

1995년도 8월분 설계도서신고현황

종합평가

가. 전년동월비

전년도 8월분 1천2백2십9만7천7백14㎡보다 14.4%(1백7십6만5천1백74㎡) 감소한 1천5십3만2천5백40㎡의 실적을 보임.

나. 전년동기비

전년도 8월 누계 9천7백1십1만9천4백99㎡보다 10.8%(1천

5십만7천5백72㎡) 감소한 8천6백6십1만1천9백27㎡의 실적을 보임.

다. 전월비

전월 7월분 9백8만9천3백96㎡보다 15.9%(1백4십4만3천1백44㎡) 증가한 1천5십3만2천5백40㎡의 실적을 보임.

지역별 전년동월대비 증감현황

(연면적기준-전년동월비)

(단위/㎡)

구 분	1994년도	1995년도	증 감	비 율(%)	
증가지역	서울	2,366,147	2,706,135	339,988	14.4
	광주	139,798	306,527	166,729	119.3
	강원	319,811	420,325	100,514	31.4
	충북	422,960	589,071	166,111	39.3
	전북	290,523	784,384	493,861	170.0
	경남	906,184	1,031,725	125,541	13.9
	제주	17,523	53,132	35,609	203.2
감소지역	부산	606,007	408,901	(197,106)	-32.5
	대구	593,157	484,125	(109,032)	-18.4
	인천	538,380	291,424	(246,956)	-45.9
	대전	359,935	116,704	(243,231)	-67.6
	경기	3,544,359	2,053,888	(1,490,471)	-42.1
	충남	645,059	399,680	(245,379)	-38.0
	전남	285,947	258,209	(27,738)	-9.7
	경북	1,261,924	628,310	(633,614)	-50.2
합 계	12,297,714	10,532,540	(1,765,174)	-14.4	

용도별 전월대비 증감현황

(연면적기준)

(단위/㎡)

구 분	7월분	8월분	증 감	비 율(%)
단독주택	755,706	982,237	226,531	30.0
다세대주택	306,718	321,434	14,716	4.8
연립주택	164,910	176,269	11,359	6.9
아파트	3,152,464	4,265,380	1,112,916	35.3
근린생활시설	1,237,888	1,591,120	353,232	28.5
종교시설	67,418	87,189	19,771	29.3
의료시설	132,826	74,346	(58,480)	-44.0
교육연구시설	209,835	281,352	71,517	34.1
업무시설	593,956	269,564	(324,392)	-54.6
숙박시설	205,115	188,419	(16,696)	-8.1
공장	1,231,413	1,309,755	78,342	6.4
기타	1,031,147	985,475	(45,672)	-4.4
계	9,089,396	10,532,540	1,443,144	15.9

용도별 전년동월대비 현황(8월분)

구 분	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
단독주택	3,207	3,264	874,562	3,405	3,482	982,237	198	218	107,675	12.3	
다세대주택	671	722	373,433	699	737	321,434	28	15	(51,999)	-13.9	
연립주택	85	99	129,662	121	122	176,269	36	23	46,607	35.9	
아파트	185	801	5,567,390	142	476	4,265,380	(43)	(325)	(1,302,010)	-23.4	
근린생활지역	3,060	3,173	1,318,243	3,008	3,111	1,591,120	(52)	(62)	272,877	20.7	
종교시설	94	112	82,793	99	114	87,189	5	2	4,396	5.3	
의료시설	21	26	131,060	30	30	74,346	9	4	(56,714)	-43.3	
교육연구시설	154	171	428,995	129	146	281,352	(25)	(25)	(147,643)	-34.4	
업무시설	100	102	558,003	86	86	269,564	(14)	(16)	(288,439)	-51.7	
숙박시설	106	111	178,636	139	148	188,419	33	37	9,783	5.5	
공장	761	1,098	1,097,670	770	1,076	1,309,755	9	(22)	212,085	19.3	
기타	1,185	1,449	1,557,267	1,009	1,216	985,475	(176)	(233)	(571,792)	-36.7	
합 계	9,629	11,128	12,297,714	9,637	10,744	10,532,540	8	(384)	(1,765,174)	-14.4	()=마이너스

용도별 전년동기대비 현황(1~8월분)

구분 용도별	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
단 독 주 택	32,574	33,191	7,757,939	31,176	31,724	8,053,887	(1,398)	(1,467)	295,948	3.8	
다 세 대 주 택	5,700	6,149	2,888,248	6,049	6,904	2,980,184	349	755	91,936	3.2	
연 립 주 택	768	979	1,434,436	911	964	1,320,371	143	(15)	(114,065)	-8.0	
아 파 트	1,466	6,178	35,657,992	1,318	4,597	30,990,743	(148)	(1,581)	(4,667,249)	-13.1	
근린생활시설	31,855	32,780	14,572,266	27,967	28,842	13,108,226	(3,888)	(3,938)	(1,464,040)	-10.0	
종 교 시 설	1,044	1,205	926,059	911	1,046	696,183	(133)	(159)	(229,876)	-24.8	
의 료 시 설	163	190	459,453	200	212	707,261	37	22	247,808	53.9	
교육연구시설	1,040	1,219	2,886,068	962	1,113	2,536,265	(78)	(106)	(349,803)	-12.1	
업 무 시 설	892	953	2,932,190	910	947	4,512,830	18	(6)	1,580,640	53.9	
숙 박 시 설	1,471	1,543	1,918,218	1,028	1,115	1,475,431	(443)	(428)	(442,787)	-23.1	
공 장	6,925	10,310	10,771,924	6,771	9,438	10,247,771	(154)	(872)	(524,153)	-4.9	
기 타	10,055	12,730	14,914,706	8,217	9,976	9,982,775	(1,838)	(2,754)	(4,931,931)	-33.1	
합 계	93,953	107,427	97,119,499	86,420	96,878	86,611,927	(7,533)	(10,549)	(10,507,572)	-10.8	(-) = 마이너스

지역별 전년동월대비 현황(8월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적	건 수	동 수	연 면 적		
서 울	1,185	1,207	2,366,147	1,358	1,358	2,706,135	173	151	339,988	14.4	
부 산	768	902	606,007	890	980	408,901	122	78	(197,106)	-32.5	
대 구	1,280	1,285	593,157	1,216	1,238	484,125	(64)	(47)	(109,032)	-18.4	
인 천	425	425	538,380	305	310	291,424	(120)	(115)	(246,956)	-45.9	
광 주	254	267	139,798	267	345	306,527	13	78	166,729	119.3	
대 전	273	281	359,935	198	201	116,704	(75)	(80)	(243,231)	-67.6	
경 기	1,680	2,138	3,544,359	1,868	2,057	2,053,888	188	(81)	(1,409,471)	-42.1	
강 원	510	603	319,811	539	630	420,325	29	27	100,514	31.4	
충 북	467	548	422,960	434	542	589,071	(33)	(6)	166,111	39.3	
충 남	397	430	645,059	377	378	399,680	(20)	(52)	(245,379)	-38.0	
전 북	332	387	290,523	295	347	784,384	(37)	(40)	493,861	170.0	
전 남	329	411	285,947	344	403	258,209	15	(8)	(27,738)	-9.7	
경 북	688	1,014	1,261,924	484	698	628,310	(204)	(316)	(633,614)	-50.2	
경 남	954	1,139	906,184	935	1,126	1,031,725	(19)	(13)	125,541	13.9	
제 주	87	91	17,523	127	131	53,132	40	40	35,609	203.2	
합 계	9,629	11,128	12,297,714	9,637	10,744	10,532,540	8	(384)	(1,765,174)	-14.4	(-) = 마이너스

지역별 전년동기대비 현황(1~8월분)

구분 건축사회	1994년			1995년			대 비			연면적 비율 (%)	비 고
	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적	건 수	동 수	연면적		
서 울	12,722	13,156	13,525,211	13,125	13,189	14,565,024	403	33	1,039,813	7.7	
부 산	7,431	8,444	6,455,021	7,120	8,386	5,341,813	(311)	(58)	(1,113,208)	-17.2	
대 구	10,939	11,626	5,446,822	9,870	10,260	5,873,895	(1,069)	(1,366)	427,073	7.8	
인 천	3,763	3,904	4,945,014	3,182	3,346	4,264,241	(581)	(558)	(680,773)	-13.8	
광 주	2,996	3,617	4,094,618	2,244	2,964	3,246,475	(752)	(653)	(848,143)	-20.7	
대 전	3,241	3,405	2,347,326	2,102	2,273	2,424,085	(1,139)	(1,132)	76,759	3.3	
경 기	15,633	19,056	22,471,978	16,230	18,308	18,595,604	597	(748)	(3,876,374)	-17.2	
강 원	4,331	4,962	2,764,669	4,648	5,496	3,698,299	317	534	933,630	33.8	
충 북	4,882	5,800	3,533,089	4,147	4,719	3,314,864	(735)	(1,081)	(218,225)	-6.2	
충 남	4,099	4,360	9,229,910	3,519	3,798	5,451,059	(580)	(562)	(3,778,851)	-40.9	
전 북	2,884	3,430	3,767,236	2,218	2,502	3,348,416	(666)	(928)	(418,820)	-11.1	
전 남	4,022	4,883	2,645,625	3,185	3,789	2,626,289	(837)	(1,094)	(19,336)	0.7	
경 북	6,056	8,096	7,224,381	5,189	6,829	5,421,203	(867)	(1,267)	(1,803,178)	-25.0	
경 남	8,629	10,217	7,688,720	7,941	9,224	7,684,591	(688)	(993)	(4,129)	-0.1	
제 주	2,325	2,471	979,879	1,700	1,795	756,069	(625)	(676)	(223,810)	-22.8	
합 계	93,953	107,427	97,119,499	86,420	96,878	86,611,927	(7,533)	(10,549)	(10,507,572)	-10.8	(-) = 마이너스