

1994년 도 12월분 전국도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 12월분 1천1백7십1만7천1백54보다 32.5% (3백8십만 6천85m²) 증가한 1천5백5십2만3천2백37m²의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 12월 누계 1억2천4백1십만7천4백97m² 보다 17.7%

(2천1백9십7만1천9백83m²) 증가한 1억4천6백7만9천7백 80m²의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 11월분 1천1백3십2만4천1백70m² 보다 37.1% (4백1 십9만9천69m²) 증가한 1천5백5십2만3천2백39m²의 실적을 보임.

전년대비 지역별 증감상태

| 구 분 | | (연면적기준-전년동월비) | | (단위/m ²) | |
|------|------|---------------|------------|----------------------|-----------|
| 구 | 분 | 1993년도 | 1994년도 | 증.감 | 비율(%) |
| 증가지역 | 서울 | 1,958,124 | 2,417,242 | 459,118 | 23.4% |
| | 대구 | 566,592 | 594,331 | 27,739 | 4.9% |
| | 인천 | 414,431 | 1,269,505 | 855,074 | 206.3% |
| | 광주 | 427,259 | 673,090 | 245,831 | 57.5% |
| | 대전 | 407,921 | 491,317 | 83,396 | 20.4% |
| | 경기 | 2,022,702 | 3,068,520 | 1,045,818 | 51.7% |
| | 강원 | 393,552 | 417,275 | 23,723 | 6.0% |
| | 충북 | 480,199 | 609,648 | 129,449 | 27.0% |
| | 전북 | 487,064 | 1,292,806 | 805,742 | 165.4% |
| | 전남 | 462,351 | 483,253 | 20,902 | 4.5% |
| | 경북 | 602,644 | 1,037,808 | 435,164 | 72.2% |
| | 경남 | 1,015,531 | 1,607,643 | 592,112 | 58.3% |
| | 감소지역 | 부산 | 1,114,807 | 759,122 | (355,685) |
| 충남 | | 1,133,785 | 717,473 | (416,312) | -36.7% |
| 제주 | | 230,192 | 84,206 | (145,986) | -63.4% |
| 합 | 계 | 11,717,154 | 15,523,239 | 3,806,085 | 32.5% |

전월대비 용도별 증감상태

| 구 분 | | (연면적기준) | | (단위) | |
|--------|------------|------------|-----------|--------|--|
| 용도별 | 11월분 | 12월분 | 증.감 | 비율(%) | |
| 단독주택 | 467,850 | 585,596 | 117,746 | 25.2% | |
| 다세대주택 | 305,150 | 309,043 | 3,893 | 1.3% | |
| 연립주택 | 122,429 | 287,425 | 164,996 | 134.8% | |
| 아파트 | 5,480,830 | 7,766,601 | 2,285,771 | 41.7% | |
| 근린생활지역 | 1,175,166 | 1,734,396 | 559,230 | 47.6% | |
| 종교시설 | 73,905 | 134,117 | 60,212 | 81.5% | |
| 의료시설 | 129,254 | 163,852 | 34,598 | 26.8% | |
| 교육연구시설 | 334,756 | 445,362 | 110,406 | 33.0% | |
| 업무시설 | 583,556 | 565,503 | (18,053) | -3.1% | |
| 숙박시설 | 148,777 | 245,586 | 96,809 | 65.1% | |
| 공장 | 1,267,697 | 1,629,714 | 362,017 | 28.6% | |
| 기타 | 1,234,800 | 1,656,244 | 421,444 | 34.1% | |
| 계 | 11,324,170 | 15,523,239 | 4,199,069 | 37.1% | |

용도별 전년동월대비 현황(12월분)

| 구 분 | 1993년 | | | 1994년 | | | 대 비 | | | 연면적 비율 | 비 고 |
|--------|--------|--------|------------|--------|--------|------------|---------|---------|-----------|--------|----------|
| | 건 수 | 동 수 | 연 면 적 | 건 수 | 동 수 | 연 면 적 | 건 수 | 동 수 | 연 면 적 | | |
| 단독주택 | 3,183 | 3,265 | 781,770 | 2,535 | 2,615 | 585,596 | (648) | (650) | (196,174) | -25.1% | |
| 다세대주택 | 468 | 507 | 216,419 | 651 | 706 | 309,043 | 183 | 199 | 92,624 | 42.8% | |
| 연립주택 | 92 | 135 | 208,182 | 116 | 119 | 287,425 | 24 | (16) | 79,243 | 38.1% | |
| 아파트 | 230 | 762 | 4,412,653 | 277 | 1,194 | 7,766,601 | 47 | 432 | 3,353,948 | 76.0% | |
| 근린생활지역 | 3,687 | 3,809 | 1,817,241 | 3,401 | 3,523 | 1,734,396 | (286) | (286) | (82,845) | -4.6% | |
| 종교시설 | 131 | 152 | 143,445 | 119 | 126 | 134,117 | (12) | (26) | (9,328) | -6.5% | |
| 의료시설 | 19 | 22 | 95,957 | 24 | 29 | 163,852 | 5 | 7 | 67,895 | 70.8% | |
| 교육연구시설 | 162 | 207 | 339,230 | 169 | 229 | 445,162 | 7 | 22 | 105,932 | 31.2% | |
| 업무시설 | 178 | 191 | 550,645 | 137 | 149 | 565,503 | (41) | (42) | 14,858 | 2.7% | |
| 숙박시설 | 154 | 157 | 203,957 | 173 | 188 | 245,586 | 19 | 31 | 41,629 | 20.4% | |
| 공장 | 931 | 1,495 | 1,376,941 | 972 | 1,437 | 1,629,714 | 41 | (58) | 252,773 | 18.4% | |
| 기타 | 1,882 | 2,615 | 1,570,714 | 1,468 | 1,820 | 1,656,244 | (414) | (795) | 85,530 | 5.4% | |
| 합 | 11,117 | 13,317 | 11,717,154 | 10,042 | 12,135 | 15,523,239 | (1,075) | (1,182) | 3,806,085 | 32.5% | ()=미아너스 |

용도별 전년동기대비 현황(1~12월분)

| 구분 용도별 | 1993년 | | | 1994년 | | | 대 비 | | | 연면적 비율 | 비 고 |
|-----------|---------|---------|-------------|---------|---------|-------------|----------|----------|------------|-----------|------------|
| | 건 수 | 동 수 | 연 면 적 | 건 수 | 동 수 | 연 면 적 | 건 수 | 동 수 | 연 면 적 | | |
| 단 독 주 택 | 52,464 | 55,261 | 10,428,086 | 43,183 | 44,060 | 10,097,457 | (9,281) | (11,201) | (330,629) | -3.2% | |
| 다 세 대 주 택 | 10,147 | 11,176 | 5,029,704 | 8,186 | 8,837 | 4,129,059 | (1,961) | (2,339) | (900,645) | -17.9% | |
| 연 립 주 택 | 854 | 1,745 | 2,522,998 | 1,157 | 1,402 | 2,176,990 | 303 | (343) | (346,008) | -13.7% | |
| 아 파 트 | 2,287 | 11,197 | 50,859,027 | 2,349 | 9,868 | 59,582,004 | 62 | (1,329) | 8,722,977 | 17.2% | |
| 근 림 생활 지역 | 44,458 | 47,015 | 17,420,799 | 43,646 | 45,024 | 19,852,924 | (812) | (1,991) | 2,432,125 | 14.0% | |
| 종 교 시 설 | 1,454 | 1,715 | 1,198,438 | 1,456 | 1,677 | 1,273,841 | 2 | (38) | 75,403 | 6.3% | |
| 의 료 시 설 | 199 | 212 | 406,314 | 264 | 299 | 912,525 | 65 | 87 | 506,211 | 124.6% | |
| 교육 연구 시설 | 1,596 | 2,032 | 3,752,536 | 1,701 | 2,034 | 4,433,208 | 105 | 2 | 680,672 | 18.1% | |
| 업 무 시 설 | 1,633 | 1,797 | 4,550,055 | 1,409 | 1,524 | 4,765,872 | (224) | (273) | 215,817 | 4.7% | |
| 숙 박 시 설 | 1,388 | 1,476 | 1,877,719 | 1,997 | 2,125 | 2,560,396 | 609 | 649 | 682,677 | 36.4% | |
| 공 장 | 9,389 | 15,157 | 12,028,484 | 10,398 | 15,377 | 16,135,574 | 1,009 | 220 | 4,107,090 | 34.1% | |
| 기 타 | 20,302 | 28,798 | 14,033,337 | 15,388 | 19,328 | 20,159,630 | (4,914) | (9,470) | 6,126,293 | 43.7% | |
| 합 계 | 146,171 | 177,581 | 124,107,497 | 131,134 | 151,555 | 146,079,480 | (15,037) | (26,026) | 21,971,983 | 17.7% | (-) = 마이너스 |

지역별 전년동월대비 현황 (12월분)

| 구분 건축사회 | 1993년 | | | 1994년 | | | 대 비 | | | 연면적 비율 | 비 고 |
|------------|--------|--------|------------|--------|--------|------------|---------|---------|-----------|-----------|------------|
| | 건 수 | 동 수 | 연 면 적 | 건 수 | 동 수 | 연 면 적 | 건 수 | 동 수 | 연 면 적 | | |
| 서 울 | 1,273 | 1,411 | 1,958,124 | 1,229 | 1,256 | 2,417,242 | (44) | (155) | 459,118 | 23.4% | |
| 부 산 | 853 | 903 | 1,114,807 | 789 | 879 | 759,122 | (64) | (24) | (355,685) | -31.9% | |
| 대 구 | 1,186 | 1,322 | 566,592 | 1,126 | 1,189 | 594,331 | (60) | (133) | 27,739 | 4.9% | |
| 인 천 | 362 | 365 | 414,431 | 270 | 327 | 1,269,505 | (92) | (38) | 855,074 | 206.3% | |
| 광 주 | 293 | 386 | 427,259 | 213 | 309 | 673,090 | (80) | (77) | 245,831 | 57.5% | |
| 대 전 | 390 | 448 | 407,921 | 246 | 293 | 491,317 | (144) | (155) | 83,396 | 20.4% | |
| 경 기 | 1,797 | 2,143 | 2,022,702 | 1,529 | 1,964 | 3,068,520 | (268) | (179) | 1,045,818 | 51.7% | |
| 강 원 | 653 | 775 | 393,552 | 501 | 608 | 417,275 | (152) | (167) | 23,723 | 6.0% | |
| 충 북 | 642 | 805 | 480,199 | 441 | 645 | 609,648 | (201) | (160) | 129,449 | 27.0% | |
| 충 남 | 574 | 618 | 1,133,785 | 426 | 453 | 717,473 | (148) | (165) | (416,312) | -36.7% | |
| 전 북 | 377 | 471 | 487,064 | 766 | 964 | 1,292,806 | 389 | 493 | 805,742 | 165.4% | |
| 전 남 | 567 | 851 | 462,351 | 503 | 594 | 483,253 | (64) | (257) | 20,902 | 4.5% | |
| 경 북 | 661 | 892 | 602,644 | 795 | 1,100 | 1,037,808 | 134 | 208 | 435,164 | 72.2% | |
| 경 남 | 1,136 | 1,482 | 1,015,531 | 1,001 | 1,313 | 1,607,643 | (135) | (169) | 592,112 | 58.3% | |
| 제 주 | 353 | 445 | 230,192 | 207 | 241 | 84,206 | (146) | (204) | (145,986) | -63.4% | |
| 합 계 | 11,117 | 13,317 | 11,717,154 | 10,042 | 12,135 | 15,523,239 | (1,075) | (1,182) | 3,806,085 | 32.5% | (-) = 마이너스 |

지역별 전년동기대비 현황(1~12월분)

| 구분 건축사회 | 1993년 | | | 1994년 | | | 대 비 | | | 연면적 비율 | 비 고 |
|------------|---------|---------|-------------|---------|---------|-------------|----------|----------|-------------|-----------|------------|
| | 건 수 | 동 수 | 연 면 적 | 건 수 | 동 수 | 연 면 적 | 건 수 | 동 수 | 연 면 적 | | |
| 서 울 | 27,884 | 29,330 | 19,537,596 | 16,620 | 17,130 | 21,140,628 | (11,264) | (12,200) | 1,603,032 | 8.2% | |
| 부 산 | 11,075 | 14,140 | 12,739,947 | 10,727 | 12,315 | 10,162,558 | (348) | (1,825) | (2,577,389) | -20.2% | |
| 대 구 | 14,400 | 18,609 | 7,637,187 | 15,389 | 16,384 | 7,553,661 | 989 | (2,225) | (83,526) | -1.1% | |
| 인 천 | 6,669 | 6,907 | 5,858,980 | 5,012 | 5,271 | 7,568,281 | (1,657) | (1,636) | 1,709,301 | 29.2% | |
| 광 주 | 3,617 | 4,213 | 3,389,424 | 3,958 | 4,708 | 5,650,596 | 341 | 495 | 2,261,172 | 66.7% | |
| 대 전 | 4,279 | 4,734 | 4,068,732 | 4,251 | 4,542 | 3,778,037 | (28) | (192) | (290,695) | -7.1% | |
| 경 기 | 22,255 | 28,705 | 26,848,123 | 22,069 | 27,056 | 33,413,452 | (186) | (1,649) | 6,565,329 | 24.5% | |
| 강 원 | 7,363 | 8,797 | 3,937,193 | 6,218 | 7,225 | 4,223,634 | (1,145) | (1,572) | 286,441 | 7.3% | |
| 충 북 | 7,778 | 9,795 | 4,880,484 | 6,707 | 8,108 | 5,500,464 | (1,071) | (1,687) | 619,980 | 12.7% | |
| 충 남 | 6,111 | 6,563 | 6,940,204 | 5,709 | 6,118 | 11,489,046 | (402) | (445) | 4,548,842 | 65.5% | |
| 전 북 | 4,270 | 5,167 | 4,757,964 | 4,566 | 5,505 | 6,334,166 | 296 | 338 | 1,576,202 | 33.1% | |
| 전 남 | 5,914 | 8,014 | 3,942,368 | 5,740 | 7,189 | 4,736,695 | (174) | (825) | 794,327 | 20.1% | |
| 경 북 | 8,902 | 12,703 | 8,216,026 | 8,800 | 11,928 | 10,777,115 | (102) | (775) | 2,561,089 | 31.2% | |
| 경 남 | 13,274 | 17,033 | 10,209,449 | 12,462 | 14,942 | 12,534,264 | (812) | (2,091) | 2,324,815 | 22.8% | |
| 제 주 | 2,380 | 2,871 | 1,143,820 | 2,906 | 3,134 | 1,216,883 | 526 | 263 | 73,063 | 6.4% | |
| 합 계 | 146,171 | 177,581 | 124,107,497 | 131,134 | 151,555 | 146,079,480 | (15,037) | (26,026) | 21,971,983 | 17.7% | (-) = 마이너스 |