노후건축지구의 범죄예방환경디자인 요소 분석
- 대구광역시 안전마을만들기사업 중심으로-

Analysis of Crime Prevention Environment Design Elements in Old Building Districts
-Focused on the Daegu Metropolitan City Safety Village Project-

강 경 하* 손 병 훈**
Kang, Kyung-Ha Son, Byeung-Hun

Abstract

Recently, there has been a large social issue about the environmental sector for safe zones from crime. Since 2010, starting with Seoul, most local governments have enacted ordinances related to crime prevention environmental design (hereinafter referred to as CPTED) and are showing active movement. In this study, as part of a method to understand how to use the design elements applied to CPTED, the safety village creation project of deteriorated construction districts in Daegu Metropolitan City was conducted, focusing on the 10 project destinations using CPTED, and the CPTED application elements were evaluated by CPTED. The analysis was conducted according to the basic principles, and the elements related to the architectural plan of the environmental design elements were reviewed. In order to extract the environmental design elements of the project site, the CPTED guideline appropriate for the sector was used based on the standard guidelines for environmental design for crime prevention in Daegu City and the contents of the crime prevention urban design ordinance.

키 워 드 : 노후건축지구, 안전, 범죄예방환경디자인, 셉테드, 안전디자인, 환경디자인
Keywords : old building districts, safe, crime prevention environment design, cpted, safety design, environmental design

1. 서 론

최근 범죄로부터 안전지대에 대한 환경적인 부문에 대해 사회적으로 이슈가 되고 있다. 2010년 이후 서울시를 시작으로 대부분의 지자제들이 범죄예방환경설계(이하 CPTED)를 통해 안전을 위한 환경디자인들을 적용하고 있다. 이 연구에서는 CPTED에 적용된 범죄예방방지시설의 활용방안을 파악하기 위한 방법의 일환으로 대구광역시에서 2014년부터 진행된 노후건축지구의 안전마을만들기 사업을 중심으로 CPTED를 활용한 10개의 사업지의 CPTED 적용 시설을 분석하고 범죄예방방지시설을 건축계획 측면에 관련하여 검토하였다. 사업지의 범죄예방방지시설은 CPTED 기법을 적용한 전략적 분석을 위하여 대구시 범죄예방 도시디자인 가이드라인을 활용하였다.

2. 분석결과

2014년 대구광역시는 안전행정부의 안심 안전마을 시범사업 시행을 시작으로 자체 안전마을만들기 사업을 추진하였으며 노후건축지구의 소규모 마을단위를 대상으로 1기 안전마을만들기 사업(2014~2018)을 진행하여 총 10개의 사업 대상지를 선정하고 2019년 12월 8개 마을이 사업을 완료하였으며 현재 2개의 마을이 추진 중에 있다. 안전마을 계획 기법에는 CPTED를 적용하여 최근 범죄예방을 위한 물리적 환경 개선 및 건축계획에 관련한 디자인 요소들을 고려하여 제시되었다. CPTED의 기본 개념은 3가지 원리로 감시(surveillance)와 접근통제(access control), 공동체 강화(community building)로 정의할 수 있다. 이 3가지 기본개념을 적용시키기 위한 전략으로 자연적 감시, 접근통제, 영역성 강화, 활동의 활성화, 유지관리로 분류할 수 있으며 본 연구에서는 대구광역시의 안전마을만들기 사업지 10곳의 CPTED 5가지 전략에 해당하는 범죄예방 방지시설을 분석하는 작업을 수행하였다. 최근 범죄 예방을 위한 안전성 향상은 물리적인 개선에서 그치지 않고 지역사회차원의 적극적 참여의식을 통하여 소통과 정착을 할 수 있도록 문화적 측면까지 고려하고 있다. 이에 CPTED 적용 안전마을만들기사업지에는 5가지 전략을 충족하기 위해 CCTV설치, 가로등의 조도조절, 가시거리 확보, 밝은 색의 경관도색 등을 제시하였다. 5가지 전략 중 건축계획적인 측면에서 영역성 강화와 활동의 활성화를 적용시킬 수 있다.

* 대구공업대학교 건축과 초빙조교수, 공학박사수료
** 대구공업대학교 건축과 조교수, 공학박사, 교신저자(sonbh@ttc.ac.kr)

안전마을만들기사업지 10곳의 CPTED 적용 범죄예방방지시설의 분석 결과는 표 1과 같다.

표 1. 안전마을만들기사업지 CPTED 적용 범죄예방방지시설 분석

사업지 / 시설물	달서구 두류1,2동	서구 비산7동	동구 신덕마을	달서구 송현1동	달성군 남1리	남구 대명2동	중구 성내2동	북구 칠성동	수성구 만촌1동	동구 안심1동
CCTV	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
안내판	○	○		○	○	○		○		
비상벨&안심벨	○						○			
안전마을 상징물	○	○		○		○		○		
사인물	○	○		○		○				
벽면&담장조명 (LED벤치포함)		○						○		
벽화(경관도색)	○	○	○	○	○			○		
안전쉽터	○									
보안등			○	○	○		○	○		○
LED보안등 교체	○			○	○				○	○
전신주 위치정보 (라이팅박스)		○		○				○		
안전지킴이집	○	○			○		○	○		
치안센터								○		
공중전화	○									
로고젝트					○		○			
유휴지정비 골목화당조성								○		
버스 쉘터								○		
도로표지병		○				○				○

감시강화 영역성 강화 및 활동의 활성화 유지관리 범죄예방

3. 결 론

본 연구는 CPTED에 적용된 범죄예방방지시설의 활용방안을 파악하기 위한 방법의 일환으로 2014년부터 진행되고 있는 대구광역시 안전마을만들기사업지 10곳을 대상으로 CPTED 적용 범죄예방방지시설의 분석결과 CPTED 적용 범죄예방방지시설은 감시강화 전략에 해당하는 항목 중 CCTV시설이 모든 사업지에 설치되었고 건축계획적 측면에 해당하는 영역성 강화 및 활동의 활성화 전략 에서는 시설물의 종류가 다양하지만 사업지의 안전마을계획에 따른 적용 편차가 나타났다. 따라서 향후 본 연구에서 분석 결과를 보완 하여 지역 내 CPTED 적용 안전마을의 아이덴티티를 위해서 안전마을의 범죄예방방지시설의 편차를 줄 일 수 있는 연구로 진행하고자 한다.

Acknowledgement

이 연구는 2018년도 한국연구재단 연구비 지원에 의한 결과의 일부임. 과제번호:NRF-2018R1D1A1B07048321

참 고 문 헌

1. 대구광역시, 대구광역시 안전정책관, 대구광역시 안전마을만들기 사업백서, 2020
2. 대구광역시, 대구광역시 범죄예방 도시디자인 기본계획,2018
3. 박인숙, 범죄예방 환경설계(CPTED) 활성화를 위한 정책과제, 국회입법조사처 경제산업조사실, 2019