

〈자료〉

- 도로점용 허가공고
- 특수시설공사범위공고
- 설계로서의 작성기준공고
- 건축법상권한위임고시
- 도시계획법 시행규칙 개정공포
- 토지형질변경등 행위허가기준등에 관한 규칙개정공포

도로점용허가공고 (82. 12. 30)

건설부공고 제98호

도로법 제40조 및 동법시행령 제24조 제3항의 규정에 의하여 도로점용을 다음과 같이 허가하였기 이를 공고한다.

1. 도로의 종류 : 고속국도
2. 노 선 명 : 88올림픽선
3. 점용목적 : 통신관로 및 맨홀설치
4. 점용기간 : 허가일로부터 10년
5. 점용장소 : 88올림픽고속국도 옥포-담양구간
6. 점용면적 : 45,901.71m²

7. 점용물의 종류 : P. V. C 관
8. 공사기간 : 1983년 3월이내
9. 공사실시방법 : 88올림픽고속도로 건설공사와 병행하여 관로매설
10. 도로의 복구방법 : 피허가자 원상복구
11. 점용자주소, 성명 : 서울 종로구 서린동 154-1 한국전기통신공사 중앙건설 사무소장

특수시설공사의 범위 공고 (83. 1. 6)

건설부공고 제99호

설계심사위원회규정 제3조의 규정에 의한 특수시설공사의 범위를 다음과 같이 공고한다.

1. 토목분야
공사금액이 50억원이상의 교량, 터널, 지하철도, 상수도시설, 하수종말처리장, 분뇨종말처리장, 항만시설등에 대한 공사
2. 건축분야
가. 공사금액이 50억원이상인 단일건축물이거나

나. 근린공공시설, 노유자시설, 의료시설, 교육연구시설, 운동시설, 업무시설, 판매시설, 관람집회시설, 전시시설, 창고시설, 운수시설, 관광휴게시설 등 다수 인원이 수용되거나 출입하는 건축물로서 아래 각호의 하나에 해당되는 것을 말한다.

- (1) 경간 : 50미터이상
- (2) 층수 : 지상 10층이상

설계도서의 작성기준 공고 (83. 1. 6)

건설부공고 제100호

설계심사위원회규정 제2조의 규정에 의하여 설계심사에 필요한 설계도서의 작성기준을 다음과 같이 공고한다.

1. 설계도서의 종류 및 내용
가. 토목분야
(1) 용어의 정의
(가) 기본설계
기본계획의 제반조건등을 바탕으로 하여 사전조

사사항, 계획 및 방침(주요한 설계기준, 구조물 형식 선정, 단면결정등) 개략시공방법, 공정계획, 공사비등의 기본적인 내용을 설계도서에 표기한 것을 말한다.

- (나) 실시설계
기본설계를 구체화하여 실제시공에 필요한 내용을 설계도서에 표기한 것을 말한다.

(2) 제출서류

종 류 명	기 본 설 계	실 시 설 계
설 계 설 명 서	1. 공사개요 목적, 규모, 금액등 2. 계획 및 방침 가. 위치선정 나. 주요구조물 및 수리계획 다. 주요조경계획 (사면보호, 식재계획등) 라. 환경영향검토 3. 사전조사사항 4. 주요시공계획 5. 주요자재사용계획 6. 개략공정계획 7. 개략공사비선정 8. 기타 필요한 사항	1. 공사개요 목적, 주요, 금액등 2. 계획 및 방침 가. 위치선정 나. 세부구조물 및 수리계획 다. 세부조경계획 (사면보호, 식재계획등) 라. 환경영향검토 3. 사전조사사항 4. 세부시공계획 5. 자재사용계획 6. 세부공정계획 7. 세부공사비선정 8. 기타 필요한 사항
지 질 조 사 서	1. 토질개황 2. 개략토질조사(시추, 시험, 물리탐사등) 3. 개략토질시험(표준관입시험, CBR 시험, 평판재하시험, 토성시험등)	1. 토질개황 2. 세부토질조사(시추, 시험, 물리탐사등) 3. 세부토질시험(표준관입시험, CBR 시험, 평판재하시험, 토성시험등)
수리및구조계산서	설계설명서상의 계획 및 방침결정을 위한 세부계산 검토자료(설계기준, 구조형식 비교내용, 수리시설물 규모 결정방법등)	세부계산서
시 방 서	주요시방내용	세부시방내용

(3) 설계도면의 종류 및 내용

도 선 명	기 본 설 계	실 시 설 계
위 치 도	주위지형 지물표기 (1/50,000~1/5,000 축척지형도)	주위지형 지물표기 (1/50,000~1/5,000 축척지형도)
평 면 도	주요시설물 계획도	세부시설물계획도
중 횡 단 면 도	주요중횡단면도	세부중횡단면도
구 조 물 도	주요구조물계획도, 표준도등	세부구조물도
토 공 도	개략토공계획도	세부토공계획도, 표준도등
부 대 시 설 물 도	주요부대시설물도	세부부대시설물도
조 경 도	주요조경계획 (사면보호, 식재계획등)	세부조경계획 (사면보호, 식재계획등)
용 지 도	주요용지계획도	세부용지계획도
기 타	기타 필요한 도면	기타 필요한 도면

설시설계의 기준이 되는 세부사항은 기본설계도면에 모두 포함시켜야 한다.

나. 건축분야

(1) 용어의 정의

가) 기본설계

건축계획시의 제반조건과 요구사항등을 바탕으로 하여 배치, 평면, 입면, 단면, 구조, 재료, 설

비, 공사비, 공사기간등의 기본적인 내용을 설계도서에 표시한 것을 말한다.

나) 실시설계

기본설계를 구체화 하여 실제시공에 필요한 사항을 설계도서에 표기한 것을 말한다.

(2) 제출서류

기 본 설 계	실 시 설 계
1. 설계설명서 가. 공사개요 위치, 대지면적, 공사기간, 공사금액등 나. 사전조사사항 지반고, 지질 및 지형개요, 강우량, 바	1. 설계설명서 가. 공사개요 위치, 대지면적, 공사기간, 공사금액등 나. 설계개요 지역·지구, 구조, 규모, 건축면적, 연

<p>람, 동결심도, 상하수, 적설량, 교통, 수용인원, 장비, 지역·지구등</p> <p>다. 계획 및 방침 부지선정, 시설종합배치계획·방침, 배치·평면·입면계획, 수평·수직동선계획, 개략조경계획, 주차계획, 기타</p> <p>라. 시공방법</p> <p>마. 개략공정계획 바. 개략공사비산정 사. 주요설비계획 아. 주요자재계획 자. 기타 필요한 사항</p>	<p>면적, 전폐율, 용적율, 주차면적, 조정면적, 최고높이, 층고, 층별면적, 각종주용도등</p> <p>다. 사전조사사항 지반고, 지질 및 지형개요, 강우량, 바람, 동결심도, 상하수, 적설량, 교통, 수용인원, 장비등</p> <p>라. 계획 및 방침 부지선정, 시설종합배치계획·방침, 세부배치·평면·입면계획, 수평·수직동선계획, 세부조경계획, 세부주차계획등</p> <p>마. 세부시공방법 바. 세부공정계획 사. 공사비산정(공종별 물량 및 공사비) 아. 세부설비계획 자. 세부자재계획 차. 기타 필요한 사항</p>
<p>2. 구조계획서</p> <p>가. 설계근거기준 나. 구조재료의 성질 및 특성 다. 제반하중 조건에 대한 분석, 적용 라. 구조의 형식 선정계획 마. 각부구조계획 골조의 평면, 간사이, 층고, 바닥판구조, 지붕구조, 기타 바. 구조성능 단열, 내화, 차음, 진동장애등 사. 구조안전검토 5층 이상 또는 경간 12미터이상인 경우에 한함.</p>	<p>2. 구조계획서</p> <p>가. 설계근거기준 나. 구조재료의 성질 및 특성 다. 제반하중 조건에 대한 분석, 적용 라. 구조의 형식 선정 계획 마. 각부구조계획 골조의 평면, 간사이, 층고 바닥판 구조, 지붕구조, 기타 바. 구조성능 단열, 내화, 차음, 진동장애등 사. 구조계산서</p>
<p>3. 지질조사서</p> <p>가. 토질개황 나. 토질주상도 다. 표준관입시험치 라. 토질시험내용 마. 지내력산출근거 바. 지하수위면 사. 기초에 대한 의견</p>	<p>3. 지질조사서</p> <p>가. 토질개황 나. 토질주상도 다. 표준관입시험치 라. 토질시험내용 마. 지내력산출근거 바. 지하수위면 사. 기초에 대한 의견</p>
<p>4. 시 방 서</p> <p>건설부 표준시방서에 없는 공법일 경우에 대한 시방내용</p>	<p>4. 시 방 서</p> <p>당해 공사에 필요한 일반 및 특기사항 내용</p>

(3) 설계도면의 종류 및 내용

기		본		설		계		실		시		설		계				
도면의종류	축척	표	시	해	야	할	내	용	도면의종류	축	척	표	시	해	야	할	내	용
부근안내도		방위, 도로 및 목표가 되는 지물등							부근안내도	임	의	방위, 도로 및 목표가 되는 지물등						
투 시 도		색채사용							조 감 도	임	의	색채사용						
									투 시 도	임	의	색채사용						
									도면목표표	임	의							
배 치 도		축척, 방위, 대지가 접하는 도로의 위치, 폭, 대지 및 도로경계선에서 건물까지의 거리, 심사대상 건축물과 다른 건축물과의 구별, 등고선, 담, 옹벽, 우물, 정화조, 배수시설, 주							배 치 도	1/600 이하		축척, 방위, 대지가 접하는 도로의 위치, 폭, 대지 및 도로경계선에서 건물까지의거리, 심사대상 건축과 구별, 담, 옹벽, 우물, 정화조, 배수시설, 건축물의 부수시설의 위치,						

	차장, 부수시설의 위치와 동선등 기본계획시에 고려된 사항			기타 시공에 필요한 사항
내외마감표	바닥, 천정, 내벽, 외벽, 측벽, 지붕 등	부분배치도	1/300 이상	상기사항(배치도)를 좀더 구체적으로 표시
부착시설물 계획도	부엌가구, 장식장, 신발장 등	주차장 평면도 구적도 건물면적 산출표 내외부 마감표	1/100 이상 1/600 이하 입의	축척, 주차장배치 평면, 도로, 통로 및 출입구의 위치, 폭 등 바닥, 천정, 내벽, 외벽, 측벽, 지붕 등
각층평면도	축척, 방위, 각실의 크기, 용도, 벽의 위치, 재료, 두께, 개구부 및 방화문의 위치, 직통 계단, 또는 피난계단의 위치, 폭, 복도의 위치, 폭, 승강기의 위치, 폭, 기계실 배치, 기타	각층평면도 단위평면도 각층천정 평면도 지붕평면도	1/100 이상 1/50 이상 1/100 이상 1/100 이상	시공이 필요한 사항일체 시공이 필요한 사항일체 시공이 필요한 사항일체 시공이 필요한 사항일체
입면도 (정면 및 측면)	축척, 개구부, 외벽구조, 옥상 돌출부 지붕구성, 국기계양대, 기타	입면도 (4면)	1/100 이상	축척, 개구부, 외벽구조, 옥상 돌출부, 국기계양대, 기타 시공에 필요한 사항
주 단 면 도 (중·횡)	(건축물의 구조를 파악하기 좋은 위치에서 종횡으로 잘라 주단면도를 그린다)·축척, 기초의 크기, 재료, 각실의 바닥높이, 바닥두께, 재료, 반자의 구성재료, 계단, 에스카레이터, 경사로등의 규격 및 구조, 기타	주 단 면 도 (중·횡 2면이상)	1/100 이상	(건축물의 구조를 파악하기 좋은 위치에서 종횡으로 2면이상 잘라 주단면도를 그림) 축척기초의 크기, 재료, 각실의 바닥높이, 바닥두께, 재료, 반자의 구성재료, 높이, 지붕의 구조, 재료, 벽체의 구조, 재료, 계단, 엘리베이터 에스컬레이터, 경사로 등의 규격 및 구조, 기타 시공시 필요한 사항
주요구조부 단면상세도	하나 내지 2개소의 주요 부분에 대하여 시공에 필요한 단면상세	주 단 면 상 세 도 개 별 실 단면상세도 계 단 평 면 단면상세도 굴뚝상세도 샷다, 핏트, 발코니 등 부분상세도 창호일람표 각 층 창 호 평 면 도 창호상세도 각 부 구조 배근상세도 옹벽배근도 각 부 구조 단 면 도 구조부재 중심선도 구조부재	1/50 이상 1/30~1/50 1/50 이상 1/30 이상 1/30~1/50 1/100 이상 1/50 이상 1/30~1/50 1/30 이상 1/30~1/50 1/30 이상 1/30~1/50 1/30 이상 1/30 이상	시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 창호의 일람 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 (P.C인 경우) 시공에 필요한 사항

			조립도 구조부재 접합상세도 각층 기둥일람표 각층기둥보 위치도 주방기구 목록표 부착시설물 상세도 각층 보일람표	1/3~1/30 1/30 이상 1/10~1/50 1/2~1/10 1/30 이상	일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체 주방기구의 목록 시공에 필요한 사항일체 시공에 필요한 사항일체
조경계획도		축척, 식수평면계획, 수종, 식수면적 계산내용, 기타	조경계획 평면도	1/200 이하	축척, 식수 평면계획, 기타 시공에 필요한 사항일체
조경시설물 공사계획도 (유회, 체육 시설포함)		잔디, 휴지통, 안내판류, 환경조각, 상징탑, 분수, 벤치, 등산호, 파고라, 휴게소, 화단 문주담장, 음료수대, 미끄럼대, 조합놀이기구, 철봉, 시소, 그네, 체육시설, 기타	조경시설물 공사계획 유회및체육 시설물공사 계획도	1/100~ 1/200 1/100~ 1/200	잔디, 휴지통, 안내판류, 환경조각, 상징탑, 분수, 벤치, 등산로, 파고라, 휴게소, 문주담장, 화단, 음료수대, 미끄럼대, 조합놀이기구, 철봉, 시소, 그네, 기타 체육시설, 미끄럼대, 어린이놀이터, 조합놀이기구, 철봉, 시소, 그네등
기타		기타 필요한 도면	토공계획도 배식평면도 기타	1/200 이상 1/100~ 1/200	조경단지조성에 필요한 사항일체 수종, 수형, 수목의 규격, 식수량, 식수면적 계산표등 기타 필요한 도면

다. 기계분야

(1) 제출서류

기		본		설		계		실		시		설		계	
서류의종류	표	시	해	야	할	내	용	서류의종류	표	시	해	야	할	내	용
설계설명서	설비설계집행계획서 발주처의 설비설계지침서 및 설계자의 분석검토서 사전조사사항 각종 설비방식에 대한 기본 설계설명서 (기능, 특징, 소요예산) 건축물계획에 반영한 에너지절약 방안 각종설비의 초기투자자와 유지 관리비의 비교검토서 건설부제정 건축공사 표준시방서(기계부분)에 없는 새로운 공법이나 기자재에 대한 특기시방 내용, 기타 필요한 내용							설계설명서	공기조화, 급배수(급탕포함), 소화, 자동제어 기타 설비별 설계개요와 공사비 에너지절약면에서 초기투자자와 유지비와의 세부비교 검토내용 간단한 운전요령서 기타 필요한 내용						
설계계산서	간이부하계산서 주요 장비와 개략용량 산출서							시방서							당해 공사에 필요한 특기사항
								설계계산서							부하계산서 장비용량계산 및 선정서 환경계산서

(2) 설계도면의 종류 및 내용

기		본		설		계		실		시		설		계	
도면의종류	표	시	해	야	할	내	용	도면의종류	표	시	해	야	할	내	용
일반사항	범	례						일반사항	범	례					

	도면목록 기계기구일람표 (수량, 용량, 사양, 기타 사항 포함)		도면목록 기계기구일람표 (수량, 용량, 사양, 기타 사항 포함)
배 치 도	방위, 상하수도의 연결관계, 수조, 위험물저장소, 각종 탱크, 정화조, 연돌, 기계실의 위치, 기기반출 입구의 표시, 인근 건물 및 통행인에 미치는 공해 사항등	배 치 도	기본설계시 표기된 사항을 구체화한 내용
계 통 도	공기조화, 급배수(급탕포함), 소화, 자동제어, 기타 설비의 계통도	계 통 도	공기조화, 급배수(급탕포함), 소화, 자동제어, 기타 설비의 세부계통도
평 면 도	각종 설비 샤프트(Shaft)의 크기, 유지 보수 공간을 고려한 기계실평면도, 기준층 및 특수층의 설비평면도(단선표시)	평 면 도	각종설비평면도 기계실확대평면도
단 면 도	기계실, 기준층 및 특수층의 층고를 확인할수 있는 설비단면도	단 면 도	각종설비의 기준층 및 특수층에 대한 주요 단면도, 기계실단면도
		기계실입체배관도	기계실입체배관도
옥외공동구	옥외공동구 관로 및 각종 설비평면도	옥외공동구	옥외공동구 관로 및 각종설비 평면도, 단면도(확대도면 포함)
		상 세 도	각종설비별 상세도
기 타	기타 필요한 사항	기 타	기타 필요한 사항

라. 전기분야

(1) 제출서류

표 시 해 야 할 내 용 서류의종류

기 본 설 계	실 시 설 계
서류의종류	서류의종류
표 시 해 야 할 내 용	표 시 해 야 할 내 용
설계설명서 1. 전기설비개요 ○각 설비(전력, 통신, 소방, 보원, 편리 등의 설기)에 대한 설명 2. 수변전 설비도와 결선도 등에 대한 채택 설명 ○인입, 변전실의 배치, 결선도 등에 대한 경제성 및 안전성에 대한 검토사항을 포함한다. 3. 본 설계에 적용된 특수한 공법, 기준, 시설물 등에 대한 설명 4. 에너지절감 및 관리유지에 관한 고려사항	설계설명서 1. 전기설비개요 ○각 설비(전력, 통신, 소방, 보원, 편리 등의 설기)에 대한 설명 2. 수변전 설비도와 결선도 등에 대한 채택 설명 ○인입, 변전실의 배치, 결선도 등에 대한 경제성 및 안전성에 대한 검토사항을 포함한다. 3. 본 설계에 적용된 특수한 공법, 기준, 시설물 등에 대한 설명 4. 에너지절감 및 관리유지에 관한 고려사항
계 산 서 1. 각설(방) 별 조도 기준 2. 부하산출서 및 수변전설비용량계산서	계 산 서 1. 각종 계산에 적용한 계산기준, 공식, 적용한 상수(또는 개수) 등에 대한 채택 근거서 2. 조도계산서 3. 부하산출서 및 수변전설비용량계산서 4. 발전기 용량계산서 5. 축전지 설비등의 용량계산서 6. 간선계산서 7. 수변전설비의 기기 및 배선의 정격 용량 산출서 단락용량 계산서 등 8. 기타 채택된 설비의 용량계산서, 손실계산서 또는 기기와 배선의 적절함을 알수 있는 내용의 계산서
시 방 서 자재시방서 : 각종 기자재의 특성 정격 사용방법, 제작기준 등에 대해 설명한다. 단, KS 등의 제규격에 맞는 제품은 해당 규격의 번호 등으로 표시할 수 있다.	시 방 서 자재시방서 : 각종 기자재의 특성, 정격사용 방법, 제작기준 등에 대해 설명한다. 단, KS 등의 제규격에 맞는 제품은 해당 규격의 번호 등으로 표시할 수 있다.

			특기시방서: ○건설부 제정 전기 시방서외의 도면에 표시하기 힘든 내용의 각종 기기의 설치기준, 설치방법, 주의사항 등을 명기한다.
			단, 필요할 때에는 일반적인 내용과 특별한 내용을 분리하여 작성할 수 있다. ○공사의 범위, 준공기한 등의 기타 시공조건 등을 설명한다.

(2) 설계도면의 종류 및 내용

기 본 설 계		실 시 설 계	
도면의종류	표 시 해 야 할 내 용	도면의종류	표 시 해 야 할 내 용
부근안내도	방위, 도로, 등고선, 건축물 및 목표가 되는 지형지물등	도면목록표 부근안내도	방위, 도로, 등고선, 건축물 및 목표가 되는 지형지물등
범 레	사용될 기호	범 레 특 기 사 항	사용될 기호 및 시공상 유의할 특기사항
배 치 도	○각 건축물 및 시설물의 배치 및 위치 표시 평면도 ○옥외에 설치되는 전기관계 시설물의 위치도 (예: 핸드홀(수공), 맨홀(인공)외등, 이차변전설비등)	배 치 도	○각 건축물 및 시설물의 배치 및 위치 평면도 ○옥외에 설치되는 전기관계 시설물의 위치평면도 및 전기기기 정격상세도 등
옥외간선도	전력, 통신설비, 방재설비 및 기타 필요한 설비의 옥외간선평면도, 전력의 수전지점, 수전경로, 통신설비의 연결지점 및 단지 또는 구내설비와의 연결방법등 표시	옥외간선도	전력, 통신설비, 방재설비 및 기타 필요한 설비의 옥외간선평면도, 제반간선의 정격, 설치방법, 설치상세도 등
수 변 전 설 비 도	각종 기기의 배치계획도(이차변전실이 있는 경우는 이를 포함한다.)	수 변 전 설 비 도	수변전설비의 평면도(결선포함) 단면도, 구조물도, 입면도 및 기타 설치상세도, 등(특수한 경우를 제외하고는 제작도를 제외한다)
수 변 전 설 비 결 선 도	수변전설비의 단선결선도(이차변전실이 없는 경우는 이를 포함한다.)	수 변 전 설 비 결 선 도	수변전설비의 단선결선도(특별한 경우는 3선결선도)로 각종 기기, 배선 등에 대한 정격, 조작 설명등 포함
각종설비의 계통도	전력, TV방재통신 및 기타 설비의 계통도 또는 입상도	각종설비의 계통도	전등, 전열, 동력, 텔레비전 공청설비, 방재설비, 통신설비 및 기타 필요 설비의 계통도 또는 입상도와 각종 기기의 정격, 규정과 배선의 정격 규격
각종설비의 배치도	전등, 전열, 동력, 텔레비전 공청설비, 방재설비, 통신설비 및 기타 필요 설비의 배치도 (단위화된 건축물의 경우는 단위평면도를 포함한다)	각종설비의 배치도	전등, 전열, 동력, 텔레비전 공청설비, 방재설비, 통신설비 및 기타 필요 설비의 배치 및 결선 또는 배선도와 각종 배치기기 및 배선의 종별 정격등 표시(단위화된 건축물의 경우에는 단위평면도를 포함한다)
		각종결선도	○동력설비 및 사용된 특수설비의 결선도와 각종 기기와 배선의 정격등과 증부하표시 등 ○사용한 각종 설비의 조작도 및 조작설명서 ○필요시 각분 배전반의 결선도 및 정격 등과 증부하계산 ○기타 타도면에 표시되지 아니한 결선도 (제작 결선도는 제외한다)
기 타	기타 필요한 도면	기 타	기타 필요한 도면

2. 설계도서의 규격지질과 제출부수

가. 설계도서의 규격 및 지질

구 분	규 격 (%)	지 질	비 고
기 본 설 계 도	A ₁ (420×594)	청사진용감광지	투시도, 조감도로 캔트지에 그릴 것

실시 설계도	A ₀ (841-1,189) A ₁ (594×841)	청사진용감광지	
각종서류	16절지 (190×268) A ₃ (297×420)	모조지또는깁지	
* 단, 구조물의 특성에 따라 규격 및 지질을 변경할 수 있다.			

나. 설계도서의 제출부수

(1) 토목공사(기계 및 전기분야 포함)

8부(일괄 및 대안입찰시는 14부)

단, 실시설계에서 토목공사중 기계, 전기공사등이 포함된 경우 토목공사를 제외한 기계, 전기공사등의 설계도서는 분철하여 각 5부 제출한다.

(2) 건축공사(기계 및 전기분야 포함)

〈기본설계〉							〈실시설계〉						
분야 설계도서	총합	건축	토목	기계	전기	비고	분야 설계도서	총합	건축	토목	기계	전기	비고
설계도면	14					합본	설계도면		10	5	5	5	
설계설명서	14					편철	설계설명서	14					합본
지질조사서	5					”	지질조사서	5					편철
							시방서		10	5	5	5	
							각종계산서		5	5	5	5	
							기타	14					필요할때

건축법상권한위임 (1983. 1. 14)

서울특별시 고시 제25호

건축법(이하 “법”이라 한다) 제4조 제2항의 규정에 의하여 다음에 제기한 서울특별시시장의 권한을 구청장에게 위임한다.

1. 법중 제2조 제15호 나목, 제5조, 제6조 제3항, 제6조 제7항, 제7조, 제7조의2, 제9조의2 제3항, 제42조 제1항(제1호 또는 제4호에 해당하는 경우에 한한다), 제3항 및 제5항, 제43조, 제47조 제2항의 규정에 의한 권한의 전부(다만, 특정가구 정비지구, 아파트지구 및 법 제8조의2의 규정에 의하여 도시설계를

수립한 구역안의 건축물, 법 제40조 제3항의 규정에 의하여 용적율의 제한을 완화하는 건축물 또는 법 제5조 제5항의 규정에 의하여 건설부장관의 승인을 얻어야 하는 건축물에 관한 권한과, 제1, 2종 미관지구내의 5층이상 또는 10,000m² 이상 건축물 및 제1, 2종 미관지구이외의 11층 이상 건축물(대수선, 용도변경, 외장 변경제외)의 건축심의에 관한 권한은 제외한다.

2. 본 고시로 인하여 서울특별시고시 제184호(73. 12. 3)는 폐지한다.

도시계획법 시행규칙중 개정령 (1983. 1. 24)

건설부령 제352호

도시계획법 시행규칙중 개정령을 다음과 같이 공포한다.

도시계획법 시행규칙중 다음과 같이 개정한다.

제7조 제1항 제1호에 타목을 다음과 같이 신설한다.

타. 임시가설건축물: 영농자재의 보관을 위한 임시적인 가설건축물로서 그 면적이 17제곱미터 이하인 건축물

제7조 제1항 제3호 사목에(4)를 다음과 같이 신설한다.

(4) 개발제한구역의 지정당시의 기존농촌지도소를 농민이 이용하기에 편리한 지역으로 이전하기 위하여 건축하는 기존시설의 규모안에서의 건축물

제7조 제1항 제6호 다목의(2)중 “또는 종교시설”을 “사당 또는 종교시설”로 한다.

제7조 제1항 제6호 사목을 다음과 같이 한다.

사. 종교시설 및 사회복지시설의 증축(새로운 대지조성

은 허용되지 아니하며, 증축면적은 개발제한지역 지정당시의 종교시설 및 사회복지시설의 연면적의 범위 안으로 한다)

제7조 제1항 제6호 차목중 “진료소와”를 “진료소 및 종교시설과”로 한다.

제8조에 제15호를 다음과 같이 신설한다.

15. 공용청사·학교·공장등 기존시설의 다듬어진 부지 안에 설치하는 정구장·배구장·축구장등의 체육시설 (건축물의 건축이 수반되지 아니하는 경우에 한한다)

부 칙

이 규칙은 공포후 10일이 경과한 날로부터 시행한다.

토지의 형질변경등 행위 허가기준등에 관한 규칙중 개정령 (83. 1. 29)

건설부령 제353호

토지의 형질변경등 행위 허가기준등에 관한 규칙중 개정령을 다음과 같이 공포한다.

토지의 형질변경등 행위 허가기준등에 관한 규칙중 다음과 같이 개정한다.

제19조 제1항에 제3호 및 제4호를 다음과 같이 신설한다.

- 3. 사설도로를 개설하기 위하여 분할하는 경우(영 제5조 제1항 제7호 가목에 해당하지 아니하는 경우에 한한다)

4. 사설도로로 사용되던 토지중 도로로서의 용도가 폐지되는 부분을 인접토지와 합병하기 위하여 분할하는 경우

[별지 제2호서식]의 구비서류란중 “1. 토지등기부등본 1부” 및 “4. 지적도상 분할예정도 1부”를 삭제하고, 동란의 제2호 및 제3호를 제1호 및 제2호로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날로부터 시행한다.

회원 (준회원) 가입 안내

건축사법 제33조 제2항 및 당 협회 정관 제7조 제2항 규정에 의하여 건축사 면허증을 소지하고 건축사법 제23조의 규정에 의한 건축사 사무소를 등록하지 아니한 분으로서 본 협회 준회원으로 가입을 희망하는 분은 아래 소정 양식에 의거 신청하여 주시기 바랍니다.

아 래

- 1. 접수기간 : 1983. 1. 4부터
- 2. 자격기준 : 건축사면허소지자 (종전 2급 포함)
- 3. 접수장소 : 대한건축사협회 각시도 지부
- 4. 제출서류
 - 가. 입회원서 1매 (당회 소정양식)
 - 나. 준회원 카드 2매 (당회 소정양식)
 - 다. 반명함판사진 2매와 증명사진 2매
- 5. 기타 자세한 문의는 당 협회 총무부나 각지부 총무과로 직접 문의바랍니다.



대한건축사협회
서울특별시 종로구 서린동89
(전화 723-9491~2)