477,657	4,095	4,234	1,924,930	421	451	447,273	30.3	
종 교 시설	129	155	68,549	153	176	121,088	24	21	52,539	76.6	
의 료 시설	14	15	13,314	18	20	46,242	4	5	32,928	247.3	
교육 연구 시설	117	125	279,325	126	157	372,727	9	32	93,402	33.4	
업 무 시설	101	105	246,617	144	151	317,209	43	46	70,592	28.6	
숙 박 시설	288	303	367,934	137	144	207,338	(151)	(159)	(160,596)	-43.6	
공 장	748	1,113	1,125,269	984	1,383	1,443,560	236	270	318,291	28.3	
기 타	1,222	1,498	1,581,327	1,210	1,456	1,396,398	(12)	(42)	(184,929)	-11.7	
합 계	10,863	12,479	12,248,258	12,600	14,145	12,657,914	1,737	1,666	409,656	3.3	(0)=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~5월분)

구분 용도별	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단독주택	22,461	22,901	5,373,354	20,782	21,116	5,364,206	(1,679)	(1,785)	(9,148)	-0.2	
다세대주택	3,668	3,983	1,852,966	3,804	4,542	1,974,427	136	559	121,461	6.6	
연립주택	506	687	1,040,823	571	615	789,833	65	(72)	(250,990)	-24.1	
아파트	896	3,721	20,007,186	844	3,002	19,680,415	(52)	(719)	(326,771)	-1.6	
근린생활시설	22,182	22,799	10,318,244	18,728	19,254	8,790,346	(3,454)	(3,545)	(1,527,898)	-14.8	
종교시설	720	827	662,097	576	656	428,252	(144)	(171)	(233,845)	-35.3	
의료시설	106	115	221,213	126	134	410,662	20	19	189,449	85.6	
교육연구시설	550	655	1,695,264	559	646	1,586,025	9	(9)	(109,239)	-6.4	
업무시설	545	588	1,734,168	569	578	3,016,420	24	(10)	1,282,252	73.9	
숙박시설	1,048	1,091	1,306,302	627	683	926,714	(421)	(408)	(379,588)	-29.1	
공장	4,475	6,855	6,984,545	4,198	5,919	6,589,510	(277)	(936)	(395,035)	-5.7	
기타	6,458	8,350	11,137,866	4,987	6,099	6,691,325	(1,471)	(2,251)	(4,446,541)	-39.9	
합계	63,615	72,572	62,334,028	56,371	63,244	56,248,135	(7,244)	(9,328)	(6,085,893)	-9.8	()=마이너스

지역별 전년동월대비 현황(5월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서울	1,468	1,536	2,346,115	1,938	1,951	2,298,841	470	415	(65,274)	-2.8	
부산	791	926	713,455	1,061	1,136	456,265	270	207	(257,190)	-36.0	
대구	1,393	1,502	600,150	1,317	1,409	989,973	(76)	(93)	389,823	65.0	
인천	475	564	1,733,272	593	612	431,588	118	48	(1,301,684)	-75.1	
광주	341	362	229,062	268	397	585,900	(73)	35	356,838	155.8	
대전	332	349	225,819	341	353	219,734	9	4	(6,085)	-2.7	
경기	1,586	1,998	2,607,563	2,301	2,572	2,426,287	715	574	(181,276)	-7.0	
강원	572	622	337,360	765	947	704,456	193	325	367,096	108.8	
충북	549	650	321,133	604	677	489,918	55	27	168,785	52.6	
충남	446	457	342,801	520	577	1,139,970	74	120	797,169	232.5	
전북	356	419	300,767	296	357	294,745	(60)	(62)	(6,022)	-2.0	
전남	544	686	380,101	429	506	317,265	(115)	(180)	(62,836)	-16.5	
경북	731	952	1,015,808	775	1,009	749,601	44	57	(266,207)	-26.2	
경남	1,027	1,184	958,916	1,163	1,409	1,450,365	136	225	491,449	51.3	
제주	252	269	117,936	229	233	103,006	(23)	(36)	(14,930)	-12.7	
합계	10,863	12,479	12,248,258	12,600	14,145	12,657,914	1,737	1,666	409,656	3.3	()=마이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~5월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서울	8,869	9,243	8,282,923	8,680	8,734	8,495,953	(189)	(509)	213,030	2.6	
부산	5,112	5,652	4,063,791	4,454	5,474	4,286,721	(658)	(178)	222,930	5.5	
대구	6,767	7,434	3,324,566	6,158	6,404	3,835,532	(609)	(1,030)	510,966	15.4	
인천	2,417	2,550	3,515,836	2,201	2,332	3,206,019	(216)	(218)	(309,817)	-8.8	
광주	2,284	2,796	3,252,738	1,526	2,030	2,277,549	(758)	(766)	(975,189)	-30.0	
대전	2,348	2,484	1,477,515	1,452	1,616	1,922,997	(896)	(868)	445,482	30.2	
경기	10,837	12,894	12,790,063	10,848	12,219	12,045,577	11	(675)	(744,486)	-5.8	
강원	2,781	3,108	1,552,400	3,003	3,613	2,512,990	222	505	960,590	61.9	
충북	3,397	4,057	2,366,599	2,583	2,896	1,750,815	(814)	(1,161)	(615,784)	-26.0	
충남	2,802	2,935	7,493,157	2,227	2,442	4,143,199	(575)	(493)	(3,349,958)	-44.7	
전북	1,931	2,266	2,305,558	1,335	1,443	1,733,128	(596)	(823)	(572,430)	-24.8	
전남	3,062	3,697	1,883,843	2,023	2,369	1,342,482	(1,039)	(1,328)	(541,361)	-28.7	
경북	3,951	5,201	4,243,777	3,587	4,570	3,289,101	(364)	(631)	(954,676)	-22.5	
경남	5,857	6,961	5,258,011	5,277	6,051	5,006,748	(580)	(910)	(251,263)	-4.8	
제주	1,200	1,294	523,251	1,017	1,051	399,324	(183)	(243)	(123,927)	-23.7	
합계	63,615	72,572	62,334,028	56,371	63,244	56,248,135	(7,244)	(9,328)	(6,085,893)	-9.8	()=마이너스