

장기화재 보험과 부화장



- 최근들어 빈번한 대화재가 심심치 않게 신문 지면을.....○
-장식하고 있다. 그러나 이것은 당사자에게는 물론.....○
-국가적으로도 크나큰 손실이 아닐 수 없다. 재화는.....○
-예고없이 방문하는 것이기에 그에 대한 준비는 꼭필.....○
-요할 것 같다. 부화장의 화재 보험가입절차를 김기.....○
-문씨를 통해 들어본다. <편집자주>○

김 기 문

최근 대형 화재의 빈번한 발생으로 화재보험에 대한 인식이 높아져 가고 있다. 중탄 사용 금지로 인한 유류 사용, 불량 전기전열 제품의 범람은 위험도를 더욱 격증시키고, 또 산재해 있다. 표 1과 같이 화재원인별로 분석해 보면 전기 유류에 의한 사고가 전체의 약 90%를 차지하고 있다. 부화장에서는 하루 24시간 동안 전기를 사용해야 되고, 월동기를

빈도를 감안해서 사고에 대한 선후책으로 보험제도의 유익성을 감안해서 소개해보기로 한다. 우선 화재보험의 일반이론을 밝히고, 최근 이용율이 급증하고 있는 장기화재보험과 부화장에서 장기 화재보험을 이용할 수 있는 근거를 제시하고, 끝으로 이재를 당했을 경우 보험금에 관하여 알아보기로 한다.

주요원인별 화재 발생건수

원인별 연도별	전기	유류	난로	담배	화공 농약	성냥	아궁 이	방화
1969년	527	777	245	272	335	126	437	127
1970 "	711	910	311	375	520	136	449	169
1971 "	638	800	355	298	370	109	350	162
1972 "	605	685	220	276	284	97	264	203
1973 "	767	759	228	271	275	141	313	150

<내무부 치안국통계 참조>

맞이해서 실내온도 유지때문에 유류난로를 사용해야 될 기회도 늘었다. 이와 같은 부수적인 잠재요인으로 최근에 당한 부화장의 이재

화재 보험이란?

가) 개요

화재 보험이란 화재로 인하여 부보(附保)된 재산이 손해를 입었을 때 보상해 주는 경제 제도다. 우리나라에서는 가장 이용율이 높은 주상품이며, 일반 대중의 인식이나 보급면에서 대중적 위치를 점하고 있는 Non-Marine보험의 주축을 이루고 있는 손해보험이다.

대상 물건은 생활과 사업에 없어서는 안 될 주택, 점포(일반물건), 창고, 공장등의 건물

가재, 상품, 설비, 자재, 원료, 제품, 기계 등 화재로 인하여 피해를 입을 수 있는 재산의 전부로서 화재로 인한 직접적인 피해와 소방피난(避難)등으로 인하여 보험목적물에 생긴 오손(汚損), 파손(破損), 침수(沈水)등의 간접적인 손해를 보상한다. 보험료는 이상의 물건에 따라 다르고, 건물의 상태 (1급에서 4급까지 구분) 지역 동산에 따라 결정된다. 보험담보기간은 1년을 기본으로 그 이하를 계약할 수 있는 일반화재와 3년, 5년, 10년, 3종류의 담보기간으로 하는 장기화재보험으로 대별한다. 일반화재는 보험 담보기간 동안 이체가 없을 때는 보험료는 소멸된다.

나) 가입 절차

화재보험에 가입하고자 할 때에는 화재위험으로부터 보호하고자 하는 재산에 대해서 다음 사항을 청약서에 기입 날인하고 청약하면 이를 심사하여 결정된 소정 보험료를 입금 확인후에는 효력이 발생하며 재보험 처리 후에 증권을 발행한다. ①보험 목적물 소재지

② 보험목적이 건물인 경우 : 건물의 구조, 평수 및 그 건물내에서 영위하는 직업 ③보험 목적물이 건물이 아닌 경우 : 목적물을 수용하고 있는 건물의 구조 평수 직업 또는 상품.

④보험 금액 : 보험가입하고자 하는 금액으로 보험에 가입할 재산의 시가(時價)와 같은 가

격으로 계약하는 것이 유리하다. ⑤보험목적의 소유자 ⑥ 보험기간 : 1년 또는 2년이하, 3년, 5년, 10년. 이상으로 분류된다.

보험인수 절차를 도표로 작성하면 아래와 같다.

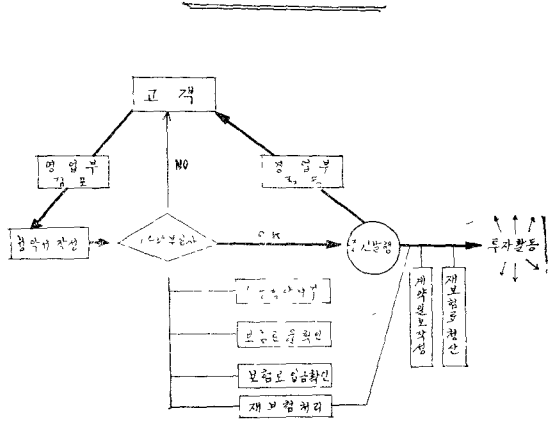
2. 장기 화재 보험

종래의 손해 보험은 사고 보상만을 주기능으로 하였으나 여기에 저축기능을 첨가한 새로운 보험상품으로(1973년 9월 13일 재무부인가) 보험시장의 확대와 보험 대중화 실현에 역점이 있다.

장기화재보험은 주택 물건과 일반 물건을 주 대상으로 한다. 장기화재 또한 일반 화재와 같이 화재로 인한 직접적인 피해와 간접적인 피해를 보상하며, 보험기간이 사고없이 끝나면 불입보험료를 묵돈(보험금의 10% 해당액)으로 다시 받게되어 저축을 겸하게 되며, 보험기간중 보험금액의 80%이하의 사고나 몇 번이든지 발생해도 그때마다 보상되며, (이를 自動復元性이라함)이 경우도 기간이 끝나면 계약한 보험금액의 10%해당액을 만기환급금으로 계약자에게 돌려준다.

보험기간은 3년, 5년, 10년의 3종류가 있으며, 5년기간이 가장 이용율이 높다. 보험료 납입은 1년에 한번씩 납입하는 것이 원칙으로 계산하고 있으나 계약자의 편의에 따라 그반년 3개월, 매월 나누어 내도 된다, 장기화재는 가입수속이 간단할 뿐아니라 매년 계약의 갱신의 수고를 덜고, 수금서비스를 받는 새롭고 유니크한 손해보험이다. 2회이후의 보험료 납입은 계약자의 경제적 사정과 기타 여러가지 사유로 인하여 납입기일까지 납입하지 못하는 경우를 생각하여 계약자의 편의를 도모코저 납입유예기간을 둔다. 그 기간은 납입기일이 속하는 달의 다음달 끝까지 유예기간이 된다. 예를들면 73년 11월 23일 일년 납으로 가입하였을 경우 75년 12월 31일까지 회사는 보험사고에 대해서 보험금 책임을 진다. 유예기간이 끝나면 보험계약은 실효(失效)가되며, 실효가

보험 인수 절차



된후 1년내에 부활수속과 같은 복잡한 절차가 따르며, 더욱이 연체 보험료를 납입하여야 부활된다.

3. 부화장의 장기화재 보험의 이용

가) 요율 적용

건물의 구조

1급: 국내는 일급구조의 부화장이 없음

2급: 철근 콘크리트 슬라브층(벽두께 12cm 이상)

철근 콘크리트, 부르크조, 슬라브층(벽두께 15cm 이상)

벽돌, 석조, 무근콘크리트, 슬라브층(벽두께 20cm 이상)

3급: 콘크리트, 벽돌조, 부르크조, 벽돌 붙임조 슬레트층

4급: 3급미달 건물(목조와립, 목조스레트) 직업: 전기부화기 이용은 직업 B급 그 밖의 경우는 직업 C급.

대상불건 { 건물요인: 건물, 시설, 기구
공구류, 집기비품
동산요인: 종란, 포장재료, 운반상자,

나) 보험료표

이용율이 가장 많은 5년만기, 보험금액 1000원 단위로 계산함.

보험료표 (5년만기 1000만원 기준)

대상건	불입방법	2급	3급	4급	이재없을 때만기수령액
		철근콘크리트슬라브층	부르크조슬레트층	목조와립	
건물	年 1 회	189,500	201,500	218,200	100만원
	6개월 납	99,500	105,800	114,600	"
	3개월 납	51,200	54,400	58,900	"
	매월	17,700	18,800	20,400	"
동산	年 1 회	193,300	205,300	222,000	"
	6개월 납	101,500	107,800	116,600	"
	3개월 납	52,200	55,400	64,000	"
	매월	18,000	19,200	20,700	"

다. 이용에 대한 혜택

보험금액 1000만원일 경우 이재없이 보험기간이 지나면 보험금액의 10%인 100만원을 저축으로 받으며, 5년만기 급구조(부르크조 스테트층) 부화장의 경우 연납으로 내는 보험료와 거의 같다. 3급 구조 5년 연납 보험료:

$$20150 \times 5년 = \text{₩}100,750$$

만기환급금(보험금액의 10%) 100,000만원 보험기간 동안은 10년, 20년이상 장기간에 걸쳐 축적 또는 마련한 개인이나 기업의 재산을 관리해드리며, 이재가 발생했을 때 보험회사가 책임을 지며, 빠른 시일내에 원상 복구해 드리는 장점이 있다.

5) 이재후 보험금 지급

보험에 가입한 재산이 손해가 발생하면 우선 보험계약자나 피보험자는 지체없이 이를 보험회사에 통지하여야 한다. 구두 전화 관계는 없으나 후일을 위하여 서면으로 하는 것이 좋다.

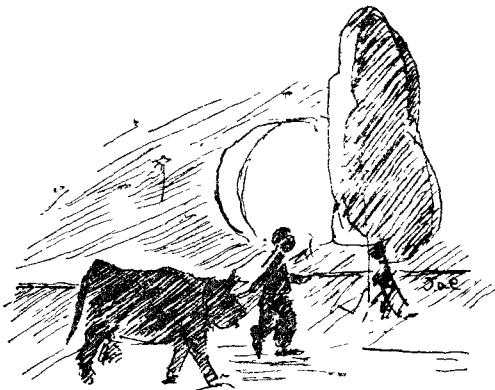
화재 발생을 통지한 후에는 피보험자는 통지한 날부터 다음과 같은 서류를 보험회사에 제출하여 보험금지급 청구를 하여야 한다. ① 화재 증명서(소방서 발행) ② 손해 상황 조서 및 손해 견적서 ③ 보험 증권 및 영수증 ④ 기타 회사가 필요한 서류. 손해액의 사정은 손해가 발생한 때와 장소에 따라 보험 목적물의 시가(時價)에 의해서 결정된다.

보상 및 시기는 피보험자가 보험금 지급에 필요한 절차를 마친 날로부터 30일 이내에 보험금을 지급한다. 일부 보험일 경우의 보험금 지급은 보험가액(保險價額)의 비율에 따라 손해를 보상하며, 초과 보험일 경우는 보험가액(保險價額)을 한도로 보상한다. 이를 도표로 작성하면 아래와 같다.

보험은 기업이나 가정용 막론하고, 오늘날 중요한 경제수단으로 등장했지만, 아직도 보험에 대한 지식이 미비해서 이용할 수 없는 경우가 있다. 화재 보험 개요에서 가입 절차의 대강을 요약했지만 이는 모두 청약서와 영수증에 기재하면 된다. 장기화재보험은 적은 금액으로 전 재산을 관리하는 것은 말할 것도 없고, 후일 저축까지 겸하는 일조이석의 효과를

가지고 있고, 자동복원성에 의해서 보험금액의 80%이하의 사고는 몇번이든지 보상되고, 만기환급금이 지급되는 장점은 일반물건인 부화에서의 이용은 커다란 경제적 효과가 있으리라 믿는다. 100만원 재산의 이재관리가 1년마다 2만원으로 충분히 운영되고 만기에 되돌려 받는 제도를 기업자체의 적용은 바람직한 일 일 것이다.

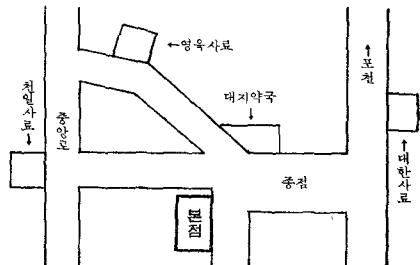
사고후의 보험금지급에서 아는 바와 같이 무형의 재산관리를 담당하고, 공신을 최대의 사명으로 하는 금융기관인 보험회사의 신속한 이재처리는 당연한 사실이다. 만일 우리나라의 보험제도가 없다고 가정한다면 몇 100억의 재산을 가진 대형기업은 외국보험회사를 이용해야한다는 계산이 나오고, 그런 경우 가입절차나 이재처리가 현재보다 더욱 불편할 것이고, 또 보험을 가입하지 않는 상태에서 이재가 발생한다면 전 재산은 하루 아침에 몰락한다는 결과가 올 것이다. 고로 고도화한 선진국은 은행을 이용하는 것보다 보험회사를 이용하는 도가 훨씬 높은 이유가 여기에 있는 것이다. 이런 의미에서 장기화재 보험은 사고에 대한 선후책으로 가장 합리적인 대책이라 믿는다.



동산가축약품

국내외 수의약품 도산매

질병진료 · 출장상담



의정부시 의정부 4동 207번지
(의정부 시외버스 종점)
전화 : (의정부) 2963번
수의사 : 김진영