

아파트단지 내 조경공간별 이웃간 교류 정도 연구

손혜림* · 성종상**

*서울대학교 환경대학원 환경조경학과 석사과정 · **서울대학교 환경대학원 환경조경학과 교수

1. 서론

1. 연구의 배경 및 목적

우리나라의 대표적인 주거유형인 아파트는 새로운 주거문화를 형성하고 도시의 주거 문제를 대처하는데 상당한 기여를 해왔으며, 사회와 시대의 요구를 적절히 반영하며 변화하고 있다. 아파트 조경의 가치는 지속적으로 새롭게 조명되고 있으며, 도시와 자연, 그리고 인간 사회의 문제를 해결하는 하나의 대안이 될 수 있다(강연주, 2013).

최근 아파트 조경공간이 주민들의 삶과 밀접한 관계를 맺고 있는 커뮤니티 공간으로 중요성이 부각되고, 커뮤니티 활성화를 위한 노력의 일환으로 연구가 활발히 이루어지고 있음에도 불구하고, 아직까지 아파트단지 내 조경공간과 이웃관계에 대한 연구는 미비한 실정이다.

주민들이 자연스럽게 만나 교류하고 삶을 함께 나눌 수 있는 공간과 환경을 구현하기 위해서 실제로 주민들이 어느 공간에 많이 모이는지, 어느 공간에서 이웃간 교류가 잘 나타나고 잘 나타나지 않는지 분석할 필요가 있다.

본 연구는 아파트 조경공간별 이웃간 교류 정도를 분석하여 다양한 교류를 유도할 수 있는 아파트단지 조경공간계획을 위한 기초자료로 제공하고자 한다.

2. 연구 대상지

본 연구는 경기도 시흥시 배곧동에 위치한 한라비발디 캠퍼스 2차 조경공간을 대상으로 진행하였다. 조경공간은 건축 면적을 제외한 모든 공간으로 녹지(수공간, 텃밭, 비오톱), 동선(산책로, 자전거 동선), 이용공간(휴게공간, 놀이공간, 운동공간)이 포함된다.

3. 연구의 내용 및 방법

현장조사는 2021년 5월 1일 실시하였으며 국토지리정보원에서 다운로드한 수치지도에 아파트단지 내 조경공간을 맵핑하였다. 이후에 아파트 조경공간 구성 요소의 분류에 관한 선행연구를 참고하여 대상지 조경공간을 분류하였다.

관찰조사는 2021년 5월 19일과 22일, 비참여 관찰 조사로 조경공간을 이용하는 주민들의 수를 기록하여 조경공간별 주민들이 주로 이용하는 조경공간을 도출하였다.

설문조사는 2021년 5월 26일과 29일, 관찰조사에서 도출된 조경공간을 이용하고 있는 주민들을 대상으로 5명씩 7개의 장소에서 실시하였고 35명의 주민들이 조사에 응하였다. 이를 통해 조경공간 유형별 이웃간 교류 정도를 측정하였다.

선행연구에서 이웃간 교류 정도를 측정하는 방법은 다양한데, 일반적으로 이웃간 교류 수준을 구분하여 해당하는 주민들의 수나 정도를 점수화하여 측정한다.

Huston and Levinger(1978)는 인간관계의 단계를 면식단계(awareness of other), 접촉단계(surface contact), 상호의존단계(mutual relationship)로 구분하였고, 본 연구에서는 심화단계를 추가하여 각 단계에 맞는 예시를 제시하여 이웃간 교류 정도를 측정하였다.

Table 1. 이웃관계의 교류 정도

단계	구분	정의	예시
1단계	면식단계	관찰을 통해 서로를 알고 있는 단계	얼굴을 안다. 만나면 가볍게 인사를 한다.
2단계	접촉단계	직접적인 교류가 일어나는 단계	간단한 대화를 나눈다.
3단계	상호의존 단계	두 사람 사이에 크고 작은 상호의존이 나타나는 단계	자주 만난다. 함께 활동을 한다.
4단계	심화단계	정서적지지와 공감, 현실적 도움의 교환이 일어나는 단계	음식을 나눠먹는다. 아이를 맡아준다.

자료 : 김택규·정석, 2016:75. 필자 재작성

II. 연구결과

1. 관찰조사 분석

관찰조사를 통해 녹지(수공간 5개, 텃밭 12개, 비오톱 1개), 동선(산책로 5개, 자전거 동선 1개), 이용공간(휴게공간 6개, 놀이공간 4개, 운동공간 3개) 중 조경공간별로 주민들이 주로 이용하는 7개의 공간을 도출하였다.

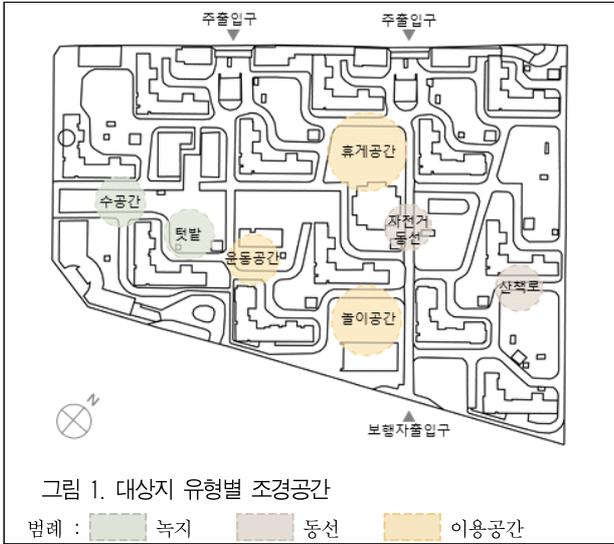


Figure 1. 대상지 유형별 조경공간

Table 2. 이웃간 교류 정도 측정결과

구분	성별	연령	교류 정도					공간
			1단계	2단계	3단계	4단계	합계	
주민1	여	20대	1	1		1	7	수공간
주민2	여	20대	1	1		1	7	
주민3	여	30대	1	1			3	
주민4	여	30대	1				1	
주민5	여	40대	1				1	
주민6	여	30대	1	1			3	
주민7	여	40대	1	1		1	7	텃밭
주민8	여	40대	1	1		1	7	
주민9	남	40대	1	1			3	
주민10	남	50대	1	1		1	7	산책로
주민11	여	20대	1	1			3	
주민12	여	20대	1				1	
주민13	남	20대	1				1	
주민14	남	20대	1				1	
주민15	남	20대	1				1	
주민16	여	20대	1				1	자전거 동선
주민17	남	20대	1				1	
주민18	남	20대	1				1	
주민19	남	40대	1				1	
주민20	남	40대	1				1	
주민21	여	30대	1				1	놀이공간
주민22	여	30대	1	1	1	1	10	
주민23	여	40대	1	1			3	
주민24	남	40대	1				1	
주민25	남	40대	1				1	
주민26	여	70대	1	1	1		6	운동공간
주민27	여	70대	1	1	1	1	10	
주민28	여	70대	1	1	1		6	
주민29	남	70대	1	1	1		6	
주민30	남	80대	1	1	1	1	10	
주민31	여	60대	1	1			3	휴식공간
주민32	여	70대	1	1		1	7	
주민33	여	70대	1	1		1	7	
주민34	여	70대	1	1		1	7	
주민35	남	60대	1	1		1	7	

2. 설문조사 분석

본 설문조사는 관찰조사를 통해 도출된 7개의 조경공간에서 해당 공간을 이용하는 주민들을 대상으로 일반 특성과 이웃간 교류 정도에 대한 4가지 문항을 이용하여 조사하였다(Table 1 참조).

응답자 성별은 여성이 60%, 남성이 40%로 여성이 남성보다 활동이 많고 이웃관계에 더 적극적인 것으로 나타났다.

조경공간 유형별 이웃간 교류 정도는 운동공간 38점, 휴식공간 31점, 텃밭 27점, 놀이공간 16점, 수공간 13점, 산책로 7점, 자전거 동선 5점으로 이웃간 교류가 잘 나타나는 공간은 운동공간, 잘 나타나지 않는 공간은 자전거 동선으로 도출되었다.

III. 결론

본 연구는 아파트 조경공간에서의 이웃간 교류 정도를 분석함으로써 향후 다양한 교류를 유도할 수 있는 아파트단지 내 조경공간계획을 위한 기초자료를 제시하고자 이루어졌다. 연구결과를 요약하면 다음과 같다.

첫째, 이웃간 교류 정도는 성별에 따른 차이가 나타났다. 이를 통해 이웃관계가 모든 주민들에게 일률적으로 적용될 수 있는 것이 아닌 관계를 형성하는 주체인 주민들의 특성도 고려되어야 한다는 것을 보여주었다.

둘째, 아파트 조경공간별로 이웃간 교류 정도에 차이가 있었다. 운동공간에서는 이웃간 교류 정도가 4단계까지 나타났지만, 자전거 동선에서는 1단계에 그쳤다. 이를 통해 아파트 조경공간은 주민들의 일상적인 삶을 나누고 관계를 형성할 수 있는 물적 환경으로서의 가능성을 보여주었다.

본 연구는 특정 아파트 단지를 대상으로 조경공간별 이웃간 교류 정도에 주목하여 분석, 확인한 것으로, 향후 다양한 단지 및 주민을 대상으로 하면서 단지 및 주민들의 개별 특성까지 고려한, 보다 심층적인 연구로 이어질 필요가 있을 것으로 판단된다.

참고문헌

- 강연주(2013) 아파트 조경 설계의 변화의 특성 연구 -수도권 아파트 단지를 중심으로-. 서울대학교 대학원 공학박사학위논문.
- 김택규, 정석(2016) 사회연결망분석(SNA)을 활용한 공동체 프로그램 참여자의 이웃관계 변화분석. 한국도시계획학회지 도시설계 17(3): 71-88.
- 정유진, 최막중(2016) 생애주기에 따른 이웃관계의 형성요인과 공간적 특성. 한국주거학회논문집 27(1): 1-11
- Huston, T. L. and G. Levinger(1978) Interpersonal Attraction and Relationships. Annual review of psychology.
- 국토지리정보원 www.ngii.go.kr