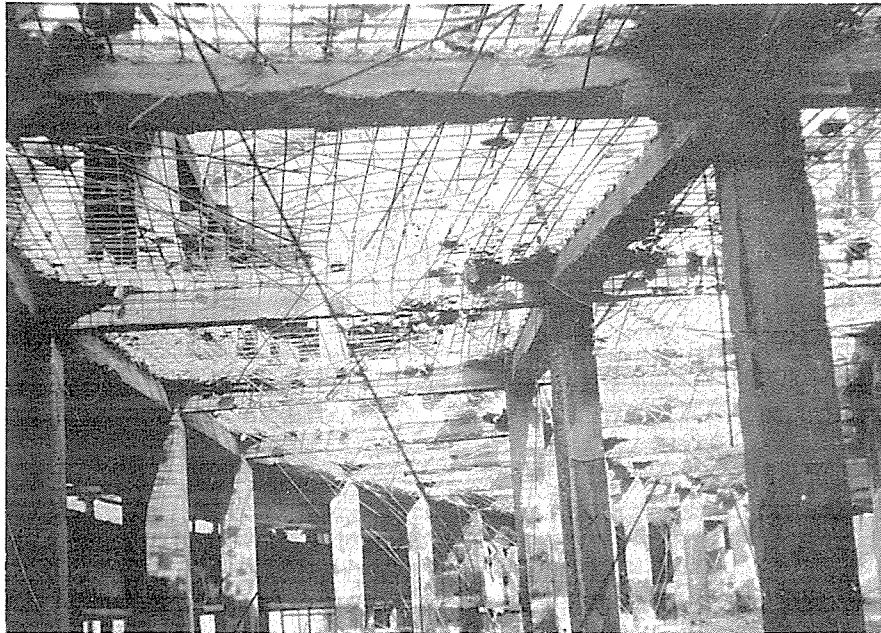


工學博士 洪 鵬 義



(一) 基本事項

各種 빌딩火災 때에 人命의 慘事を 막기 위 하여
建築物의 防火管理者는 避難施設의 萬全의 管理와
安全한 避難誘導에 責任을 다하여야 한다. 이 目
的을 위하여는 다음의 事項들을 特히 留意할 必要
가 있다.

(1) 建築物의 設計와 施工問題

高層빌딩은 避難과 救助에 特히 注意 깊게 設計하고, 且 施工되어야 한다.

無窓 벌딩과 같이 避難救助가 不便한 建築은 可及의 避하고 出火된 때에는 迅速히 避難할 수 있고 救助作業에 便利하도록 避難施設을 充實하게 設計施工되어야 한다. 各層의 各室에서 어느 곳에

서나 外部地上이나 其他 安全한 場所로 脫出할 수 있는 通路나 避難口가 相互反對側에 2個以上 配置되도록 設計될 것이며 万若 避難施設이 不充分

한 建築物이면 避難器具로라도 補充하도록 하여야
된다.

(2) 收容制限

避難에 支障이 없을 程度로 빌딩의 収容人員을
제한할 必要가 있다.

또한 빌딩 내의 収容者의 性格上 避難能力에 맞는 特殊避難施設을 할 必要가 있다. 重患者 등 避難無能力者는 誘導救出 人員을 配置하고 建築構造上 人命危險度가 높은 빌딩이나 危險場所에는 그 狀況에 맞는 用途制限이나 収容人員制限을 할 필요가 있다.

(3) 警報施設

빌딩 내의 火災를 빨리 알리고 早期에 避難할 수 있게 火災警報施設이 必要하다. 特히 就寢者들에게 火災를 迅速히 周知시키고 消防署에도 빨리

通報할 수 있는施設이必要하다.

(4) 訓練強化

避難을秩序 있게迅速円滑하게 하기 위하여는收容者들에게 빌딩 内外部의 避難施設을 잘 周知시켜 둘과 同時に 미리避難計劃를樹立하여 從業員들에게徹底한訓練을 시켜 둘必要가 있다.

(5) 避難方法

빌딩에火災發生時는避難階段 등을通해垂直内部避難이原則이고避難通路에依한一時の水平避難이나屋上避難을 할 수 있도록 할 것이며 빌딩内複道나階段에火煙이充滿하게 되면窓을通해外部로脫出하여安全場所로避難하게 된다.

(6) 爆發對備

火災時는火煙의擴大防止는勿論이며有毒氣體發生이나爆發危險을防止할必要가 있다.爆發이發生하면避難의余裕가 없이瞬息間に大慘事로되므로可及的爆發危險性의物品을貯藏收容한 빌딩内에는多數人員의收容用으로는쓰지 않는것이賢明하다.爆發物品을收容한 빌딩에는危險防止에對하여綿密한警戒가必要하며避難口가많이設置되어危險場所에서可及的短距離로步行避難이可能하도록하여야 한다.

(7) 消防署利用

消防署가 있는都市에서는빌딩内에서消防員의救助作業이便하도록設計되어야하며消防署가없는地方에서는빌딩構造를特히避難對策에重點을두어設計할必要가 있다.

모든빌딩은避難 및救助에万全을期하여야 할 것이다.

(8) 注意事項

빌딩火災에서收容者들이避難에必要한各種事項을잘알아둘必要가 있다.例컨대煙氣에들려세면煙氣 밑으로기어나가는등의避難注意事項들은一般에게周知시켜 두어야 한다.

全美國防火協會(N. F. P. A.)의Building Exit Code(B. E. C.)가基礎要件으로다음과같은事項들을規定하고있다.

B. E. C는빌딩의用途別로收容人員避難口의數 및種類와內裝,警報裝置避難通路등의施設避難誘導燈과標識,訓練計劃등에關하여다음과같이規定하고있다.

(a) 新旧빌딩을 모두火災時에迅速히避難할

수있게設計할것이며避難口其他의防禦施設등은予備의in準備가必要하다.그것은사람이나機械의故障으로失敗될경우를考慮할必要가있기때문이다.

(b) 모든빌딩의構造는火災때避難에要하는一定한時間내에사람들이火災나恐怖에서脫出할수있도록建築機能및設備를保有하여야한다.

(c) 빌딩의構造에따라그收容人員과避難能力에맞도록避難口의位置와種類를決定하여收容者の防備,빌딩의높이型등을避難이容易하게決定하여야한다.

(d)避難口는恒常妨害되지않게하여차물쇠등은避難에妨害되지않도록有効하게使用되어야한다.

(e) 모든避難路는사람들이틀림없이外部로安全한場所에빠져나갈수있게配列하여標識를하여混亂을막도록하기위해,裝飾燈을避難誘導燈으로兼用할수있다.

(f)火災警報設備를해서빨리通報하여避難할수있게한다.

(g) 빌딩의各室에서의避難口는最小限2個以上을相互反對位置에둔다.

(h) 빌딩의垂直開口部는防火區劃을하여上向延燒을防止하고安全하게避難口에나갈수있게한다.

(i) 이基準은恒常居住者の狀況을基準으로한것이고最低의要求이므로人命危險이있는狀態로빌딩을use할때에는더좋은方法을考慮할必要가있다.

(j)百貨店의避難口까지의最短距離는75ft以内하고sprinkler施設을하여垂直開口部는徹底한防煙施設을하여야한다.

(二) 빌딩의分類

빌딩의分類는構造別및用途別로나누어各各相應한避難救助對策을樹立할必要가있다.

(1) 用途別分類

빌딩의用途와出火時刻에따라人命危險度가다르다.例컨대百貨店은晝間開店中出火한火災는人命危險度가크나夜間火災는物貨被害는많을지라도人命被害는別로없다.反對로病院은晝夜間을不拘하고人命被害가모두크며Hotel이나apartment등은晝夜火災보다도夜間火災가人命危險度가높다고볼수있다.빌딩의用途와

火時刻에 따라 消防員의 救助作業도 差가 생긴다.

빌딩의 種類中에서 収容人員이 많은 것이면 人命危險度도 높은 것이다.

또한 収容者의 避難能力如何에 따라 人命危險度가 다른데 老幼婦女子, 患者의 収容用 빌딩은 避難能力이 적으므로 人命被害가 많고 事務所 官公

署 學校등은 避難能力이 있으므로, 人命被害가比較的 적다고 생각할 수 있다. 不特定収用인 劇場, 百貨店등은 避難에 混亂을 이르켜 危險하고 特히 宿泊用 Hotel病院등은 夜間火災의 人命被害 度가 높다.

또한 빌딩내에 爆發物의貯藏 및 取扱을 하는 倉庫, 工場 등은 火災의 擴大가 빠르고 爆發로 因한 人命被害가 큰 慘事が 생기게 되므로 火災現場에서 即刻 人命避難을 시키고 應急消火施設을 하지 않으면 큰被害를 免치 못할 것이다. 百貨店, 아케이트, 市場 등에 大量의 引火物이 収容된 빌딩은 火煙擴大가 빠르고 人命被害도 크다.

病院 등은 重患者의 誘導避難施設 및 避難訓練 등을 強化하여 火災時に混亂을 防止하여야 한다.

(2) 構造別分類

빌딩의 構造는 千態萬像이므로 一律的인 分類는 困難하나 빌딩의 面積分類보다 建築物의 높이에 依한 分類를 重視한다. 一般的인 分類는 起高層(11層以上), 高層, 低層, 地下層 등으로 할 수 있다. 其他 有窓, 無窓 빌딩으로도 나눌 수 있다.

普通빌딩의 立面形狀은 直立方体이며 平面形狀은 正方形, 長方形, Y字形, L字形, T字形 円形(◎), □形(回) 등 各種이 있는데 그 形狀如何에 따라 避難, 救助對策이 달라진다.

빌딩의 形狀에 따라 被害程度가 다른데 빌딩내의 各室의 出入門이 한便 뿐인 데서 火災慘事が發生한 實例가 적지 않고 빌딩의 室配置가 中央複道型인 경우에는 複道에 火煙이 充滿하여 避難路가遮斷되어 室內收容人이 犠牲된 例도 數 없이 많다. 實例로 1958年 시카코市의 카톨릭 學校에서 2層火災로 授業中인 校舍의 中央複道가 火煙으로 차서 學生들이 教室에 갇혀서 93名의 死亡者와 77名의 重火傷者를 낸 大慘事が 있었다.

美國에서는 中央複道는 火煙의 火爐와 같다고 불러서 警戒하고 있다.

이와같이 빌딩에 中央複道의 有無는 避難救助上

에 重大한 影響을 주므로 이것이 빌딩의 構造別分類의 基準이 될 수 있다. 日本의 矢島雄博士의 分類를 보면 다음과 같다.

(a) 甲類는 中央複道와 小區劃의 室들이 兩側에 있는 빌딩이다. Hotel, 學校, 病院 등과같이 各層에 中央複道가 있고 兩側에 客室, 病室 등의 房이 羅列된 것이다.

(b) 乙類는 各層에 比較的 넓은 space의 區劃이 있는 빌딩으로서 百貨店, 映画館, 劇場, 講堂 등의 集會室도 되고 特別層外에는 原則적으로 個室은 없다.

(c) 丙類는 中央複道가 없이 小形室들만 羅列된 것, 小規模의 빌딩이 많고 各層은 房들만 配置되고 階段室이나 발코니 등으로만 連絡된 것이다. 其他 이 3種의 分類外의 다른 것도 있을 수는 있다.

甲類의 事務所 빌딩으로서 어떤 層만은 集會場 등으로 使用되어 多數人の出入을 要하는 넓은 空間으로 된 層만은 乙類 빌딩에 準한 것으로 볼 수 있다.

最近에 流行되는 Core式 빌딩은 中央複道는 없으나 Core部分을 複道로 보아 甲類 빌딩에 準할 수 있다. apartment 빌딩으로서 外複道로 각室이 連絡되는 것은 丙類 빌딩에 速한다. 이 分類와 避難計劃上의 關係를 보면 다음과 같다.

첫째는 同一分類의 빌딩은 火煙의擴散狀態가大概 같은 것으로 볼 수 있다.

둘째는 따라서 避難施設은 構造別分類에 相應한設備를 選擇함이 좋다.

셋째로 用途가 다른 빌딩이라도 避難計劃은 構造別分類에 맞게 樹立하는 것이 좋다.

넷째는 消防員의 人命救助方法은 構造別分類에 依하여 類似한 作業으로 進行할 수 있다.

B, E, C의 用途別分類表

A. (集會場=乙類)

劇場, 映画館, 教會, 体育館, 公會堂, 展示場, 講堂 등

B. (教育關係=甲類)

國民, 中高等, 大學校, 幼稚園, 盲啞學校 등

C. (法定施設=甲類)

病院, 療養所, 養老院, 其他厚生施設 등

D. (睡眠施設=甲類)

Hotel, apartment, 寄宿舎, 共同住宅 등

E. (商業 빌딩=乙類)

Market, stare, department, 아케이드등

F. (事務所빌딩 = 甲類)

G. (工業施設 =丙類)…工場등

H. (混合用빌딩 =丙類)

I. (貯藏庫 =乙類)

消防員의 人命救助計劃에서 위와같은 分類된 빌딩으로 區別하여樹立하여 隊員들에게 그 計劃을徹底히 教育하고 또 火災現場에 出動할 때는 그 빌딩分類에 依한 要救助事態를 握하게 하므로 救助作業이 容易케 할 수 있다.

構造別分類表

(a) 甲類 빌딩

⑦ Hotel apartment 寄宿舍등 (不特定収容就寢室 있음)

① 病院, 診療所, 厚生施設, 幼稚園, 盲啞學校等 (不特人避難低能力収容室 있음)

⑤ 國民, 中高大學校舍 (特定人収容 就寢者가 없는 室들)

⑥ 事務所, 官公署 (特定人収容, 就寢者 없는 室들)

(b) 乙類빌딩

⑦ 公會堂, 集會場등 (不特定人収容就寢室 없음)

① 百貨店, market, store 등 (不特定人収容室 있음)

⑤ 圖書館, 博物館등 (不特定人収容室 있음)

⑥ 倉庫등 (不特定人 또는 物品収容室임)

⑩ 캐바레, 카페, 나이트클럽, 맨스홀 등 (不特定人 多數収容室임)

⑪ 劇場, 映画館등 (不特定人多數収容大形室임)

(c) 丙類빌딩

⑦ 小形事務所빌딩등 (特定人의 収容實임)

① 複合用途빌딩 등 (特定人을 収容하고 部就寢室 있음)

⑦ 工場 (特定人을 収容하고 危險性 있는 作業을 함)

(三) 人命의 危險度

(1) 火煙擴大

鐵筋 Concrete 造의 耐火 빌딩이라도 内部의 천정, partition, 内壁面 등이 可燃性物로 되거나 家具 什器, 商品 등이 引火性인 경우에는 酸素 供給의 不良으로 不完全燃燒되면 濃煙이 發生하여 一酸化炭素 등 有毒Gas를 包含한 煙氣가 빌딩 내에 充滿하면 窒息死亡者가 생긴다.

이와같은 殺人的인 煙氣의 發生을 防止하거나迅速한 排煙을 하여야한다.

火煙은 조그만 空隙만 있어도 빌딩內의 全空間에擴散된다. 即 Elevator shaft, 階段室, Dust shut, pipe duckt, 換氣 duckt 등 모든 垂直穴은 가장 좋은 煙氣上昇路가 되며 發火層의 窓도 火焰上昇으로 直上層에 延燒케 한다. 勿論 複道나 開口部 등의 水平穴도 煙氣擴散路가 될 수 있다. 實地 火災의 經驗으로 보면 發火層에서 火煙이 最上層間으로 擴大되어 이區間의 人命危險이 가장 높아서被害가 많으므로 上層收容者를 迅速히 避難시켜야 한다. 火災時의 火煙의 傳播速度는 水平方向으로는 0.5~1 m/sec이고 垂直方向은 3~5 m/sec의 比例로 上昇延燒되므로 사람의 階段 步行速度인 0.5m/sec 보다도 빠르게 煙氣가 上昇하여避難路가 遮斷된다. 火災의 人命危險層中에서 發火層이 第一危險度가 높고 그 다음은 最上層이고順次로 내려오면서 危險度가 낮아진다.

이와같은 人命危險層에 따르는 避難 및 救助計劃을 樹立하는 것이 좋다.

(2) 바니크現象

火災 때에 火煙에 부딪치면 恐怖狼狽됨으로直接 火煙에 依한 燃死나 窒息死가 아닐지라도 恐怖混亂으로 因하여 避難階段이나 避難口등에서 撞쳐쓰러져 压死者를 내는 現象을 바니크라 한다.

특히 不特定多數人을 収容하는 百貨店, 映画館, Hotel 등에서 火災에 놀란 人波가 出口를 向해殺到하거나 앞을 다투어 階段을 서로 먼저 내려 갈려고混亂과 悲鳴소리를 내면 뒷사람들은 넘어진 사람을 밟고라도 避難하려는 焦躁心 때문에 压死者를 내는 慘事が 發生한다.

避難對策上 火災에 놀란 群衆의 冷靜을 잃은混亂으로直接 火災被害에 놓지 않은 人命犠牲을 防止하여야 한다.

實例로 1903年에 시카코市의 이로고이 劇場火災에서 바니크로 因한 死亡者가 402名이 發生한 大慘事が 있었다.

(B.E.C의 人命危險度

(a) 빌딩收容者的 危險度는 火煙擴大로 發生하는 有毒性Gas와 爆發物有無로 決定된다.

(b) 人命危險度는 빌딩裝材 및 収納物과 빌딩內에서 行해지는 作業의 性質에 따른다.

(c) 人命危險度는 빌딩의 種類와 収容人員의 性

質 및 數에 따르지만 高危險 빌딩의 避難口는 危險區域에서 外部安全場所까지 步行距離가 75ft 以内에 있어야 한다(이 距離는 普通 사람이면 呼吸을 維持할 수 있는 10~15秒에 달릴 수 있다)

(d) 避難能力 單位로서 内外避難階段이나 傾斜路 등은 30名 以上으로 하고 水平出口인 一層 door는 50名 以上을 한單位로 計劃한다.

(四) 避難方法

火災時에 火煙으로 危險한 室에서 同一層中의 火煙이 없는 區域으로 避難하는 것을 一時避難이라하고 빌딩内部의 避難階段 등을 垂直 降下하여 地上이나 安全區域으로 脱出하는 것을 完全避難이라한다.

出火層에서 같은層의 防火區域 또는 隣棟의 同一層으로 避難橋 등을 利用하는 것을 水平避難이라하고 出火層에서 階段을 通해 屋上으로 올라가는 것을 屋上避難이라 한다. 그밖의 빌딩窗으로 脱出하여 外部避難階段을 利用하거나 救助되는 것을 外部避難이라 한다.

(1) 内部避難法

火災로 發生한 火煙이 垂直穴을 通해 上昇하므로 迅速한 避難을 하지 않으면 内部避難이 不可能한 경우가 많다.

(a) Elevator는 内部避難路로 使用하기 困難하며, 危險한 것이다.

(b) 避難階段의 自動閉鎖式防火 door는 數名의 避難時間中에 煙氣가 侵入하여 階段內에 煙氣가 充滿하면 利用할 수 없이된다. 따라서 内部避難만을 依存하는 것은 不完全한 方法이다. 그理由로서 다음과 같은 경우가 있다.

階段幅은 1m에 對하여 1.3名/秒의 避難能力뿐이므로 1.3名/秒를 超過한 用途가 될 때는 階段中間에 사람뭉치가 생긴다.

階段口에는 避難人이 群集하여 猛烈한 混亂이 생기고 一層出口에는 大量의 人波가 殺到하게 된다.

특히 階段을 내려갈 때는 앞의 人波의 進行感이 없어 燥急한 마음으로 바니크 狀態가 생길 蒙慮가 많다.

内部避難은 가장 適切한 方法이긴 하지만 上記한 바와 같은 避難不可能한 경우도 避難不能으로 内部避難外에 水平避難, 屋上避難, 外部避難施設도 兼用할 必要가 있다.

(2) 其他避難方法

百貨店, Hotel 등 避難階段을 通하여 屋上으로 避難하였다가 消防員에게 救助되거나 外部階段등을 利用하여 地上으로 降下하거나 隣棟屋上을 通해 安全避難할 수 있어 實地 火災의 檢討에서 보면 屋上避難者는 別로 牺牲된 일이 없다.

發火層의 窓을 通해 밭코니 外部避難階段을 利用하면 煙氣의 妨害 없이 消防員의 救助를 받을 수 있으므로 内部避難보다 뜻지 않은 避難方法이라 하겠다.

이와같은 外部避難方法은 超高層 빌딩에서는 不可能한 경우가 있어 추락사등의 慘事が 發生하는 危險이 있으므로 特히 留意하여 外部避難이 可能하도록 設計하여야 한다. 外部避難이 可能케 되면 内部避難의 混亂을 減少시킬 수 있다.

水平避難은 가장 安全하기는 하나 이런 狀態의 빌딩이 적으로 利用하기가 힘들다.

(3) 構造別避難方法

(a) 甲類 빌딩火災

大規模 빌딩의 中央複道를 갖인 兩側室에 収容者들이 煙氣로 通路가 遮斷되어 避難이 困難한 경우가 생기기 쉽다. 發火初期에는 内部避難이 可能하나 火煙이 複道에 차면 不得已 出火層의 収容者들은 窓을 通해 外部避難을 하거나 外部避難조차 不可能하게 되면 窓에서 뛰어 내리는 方法밖에 할 수 없다.

Hotel이나 病院등의 就寢施設이 大量의 収容者中에 避難能力이 없는 者들은 外部, 屋上避難이 不可能하므로 水平 内部避難施設을 充實히 하여야 한다.

(b) 乙類 빌딩火災

이 빌딩은 大區劃의 窓로 되어있어 火煙擴大가 빠르고 不特定人을 多數収容한 百貨店, 劇場, 映画館등은 때로는 바니크 現象을 發生하여 出入口에 人波가 殺到하는 것을 防止하기 위해 避難口의 位置와 數를 充分히 考慮하여야 한다.

(c) 丙類 빌딩火災

小規模 빌딩이므로 内部階段이 한 곳 밖에 없는 경우에는 火煙上昇으로 内部避難이 不可能하게 되기 쉬우므로 外部, 屋上避難을 考慮할 必要가 있다.

어떠한 빌딩에서나 빌딩火災로 燃死, 窒息死, 壓死 등 外에도 추락사도 避難不能으로 外部避難施設을 充分히 考慮하여 設計하여야 한다.

(五) 煙氣排除方法

빌딩火災에서 内部避難이 不可能하게 되는 主要한 原因은 中央複道나 Core, 避難 階段内에 濃煙이 充滿하여지는 까닭이다.

그러므로 中央複道나 室內의 修裝材를, 不燃材로서 使用함은 勿論이지만 發生한 煙氣를 迅速히 排除할 必要가 있다.

그러기 위해서는 複道 및 室內의 天井이나 内壁上部에 排煙口를 配列하고 各排煙口에서 排煙管을連結하고 이것을 排煙塔(Smoke Extract tower)에 集結시킨다. 빌딩火災時에는 火災警報가 나면서 屋上에 있는 排煙팬(Smoke Extract Fan)이 곱作動하여 빌딩내에 있는 煙氣를 빠져올려 排除하므로 避難階段을 利用할 수 있게 해준다.

六. 火災實例

(1) 甲類 빌딩火災

火災年月日	1968. 3. 18(晝)	1967. 1. 15(夜)	1964. 12. 18(夜)	1958. 3. 1(晝)	1962. 1. 4(朝)
火災場所	韓國釜山市	日本橫濱市	美國에부르市	美國시카고市	美國산프란시스코市
建築物	市外電話局	村松病院	老人Hall	카토릭學校	토마소Hotel
發火層	4層	1層	1層	1層	1層
危險人員	未詳	17名	35名	329名	135名
死亡者	燒死(名) 1 墜落(名) 6名	4名 —	20名 —	93名 77名	20名 30名
避難者	屋上(名) 内部(名) 外部(名)	— 11名 —	— 15名 —	— — 45名	— 80名 —
救助者	消防員 外部	2名 —	— —	185名 239名	5名 35名
備考	負傷者 36名 收容者 未詳	—	—	—	—

(2) 乙類 빌딩火災

發火生月日	1970. 9. 18(夜)	1932. 12. 16(朝)	1963. 9. 15(晝)	1960. 1. 22(晝)	1958. 4. 15(正午)
發火場所	韓國서울市	日本東京市	英國구파스고市	英國리파블市	美國뉴욕市
發火建築物	三豊商街	白木屋百貨店	스토애센다손百貨店	博物館	
發火層	4層	4層	2層	3~4層	2層
危險人員	—	500名	88名	200名	460名
死亡者	燒死(名) 1名 墜落(名) —	(窒息死) 6名 7名	1名 —	10名 1名	1名 —
避難者	屋上(名) 内部(名) 外部(名)	260名 大部分 —	— 78名 —	— 181名 12名	200名 191名 65名
救助者	消防員 外部	31名 35名	10名 10名	5名 9名	4名 67名
備考	負傷者 7名 收容者約 1,000名	—	收容者約 430名	負傷者 33名	

(3) 丙類 빌딩火災

發火年月日	1970. 2. 17(夜)	1966. 1. 9(晝)	1961. 6. 5(晝)	1960. 6. 4(晝)	1961. 6. 7(晝)
發火場所	韓國서울市	日本川山奇市	美國부리스頓市	英國캐성頓市	英國포스頓市
發火建築物	半島아케이드	金井複合빌딩	고로니컬旅館	商店複合빌딩	토링클럽
發火層	1層	2層	1層	2層	1層
危險人員	無	26名	7名	18名	24名
死亡者	燒死(名) " (窒息死) 12名	6名	(窒息死) 1名	(窒息死) 14名	
避難者	墜落(名) "	—	(窒息死 4名)	1名	5名
救助者	屋上(名) " 内部(名) " 外部(名) "	7名 15名 —	— 1名 —	— — —	2 — —
備考	財產被害約10億원	—	—	—	外部脫出者 3名