

1995년도 4월분 설계도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 4월분 9백5십7만8천9백70㎡보다 27.2% (2백6십만6천9백47㎡) 증가한 1천2백1십8만5천1백17㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 4월누계 5천8만5천7백70㎡ 보다 13.0% (6백4십9

만5천5백49㎡)감소한 4천3백5십9만2백21㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 3월분 1천6백3십7만5백11㎡ 보다 25.6% (4백1십8만5천3백94㎡)감소한 1천2백1십8만5천1백17㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

구 분		(단위/㎡)			
		1994년도	1995년도	증 감	비 율
증가지역	서울	1,119,497	1,776,414	656,917	58.7%
	부산	881,543	1,032,298	150,755	17.1%
	대전	232,157	948,851	716,694	308.7%
	경기	2,156,848	3,119,431	962,583	44.6%
	강원	269,587	527,626	258,039	95.7%
	충북	249,261	269,127	19,866	8.0%
	충남	394,014	541,607	147,593	37.5%
	전북	372,915	458,012	85,097	22.8%
	경북	597,735	613,550	15,815	2.6%
	경남	825,705	1,180,839	357,134	43.4%
	제주	78,182	105,965	27,783	35.5%
감소지역	대구	499,907	499,461	(446)	-0.0%
	인천	647,649	546,318	(101,331)	-15.6%
	광주	519,769	239,327	(280,442)	-54.0%
	전남	735,401	326,291	(409,110)	-55.6%
합 계	9,578,170	12,185,117	2,606,947	27.2%	

용도별 전월대비 증감현황

구 분		(단위/㎡)			
		1월분	2월분	증 감	비 율
단독주택		1,411,606	1,185,524	(226,082)	-16.0%
다세대주택		359,633	416,972	57,339	15.9%
연립주택		156,786	156,785	(1)	-0.0%
아파트		5,617,532	4,469,967	(1,147,565)	-20.4%
근린생활시설		2,252,985	1,917,524	(335,461)	-14.9%
종교시설		100,106	66,978	(33,128)	-33.1%
의료시설		82,211	174,583	92,372	112.4%
교육연구시설		305,406	408,812	103,406	33.9%
업무시설		1,621,895	566,452	(1,055,443)	-65.1%
숙박시설		281,986	160,744	(121,242)	-43.0%
공장		1,759,311	1,188,547	(570,764)	-32.4%
기타		2,421,054	1,472,229	(948,825)	-39.2%
계		16,370,511	12,185,117	(4,185,394)	-25.6%

용도별 전년동월대비 현황(4월분)

구분	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
단독주택	4,022	4,113	1,001,720	4,572	4,668	1,185,524	550	555	183,804	18.3	
다세대주택	643	678	316,156	838	1,407	416,972	195	729	100,816	31.9	
연립주택	115	122	206,755	122	123	156,785	7	1	(49,970)	-24.2	
아파트	168	636	3,526,202	188	599	4,469,967	20	(37)	943,765	26.8	
근린생활지역	4,099	4,202	1,744,098	4,149	4,268	1,917,524	50	66	173,426	9.9	
종교시설	133	141	99,613	128	146	66,978	(5)	5	(32,635)	-32.8	
의료시설	29	30	38,241	41	41	174,583	12	11	136,342	356.5	
교육연구시설	113	125	274,457	142	174	408,812	29	49	134,355	49.0	
업무시설	117	125	385,783	129	131	566,452	12	6	180,669	46.8	
숙박시설	203	204	169,387	131	142	160,744	(72)	(62)	(8,643)	-5.1	
공장	741	1,099	897,055	956	1,253	1,188,547	215	154	291,492	32.5	
기타	1,273	1,563	918,703	1,099	1,295	1,472,229	(174)	(268)	553,526	60.3	
합 계	11,656	13,038	9,578,170	12,495	14,247	12,185,117	839	1,209	2,606,947	27.2	()=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~4월분)

구분 용도별	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	18,787	19,147	4,582,067	16,403	16,679	4,246,980	(2,384)	(2,468)	(335,087)	-7.3	
다 세 대 주 택	3,068	3,330	1,563,159	2,842	3,522	1,414,868	(226)	192	(148,291)	-9.5	
연 립 주 택	401	569	861,397	404	432	549,165	3	(137)	(312,232)	-36.2	
아 파 트	705	2,864	14,179,440	619	2,218	14,769,446	(86)	(646)	590,006	4.2	
근린생활시설	18,508	19,016	8,840,587	14,633	15,020	6,865,416	(3,875)	(3,996)	(1,975,171)	-22.3	
종 교 시 설	591	672	593,548	423	480	307,164	(168)	(192)	(286,384)	-48.2	
의 료 시 설	92	100	207,899	108	114	364,420	16	14	156,521	75.3	
교육연구시설	433	530	1,415,939	433	489	1,213,298	0	(41)	(202,641)	-14.3	
업 무 시 설	444	483	1,487,551	425	427	2,699,211	(19)	(56)	1,211,660	81.5	
숙 박 시 설	760	788	938,368	490	539	719,376	(270)	(249)	(218,992)	-23.3	
공 장	3,727	5,742	5,859,276	3,214	4,536	5,145,950	(513)	(1,206)	(713,326)	-12.2	
기 타	5,236	6,852	9,556,539	3,777	4,643	5,294,927	(1,459)	(2,209)	(4,261,612)	-44.6	
합 계	52,752	60,093	50,085,770	43,771	49,099	43,590,221	(9,981)	(10,994)	(6,495,549)	-13.0	()=미이너스

지역별 전년동월대비 현황(4월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
서 울	1,721	1,743	1,119,497	1,864	1,875	1,776,414	143	132	656,917	58.7	
부 산	941	1,107	881,543	1,033	1,686	1,032,298	92	579	150,755	17.1	
대 구	1,278	1,302	499,907	1,335	1,367	499,461	57	65	(446)	-0.1	
인 천	436	465	647,649	476	486	546,318	40	21	(101,331)	-15.6	
광 주	282	335	519,769	313	364	239,327	31	29	(280,442)	-54.0	
대 전	270	298	232,157	325	415	948,851	55	117	716,694	308.7	
경 기	1,612	1,942	2,156,848	2,441	2,666	3,119,431	829	724	962,583	44.6	
강 원	643	717	269,587	727	848	527,626	84	131	258,039	95.7	
충 북	582	648	249,261	569	610	269,127	(13)	(38)	19,866	8.0	
충 남	466	491	394,014	565	583	541,607	99	92	147,593	37.5	
전 북	329	358	372,915	296	356	458,012	(33)	(2)	85,097	22.8	
전 남	1,122	1,327	735,401	466	549	326,291	(656)	(778)	(409,110)	-55.6	
경 북	672	843	597,735	715	880	613,550	43	37	15,815	2.6	
경 남	1,069	1,212	823,705	1,119	1,293	1,180,839	50	81	357,134	43.4	
제 주	233	250	78,182	251	269	105,965	18	19	27,783	35.5	
합 계	11,656	13,038	9,578,170	12,495	14,247	12,185,117	839	1,209	2,606,947	27.2	()=미이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~4월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	7,401	7,707	5,918,808	6,742	6,783	6,197,112	(659)	(924)	278,304	4.7	
부 산	4,321	4,723	3,350,336	3,393	4,338	3,830,456	(928)	(385)	480,120	14.3	
대 구	5,374	5,932	2,724,416	4,841	4,995	2,845,559	(533)	(937)	121,143	4.4	
인 천	1,942	1,986	1,782,564	1,608	1,720	2,774,431	(334)	(266)	991,867	55.6	
광 주	1,943	2,434	3,023,676	1,258	1,633	1,691,649	(685)	(801)	(1,332,027)	-44.1	
대 전	2,016	2,135	1,251,696	1,111	1,263	1,703,263	(905)	(872)	451,567	36.1	
경 기	9,251	10,896	10,182,500	8,547	9,647	9,619,290	(704)	(1,249)	(563,210)	-5.5	
강 원	2,209	2,486	1,215,040	2,238	2,666	1,808,534	29	180	593,494	48.8	
충 북	2,848	3,407	2,045,466	1,979	2,219	1,260,897	(869)	(1,188)	(784,569)	-38.4	
충 남	2,356	2,478	7,150,356	1,707	1,865	3,003,229	(649)	(613)	(4,147,127)	-58.0	
전 북	1,575	1,847	2,004,791	1,039	1,086	1,438,383	(536)	(761)	(566,408)	-28.3	
전 남	2,518	3,011	1,503,742	1,594	1,863	1,025,217	(924)	(1,148)	(478,525)	-31.8	
경 북	3,220	4,249	3,227,969	2,812	3,561	2,539,500	(408)	(688)	(688,469)	-21.3	
경 남	4,830	5,777	4,299,095	4,114	4,642	3,556,383	(716)	(1,135)	(742,712)	-17.3	
제 주	948	1,025	405,315	788	818	296,318	(160)	(207)	(108,997)	-26.9	
합 계	52,752	60,093	50,085,770	43,771	49,099	43,590,221	(8,981)	(10,994)	(6,495,549)	-13.0	()=미이너스