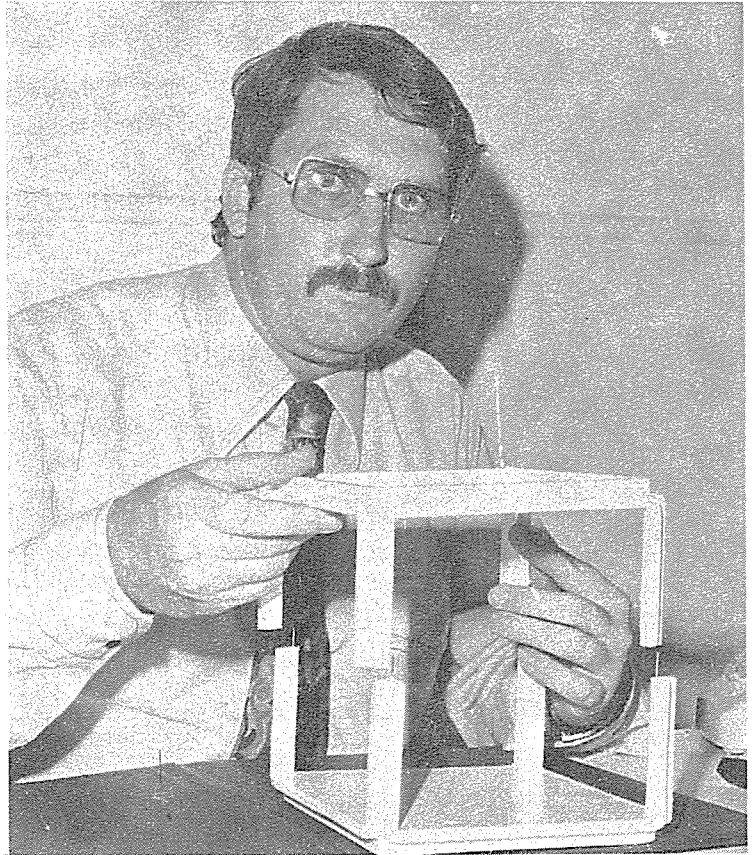


새로운 住宅 工法

오스트레리아의 MODULAR SYSTEM에 의한 주택건설

濠洲大使館 公報室 提供

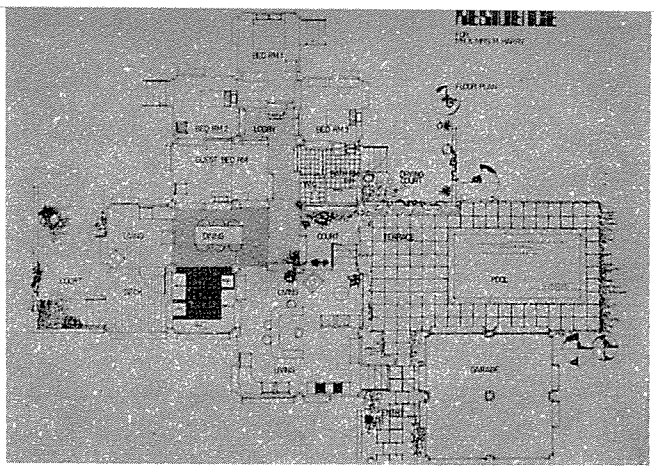
宋 鍾 爽 訳



DARRYL BENNETS 氏

오스트레리아는 주택건설에 있어서 최근 세계적인 추세인 MODULAR SYSTEM에 의한 새로운 공법이 개발되고 있다.

이러한 새로운 공법은 오스트레리아의 대중주택, 아파트, 소규모의 OFFICE BUILDING 공사에서 최소한 20%의 공사비 절감이 가능하며, 이러한 공법은 주택건설뿐만 아니라 대규모의 상업적 건물, 관광휴양시설, 또 더 나아가서는 이동주택의 건설에 까지 커다란 영향을 미치고 있는데, 이러한 공법은 QUEENS-LAND 대학을 졸업한 31세의 젊은 건축가인 DARRYL BENNETS에 의해 시도되었는데 그는 이러한 공법을 오스트레리아 뿐만 아니라, 미국, 영국, 뉴질랜드, 프랑스, 인도네시아, 필리핀, 일본, 대만, 베트남, 싱가포르, 홍콩, 말레이시아, 케니아, 나이지리아, 스리랑카, 뉴 헤브라이드, 피지군도, 솔로몬 군도에 까지 보급할려고 하고 있다.



그러나 이러한 공법은 이미 인도네시아와 피지 군도의 개인 연구소에서 동시에 창안되어 이의 특허 취득권을 가진 CMIL이라는 오스트렐리아의 한 광업회사에 의해 건축계에 발표되었으나, 오스트렐리아의 실정에는 부합되지 못한 것이어서 BENNETS에 의해 이 試案에 대한 새로운 연구가 이룩되었다.

그의 MODULAR SYSTEM은 범세계적인 것으로써 장기적인 안목에서 효용성을 갖도록 시도되는 것이라 평가된다.

“즉” 그의 MODULAR SYSTEM에 의하면, 하나의 기본 MODULE은 바닥, 지붕 벽을 갖고 3,048 × 3,048 (100 s8.FT)의 면적을 가진 입방체이며 실제로 그 한개의 MODULE은 서로 접합될 수 있는 두개의 부분(베개의 다리를 가진 책상모양의)으로 나누어져서 수송, 공장에서의 조립, 원거리 현장까지의 수송, 적재에 편리하도록 되어 있다. 그리고 하나의 MODULE WALL은 출입구, 창호를 위한 OPENING, 수직 LOU-RE 등과 함께 공장에서 제작된다. 그리고 다른 부분은 또 다른 부분과 동일한 치수를 가지며 사각형의 돌출부를 가진 벽체를 형성하고 이 돌출부는 MODULE WALL의 외부와 결합하여 불박이 장(반침)의 공간을 형성할 수 있다.

그리고 이러한 MODULE의 재료로써는 FIBER GLASS나 콘크리트가 사용되고 있으나 경량 구조를 위해 (GRC(GLOSS REINFORCED CONCRETE)의 이용이 연구되고 있다. 또한 이러한 MODULE은 어린이의 장난감(BUILDING BLOCK)처럼 단층이나 고층 구조에서도 광범위하게 사용되고 있으며 가구, 전기, 위생의 제반 설비도 공간에서 함께 제작될 수 있다.

그러나, 위에서 말한 것처럼 기본 모듈이 3,048 라고 해서 반드시 각 방의 면적이 3.048 × 3.048 (100 S8 FT)로만 한정되는 것이 아니고 한쪽 벽이나 두쪽벽이 완전 개방된 MODULE들이 서로 접합하여 100S8FT의 정수배의 커다란 공간을 형성할 수 있다.

그리고 BENNETS씨의 주장에 의하면 이러한 SYSTEM은 노동력의 절감은 물론 공장에서도 현장에서의 재료비의 절감이 가능하고, 이러한 MODULAR 주택은 자동차처럼 대량 생산이 가능하며, 마치 자동차의 부품처럼 가구수(家口數)의 증감에 따라 실수요자들 사이에서 거래될 수 있다.

즉, 신혼 부부는 당장 필요한 1침실의 주택만을 건축하고 자녀의 성장에 따라 신제품이나 중고품의 MODULAR ROOM을 살 수 있는 것이다. 그리고 또, 현장의 작업은 간벽이나 내벽의 제작 뿐이다.

그리고 또한 그는 Modular plan에 의한 고층의 대중 주택도 계획하였다.

