

공공부문 실내건축 설계용역 발주방식 개선을 위한 기초연구

A Basic Study on the Application and Improvement of Delivery System for Interior Design of the Public Sector

남 경 우*

Nam, Keong-Woo

장 명 훈**

Jang, Myung-Houn

Abstract

In the public sector, the number of interior construction projects is continuously increasing. When the interior construction is carried out, it is largely divided into design and construction stages. On the other hand, in order to place an order in the public sector, it requires institutional conditions such as business type, price criterion, award criteria, and guarantees. But in the case of interior design, it is necessary to establish a basis law to be applied for ordering. Therefore, this study analysed the necessity of improving the system related to the interior design order in the public sector and suggested ways to improve the system. In the future, we will continue to conduct research based on this research, and if institutional improvement is made through the proposed methodology, it will be possible to apply effectively not only in the public sector but also in the private sector.

키 워 드 : 실내건축설계, 발주방식, 공공부문

Keywords : interior design, delivery system, public sector

1. 서 론

최근 노후화된 건축물의 비중이 늘어나고 소득수준 증가와 삶의 질을 중시하는 풍조로 인해 인테리어산업에 대한 수요는 증가 추세이다. 공공부문에서도 시설개선 및 기관이전 등에 따른 인테리어공사 시행 빈도가 지속적으로 늘어나고 있다. 공공부문에서 인테리어공사(건축법 제23조에 해당하지 않는 경우에 한함)를 시행할 경우 크게 설계와 시공 단계로 구분하여 발주한다. 한편 공공부문 발주를 위해서는 계약법 이외의 개별근거법과 그 하위에 업종(인력기준 포함), 대가기준(직접비기준 포함), 낙찰자결정기준, 보증 등의 제도적 조건을 필요로 한다. 인테리어공사의 경우 건설산업기본법에 따른 조건으로 발주가 가능하지만, 인테리어설계의 경우 발주에 적용할 근거법의 정비가 필요한 실정이다. 따라서 본 연구에서는 인테리어설계(실내건축설계)의 체계적이고 원활한 발주를 위해 제도적 개선사항을 도출하기 위한 방안을 제시하고자 한다.

2. 인테리어설계 발주 관련 제도

표 1. 국내 인테리어설계 발주 관련 법규

법령명	관련 행정규칙
국가/지방계약법	예정가격작성기준, 적격심사기준, 정부 입찰계약 집행기준, 조달청 기술용역 적격심사 세부기준 등
건축사법/건축서비스산업 진흥법	건축사의 업무범위와 대가기준, 건축사법에 따른 설계자 선정을 위한 사업수행능력 세부평가기준, 조달청 기술용역 적격심사 세부기준 등
건설기술 진흥법	건설기술용역 대가 등에 관한 기준, 건설기술자 등급 인정 및 교육훈련 등에 관한 기준, 건설기술 용역업자 사업수행능력 세부평가기준, 설계건설사업관리 용역손해배상보험 또는 공제 업무요령 등
엔지니어링산업 진흥법	엔지니어링 사업자 선정에 관한 기준, 엔지니어링 손해배상보험 또는 공제 업무처리 요령, 엔지니어링기술자 경력관리기준, 엔지니어링사업대가의 기준 등
공공디자인의 진흥에 관한 법률	공공디자인 용역 대가 산정 기준, 공공디자인 용역의 제안서 보상의 기준 및 절차, 공공디자인 전문인력에 관한 기준
산업디자인진흥법	산업디자인전문회사 신고요령

* 제주대학교 일반대학원 건축공학과 박사과정

** 제주대학교 건축학부 건축공학전공 교수, 교신저자(jangmh@jejunu.ac.kr)

계약법을 근간으로 하는 우리나라의 인테리어설계 발주와 관련한 법규는 표 1과 같다. 그러나 관련 법규를 세부적으로 분석해보면, 해당 법규 내에 인테리어설계 포함 여부가 명확하지 않거나, 계약형태가 적절하지 않거나, 업종을 구성하지 않거나, 대가산정을 위한 기준이 마련되어 있지 않거나, 낙찰자결정방식이 적절하지 않은 문제점을 안고 있다. 이 때문에 해당업계에서는 발주내용이 만족스럽지 않아 인테리어 설계 수주를 기피하기도 하며, 발주자 측에서는 이를 보완하기 위해 표 2의 개별근거법 발주 조건을 혼합하여 발주하는 현상도 발생한다. 따라서 인테리어설계 발주 관련 제도 개선을 통한 체계적이고 원활한 발주환경을 구축할 필요가 있다.

표 2. 국내 인테리어설계 발주 관련 법령별 주요 조건 충족 여부

법령명 (계약형태)	업종	(업종구성인력)	대가	(대가구성인건비)	낙찰자결정
국가계약법 (기타용역)	×	×	○ (학술연구용역 원가계산 준용)	○ (학술연구용역 인건비기준단가)	○ (협상계약)
건축사법/건축서비스산업 진흥법 (건축설계용역)	○ (건축사사무소)	○ (건축사)	○ (건축사업무 대가)	○ (엔지니어링기술 자 노임단가 준용)	○ (공모/수행 능력평 가)
건설기술 진흥법 (건설기술용역)	○ (건설기술용역업)	○ (건설기술자)	○ (건설기술용역 대가)	○ (엔지니어링기술 자 노임단가 준용)	○ (수행 능력평가)
엔지니어링산업 진흥법 (엔지니어링사업)	○ (엔지니어링사업)	○ (엔지니어링기술 자)	○ (엔지니어링사업 대가)	○ (엔지니어링기술 자 노임단가)	○ (수행 능력평가)
공공디자인의 진흥에 관한 법률 (공공디자인용역)	○ (공공디자인전문 회사)	○ (공공디자인전문 인력)	○ (공공디자인용역 대가)	○ (학술연구용역 인건비기준단가 준용)	○ (협상계약)
산업디자인진흥법 (산업디자인용역)	○ (산업디자인전문 회사)	○ (산업디자인전문 인력)	×	×	×

3. 결 론

본 연구에서는 공공부문 인테리어설계 발주 관련 제도개선의 필요성을 분석하였고, 개선사항을 도출하기 위한 방안을 제시하면 다음과 같다. 첫째, 인테리어설계와 관련된 용어와 업무영역에 대해 정리한다. 둘째, 국내 인테리어설계 발주 관련 사례와 법규를 분석하여 문제점을 도출한다. 셋째, 문제점 개선을 위해 한국산업표준, 한국직업표준, 교육기관, 유관단체, 라이선스 등의 현황을 정리하여 인테리어설계에 적합한 체계를 제시한다. 넷째, 제시된 체계에 따라 최적 발주방식 및 관련 법규 개정방안을 도출하고 검증 실시한다. 향후에는 본 연구를 바탕으로 지속적인 연구를 수행할 예정이며, 제시된 방법론을 통해 제도적 개선이 이루어진다면 공공부뿐만 아니라 민간부문에서도 효과적인 적용이 가능할 것이다.

Acknowledgement

이 논문은 2017년도 정부(교육부)의 재원으로 한국연구재단의 지원을 받아 수행된 기초연구임(No.2017R1D1A3B03031230).

참 고 문 헌

- 오인욱, 실내건축 업역의 업무환경 제도 개선에 관한 연구, 한국실내디자인학회 논문집, 제37호, pp.3~11, 2003.4
- 이창노, 국내외 실내디자인분야 관련법의 현황과 과제, 한국실내디자인학회 하계학술발표대회 논문집, 제14권 제2호, pp.11~24, 2012.6
- 남경숙, 박혜숙, 실내건축 활성화를 위한 자격제도에 관한 연구, 한국실내디자인학회 하계학술발표대회 논문집, 제14권 제2호, pp.25~29, 2012.6
- 국토해양부, 실내건축 제도개선 및 경쟁력 강화방안 연구, 2012.7
- 한국디자인진흥원, 2015년 디자인산업 용역 대가기준 수립 상세 연구, 2015.9