

# 도시재생 뉴딜정책과 연계한 지역맞춤 안전도시 활성화 정책

## Policy to Local Customized Safe City Activation in Connection with Urban Regeneration New-Deal Policy

박 정 호\* · 심 현 하\*\* · 도 기 선\*\*\* · 장 주 연\*\*\*\* · 전 찬 기\*\*\*\*

Park, Jung-Ho · Shim, Hyun-Ha · Do, Ki-Seon · Chang, Joo-Yeon · Jeon, Chan-Ki

### 요 약

본 논문에서는 안전도시 정책에 관한 사례와 도시재생 정책 사례를 바탕으로 통합된 가이드라인을 통한 지역 맞춤 안전도시 정책을 통해 시민의 삶의 질 향상과 도시지속성을 유지할 방안을 연구하였다.

**keywords** : 도시재생 뉴딜정책, 안전도시, 안전 아젠다, 주민참여, 거점주민센터

## 1. 서 론

중전 도시정비 사업은 수익성 위주의 재개발 사업형태로 진행되어 낙후된 도심지역은 개발에서 배제되고 경제기반이 취약해지는 부작용을 발생시켰다. 새 정부 정책인 도시재생 뉴딜정책은 정부의 주요 국정과제 중 하나이며 소규모 단위사업 중심의 접근방법을 통해 전국 낙후지역에 총 50조 원을 투입하는 사업이다.

도시재생 뉴딜정책은 전국 낙후지역을 중심으로 실시되는 정책이기 때문에 낙후지역의 특성상 각종 안전 위협 요인을 내포하고 있다. 이에 따라 도시재생의 목적인 지역주민의 행복과 시민의 도시정책 참여도 상승, 도시경쟁력 강화와 삶의 질 개선을 위해 도시 안전정책과 연계되어 진행되어야 할 필요가 있다.

이번 연구의 목적은 재생-안전 연계도시 활성화를 위한 안전도시 정책을 분석 제안하는 것으로서 전국 도시안전 위험 실태와 안전도시의 정책 및 한계를 분석하고 각 지역의 특성을 고려하여 지역 맞춤형 안전도시 활성화 정책을 통해 삶의 질 개선, 지역경쟁력 강화와 주민참여를 활성화 시키는 방안을 모색한다.

## 2. 본론 - 지역맞춤 안전도시 활성화 정책

안전은 도시 시민들의 삶의 질과 도시의 지속성을 유지하기 위한 도시의 기본요인 중 하나이다. 하지만 급격한 도시의 발전, 기상이변과 같은 사회와 환경의 변화로 인해 각종 안전 위협요인이 발생 도시의 지속성을 저해하였고, 이는 도시발전과 시민의 삶의 질을 악화시키는 장애요소가 되었다.

본 연구에서는 사회에서 발생하는 각종 안전위험요인 사례들을 분석 후 대단위 도시안전 위협요인 범주를 설정하고 범주별 세세한 위협요인을 각 지역 실정에 맞게 분류 하였다.

\* 학생회원 · 인천대학교 도시건설공학과 학생 gh621@naver.com  
\*\* 학생회원 · 인천대학교 도시건설공학과 학생 tlagusgkkg31@naver.com  
\*\*\* 학생회원 · 인천대학교 도시건설공학과 학생 ehrltjs60@naver.com  
\*\*\*\* 학생회원 · 인천대학교 도시건설공학과 학생 pinelisa@naver.com  
\*\*\*\*\* 정회원 · 인천대학교 도시공학과 교수 johnland@inu.ac.kr

안전에 대한 중요성이 부각되면서 전국의 도시에서는 안전위협 요인들을 제거하기 위한 다양한 정책을 펼치고 있다. 안심도시 용인, 국제안전도시 인천과 같이 몇몇 지역에서는 안전을 테마로 한 정책을 시행중이고 마을별로 벽화거리 형성, 안심거리 만들기 등의 정책 또한 진행되고 있다. 이러한 정책들이 지속적으로 실시되는 것은 좋은 현상이나 각 지역 간 우후죽순 실시되는 정책은 시민들에게 혼란과 사생활 침해 등 역효과를 일으켜 안전의 목적이 되는 삶의 질 향상을 저해하는 현상을 초래할 수 있다,

이에 대한 해결책으로 제시된 지역 맞춤형 안전도시 활성화 정책은 각 도시별 용도와 특징을 분석하여 구역을 5가지로 분류 하였으며, 위에 언급한 안전위협 요인 범주를 안전 아젠다로 설정, 각 지역에 안전 문제 해결에 적합한 세부정책을 선택하여 필요한 정책만을 적용 시키는 지역 맞춤형 안전정책 시스템이다.

본 시스템은 전국 각 지역의 각종 안전문제에 관련된 통계를 분석하여 도시가 스스로 처한 안전문제에 대한 맞춤형 해결정책을 선택하여 예산을 효율적으로 사용할 수 있는 가이드라인의 역할을 할 수 있다, 가이드라인 역할은 기존 도시지역을 포함 도시재생 뉴딜사업 지역의 세부정책 항목을 연계하여 동시에 진행이 가능하다, 또한 기존의 우수 인프라를 보유한 지역의 안전 정책을 아젠다로 흡수하여 본 시스템의 테마를 적용하여 기존의 정책에 익숙한 시민들에게 혼란을 일으킬 가능성을 배제할 수 있다.

도시재생 뉴딜정책과 안전도시 정책이 성공하고 연계가 되기 위한 열쇠는 시민이다, 시민의 참여는 도시의 활력을 불어넣고 스스로 안전에 대한 의식을 인지하며 외부의 분석 예상보다 직접적인 생활체감을 통한 지역의 안전 정보를 공공기관에 전달할 수 있다.

본 연구는 이러한 시민의 참여를 증가시키기 위한 방법으로 거점주민 센터를 활용하였다. 거점주민 센터는 각 동마다 거점역할을 하는 주민 센터를 선정하여 거점주민 센터 간 정책, 현황, 제안을 공유하는 방안으로 주민들이 쉽게 참여할 수 있고 도시안전 현황과 정책을 지속적으로 공유할 수 있다, 공공기관은 거점 주민 센터에 안전, 도시재생에 관련한 전문가를 각각 배치하여 주민의 의견을 수렴하고 전문가의 제안을 공유하며 진행 중인 정책에 대한 의견을 공유할 수 있고 주민은 안전정책에 대한 교육, 실천을 통해 전문가와 함께 직접 안전도시를 형성에 도움을 줄 수 있다.

### 3. 결론

지역 맞춤형 안전정책 방안의 기대효과로는 각 구역마다 맞춤형 안전정책 진행이 가능하고 안전 아젠다 속 분류된 세부 정책 항목을 통한 효율적 예산활용이 가능하며 거점 주민 센터를 통한 구청, 전문가, 시민의 안전도시 거버넌스 시스템 정착 및 안전의 지속성을 유지할 수 있다..

### 참고문헌

- 양철수, (2015) 시민이 행복한 안전 안심도시 조성방안연구 : 광주발전 연구원
- 인천광역시의회 건설교통위원회, (2017) 도시재생뉴딜과 인천시 도시재생정책의 방향
- 인천광역시, (2016) 2016 국제안전도시 조성 마스터플랜