

# 造景樹木(喬木) 價格의 10年間(1985-1994) 變化에 關한 研究

이준복\* · 심경구\*\*

\*성균관대학교 대학원 박사과정

\*\*성균관대학교 조경학과

## A Study on the prices trends of Landscape Woody Plants (1985-1994) in Korea

Lee, Jun-Bok\* · Shim, Kyung-Ku\*\*

\* Dept. of Landscape Architecture, Graduate school, Sung Kyun Kwan Univ

\*\* Dept. of Landscape Architecture, Sung Kyun Kwan Univ

### ABSTRACT

This study was conducted out to analyze the price trends of landscape woody plants during the past ten years(1985-1994). The method of this study was applied to secondary data analysis and the data were collected from "Government Specified Monthly Price Book"(Office of Supply, 1985-1994) and "Monthly Price Book"(Korea Price Research Center, 1985-1994)

The results of this study were as follows:

1. The annual average increasing rate of the GSP(Government Specified Prices) price was 3.9% while the KPRC(Korea Price Research Center) price was 8.9% for the past ten years. The ratio of the KPRC price by GSP price was 94.7% in 1985 and it increased by 147.3% in 1994. This increase indicates a large price margin between two prices. The GSP price should be readjusted to a realistic level.

2. For the same period, the prices of native Korean tree were raised by 3.8%(GSP) and 9.5%(KPRC) in annual average rate. Meanwhile, the exotic tree prices were raised by 3.6% for (GSP) and 7.8% for (KPRC) in annual average rate. The prices of native Korean tree were raised more than those the exotic tree.

3. The annual average increasing rates of the twenty for species prices which were high ranked among all species prices were 12% for (GSP) and 21.5% for (KPRC).

These top twenty species drove to markup trend of tree prices.

4. The annual average price increasing rate of major species(10 species for evergreens and 20 species for deciduous trees) which are used frequently for landscaping was higher than total increasing rate of all species. This result shows that the prices of the major species markup more than others.

5. From 1985 to 1994, the prices of 29 new species were listed on "The Government Specified Monthly Price Book" and the prices of 40 species were newly listed on "Monthly Price Book". On the contrary, 3 species from "The Government Specified Monthly Book" and 10 species from "Monthly Price Book" were eliminated. The number of new listed on the native Korean species were twice as many as the exotic species. In addition, there is a need to study and explain reason of the elimination.

## I. 序論

조경수목의 수요와 공급은 시장경제원칙에 따라 이루어지기 때문에 이윤이 높고 수요가 많은 유망수종은 집중적으로 생산하게 되며 생산까지의 소요기간이 비교적 길어 소재로서 충분한 규격이 되었을때는 과잉생산 및 수요의 변화를 가져와 가격이 하락하게 되며 이로인해 차후에는 생산을 기피하는 경향이 있다. (유영욱, 1991)

조경수목의 가격형성은 크게 정부고시가격과 일반시장가격으로 나뉘어지는데 정부고시수목가격은 일반시장가격보다 대부분 낮게 고시되어 여타 다른 물가 상승폭의 평균에도 못 미치는 낮은 상승율을 보이고 있으며 정부 및 관주도의 모든 공공공사에 사용되는 수목가격의 억제요인으로 작용되고 있다(이동철, 1987). 이는 결국 민간부문의 공사에도 그대로 적용되어 강한 가격억제요인으로 작용하고 있는 실정이다. 이와같은 심한 가격억제요인은 결국 조경수목의 품질에 영향을 미쳐 조경건설분야에서 많은 하자를 발생시키며(김태호, 1991) 당초 조경설계의 목적을 충분히 달성할 수 없게 만들고 있다.

이와같은 상황에서 최근10년동안의 수목가격 변화추이를 분석해 보아 일반시장물가의 수목가격과 정부에서 고시하는 조경수목가격의

차이는 어느정도가 되나를 알아보고 아울러 각각의 경우에 가격변동추이를 분석해 보아 어떤 특징이 있는가를 알아보고 문제점을 파악하여 조경수목 관련분야 연구에 과제를 제시하고 나아가 조경분야 건설업의 건전한 발전에 기여하기위해 본연구를 착수하였다.

## II. 研究方法

### 1. 調査對象 및 方法

조사방법은 문헌조사를 통하여 조경수목의 가격을 조사하였다.

조사대상으로는 정부고시가격은 조달청발행 "정부구매물자 가격정보지(월간지)"를 이용하였고 일반시장가격은 가장보편적으로 이용되고 또한 공신력있는 사단법인 물가협회발행 "월간 물가자료지"를 이용하였다.

조사범위는 시간적으로 1985년부터 1994년까지 10년간 으로 하였으며 매12월분 자료를 이용하여 시간적 일관성을 유지하였고, 내용적으로는 관목을 제외한 교목만을 대상으로 하였으며 교목과 관목의 구분 수목의 원산지 구분 및 학명은 조경수목 관련 전문서적(심경구의 11인, 조경수목학. 이창복, 대한식물도감. 조무연, 한국수목도감. 윤평섭, 한국

원예식물도감, 한국종합조경공사, 조경설계기준 조경용소재도감.)을 활용하였다.

## 2. 調査內容

조사되는 전수종에서 가격형성유형별, 성상별, 원산지별로 구분하여 가격을 조사하였으며 가격 증가를 상위그룹과 사용량이 많은 주요수종 및 삭제된 수종과 신설된수종을 분석하였다.

조사되는 수목의 가격은 매년 그해의 불변가격으로 물가상승율이 적용되지 않았다.

## 3. 分析方法

각수종의 1985년의 수목가격을 100으로 기준하여 매년가격의 증감관계를 100분율로 지수화 하였고 1985년이후 가격이 형성된 수목은 가격이 최초로 형성된 그해의 가격을 100으로 기준하여 100분율로 지수화 하였다. 각수종별 가격지수는 당해수종의 각규격별 가격지수를 구한뒤 그평균을 산출하여 그수종의 수목가격을 대표하는것으로 하여 각수종별 가격지수를 구하였다.

각수목의 가격지수를 활용하여 매년의 가격등락관계를 당해년의 전년을 기준으로하여 백분율로 구하였고 매년의 가격등락을 평균치를 산출해 연평균 가격등락율을 산출하였다.

# Ⅲ. 結果및 考察

## 1. 價格形成 類型別, 價格變動推移

### 1) 政府告示價格

정부고시수목가격의 10년간 (1985-1994) 변동추이를 종합해 보면 가격이 형성된 수종수는 1985년 총37수종에서 1994년 총61수종으로 24수종의 증가를 보였고 가격지수는 1994년 136.8로 총36.8%의 증가를 보여 연평균 3.9% 증가한것으로 나타났다. 10년동안 가격지수가 가장많이 증가한 수종은 왕벚나무로 가격지수

105.0 증가로 약2배의 증가를 보였으며 연평균 8.3% 증가한것으로 나타났다.가장적게 증가한 수종은 선주목으로 가격지수 16.0 감소로 연평균 1.8% 하락한것으로 나타났다.

연도별 증가추이에서는 1987년이 0.4% 감소하여 가격이 오히려 하락하였고 1994년이 7.5% 증가로 가장 많이 증가하였다.

〈표1〉의 내용을 종합해 볼 때 정부고시수목가격은 10년동안 연평균 3.9% 증가로 아주낮은 증가를 보이고 있으며 해가 거듭될수록 증가율이 다소 높아지는 경향을 보이고 있다.

### 2) 物價協會 樹木價格

물가협회수목가격의 10년간 (1985-1994) 변동추이를 종합해보면 가격이 형성된 수종수는 1985년 총62수종에서 1994년 총92수종으로 30수종의 증가를 보였고 가격지수는 1994년 186.4로 총86.4의 증가를 보였으며 연평균 8.9% 증가한 것으로 나타났다. 가격이 가장 많이 증가한 수종은 후박나무인데 가격지수 529.7로 4배이상의 증가를 보였으며 가격증가율은 연평균 62.2% 증가한 것으로 나타났다. 가장적게 증가한 수종은 주목(선주목)으로 가격지수 95.6으로 가격이 오히려 하락하였다.

연도별 증가추이에서는 1987년 10.0%의 감소로 가격이 오히려 하락하였고 1992년에는 22.2% 증가로 가장 많이 증가하였다. 또한 10년간의 수목가격변동추이는 한해에 많이 증가하면 그 다음 해에는 적게 증가하는 격년주기의 증가추세로 나타나 고르지못한 증가를 보여주고 있다.

〈표2〉의 내용을 종합해 볼 때 물가협회수목가격은 연평균 8.9%증가로 비교적 합리적인 증가추세를 보여주고 있으나 연도별 증가추이에서는 최고, 최저 가격등락의 기복이 심하게 나타나고 또한 격년성 주기의 가격증가로 고르지 못한 가격증가 현상이 문제점으로 제기되고 있다. 이와같은 현상은 물가협회에서 수목가격을 결정할 때 일정한 기준을

<표1> 정부고시수목가격의 변화추이

구	분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연 평균
상록 침엽 교목	평균가격등락율(%)	9.0	4.4	2.8	6.0	0.7	3.9	2.9	1.5	-1.6	-	3.3
	수종별평균가격지수	132.8	121.8	116.7	113.5	107.1	106.4	102.8	99.9	98.4	100.0	-
	가격형성 수종수	16	16	16	16	16	16	17	17(2)	15	15	-
상록 활엽 교목	평균가격등락율(%)	2.6	4.8	3.6	3.8	1.9	6.2	3.3	0	6.9	-	3.7
	수종별평균가격지수	118.9	115.9	125.7	121.3	116.9	114.7	108.0	104.6	106.9	100.0	-
	가격형성 수종수	6	6(3)	3	3	3	3	3	3(1)	2	2	-
낙엽 침엽 교목	평균가격등락율(%)	9.6	6.6	3.9	7.5	2.5	3.5	4.9	-0.9	3.8	-	4.6
	수종별평균가격지수	148.1	135.1	126.7	121.9	113.4	110.6	106.9	101.9	103.8	100.0	-
	가격형성 수종수	3	3	3	3	3	3	3	3(1)	2	2	-
낙엽 활엽 교목	평균가격등락율(%)	7.6	5.7	4.6	7.2	2.3	5.6	4.9	-1.5	1.9	-	4.3
	수종별평균가격지수	137.6	130.8	127.0	121.4	113.2	110.7	104.8	99.9	101.4	100.0	-
	가격형성 수종수	36(3)	33(3)	30	30	30	30	32	32(7)	25(7)	18	-
계	평균가격등락율(%)	7.5	5.3	3.9	6.7	1.7	4.9	4.3	-0.4	0.8	-	3.9
	수종별평균가격지수	135.0	127.2	123.7	119.0	111.5	109.6	104.5	100.2	100.7	-	-
	가격형성 수종수	61(3)	58(6)	52	52	52	52	55	55(11)	44(7)	37	-

( ) / 가격지수 : 신설수종이 포함되지않은 가격지수  
 ( ) / 수종수 : 신설된 수종수

<표2> 물가협회수목가격의 변화추이

구	분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연 평균
상록 침엽 교목	평균가격등락율(%)	4.2	0.0	25.0	6.7	14.9	1.8	5.3	-15.1	8.1	-	5.7
	수종별평균가격지수	179.4	172.1	172.1	137.7	129.0	104.2	102.4	97.2	107.7	100.0	-
	가격형성 수종수	22	22	22	22	23(1)	20	20	25(2)	20(1)	20	-
상록 활엽 교목	평균가격등락율(%)	2.3	0.0	21.8	6.1	7.5	-2.7	5.7	2.9	107.0	-	16.7
	수종별평균가격지수	283.6	277.3	277.3	227.7	214.7	199.7	205.2	194.2	207.0	100.0	-
	가격형성 수종수	6	6	6	6	6	6	6	6(1)	5	5	-
낙엽 침엽 교목	평균가격등락율(%)	12.7	0.0	12.2	7.2	4.6	12.1	0.5	-1.9	10.3	-	6.4
	수종별평균가격지수	172.8	153.3	153.3	136.6	127.4	121.8	108.7	108.2	110.3	100.0	-
	가격형성 수종수	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-
낙엽 활엽 교목	평균가격등락율(%)	4.6	0.0	14.0	9.9	19.4	4.6	9.2	-4.7	18.2	-	8.4
	수종별평균가격지수	164.4	172.2	172.2	151.8	138.1	125.0	119.5	110.5	118.2	100.0	-
	가격형성 수종수	61(12)	49	49(3)	47	49(11)	36	37(2)	37(6)	35(1)	34	-
계	평균가격등락율(%)	1.4	0.0	22.2	20.4	15.5	5.7	13.7	-10.0	11.3	-	8.9
	수종별평균가격지수	176.0	183.9	183.9	153.1	127.2	129.3	122.3	108.2	121.6	100.0	-
	가격형성 수종수	92(12)	80	80(3)	78	81(12)	63	64(2)	64(9)	63(2)	62	-

( ) / 가격지수 : 신설수종이 포함되지않은 가격지수  
 ( ) / 수종수 : 신설된 수종수

<표3> 정부고시수목가격 대비 물가협회사목가격

구	분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985
상록 침엽 교목	가이즈까향나무( <i>Juniperus chinensis</i> <i>L. var. kaizuka</i> )	178.2	181.6	192.0	128.6	124.0	101.4	100.0	86.4	100.0	100.0
	곰솔( <i>Pinus thunbergii</i> )	192.5	191.5	205.5	197.0	197.0	100.0	100.0	100.0	100.0	92.5
	독일가문비( <i>Picea abies</i> )	138.4	144.8	151.4	125.0	124.8	100.0	100.0	100.0	99.0	95.6
	리기다소나무( <i>Pinus rigida</i> )	-	-	-	-	-	-	100.0	100.0	100.0	84.5
	서양추백( <i>Thuja occidentalis</i> )	154.0	143.6	151.0	125.2	125.0	104.6	100.0	100.0	100.0	101.2
	섬잣나무( <i>Pinus parviflora</i> )	139.7	149.0	159.0	125.0	125.0	108.0	100.0	89.3	105.0	92.3
	소나무( <i>Pinus densiflora</i> )	106.0	107.3	144.8	100.0	100.0	100.0	100.0	68.3	-	-
	스트로브잣나무( <i>Pinus strobus</i> )	148.0	152.7	162.3	125.0	125.7	100.0	100.0	100.0	100.0	92.7
	잣나무( <i>Pinus koraiensis</i> )	112.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	93.8	100.0	97.0
	젯나무( <i>Abies holophylla</i> )	170.0	169.7	184.7	125.3	125.0	110.0	100.0	100.0	100.0	97.0
	선주목( <i>Taxus cuspidata</i> )	103.5	103.5	103.5	100.0	100.0	89.0	89.0	89.0	100.0	104.0
	추백나무( <i>Thuja orientalis</i> )	155.7	159.7	153.3	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	95.7
	편백( <i>Chamaecyparis obtusa</i> )	168.0	167.0	171.0	126.0	127.0	94.0	100.0	100.0	100.0	94.0
	향나무-선향( <i>Juniperus chinensis</i> )	146.0	155.0	158.8	127.7	121.7	94.2	100.0	76.3	100.0	99.5
화백( <i>Chamaecyparis pisifera</i> )	193.5	192.0	203.0	124.5	125.0	107.0	100.0	100.0	-	-	
히말라야사다( <i>Cedrus deodara</i> )	160.4	167.4	177.8	125.0	125.0	103.6	100.0	179.4	103.0	93.4	
소 평 균		151.1	152.3	161.2	123.6	123.0	100.8	99.4	98.9	100.5	103.0
상록 활엽 교목	가시나무( <i>Quercus myrsinaefolia</i> )	113.5	114.0	-	-	-	-	-	-	-	-
	동백나무( <i>Camellia japonica</i> )	215.5	197.5	204.3	123.8	124.5	100.0	100.0	100.0	100.0	68.0
	동백나무-겹( <i>Camellia japonica</i> )	139.0	138.4	148.7	125.0	125.3	100.0	100.0	100.0	46.0	88.0
	아왜나무( <i>Viburnum awabuki</i> )	264.7	267.9	274.4	125.0	125.0	100.0	100.0	100.0	-	-
	태산목( <i>Magnolia grandiflora</i> )	162.7	162.0	-	-	-	-	-	-	-	-
	후박나무( <i>Machilus thunbergii</i> )	166.0	165.7	-	-	-	-	-	-	-	-
소 평 균		176.9	179.3	209.1	124.6	124.9	100.0	100.0	100.0	73.0	78.0
낙엽 침엽 교목	낙우송( <i>Taxodium distichum</i> )	140.0	118.5	124.8	125.0	125.0	103.0	100.0	-	-	-
	메타세콰이아( <i>Metasequoia glyptostroboides</i> )	121.8	140.0	151.5	125.0	125.0	119.5	100.0	100.0	100.0	93.5
	은행나무( <i>Ginkgo biloba</i> )	132.6	138.8	147.3	125.0	124.8	99.9	94.5	97.1	100.0	98.5
소 평 균		131.5	132.4	141.2	125.0	124.9	107.5	98.2	98.6	100.0	96.0
낙엽 활엽 교목	가중나무( <i>Ailanthus altissima</i> )	151.3	158.3	167.0	125.0	124.7	100.0	100.0	100.0	100.0	-
	감나무( <i>Diospyros kaki</i> )	191.0	198.3	207.7	125.3	125.0	95.0	95.0	95.0	95.0	95.0
	가시나무( <i>Cercidiphyllum japonicum</i> )	128.5	136.2	141.9	124.9	124.9	250.0	237.5	200.0	200.0	162.1
	꽃사과( <i>Malus prunifolia</i> )	-	-	-	129.8	125.3	104.0	100.0	100.0	100.0	95.0
	느티나무( <i>Zelkova serrata</i> )	119.4	123.5	128.0	125.0	125.3	100.1	98.9	103.1	100.0	97.0
	대추나무( <i>Zizyphus jujuba</i> )	166.3	173.0	182.5	141.3	141.3	137.9	100.0	100.0	-	-
	매죽나무( <i>Styrax japonica</i> )	126.8	130.5	-	-	-	-	-	-	-	-
	마가목( <i>Sorbus commixta</i> )	115.5	118.0	125.5	125.0	125.0	112.0	100.0	100.0	-	-
	매화나무( <i>Prunus mume</i> )	143.0	118.0	125.3	125.3	125.0	130.0	100.0	100.0	-	-
	모과나무( <i>Pseudocarya sinensis</i> )	118.4	124.6	129.4	126.0	124.9	100.0	84.7	100.0	103.0	-
	목련( <i>Magnolia kobus</i> )	91.2	125.2	125.2	125.2	124.8	100.0	100.0	97.0	-	-
	배롱나무( <i>Lagerstroemia indica</i> )	130.3	136.0	145.0	116.4	86.7	101.0	100.0	100.0	100.0	95.0
	벽오봉( <i>Firmiana simplex</i> )	-	-	-	-	-	85.0	100.0	100.0	100.0	-
	복자기나무( <i>Acer triflorum</i> )	239.5	252.5	272.5	125.0	125.0	104.0	100.0	100.0	-	-
	산딸나무( <i>Cornus kousa</i> )	115.3	118.7	125.0	125.0	124.7	103.3	100.0	100.0	-	-
	산수유( <i>Cornus officinalis</i> )	148.5	149.0	159.5	124.5	125.5	119.0	100.0	100.0	-	-
	서어나무( <i>Carpinus laxiflora</i> )	126.3	123.2	-	-	-	-	-	-	-	-
	수양버들( <i>Salix babylonica</i> )	-	-	-	-	-	-	100.0	100.0	100.0	91.7
	왕벚나무( <i>Prunus yedoensis</i> )	147.3	153.3	166.0	125.0	125.0	108.8	100.0	100.0	100.0	96.0
	은단풍( <i>Acer saccharinum</i> )	153.0	153.7	163.7	125.0	125.0	100.7	100.0	100.0	100.0	94.7
	자귀나무( <i>Albizia julibrissin</i> )	147.0	148.4	146.0	124.8	124.8	100.0	100.0	100.0	100.0	-
	자작나무( <i>Betula platyphylla</i> )	136.5	137.0	145.0	125.5	124.5	100.0	100.0	100.0	100.0	92.5
	쪽동백( <i>Styrax obassia</i> )	160.3	163.3	170.0	124.7	124.7	-	-	-	-	-
	중국단풍( <i>Acer buergerianum</i> )	142.8	142.4	151.0	125.0	125.2	100.0	100.0	100.0	100.0	90.0
	청단풍( <i>Acer palmatum Thunb</i> )	172.2	168.7	178.8	125.0	125.2	99.8	100.0	93.4	107.6	98.0
	충춘나무( <i>Cornus controversa</i> )	114.5	119.5	127.5	125.0	125.0	-	-	-	-	-
	칠엽수( <i>Aesculus turbinata</i> )	104.0	104.0	107.5	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	-
	튜립나무( <i>Liriodendron tulipifera</i> )	149.7	149.3	159.7	125.0	125.0	100.0	100.0	100.0	100.0	93.7
	팽나무( <i>Celtis sinensis</i> )	147.0	145.5	-	-	-	-	-	-	-	-
	프라타너스( <i>Platanus occidentalis</i> )	140.2	140.2	149.4	125.0	125.0	102.4	100.0	117.4	84.2	92.6
	현사시나무( <i>Populus tomentiglandulosa</i> )	-	-	-	-	-	-	-	100.0	100.0	87.7
	홍단풍( <i>Acer palmatum Thunb var. sanguineum</i> )	110.5	120.5	125.8	124.8	125.0	108.3	100.0	63.0	100.0	96.8
	회화나무( <i>Sophora japonica</i> )	127.8	124.0	129.8	125.0	125.0	103.5	100.0	168.0	100.0	-
	소 평 균		140.1	143.5	152.1	124.6	123.2	110.2	104.3	104.9	104.3
총 평 균		146.9	149.4	158.0	124.3	123.4	104.2	102.0	102.4	96.1	93.6

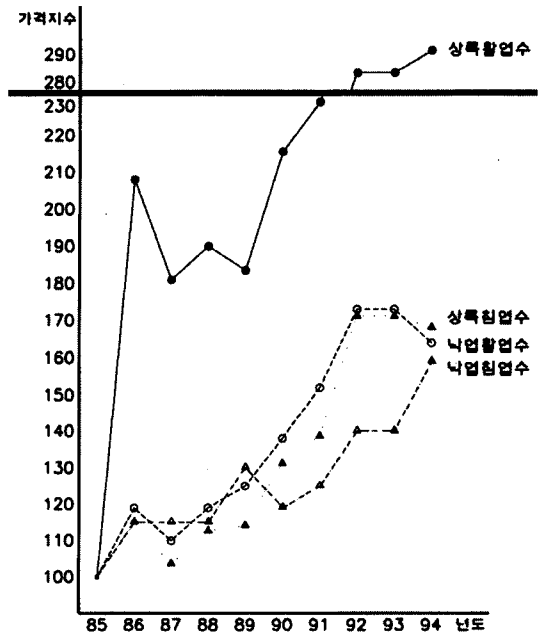
세워놓고 인상요인에 따라 가격을 결정하기 보다 피상적 이고 단편적인 조사를 거쳐 가격이 결정되기 때문인것으로 사료된다.

3) 政府告示樹木價格 대비 物價協會樹木價格 정부고시가격 형성수종과 물가협회가격 형성수종에 공통으로 나타나는 수종은 1994년 현재 총53수종으로 1985년 33수종보다 20수종 증가하였다.

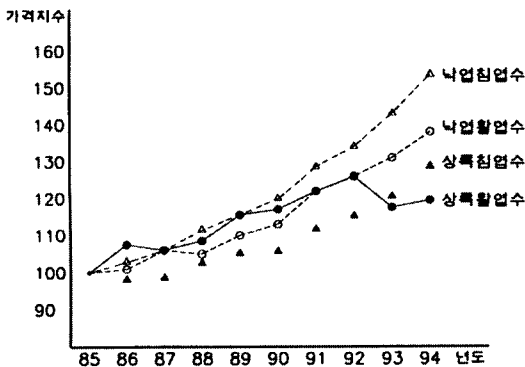
각수종별 평균가격의 차이를 살펴보면 1985, 1986년에는 정부고시 수목가격이 물가협회 수목가격보다 오히려 높은 것으로 나타났다. 그러던것이 1987년부터 물가협회 수목가격이 정부고시수목 가격보다 높게 나타나 매년 그 차이가 커져 1994년 현재에는 물가협회수목가격이 평균 46.9% 더 높은것으로 나타났다.

〈표3〉에서와같이 물가협회수목가격과 정부고시 수목가격의 차이가 점점 더 심화되고 있어 정부고시수목가격의 현실화 문제가 제기되고 있으며 이와같은 정부의 과도한 가격억제로 상대적으로 조경수목의 품질이 떨어져 유통되고 있는 것으로 사료된다. 이상의 결과를 종합해 고찰해 볼 때 정부고시 수목가격은 연평균 3.9% 증가에 그쳐 일반물가상승에 상당히 뒤지는 저조한 상승을 하였는데 그 원인으로는 1980년대 중반까지만 해도 조경공사가 아직 활성화 되지 못하여 조경수목 시장형성이 제대로 이루어지지 않았고 이에 따라 정부고시가격

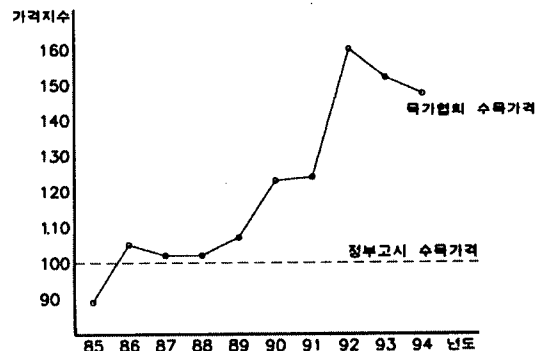
이 일반시장물가보다 오히려 높았으나 1980년대 후반부터는 88올림픽계입관련 각종 건설공사 및 신도시건설공사가 기폭제가 되어 조경수요도 급증하여 조경수목시장도 활발히 형성되어 민간부문에서는 합당한 수목가격이 형성되어 왔으나 정부에서는 고도성장에 따른 물가억제 정책의 일환으로 조경수목가격도 저조하게 증가한것으로 사료된다.



(그림 2) 물가협회 수목가격의 성상별 변화추이



(그림 1) 정부고시수목가격의 성상별 변화추이



(그림 3) 정부고시 수목가격 대비 물가협회 수목가격

2. 韓國自生樹種과 外來樹種의 價格變動推移

연도별 증가추세에서는 1987년이 0.2 %증가로 가장적게 증가하였고 1994년이 11.6%로 가장 많이 증가하였다.

1) 韓國自生樹種

정부고시수목가격상 한국자생수종의 가격지수는 1994년 137.1이 되어 연평균 4.1%증가한 것으로 나타났고 수종수는 1985년 17수종에서 1994년 33수종이 되었다.

물가협회가격상 한국자생수종의 가격지수에서는 1994년 187.2가 되어 연평균 9.6% 증가한 것으로 나타났고 수종수는 1985년 26수종에서 1994년 51수종이 되었다.

<표4> 한국자생수종과 외래수종의 가격변화추이(정부고시가격)

구 분		1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연 평균
상록 침엽 교목	한국자생종 평균가격등락율(%)	29.5	3.8	1.9	6.7	0.7	-11.4	1.8	2.0	3.3	-	4.3
	수종별평균가격지수	139.0	107.3	103.4	101.5	95.1	94.4	106.5	104.6	103.3	100.0	-
	가격형성 수종수	7	7	7	7	7	7	7	7(1)	6	6	-
외래종	평균가격등락율(%)	5.4	5.3	3.7	6.1	0.8	3.9	3.5	12.8	-14.3	-	3.0
	수종별평균가격지수	128.0	121.4	115.3	111.2	104.8	104.0	100.1	96.7	85.7	100.0	-
	가격형성 수종수	9	9	9	9	9	9	10	10(1)	9	9	-
상록 활엽 교목	한국자생종 평균가격등락율(%)	3.1	4.8	3.6	3.8	1.9	6.2	3.3	0.0	6.9	-	3.7
	수종별평균가격지수	122.7	119.0	125.7	121.3	116.9	114.7	108.0	104.6	106.9	100.0	-
	가격형성 수종수	5	5(2)	3	3	3	3	3	3(1)	2	2	-
외래종	평균가격등락율(%)	-0.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-0.4
	수종별평균가격지수	99.6	100.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	가격형성 수종수	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
낙엽	한국자생종 평균가격등락율(%)	15.1	6.5	9.0	10.0	0.8	1.0	2.9	-4.2	0.6	-	4.6
	수종별평균가격지수	137.3	119.3	112.0	111.0	100.9	100.1	99.1	96.3	100.6	100.0	-
	가격형성 수종수	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-
외래종	평균가격등락율(%)	7.3	6.6	5.2	6.4	3.3	4.6	5.7	6.8	2.5	-	5.4
	수종별평균가격지수	153.4	142.9	134.0	127.4	119.7	115.9	110.8	104.8	102.5	100.0	-
	가격형성 수종수	2	2	2	2	2	2	2	2(1)	1	1	-
낙엽 활엽 교목	한국자생종 평균가격등락율(%)	7.8	6.1	5.2	8.1	2.7	5.7	3.1	-1.4	2.5	-	4.4
	수종별평균가격지수	136.3	130.2	128.4	122.1	112.9	109.9	104.0	100.9	101.8	100.0	-
	가격형성 수종수	20(2)	18(3)	15	15	15	15	17	17(6)	11(3)	8	-
외래종	평균가격등락율(%)	1.1	13.1	4.0	6.3	1.8	5.4	7.1	-2.6	1.9	-	4.2
	수종별평균가격지수	139.1	141.9	125.5	120.7	113.5	111.5	105.8	98.8	101.3	100.0	-
	가격형성 수종수	16(1)	15	15	15	15	15	15	15(1)	14(4)	10	-
계	한국자생종 평균가격등락율(%)	11.6	5.3	4.1	7.3	2.1	1.1	2.7	0.2	2.7	-	4.1
	수종별평균가격지수	134.9	122.8	120.8	116.0	108.1	105.9	104.9	102.1	102.7	100.0	-
	가격형성 수종수	33(2)	31(5)	26	26	26	26(1)	28	28(8)	20(3)	17	-
외래종	평균가격등락율(%)	6.3	5.5	4.0	6.3	1.5	5.0	5.8	-0.9	-6.1	-	3.0
	수종별평균가격지수	135.1	128.3	122.6	117.9	110.9	109.3	104.1	98.4	99.1	100.0	-
	가격형성 수종수	28(1)	27(1)	26	26	26	26	27	27(3)	24(4)	20	-

( ) / 가격지수 : 신설수종이 포함되지않은 가격지수  
 ( ) / 수종수 : 신설된 수종수

<표5>. 한국자생수종과 외래수종의 가격변화추이(물가협회가격)

구분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연평균	
상록 침엽 교목	한국자생종 평균가격등락율(%)	3.7	0.0	18.6	6.8	16.1	1.2	28.2	-18.0	3.5	-	6.7
	수종당평균가격지수	173.4	167.2	167.2	141.0	132.0	113.7	112.3	87.6	103.0	100.0	-
	가격형성 수종수	10	10	10	10	10	10	10	(84.5)	(103.5)	7	-
외래종	평균가격등락율(%)	4.7	0.0	30.5	6.5	10.5	1.4	2.6	0.2	10.0	-	7.4
	수종별평균가격지수	184.4	176.1	176.1	134.9	126.7	114.7	113.1	110.2	110.0	100.0	-
	가격형성 수종수	12	12	12	12	13(1)	13	13	13	13	13	-
활엽 교목	한국자생종 평균가격등락율(%)	2.6	0.0	27.4	5.9	1.8	-0.5	3.7	3.3	124.1	-	18.7
	수종당평균가격지수	298.3	290.8	290.8	228.3	215.6	211.8	212.9	205.3	224.1	100.0	-
	가격형성 수종수	5	5	5	5	5	5	5	5(1)	4	4	-
외래종	평균가격등락율(%)	0.0	0.0	6.4	6.8	51.1	-16.8	20.1	0.0	39.0	-	11.8
	수종당평균가격지수	210.0	210.0	210.0	224.3	210.0	139.0	167.0	139.0	139.0	100.0	-
	가격형성 수종수	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-
낙엽 침엽 교목	한국자생종 평균가격등락율(%)	11.1	0.0	14.2	9.2	34.7	12.3	0.0	-7.2	2.5	-	4.6
	수종별평균가격지수	201.9	181.7	181.7	159.0	145.5	108.0	96.1	96.1	102.5	100.0	-
	가격형성 수종수	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	-
외래종	평균가격등락율(%)	13.7	0.0	11.0	5.9	-8.1	-14.1	31.2	0.0	14.3	-	6.0
	수종당평균가격지수	158.3	139.2	139.2	125.4	118.4	128.8	150.0	114.3	114.3	100.0	-
	가격형성 수종수	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	-
활엽 교목	한국자생종 평균가격등락율(%)	4.5	0.0	17.6	7.7	23.3	4.4	4.1	-4.3	24.2	-	9.1
	수종당평균가격지수	160.0	167.3	167.3	144.4	134.1	121.8	116.7	113.9	124.2	100.0	-
	가격형성 수종수	(174.9)	28	(169.8)	27	(150.2)	20	(118.6)	(118.8)	14	14	-
외래종	평균가격등락율(%)	4.6	0.0	22.8	5.9	18.5	3.2	9.5	-2.6	14.9	-	8.5
	수종당평균가격지수	170.4	179.0	179.0	156.9	143.6	125.0	121.1	110.6	114.2	100.0	-
	가격형성 수종수	(187.2)	21	(192.6)	20	(148.1)	20	(111.2)	(114.9)	21(1)	20	-
계	한국자생종 평균가격등락율(%)	3.1	0.0	19.4	7.4	17.1	2.7	9.3	-5.6	33.2	-	9.6
	수종당평균가격지수	177.0	181.6	181.6	153.7	143.1	131.7	128.3	118.9	131.9	100.0	-
	가격형성 수종수	(187.2)	44	(183.5)	43	(154.2)	36	(130.0)	(124.5)	(133.2)	26	-
외래종	평균가격등락율(%)	4.9	0.0	19.7	8.3	16.0	2.3	6.9	-1.4	13.8	-	7.8
	수종당평균가격지수	174.9	176.7	176.7	149.5	138.1	121.9	119.2	111.5	113.4	100.0	-
	가격형성 수종수	(185.3)	36	(178.9)	35	(141.4)	36	(111.8)	(113.8)	36	36	-

( ) / 가격지수 : 신설수종이 포함되지않은 가격지수  
 ( ) / 수종수 : 신설된 수종수

연도별 증가추세에서는 1987년이 5.6% 감소하였으며 1986년이 33.2% 증가로 가장 많이 증가하여 최고, 최저 가격증가차이가 너무 큰 편중된 가격증가현상을 보이고 있으며 한해에 가격이 많이 증가하면 그 다음해에는 적게 증가하는 격년성주기의 가격증가를 보여 가격이 안정되지 않은것으로 평가되었다.

2) 外來樹種

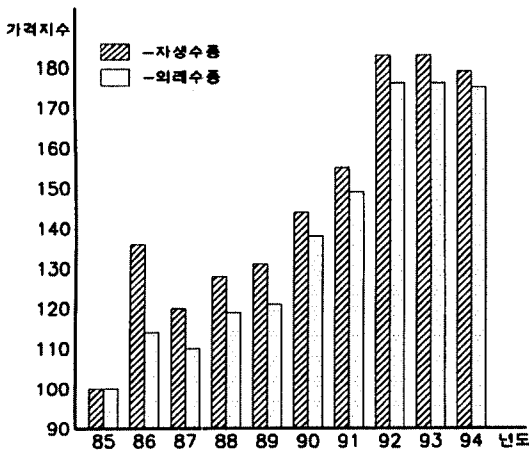
정부고시수목가격상, 외래수종의 가격지수는 1994년 136.4가 되어 연평균 3.0% 증가한 것으로 나타났고 수종수는 1985년 20수종에서 1994년 28수종이 되었다. 연도별 가격지수 증가추세는 1986년이 6.1%감소로 가장 낮았고 1994년과 1991년이 6.3%로 가장 높게 나타났다. 물가협회가격상 외래수종의 가격지수는



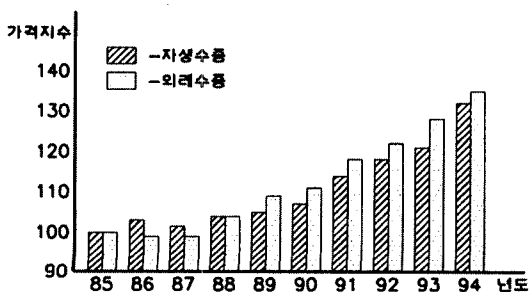
1994년 185.3이 되어 연평균 7.8%증가한 것으로 나타났고 수종수는 1985년 36수종에서 1994년 41수종이 되었다. 연도별 가격지수 증가추세는 1987년에 1.4%로 가장 낮았고 1992년이 19.7%로 가장 높게 나타났다.

이상의 결과를 종합해 고찰해 볼 때 전반적으로 한국자생수종의 가격증가율이 외래수종을 앞질러 한국자생수종의 선호결과를 반영하고 있는 것으로 판단되며 특히 1990년대에 들어서서는 정부고시가격에서도 이러한 현상이 나타나 매우 바람직한 방향으로 평가되고 있다.

(그림5)에서 1989년이후 외래수종의 가격지수가 수종보다 높게 나타난것은 신설된 수종이 상대적으로 많았기 때문이다.



(그림 4)물가협회수목가격의 자생수종과 외래수종 가격변화



(그림 5)정부고시수목가격의 자생수종과 외래수종 가격변화

### 3. 樹木價格增加率 上位그룹 變動推移

정부고시가격과 물가협회가격에 게재되어 있는 각수목의 10년간(1985-1994) 매년의 가격지수를 산출하고 이를 토대로 연평균가격지수 등락율을 구하여 상위그룹 20개수종을 선정, 비교 분석하였다.

#### 1) 政府告示價格

상위그룹중 연평균 가격지수 등락율의 증가가 가장 높은 수종은 때죽나무(13.0%)이며 가장 낮은 수종은 가시나무(5.0%)로 나타났고 상위그룹 20개수종의 평균가격지수증가율은 6.2%로 나타났다. 연도별 가격증가추세를 보면 1994년(12.0%)이 가장 높고 1990년(2.5%)이 가장 낮으며 1990년이전까지는 평균보다 낮은 증가를 보이고 있고 1991년이후는 평균보다 많은 증가를 보이고 있는것으로 나타났다.

#### 2) 物價協會價格

상위그룹중 연평균 가격지수 등락율의 증가가 가장 높은 수종은 후박나무(62.2%)이며 가장 낮은 수종은 곁동백나무(13.5%)로 나타났고 상위그룹 20개 수종의 평균 가격지수 증가율은 19.8%로 나타났다. 연도별 가격지수 증가추세를 보면 1993년(0%)이 가장 낮으며 1986년(62.9%)이 가장 높게 나타났다. 또한 1992년(28.4%) 1990년(51.7%) 1986년(62.9%)에서 집중적 증가를 보였고 나머지 해에는 미미하게 증가하여 수목가격형성이 일정한 원칙없이 무계획적으로 이루어지고 있는 것으로 보이고 있다.

### 4 使用量이 많은 主要樹種의 價格變動推移

사용량이 많은 주요수종을 파악하여 가격변동추이를 알아보기 위해 「생육환경특성을 고려한 아파트단지내 조경수목선정및 식재방안 연구」, (1995. 5. 대한주택공사 주택연구소) 논문의 자료를 이용하였다. 이 논문의 자료는 대한주택공사에서 1992. 1993. 2년간에 조경식재공사

〈표6〉 정부고시수목가격상 증가율 상위그룹

구	분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연 평균	
<i>Styrax japonica</i>	가격지수	113.0	100.0										
매죽나무	K 등락율(%)	13.0	-									13.0	
<i>Prunus yedoensis</i>	가격지수	205.0	179.0	164.8	150.3	136.8	129.5	118.8	112.0	107.0	100.0		
왕벚나무	K 등락율(%)	14.5	8.6	9.6	9.9	5.6	9.0	6.1	4.6	7.0	-	8.3	
<i>Prunus serrulata</i>	가격지수	194.0	175.0	160.0	143.0	140.0	132.0	130.0	120.0	110.0	100.0		
접벚나무	F 등락율(%)	10.8	9.3	11.8	2.1	6.0	1.5	8.3	9.0	10.0	-	7.6	
<i>Pinus koraiensis</i>	가격지수	169.0	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	103.4	103.4	100.0		
잣나무	K 등락율(%)	60.3	0-	0	0	0	0	1.9	0	3.4	-	7.3	
<i>Abies holophylla</i>	가격지수	183.3	165.7	152.7	143.7	132.0	135.0	125.0	116.3	108.3	100.0		
젓나무	K 등락율(%)	10.6	8.5	6.2	8.7	-2.2	8.0	7.4	7.3	8.3	-	6.9	
<i>Carpinus laxiflora</i>	가격지수	106.6	100.0										
서어나무	K 등락율(%)	6.6	-									6.6	
<i>Metasequoia glyptostroboides</i>	가격지수	138.0	163.5	151.5	145.0	133.0	126.0	116.5	109.5	102.5	100.0		
메타세콰이아	F 등락율(%)	(176.0)	7.6	7.9	4.4	9.0	5.5	8.1	6.3	6.8	2.5	-	6.5
<i>Cornus officinalis</i>	가격지수	155.5	141.5	132.5	126.5	119.0	110.5	104.0	100.0				
산수유	K 등락율(%)	10.6	6.7	4.7	6.3	7.6	6.2	4.0	-			6.5	
<i>Pinus strobus</i>	가격지수	172.4	159.0	149.3	142.0	130.0	132.7	123.3	118.7	108.7	100.0		
스트로브잣나무	F 등락율(%)	8.3	6.4	5.1	9.2	-2.0	7.6	3.9	9.2	8.6	-	6.3	
<i>Pinus thunbergii</i>	가격지수	171.5	157.0	146.0	132.0	120.0	120.0	112.0	109.5	102.5	100.0		
곰솔(해송)	K 등락율(%)	9.2	7.5	10.6	10.0	0	7.1	2.2	6.8	2.5	-	6.2	
<i>Zizyphus jujuba</i>	가격지수	151.8	139.8	132.3	124.0	110.0	104.8	106.5	100.0				
대추나무	K 등락율(%)	8.6	5.7	6.7	12.7	5.0	-1.6	6.5	-			6.2	
<i>Styrax obassia</i>	가격지수	159.0	148.7	142.7	132.3	126.7	124.7	118.3	110.7	100.0			
쪽동백	K 등락율(%)	6.9	4.2	7.9	4.4	1.6	5.4	6.9	10.7	-		6.0	
<i>Cercidiphyllum japonicum</i>	가격지수	165.7	142.1	136.4	123.5	120.7	120.0	114.2	107.1	107.1	100.0		
계수나무	F 등락율(%)	16.1	4.4	10.5	2.5	0.5	5.2	6.5	0	7.0	-	5.8	
<i>Platanus occidentalis</i>	가격지수	166.2	151.0	141.4	134.8	120.8	120.2	113.0	107.2	107.2	100.0		
프라타나스	F 등락율(%)	10.0	6.7	4.8	11.5	0.4	6.3	5.4	0	7.2	-	5.8	
<i>Cornus controversa</i>	가격지수	156.0	142.5	133.5	130.0	120.0	113.5	110.5	108.5	100.0			
층층나무	K 등락율(%)	9.4	6.7	2.6	8.3	5.7	2.7	1.8	8.5	-		5.7	
<i>Ailanthus altissima</i>	가격지수	154.2	139.6	133.4	131.4	125.2	121.8	115.8	100.0	100.0			
가층나무	F 등락율(%)	10.4	4.6	1.5	4.9	2.7	5.1	15.8	0	-		5.6	
<i>Acer triflorum</i>	가격지수	146.0	132.0	122.5	115.0	107.0	107.0	105.0	100.0				
복차기나무	K 등락율(%)	10.6	7.7	6.5	7.4	-	1.9	5.0	-			5.6	
<i>Prunus mume</i>	가격지수	145.3	139.0	129.3	121.7	112.7	108.0	103.0	100.0				
매화나무	F 등락율(%)	4.5	7.5	6.2	8.0	4.4	4.8	3.0	-			5.5	
<i>Cornus kousa</i>	가격지수	144.0	133.7	126.7	120.7	111.0	110.0	103.7	100.0				
산딸나무	K 등락율(%)	7.7	5.5	4.9	8.7	0.9	6.1	3.7	-			5.4	
<i>Quercus myrsinaefolia</i>	가격지수	105.0	100.0										
가시나무	K 등락율(%)	5.0	-									5.0	
평	평균	12.0	6.3	6.1	7.3	2.5	4.9	5.6	5.2	6.3	-	6.2	

K:한국자생수종 F:외래수종 ( ) / 가격지수 : 신설수종이 포함되지않은 가격지수 ( ) / 수종수 : 신설된 수종수

로 발주된 조경수목의 식재현황을 집계한 것으로 상록수, 낙엽수로 나누어 사용량순으로 20위까지 정리되어 있다. 본논문의 자료는 아파트단지만을 대상으로 하여 전체조경사업의 사

용량을 대표하기에는 부족함이 있으나 본연구 대상기간중 우리나라 전체 조경수목사용량을 공식적으로 집계한 자료가 없고 부분적으로 집계한자료도 상기논문이상의 자료가 없으며 또

<표7> 물가협회수목가격상 증가율 상위그룹

구	분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연 평균
<i>Machilus thunbergii</i>	가격지수	529.7	529.7	529.7	450.3	421.6	538.0	538.0	538.0	538.0	100.0	
후박나무	K					(1065.0)						
	등락율(%)	0	0	17.6	6.8	97.9	0	0	0	438.0	-	62.2
<i>Populus tomentiglandulosa</i>	가격지수	-	-	-	-	-	-	-	249.5	165.6	100.0	
현사시나무	K								50.6	65.6	-	58.1
	등락율(%)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Pinus banksiana</i>	가격지수	-	-	-	-	128.1	181.3	181.3	150.8	146.0	100.0	
방크스소나무	F					(240.5)			(201.5)			
	등락율(%)	-	-	-	-	32.7	0	20.2	38.0	46.0	-	27.4
<i>Prunus sargentii</i>	가격지수	348.0	348.0	348.0	316.7	296.7	135.0	135.0	135.0	135.0	100.0	
산벚나무	K					(395.0)						
	등락율(%)	0	0	9.9	6.7	192.5	0	0	0	35.0	-	27.1
<i>Acer triflorum</i>	가격지수	370.8	353.0	353.0	215.0	200.8	119.7	117.7	110.7	97.7	100.0	
복자기나무	K					(234.3)				(93.0)		
	등락율(%)	5.0	0	64.1	7.1	95.7	1.7	6.3	13.3	-7.0	-	20.7
<i>Camellia japonica</i>	가격지수	201.0	186.5	186.5	135.8	129.8	172.0	161.0	161.0	161.0	100.0	
동백나무	K			(229.8)		(219.0)						
	등락율(%)	7.7	0	69.2	4.6	27.3	6.8	0	0	61.0	-	19.6
<i>Cornus officinalis</i>	가격지수	207.2	188.2	188.2	139.2	149.5	175.0	166.7	144.3	212.5	100.0	
산수유	K				(158.8)	(166.0)			(97.0)			
	등락율(%)	10.1	0	35.2	6.2	-5.1	5.0	15.5	-54.3	112.5	-	13.9
<i>Quercus myrsinaefolia</i>	가격지수	279.0	265.5	265.5	241.5	225.8	112.5	142.8	121.0	134.7	100.0	
가시나무	K								(128.0)	(152.0)		
	등락율(%)	5.0	0	9.9	7.0	100.7	-21.2	18.0	-5.0	52.0	-	18.5
<i>Viburnum awabuki</i>	가격지수	282.0	282.0	282.0	160.3	152.0	118.3	110.3	100.0			
아왜나무	K											
	등락율(%)	0	0	75.9	5.4	28.4	7.2	10.3	-	-	-	18.2
<i>Magnolia obovata</i>	가격지수	307.7	307.7	307.7	233.0	218.7	148.7	133.0	133.0	149.5	100.0	
일본복련	F							(149.5)				
	등락율(%)	0	0	32.1	6.5	47.1	11.8	0	0	49.5	-	16.3
<i>Cedrus deodara</i>	가격지수	241.0	221.7	221.7	165.0	153.8	116.1	109.4	202.8	107.8	100.0	
히말라야시다	F							(117.0)				
	등락율(%)	8.7	0	34.4	7.3	32.5	6.1	-42.3	88.1	7.8	-	15.8
<i>Prunus mume</i>	가격지수	216.0	155.3	155.3	155.3	144.5	118.3	111.3	102.3	122.7	100.0	
매화나무	F					(159.3)				(168.0)		
	등락율(%)	39.1	0	0	7.5	34.7	8.8	13.0	-16.7	68.0	-	17.2
<i>Prunus serrulata</i>	가격지수	345.5	313.5	313.5	263.5	250.5	196.5	183.5	158.0	141.0	100.0	
겹벚나무	F											
	등락율(%)	10.2	0	18.9	5.1	27.4	7.0	16.1	12.0	41.0	-	15.3
<i>Betula platyphylla</i>	가격지수	311.4	296.6	296.6	233.8	218.6	169.2	177.0	142.2	118.6	100.0	
자작나무	K								(152.8)			
	등락율(%)	4.9	0	26.8	6.9	29.1	-4.4	24.4	28.8	18.6	-	15.0
<i>Magnolia grandiflora</i>	가격지수	210.0	210.0	210.0	224.3	210.0	139.0	167.0	139.0	139.0	100.0	
태산목	F		(265.0)		(265.0)							
	등락율(%)	0	0	-6.3	6.8	90.6	-16.7	20.1	0	39.0	-	14.8
<i>Styrax japonica</i>	가격지수	188.0	170.8	170.8	155.5	145.5	134.5	134.5	100.0			
매죽나무	K					(191.0)						
	등락율(%)	10.1	0	9.8	6.8	42.0	0	34.5	-	-	-	14.7
<i>Prunus yedoensis</i>	가격지수	299.8	272.3	272.3	192.2	176.5	148.0	132.5	111.0	111.0	100.0	
왕벚나무	K								(116.5)			
	등락율(%)	10.0	0	41.7	8.9	19.2	11.6	19.3	4.9	11.0	-	14.1
<i>Zizyphus jujuba</i>	가격지수	197.2	187.8	187.8	142.4	128.2	141.7	111.7	105.7	174.5	100.0	
대추나무	K					(147.0)			(117.0)			
	등락율(%)	0	0	17.0	6.9	60.4	-20.1	12.8	-10.5	57.0	-	13.7
<i>Prunus persica</i>	가격지수	211.0	211.0	211.0	180.3	168.7	126.5	158.5	140.5	157.0	100.0	
꽃복숭아	F					(203.0)						
	등락율(%)	0	0	17.0	6.9	60.4	-20.1	12.8	-10.5	57.0	-	13.7
<i>Camellia japonica</i>	가격지수	200.0	190.3	190.3	153.7	149.0	118.3	112.3	106.3	62.5	100.0	
겹동백나무	K								(119.0)			
	등락율(%)	5.0	0	23.8	3.2	25.9	5.3	5.6	90.4	-37.5	-	13.5
평 균	가격지수	6.7	0	28.4	6.7	51.7	1.9	9.4	10.3	62.9	-	19.8
	등락율(%)											

K: 한국자생수종 F: 외래수종

( ) / 가격지수 : 신설수종이 포함되지않은 가격지수

( ) / 수종수 : 신설된 수종수

한 아파트단지 조경이 공원, 녹지, 가로조경등 조경의 다양한 공종이 포함되어 있어 부족하나 마 전체조경공사를 대표할 수 있을 것으로 판단되어 상기논문자료를 활용하는 것으로 하였다. 본연구에서는 상기 논문의 자료에서 상록수와 낙엽수간의 수종수의 차이를 고려해 상록수에서는 사용량순위 10위까지 낙엽수에서는 사용량순위 20위까지 발췌하여 가격변화추이를 파악하였다.

1) 常綠喬木

정부고시가격에서 사용량10위까지 10개수종의 10년간 연평균 가격지수 등락율은 평균 4.9% 증가한 것으로 나타나 전체평균 3.9%보다 1.0% 더 높게 나타났고 가격지수가 가장 많이 증가한 수종은 잣나무로 1994년 183.3이 되어 약1.8배 증가한 것으로 나타났다.

물가협회가격에서 10개주요수종의 10년간 연평균 가격지수등락율은 평균 12.1% 증가한 것으로 나타나 전체평균 8.9%보다 3.2% 더

높게 나타났고 가격지수가 가장 많이 증가한 수종은 서양측백으로 1994년 260.5가 되어 약2.6배 증가한 것으로 나타났다. 연도별 가격지수 등락율을 보면 정부고시가격에서는 1994, 1991, 1989년도에만 평균을 상회하는 집중적 증가를 보였고 나머지 해에는 평균을 밑돌게 증가했으며 물가협회가격에서도 1992, 1990, 1986년에만 평균을 상회하는 집중적 증가를 보였고 나머지 해는 아주 낮게 증가해 상위그룹 10개 주요수종의 가격이 특정해에 집중하여 증가한 것으로 나타났다.

2) 落葉喬木

정부고시가격상 사용량 20위까지 20개 주요수종의 10년간 연평균 가격지수 등락율은 평균 4.1% 증가한 것으로 나타나 전체평균 3.7%보다 0.4% 더 높게 나타났고 가격지수가 가장 많이 증가한 수종은 메타세콰이아로 1994년 176.0이 되어 약1.8배 증가한 것으로 나타났다.

<표8> 사용량이많은 주요수종 (정부고시가격)-상록교목

구	분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연 평균
Thuja orientalis	가격지수	127.6	113.3	117.3	123.3	113.3	107.7	104.7	103.7	103.6	100.0	
측백나무	K 등락율(%)	12.6	-3.4	-4.8	8.8	5.2	2.9	1.0	0	3.7	-	2.9
Pinus strobus	가격지수	172.4	159.0	149.3	142.0	130.0	132.7	123.3	118.7	108.7	100.0	
스트로브잣나무	F 등락율(%)	8.3	6.4	5.1	9.2	-2.0	7.6	3.9	9.2	8.6	-	6.3
Pinus koraiensis	가격지수	169.0	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	105.4	103.4	103.4	100.0	
잣나무	K 등락율(%)	60.3	0	0	0	0	0	1.9	0	3.4	-	7.3
Thuja occidentalis	가격지수	145.2	141.0	134.2	129.4	121.0	119.2	112.8	107.2	102.8	100.0	
서양측백	F 등락율(%)	2.9	5.0	3.7	6.9	1.5	5.6	5.2	4.2	2.8	-	4.2
Cedrus deodara	가격지수	153.4	140.2	131.8	129.6	120.2	117.2	109.6	104.4	98.6	100.0	
히말라야시다	F 등락율(%)	9.4	6.3	1.6	7.8	2.5	6.9	4.9	5.8	1.4	-	4.9
Pinus thunbergii	가격지수	171.5	157.0	146.0	132.0	120.0	120.0	112.0	109.5	102.5	100.0	
곰솔(해송)	K 등락율(%)	9.2	7.5	10.6	10.0	0	7.1	2.2	6.8	2.5	-	6.2
Abies holophylla	가격지수	183.3	165.7	152.7	143.7	132.0	135.0	125.0	116.3	108.3	100.0	
젓나무	K 등락율(%)	10.6	8.5	6.2	8.7	-2.2	8.0	7.4	7.3	8.3	-	6.9
Chamaecyparis pisifera	가격지수	114.5	115.5	109.0	105.5	102.5	101.5	101.5	100.0			
화백	F 등락율(%)	-0.8	5.9	3.3	2.9	0.9	0	1.5	-			2.0
Picea abies	가격지수	143.0	131.4	125.4	120.6	112.0	112.4	106.0	102.6	102.6	100.0	
독일가문비	F 등락율(%)	8.8	4.7	3.9	7.6	-0.3	6.0	3.3	0	2.6	-	4.1
Camellia japonica	가격지수	144.0	136.8	131.0	127.0	120.5	118.8	111.8	107.8	107.8	100.0	
동백나무	K 등락율(%)	5.3	4.4	3.1	5.3	1.4	6.3	3.7	0	7.8	-	4.1
평	평균 가격지수 등락율(%)	12.7	4.5	3.3	6.7	0.7	5.0	3.5	3.3	4.3	-	4.9

K: 한국자생수종 F: 외래수종

<표9> 사용량이많은 주요수종 (정부고시가격)-낙엽교목-

구	분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연 평균
Zelkova serrata	가격지수	141.9	130.8	126.0	122.8	112.6	111.6	106.1	102.5	101.4	100.0	4.2
느티나무	K 등락율(%)	8.5	3.8	2.6	9.1	0.8	5.1	3.5	1.1	3.7	-	
Acer palmatum Thunb	가격지수	122.7	114.2	107.3	104.7	98.8	99.7	94.8	92.3	100.5	100.0	2.4
청단풍	K 등락율(%)	7.4	6.4	2.5	6.0	-0.9	5.2	2.7	-8.1	0.7	-	
Acer buergerianum	가격지수	145.6	132.4	125.2	120.0	110.6	109.0	102.4	100.6	103.0	100.0	4.5
중국단풍	F 등락율(%)	9.9	5.7	4.3	8.4	1.4	6.4	1.7	0	3.0	-	
Platanus occidentalis	가격지수	166.2	151.0	141.4	134.8	120.8	120.2	113.0	107.2	107.2	100.0	5.8
프라타나스	F 등락율(%)	10.0	6.7	4.8	11.5	0.4	6.3	5.4	0	7.2	-	
Ginkgo biloba	가격지수	137.3	119.3	112.0	111.0	100.9	100.1	99.1	96.3	100.5	100.0	4.6
은행나무	K 등락율(%)	15.1	6.5	9.0	10.0	0.8	1.0	2.9	-4.2	0.6	-	
Metasequoia glyptostroboides	가격지수	138.0	163.5	151.5	145.0	133.0	126.0	116.5	109.5	102.5	100.0	6.5
메타세콰이아	F 등락율(%)	7.6	7.9	4.4	9.0	5.5	8.1	6.3	6.8	2.5	-	
Malus prunifolia	가격지수	122.0	111.8	108.5	110.5	103.0	105.3	100.0	98.3	96.5	100.0	2.1
꽃사과	F 등락율(%)	9.1	3.0	-1.8	7.2	-2.2	5.3	1.7	0	-3.5	-	
Sophora japonica	가격지수	134.3	132.0	126.0	124.8	115.0	113.0	106.3	104.5	100.0		3.3
회화나무	F 등락율(%)	1.7	4.7	1.0	8.5	1.7	6.3	1.7	4.5	-		
Betula platyphylla	가격지수	150.0	142.5	134.5	124.0	117.0	113.5	107.5	105.0	101.0	100.0	4.4
자작나무	K 등락율(%)	5.2	5.9	8.4	5.9	3.0	5.5	2.3	3.9	1.0	-	
Magnolia kobus	가격지수	122.6	112.8	106.2	103.4	97.2	97.4	92.0	89.0	101.4	100.0	2.4
목련(산목련)	K 등락율(%)	8.6	6.2	2.7	6.3	-0.2	5.8	3.3	-12.2	1.4	-	
Cornus officinalis	가격지수	155.5	141.5	132.5	126.5	119.0	110.5	104.0	100.0			6.5
산수유	K 등락율(%)	10.6	6.7	4.7	6.3	7.6	6.2	4.0	-			
Prunus armeniaca	가격지수	131.5	132.0	124.5	121.0	111.0	108.0	102.0	100.0			4.0
살구나무	K 등락율(%)	-0.3	6.0	2.8	9.0	2.7	5.8	2.0	-			
Diospyros kaki	가격지수	154.0	141.2	134.8	127.8	115.0	111.0	109.8	105.3	107.0	100.0	5.0
감나무	K 등락율(%)	9.0	4.8	5.5	11.1	3.6	1.1	4.3	-1.6	7.0	-	
Albizzia julibrissin	가격지수	134.8	127.2	121.4	116.6	108.2	105.2	99.6	97.2	100.0		3.8
자귀나무	K 등락율(%)	5.9	4.7	4.1	7.7	2.8	5.6	2.4	-2.8	-		
Lagerstroemia indica	가격지수	145.7	139.4	130.9	123.9	115.6	117.4	111.3	106.1	103.6	100.0	4.3
배롱나무	F 등락율(%)	4.5	6.5	5.6	7.2	-1.5	5.5	4.9	2.4	3.6	-	
Styrax obassia	가격지수	159.0	148.7	142.7	132.3	126.7	124.7	118.3	110.7	100.0		6.0
쪽동백	K 등락율(%)	6.9	4.2	7.9	4.4	1.6	5.4	6.9	10.7	-		
Firmiana simplex	가격지수	120.3	120.3	117.0	118.7	115.3	112.7	107.0	103.7	100.0		2.4
벽옥동	F 등락율(%)	0	2.8	-1.4	2.9	2.3	5.3	3.2	3.7	-		
Aesculus turbinata	가격지수	119.5	119.5	116.0	118.5	110.5	110.0	104.0	102.5	100.0		2.2
철엽수	F 등락율(%)	0	3.0	-2.1	7.2	0.4	5.7	1.4	2.5	-		
Cornus kousa	가격지수	144.0	133.7	126.7	120.7	111.0	110.0	103.7	100.0			5.4
산딸나무	K 등락율(%)	7.7	5.5	4.9	8.7	0.9	6.1	3.7	-			
Zizyphus jujuba	가격지수	151.8	139.8	132.3	124.0	110.0	104.8	106.5	100.0			6.2
대추나무	K 등락율(%)	8.6	5.7	6.7	12.7	5.0	-1.6	6.5	-			
평	평균 가격지수 등락율(%)	6.8	5.3	3.8	8.0	1.8	5.0	3.5	0.4	2.5	-	4.1

K:한국자생수종 F:외래수종

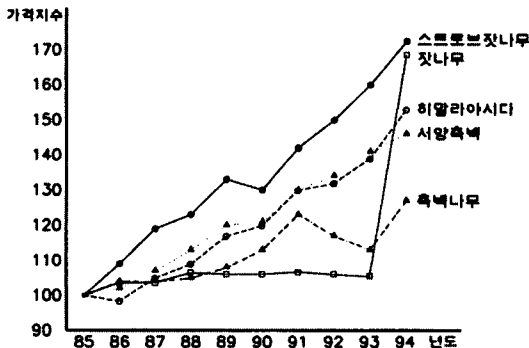
( ) / 가격지수 : 신설수종이 포함되지않은 가격지수

( ) / 수종수 : 신설된 수종수

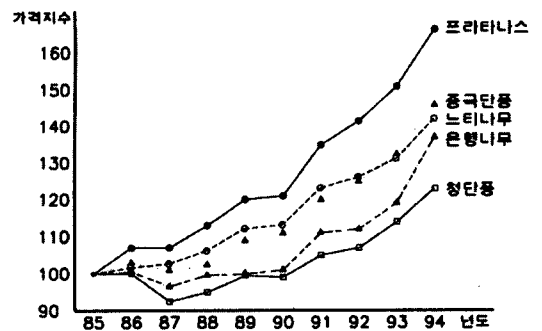
<표 10> 사용량이 많은 주요수종 (물가협회가격)-상록교목-

구 분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연 평균
Thuja orientalis 측백나무	가격지수 213.3	193.8	193.8	144.0	135.0	121.7	114.5	103.8	107.7	100.0	9.6
	K 등락율 (%)	10.0	0	34.5	6.6	11.0	6.3	10.3	0	7.7	
Pinus strobus 스트로브잣나무	가격지수 214.6	204.4	204.4	158.4	146.0	143.3	133.0	128.0	116.0	100.0	11.5
	F 등락율 (%)	4.9	0	29.0	8.4	23.3	7.7	3.9	10.3	16.0	
Pinus koraiensis 잣나무	가격지수 165.1	165.1	165.1	130.1	122.4	101.8	108.8	100.2	107.0	100.0	7.7
	K 등락율 (%)	0	0	26.9	6.3	33.4	-6.4	8.5	-6.3	7.0	
Thuja occidentalis 서양측백	가격지수 260.5	236.7	236.7	185.8	173.7	151.2	137.7	123.3	119.2	100.0	11.5
	F 등락율 (%)	10.1	0	27.4	7.0	14.9	9.8	11.7	3.4	19.2	
Cedrus deodara 히말라야시다	가격지수 241.0	221.7	221.7	165.0	153.8	118.1	109.4	202.8	107.8	100.0	15.8
	F 등락율 (%)	8.7	0	34.4	7.3	30.2	7.9	-42.3	88.1	7.8	
Pinus thunbergii 곰솔(해송)	가격지수 227.8	207.2	207.2	182.8	167.8	112.0	108.6	117.0	110.5	100.0	11.7
	K 등락율 (%)	9.9	0	13.3	8.9	49.8	3.1	3.8	5.8	10.5	
Abies holophylla 젓나무	가격지수 226.8	205.3	205.3	145.6	135.3	153.0	128.7	120.0	111.7	100.0	12.9
	K 등락율 (%)	10.4	0	41.0	7.6	11.6	18.9	7.3	7.4	11.7	
Chamaecyparis pisifera 화백	가격지수 182.3	182.3	182.3	127.0	121.5	105.0	96.5	92.0	130.5	100.0	11.7
	F 등락율 (%)	0	0	43.5	4.5	15.7	8.8	1.1	-29.5	61.0	
Picea abies 독일가문비	가격지수 196.8	189.0	189.0	148.8	138.1	117.2	110.6	107.0	106.0	100.0	8.8
	F 등락율 (%)	4.1	0	27.0	7.7	24.4	5.9	3.3	0.9	6.0	
Camellia japonica 동백나무	가격지수 201.0	186.5	186.5	135.8	129.8	172.0	161.0	161.0	161.0	100.0	19.6
	K 등락율 (%)	7.7	0	69.2	4.6	27.3	6.8	0	0	61.0	
평 균	가격지수 등락율 (%)	6.6	0	34.6	6.9	24.2	6.9	0.8	8.0	20.8	12.1

K: 한국자생수종 F: 외래수종 ( ) / 가격지수 : 신설수종이 포함되지 않은 가격지수 ( ) / 수종수 : 신설된 수종수



(그림 6) 사용량이 많은 주요수종 가격변화-상록교목 (정부고시가격)



(그림 7) 사용량이 많은 주요수종 가격변화-낙엽교목 (정부고시가격)

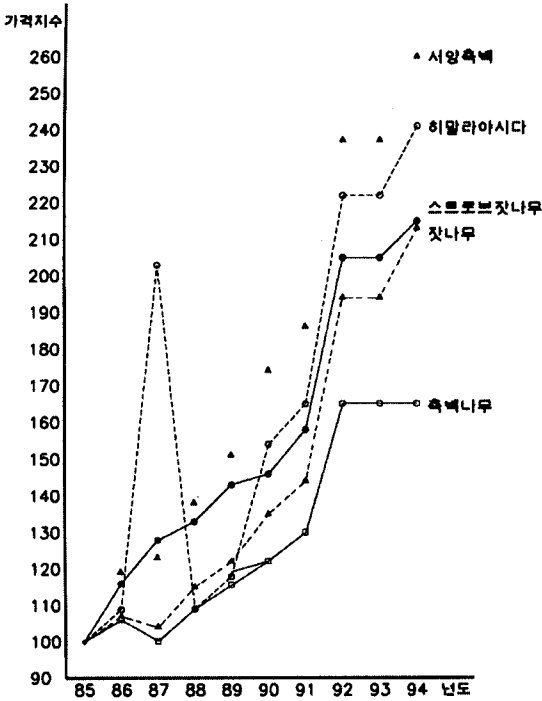
<표11> 사용량이많은 주요수종(물가협회가격)-낙엽교목 -

구	분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	연 평균
Zelkova serrata 느티나무	가격지수	147.5	140.5	140.5	136.0	125.3 (131.6)	103.9	97.3	90.8	94.3	100.0	
	K 등락율(%)	4.9	0	3.3	8.5	26.7	6.8	7.2	-3.7	-5.9	-	5.3
Acer palmatum Thunb 청단풍	가격지수	187.1	170.1	170.1	118.6	113.3 (118.6)	95.4	90.8	84.0	104.2	100.0	
	K 등락율(%)	9.9	0	43.4	4.7	24.3	5.0	8.0	-19.3	4.2	-	8.9
Acer buergerianum 중국단풍	가격지수	165.2	150.1	150.1	120.1	111.6 (126.0)	84.3	84.3	84.3	107.7 (111.5)	100.0	
	F 등락율(%)	10.0	0	24.9	7.6	49.4	0	0	-21.7	11.5	-	9.1
Platanus occidentalis 프라타나스	가격지수	269.3	244.9	244.9	190.8	174.1	147.4	143.4	139.0 (144.6)	97.6 (97.2)	100.0	
	F 등락율(%)	10.0	0	28.4	9.6	18.1	2.6	3.2	48.2	-2.8	-	13.0
Ginkgo biloba 은행나무	가격지수	201.9	181.7	181.7	159.0	145.5	108.0	96.1	96.1 (95.1)	102.5	100.0	
	K 등락율(%)	11.1	0	14.2	9.2	34.7	12.3	0	-7.2	2.5	-	8.5
Metasequoia glyptostroboides 메타세콰이아	가격지수	171.1	162.9	162.9	142.8	132.5 (186.7)	167.0	143.0	113.0	113.0	100.0	
	F 등락율(%)	5.0	0	14.1	7.8	11.8	16.8	26.5	0	13.0	-	10.6
Malus prunifolia 꽃사과	가격지수	211.0	211.0	211.0	180.3	168.7 (203.0)	126.5	158.5	140.5	157.0	100.0	
	F 등락율(%)	0	0	17.0	6.9	60.4	-20.1	12.8	-10.5	57.0	-	13.7
Sophora japonica 회화나무	가격지수	153.5	146.3	146.3	137.7	127.8	108.3	101.8 (102.8)	100.8	96.8	100.0	
	F 등락율(%)	4.9	0	6.2	7.7	18.0	6.3	2.0	4.1	-3.2	-	5.1
Betula platyphylla 자작나무	가격지수	311.4	296.6	296.6	233.8	218.6	169.2	177.0	142.2 (152.8)	118.6	100.0	
	K 등락율(%)	4.9	0	26.8	6.9	29.1	-4.4	24.4	28.8	18.6	-	15.0
Magnolia kobus 목련	가격지수	107.8	129.4	129.4	129.4	120.9 (127.8)	107.2	101.6	92.6	101.7	100.0	
	K 등락율(%)	-16.7	0	0	7.0	19.2	5.4	9.7	-8.9	1.7	-	1.9
Cornus officinalis 산수유	가격지수	207.2	188.2	188.2	139.2 (158.8)	149.5 (166.0)	144.5	132.0	98.5 (97.0)	212.5	100.0	
	K 등락율(%)	10.1	0	35.2	6.2	14.8	9.4	34.0	-54.3	112.5	-	18.7
Prunus armeniaca 살구나무	가격지수	166.5	158.5	158.5	148.0	136.8	115.3	112.3	100.0			
	K 등락율(%)	5.0	0	7.0	8.2	18.6	2.7	12.3	-			7.7
Diospyros kaki 감나무	가격지수	216.0	205.5	205.5	130.1	118.9 (144.0)	122.5	103.5	105.5	105.5 (111.0)	100.0	
	K 등락율(%)	5.1	0	57.9	9.4	17.5	18.3	-1.8	0	11.0	-	13.0
Albizia julibrissin 자귀나무	가격지수	201.6	165.6	165.6 (191.8)	146.6	136.0 (160.0)	114.7	114.7	114.7	114.7	100.0	
	K 등락율(%)	21.8	0	30.8	7.7	39.5	0	0	0	14.7	-	12.7
Lagerstroemia indica 배롱나무	가격지수	209.0	209.0	209.0	135.9 (157.4)	96.7 (90.0)	119.3	114.0	105.0 (107.5)	107.5	100.0	
	F 등락율(%)	0	0	53.8	62.8	-24.5	4.6	8.5	0	7.5	-	12.5
Styrax obassia 죽동백	가격지수	142.2	135.4	135.4 (144.3)	104.8	100.0						
	K 등락율(%)	5.0	0	37.7	4.8							11.9
Firmiana simplex 벽오동	가격지수	-	-	-	-	-	102.0	113.0	113.0	113.0	100.0	
	F 등락율(%)	-	-	-	-	-	-9.7	0	0	13.0	-	0.8
Aesculus turbinata 칠엽수	가격지수	121.9	121.9 (129.2)	129.2	119.0	111.5 (117.3)	108.3	105.5	98.8	104.5	100.0	
	F 등락율(%)	0	0	8.4	6.7	8.3	2.7	6.8	-5.5	4.5	-	3.5
Cornus kousa 산딸나무	가격지수	157.2 (171.2)	163.5	163.5	155.8	143.0 (157.3)	128.7	118.0	114.3 (143.0)	101.0	100.0	
	K 등락율(%)	4.8	0	4.9	9.0	22.2	9.1	3.2	41.5	1.0	-	10.6
Zizyphus jujuba 대추나무	가격지수	197.2	187.8	187.8	142.4	128.2 (147.0)	162.5	117.5	108.5 (117.0)	174.5	100.0	
	K 등락율(%)	5.0	0.0	31.8	11.0	-9.5	38.2	8.2	-32.9	74.5	-	14.0
평 균	가격지수 등락율(%)	5.3	0	23.5	10.6	21.0	5.6	8.7	-2.3	18.6	-	10.1

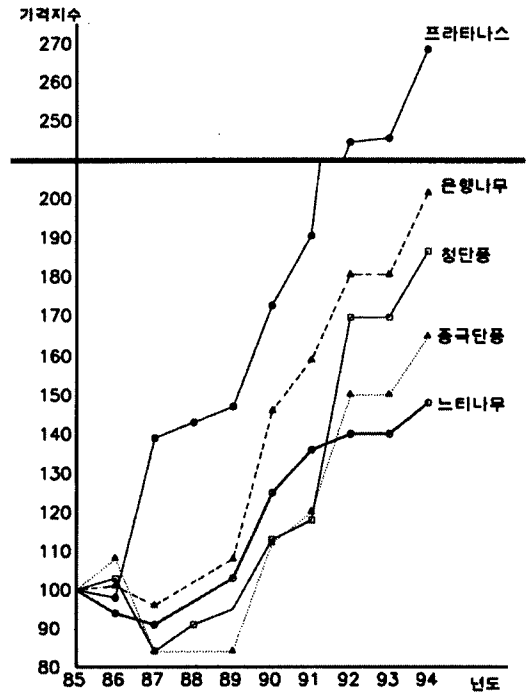
K;한국자생수종 F;외래수종

( ) / 가격지수 : 신설수종이 포함되지않은 가격지수

( ) / 수종수 : 신설된 수종수



(그림 8)사용량이 많은 주요수종 가격변화-상록교목 (물가협회가격)



(그림 9)사용량이 많은 주요수종 가격변화-낙엽교목 (물가협회가격)

물가협회 가격상 20개 주요수종의 10년간 연평균가격지수 등락율은 10.1%로 전체평균 8.9%보다 1.2% 더 높게 나타나 사용량이 많은 수종들의 가격이 많이 증가한 것을 알수있다. 가격지수가 가장 많이 증가한 수종은 자작나무로 1994년 311.4가 되어 약3.1배 증가한 것으로 나타났다. 연도별 가격지수 등락율 추이를 보면 정부고시가격에서는 1990년과 1987년을 제외하고는 비교적 고르게 증가했으나 물가협회 가격에서는 격년성 주기로 심한 가격 증가의 편중현상을 보이고 있어 문제점으로 제기되며 유통구조의 개선을 통한 가격의 안정화가 절실히 요구되고 있다.

5. 削除된 樹種과 新設된 樹種

10년간(1985-1994) 수목 가격의 형성추이를 분석한 결과 도중에 삭제된 수종과 신설된 수종이 있었는데 그 내용은 다음과 같다.

1) 削除된 樹種

정부고시 가격상 삭제된 수종은 총 3개 수종으로 1989년도 한해에 리기다소나무 수양버들 현사시가 삭제되었다. 물가협회 가격상 삭제된 수종은 총 10수종으로 상록침엽수가 2개 수종 낙엽활엽수가 8개 수종으로 낙엽활엽수가 많이 삭제된것으로 나타났고 연도별 삭제현황에서는 1992년에 1개 수종 1991년에 3개 수종 1990년에 3개수종 1988년에 1개 수종 1987년에 2개 수종이 삭제된 것으로 나타났다. 삭제된 수종의 원산지별 분포를 보면 정부고시 가격에서는 한국자생종이 2수종 외래수종이 1수종이고 물가협회 가격에서는 한국자생수종이 2수종 외래수종이 8개수종으로 한국자생수종보다 외래수종이 많이 삭제되었다.

2) 新設된 樹種

정부고시가격상 신설된 수종은 총 28개 수종으로 상록침엽수가 3개 수종 상록활엽수가



4개수종 낙엽침엽수가 1개 수종 낙엽활엽수가  
20개 수종으로 대부분 낙엽활엽수가 신설된  
것으로 나타났으며 연도별 신설현황을 보면

1994년도에 3개 수종 1993년도에 6개 수종  
1989년도에 1개 수종 1987년도에 12개 수종  
1986년도에 7개 수종으로 나타나 1987년도에

<표 12> 삭제된수종과 신설된수종 -물가협회가격상

( ) : 삭제된수종

구분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	계
상록 침엽 교목				(뱅크스 소나무) F	금송 F (리기다 소나무) F			구상나무 K 소나무-조형 K	소나무 K		4수종 (2수종)
상록 활엽 교목								아왜나무 K			1수종
낙엽 활엽 교목	가래나무 K 고로쇠나무 K 노각나무 K 다들나무 K 들메나무 K 루브라참나무 F 세로티나벳나무 F 채진목 K 팔배나무 K 허니아카시아 F 호도나무 F 흑호도나무 F	귀룽나무 K 백목련 F 참느릅나무 K (느릅나무) F	(좁은단풍) K (중국굴피) F	좁은단풍 K 중국굴피 F 대왕참나무 F 모감주나무 K 산사나무 K 서어나무 K 쉬나무 K 쪽동백 K 층층나무 K 피나무 K 황벽나무 K (수양버들) K (벽오동) F			물푸레나무 K 이팝나무 K (현사시)	느릅나무 F 매죽나무 K 대추나무 F 마가목 K 살구나무 K 팽나무 K (네군도단풍) F (은백양) F	노르웨이단풍 F		35수종 (8수종)
계	12수종	-	3수종 (1수종)	(3수종)	12수종 (3수종)	-	2수종 (1수종)	9수종 (2수종)	2수종		40수종 (10수종)

K:한국자생수종 F:외래수종

<표 13> 삭제된수종과 신설된수종 -정부고시기가격상

( ) : 삭제된수종

구분	1994	1993	1992	1991	1990	1989	1988	1987	1986	1985	계
상록 침엽 교목						(리기다소나무) F K		소나무 K 실련백 F 화백 F			3수종 (1수종)
상록 활엽 교목		가시나무 K 태산목 F 후박나무 K						아왜나무 K			4수종
낙엽 침엽 교목								낙우송 F			1수종
낙엽 활엽 교목	느릅나무 F 상수리나무 K 졸참나무 K	매죽나무 K 서어나무 K 팽나무 K				(수양버들) K (현사시) K 산딸나무 K		대추나무 K 복자기 K 자귀나무 K 산수유 K 살구나무 K 마가목 K 매화나무 F	가장나무 F 벽오동 F K 쪽동백 K 층층나무 K 철엽수 F 회화나무 F		21수종 (2수종)
계	3수종	6수종	-	-	-	(3수종) 1수종		12수종	6수종	-	28수종(3수종)

K:한국자생수종 F:외래수종

가장 많이 신설된 것으로 나타났다. 신설된 수종의 원산지별 분포를 보면 한국자생수종이 19개 수종 외래수종이 10개 종으로 한국자생수종이 많이 나타났다. 물가협회 가격상 신설된수종은 총 40개 수종으로 상록침엽수가 4개 수종 상록활엽수가 1개 수종 낙엽활엽수가 35개 수종으로 대부분 낙엽활엽수가 신설되었고 연도별 신설현황을 보면 1994년에 12개수종 1993년에 3개수종 1990년에 9수종 1988년에 2수종 1987년에 9수종 1986년에 2수종으로 1994년에 가장 많이 신설되었다. 신설된 수종의 원산지별로 분포를 보면 한국자생수종이 28개 수종이고 외래수종이 12개 수종으로 한국자생수종이 많이 신설되었다.

#### IV. 結論

본 연구는 최근 10년(1985-1994)동안의 수목가격 변화추이를 분석해 보아 어떤 특징과 문제점이 있나를 파악해 보기위해 실시하였다. 그 과정에서 나온 결론은 다음과 같다.

##### 1) 造景樹木의 價格形成類型別, 價格變動推移

정부고시 수목가격은 연평균 3.9%의 증가를 보인 반면 물가협회 수목가격은 연평균 8.9%의 증가를 보여 가격증가율의 차이가 심하게 나타났으며 정부고시가격대비 물가협회 가격은 1985, 1986년은 정부고시가격이 물가협회가격보다 오히려 높아으나 1987년 이후부터는 물가협회가격이 높게되어 그 차이가 점점더 심화되어가고 있다. 그 원인으로는 1980년대 중반까지는 조경공사가 아직 활성화되지 못하여 조경수목 시장형성이 제대로 이루어지지 않았기 때문에 정부고시가가 오히려 높았고 1980년대 후반부터는 88올림픽게임관련 각종 건설공사 및 신도시 건설공사가 기폭제가되어 조경수요도 급증하여 민간부문에서는 합당한 수목가격이 형성되어 왔으나 정부고시가격에서는 고도성장에 따른 물가억제 정책으로 조경수목 가격을 저조하게 증가

시켰기 때문으로 사료된다. 그런데 실제 조경수목 가격의 형성은 정부고시 가격에 의해 크게 영향받고 있는바 정부고시 수목가격의 물가협회 수목가격 수준으로의 현실화가 요구되고 있다.

조경수목 가격의 심한 억제는 결국 조경수목의 품질을 저하시키는 결과를 가져오고 이는 공사완료후 하자율 증가등을 야기시키며 따라서 설계목적을 충분히 달성하지 못하는 결과를 가져올 것으로 사료된다.

##### 2) 韓國自生樹種과 外來樹種의 價格變動推移

한국자생수종의 연평균 가격지수 상승율은 정부고시 가격에서 4.1% 물가협회 가격에서 9.6% 증가한 것으로 나타났고 외래수종의 연평균 가격지수 상승율은 정부고시가격에서 3.0% 물가협회가격에서 7.8% 증가한 것으로 나타났다.

정부고시수목가격 및 물가협회수목가격 두 곳 공히 한국자생수종의 가격상승율이 외래수종보다 높게 나타났는데 이와같은 결과는 한국자생수종의 선호결과와 이에 따른 수요증가가 반영된 것으로 사료되며 또한 최근 한국자생수종의 조경수 개발을 위한 활발한 연구에 힘입어 한국자생수종의 수가 꾸준히 증가되어온 결과라고 사료된다.

##### 3) 樹木價格增加率 上位그룹 變動推移

정부고시가격상 수목가격 증가율 상위그룹 20개수종의 연평균 가격지수 등락율은 평균 12.0% 증가한 것으로 나타났고 연도별 가격지수등락 추세를 보면 1990년이전까지는 평균보다 낮은 증가를 하였고 1991년이후에는 평균보다 많이 증가한 것으로 나타났다.

물가협회가격상 수목가격증가율 상위그룹 20개 수종의 연평균 가격지수 등락율은 평균 19.8% 증가한 것으로 나타났고 연도별가격지수등락율은 1992(28.4%) 1990(51.7%) 1986(62.9%) 3개년도에 집중 증가하고 나머지 해에는 미미하게 증가해 수목가격 등락이 심한 편차를 보이고 있어 문제점으로 제기되며

그원인으로는 수목가격을 산정함에 있어 수목 가격 형성요소별(생산비, 굴취비, 운반비등) 일정한 기준을 세워놓고 가격을 정하고 또한 인상하지 않고 무계획적으로 가격이 정하여지고 인상되어지기 때문인것으로 사료되며 이의 개선이 절실히 요구되고 있다.

4) 使用量이 많은 主要樹種의 價格變動推移 상록교목의 사용량이 많은 10개 주요 수종의 연평균 가격지수 등락율은 정부고시 가격에서 4.9% 물가협회 가격에서 12.1%증가로 전체평균 보다 높게 나타났고 낙엽교목의 사용량이 많은 20개 주요수종역시 정부고시가격에서 4.5% 물가협회 가격에서 10.1%증가로 전체평균보다 높게 나타나 사용량이 많은 주요수종의 가격이 전체평균치보다 많게 증가하고 있는 것으로 나타났다. 물가협회 가격의 연도별 가격증가 추이를 보면 몇몇해에 한해 심한 편중 증가를 한 것으로 나타나 유통구조의 개선을 통한 가격의 안정화가 절실히 요구되고 있다.

5) 新設된 樹種과 削除된 樹種  
최근10년(1985-1994)동안 신설된 수종은 정부고시 가격상 28수종 물가협회 가격상 40수종으로 나타났고 삭제된 수종은 정부고시 가격상 3수종, 물가협회 가격상 10수종으로 나타났다.

신설된 수종들을 원산지별로 분석해 보면 한국자생수종이 외래수종의 2배이상인것으로 나타났고 삭제된 수종은 대부분 외래수종으로 나타났다. 삭제된수종중에는 조경적 특성은 우수하나 사소한 한두가지 문제점 때문에 삭제된것이 많아 삭제된 원인을 분석해 다시 활용할 수 있는 방안을 모색해 보아야 할 것으로 사료된다.

### 參考文獻

- 1) 김태호(1991), 「조경수목의 생산및 유통구조 개선방안에 관한 연구」, 한양대 환경과학대학원 석사학위논문.
- 2) 대한주택공사 주택연구소(1995), 「생육특성을 고려한 아파트단지내 조경수목선정및 배식방안 연구」.
- 3) Dirr, M. A(1990), 「Manual of woody landscape plants」, 4th ed. stipes publishing Co. Illinois.
- 4) 산림청(1994), 「조경수 분재재배 실태 조사결과 보고서」.
- 5) 서병기, 심경구(1995), 「낙엽조경수목의 개화 및 화색에 관한 연구」, 한국조경학회지, 22(4).
- 6) 조달청(1985), 정부구매물자 가격정보 12월호.
- 7) 조달청(1986), 정부구매물자 가격정보 12월호.
- 8) 조달청(1987), 정부구매물자 가격정보 12월호.
- 9) 조달청(1988), 정부구매물자 가격정보 12월호.
- 10) 조달청(1989), 정부구매물자 가격정보 12월호.
- 11) 조달청(1990), 정부구매물자 가격정보 12월호.
- 12) 조달청(1991), 정부구매물자 가격정보 12월호.
- 13) 조달청(1992), 정부구매물자 가격정보 12월호.
- 14) 조달청(1993), 정부구매물자 가격정보 12월호.
- 15) 조달청(1994), 정부구매물자 가격정보 12월호.
- 16) 심경구, 서병기(1995), 「한국자생으로서 미국 및 캐나다에서 재배되고 있는 조경수목(교 목)에 관한 연구」, 한국조경학회지, 22(4).
- 17) 심경구의 11인(1989), 「조경수목학」, 문운당.
- 18) 유영욱(1991), 「조경건설업의 문제점과 개선방안에 관한 연구」, 서울대 대학원 석사 학위논문.
- 19) 윤평섭(1989), 「한국원예식물도감」, 지식산업사.
- 20) 이동철(1986), 「우리나라 조경공사의 조경수목 활용실태에 관한 연구」, 성균관대 대학원 석사학위논문.
- 21) 이수길(1987), 「조경수목 적정가격 산출방법에 관한 연구」, 한양대 환경과학대학원석사학위논문.
- 22) 이창복(1982), 「대한식물도감」, 향문사.
- 23) 조무연(1992), 「한국수목도감」, 산림청 임업연구원.
- 24) 한국물가협회(1985), 월간물가자료 12월호.
- 25) 한국물가협회(1986), 월간물가자료 12월호.
- 26) 한국물가협회(1987), 월간물가자료 12월호.
- 27) 한국물가협회(1988), 월간물가자료 12월호.
- 28) 한국물가협회(1989), 월간물가자료 12월호.
- 29) 한국물가협회(1990), 월간물가자료 12월호.
- 30) 한국물가협회(1991), 월간물가자료 12월호.
- 31) 한국물가협회(1992), 월간물가자료 12월호.
- 32) 한국물가협회(1993), 월간물가자료 12월호.
- 33) 한국물가협회(1994), 월간물가자료 12월호.
- 34) 한국종합조경공사(1990), 「조경설계기준 조경용소재도감」.