



2원화된 점검·검사가 문제

근대소방의 과학화로 선 두적 역할

인류의 출발과 건축물의 변천은 불가분의 관계가 있으며 고대의 건축물은 자연재해로부터 인간보호 본능을 충족시키기 위한 防牌역할에 만족했지만, 근대와 현대를 거치며 건축물의 규모와 질적 차원이 다른 양상을 보이는 것을 우리는 쉽게 발견할 수 있다. 현대 물질문명의 급속한 변화속에서 첨단기술의 과학화에 힘입어 인류가 거주하는 건축물은 대형화 및 고층화를 초래했고 그 건축물을 보호하기 위하여 각종 시설과 안전대책을 영위하고 있다.

또한, 건축물의 대형화 및 고층화는 일반 건축주나, 국가로 하여금 예산을 투자하여, 소방시설을 하고, 소방관서를 두어 그 시설을 관할케 했고, 또 한편으



이 명 응
〈서울북부소방서장〉

로는 한국화재보험협회로 하여금 특수건물에 대한 안전점검을 실시케 했다.

특히, 화재보험협회에서는 기 능별 전문 요원을 채용하여 운

영함으로써 각종 시설 및 설비에 대한 정밀진단을 실시하여 과학소방의 선두적 역할을 했다고 해도 과언은 아닐 것이다. 반면에 소방관서에서도 여기에 발 맞추어 파출소에서 행하던 검사 제도를 폐지하고 소방관중에서 유능한 전문인을 선발하여 소정의 교육을 필한 후 검사업무를 실시하고 있다. 그리하여 서로가 동등한 위치에서 견제하는 체제로 安全檢測(소방검사)을 실시한 바 화재예방에 획기적인 성과로 최근에는 대형화재가 현저하게 줄어들었다고 할 수 있다.

특수건물 안전점검

현재 특수건물 안전점검은 소방관서에서 2회, 화보협회에서 1회를 실시하고 있는데 여기에 건축주들은 많은 문제점을 제기하고 있다. 소방 점검기관이 다르므로 소방법 해석 또한 점검

자에 따라 차이가 있다는 점이
다. 예를들면, 어제 화보협회에
서 소방점검을 하고 며칠있다가
또 소방서에서 점검을 하는 예
가 있어 건축주들은 아주 불편
한 감정을 표시하고 있으며, 어
느 기관에서는 지적을 안하는데
다른 기관에서는 지적을 하고,
그래서 소방검사는 점검자들의
개념에 따라 법 해석이 다를 수
있느냐고 항의하는 예도 적지 않
았다. 물론, 화보협회에서 전문
인력으로 실시하는 안전점검은
소방관서에서 하는 것 보다는
정밀하겠지만 너무 律師行政이
란 불평을 듣게 되고 소방서에서
하는 진단은 법보다도 재량
권이 너무 많다는 지적을 받는
것도 사실이다. 그래서 근자에는
소방서에서 실시하는 소방검사
를 특수건물에 한해서 민간단체
인 화보협회에 이양해 보자는
여론도 있다. 여기에 나는 몇가
지 문제점을 제기하고자 한다.
앞으로 2000년대를 바라보는 우
리나라가 경제대국으로 성장한

다면 소방점검은 자율적으로 내
건물은 내가 지킨다는 정신으로
건물주가 스스로 점검대비토록
하는 것이 제일 바람직한 일이
다. 그러나 현대 일본이나, 미국
과 같은 선진국 소방관서에서도
소방검사를 실시하고 있는 것은
반드시 소방측면뿐 아니라 화재
진압작전상 필요하기 때문일 것
이다.

그래서, 적을 알고 나를 알면
百戰百勝한다는 말이 있다. 또한
민간 단체에서 점검을 한다면
행정수행 과정에서 많은 문제점
이 도출될 것이다. 큰 화재발생
시, 책임문제가 뒤따를 것이요,
시설주의 소방검사 기피나, 시정
불이행 등의 마찰이 야기될 것
이다. 또한 민간단체에서 점검을
한 후 소방관서에 시정 명령을
의뢰하여 처리하는 과정에서도
마찰이 생길 것이고, 또는 민간
단체에서 점검할 경우 수수료를
받는다면, 시민의 부담도 클 것
으로 예상된다. 모든 행정은 어
느 기관이나, 어느 특정 단체만

을 위한 행정을 해서는 안 된다.
항상 국민의 편에서 국민이 바
라고 있는 것이 무엇인지 국민
을 위한 참된 봉사자세로 펴야
만 한다. 우리나라 경제는 아직
도 관 주도에서 민간주도로 이
양을 못하고 있는 실정이다.

소방검사 제도도 민간단체로
이양하는 것은 현재로서는 시기
상조가 아닌가 생각된다. 그것은
시민들의 화재예방에 대한 의식
수준이 따르지 못하기 때문이다.

합동정밀 검사 운영

현재 화보협회에서 근무하는
점검 요원을 각 소방서에 파견,
소방관과 합동으로 정밀점검을
실시한다면 이원화된 현행 소방
검사제도 보다는 효율적일 것으
로 판단된다. 소방대책이란, 어
느 특정기관 또는 어느 단체의
힘 만으로는 그 실효를 얻기란
매우 어려운 것이다. 모든 소방
관계자가 한 가족이 되어서 화
재예방을 위한 심도있고 그 상
황에 적합한 소방대책을 점검
보완토록 하기 위해 분야별 전
문기능인을 확보하여 분야별로
정밀검사를 실시하고, 그에 따른
예방대책을 강구하는 것이 바람
직할 것이다. 한나라의 경제성장
은 사회복지 제도와 안전대책에
기인한다. 그래서 우리는 발전해
가는 선진조국의 완벽한 안전요
원으로서 일익을 십분 발휘해야
하겠고 현재 실시하고 있는 특
수건물 안전점검을 미래 지향적
으로 종합발전시켜, 2000년대로
향한 힘찬 발걸음의 용지를 펴
야만 하겠다. ☐

