

# 국내 마리나 현황분석 및 개선방안에 관한 연구

† 정우리 · 박진수\*

† 한국해양대학교 해사산업연구소 전임연구원, \*한국해양대학교 항해학부 교수

## A Study on the Status and Improvement of Domestic Marina Port Facility

† Woo-Lee Jeong · Jin-Soo Park\*

† Research Institute of Maritime Industry, Korea Maritime University, Busan 606-791, Korea

\* Professor of Navigation System Engineering, Korea Maritime University, Busan 606-791, Korea

**요 약** : 우리나라는 여가시간의 확대와 국민소득 향상으로 인하여 해양레저활동에 대한 관심과 수요가 점점 증가하고 있다. 하지만 이러한 수요를 뒷받침 할 수 있는 인프라가 제대로 갖추어져 있지 않다. 이에 현재 운영중인 우리나라 마리나 항만현황과 항만시설 현황을 조사분석하여 국내 마리나 항만의 문제점을 분석하고, 이를 개선할 수 있는 방안을 제시하였다. 이를 통해 지속적으로 증가하고 있는 해양레저활동에 대한 이용자들 중심의 마리나 운영이 이루어져야 할 것이다.

**핵심용어** : 마리나항만, 마리나항만시설, 해양레저활동, 최저기준, CIQ, 친숙화

**ABSTRACT** : As Korea expanded the leisure time and improved national incomes, the interest and demand on marine leisure activities are increasing. However, most marina ports did not have port facilities to support these demands. This paper suggests the improvement for marina port based on researches and analysis of status on present domestic marina port and port facilities. This is for the improvement of marina management of user-centered marine leisure activities.

**KEY WORDS** : Marina Port, Marina Port Facility, Marine leisure Activities, Minimum Standards, CIQ, Familiarity

### 1. 서 론

색해 보고자 한다.

우리나라는 여가시간 확대와 국민소득 향상으로 인한 고급 해양스포츠에 대한 관심의 증대로 인하여 해양레저에 대한 수요가 급격히 증가하고 있는 추세이다. 이러한 소비자 수요는 해양레저 활동자 및 레저기구 수, 동력수상레저기구 조정면허 취득자수 등의 지속적인 증가를 통해 알 수 있다(해양경찰백서, 2012). 하지만 이러한 해양레저에 대한 국민수요의 지속적인 증가에 비해 해양레저 활동을 위한 인프라 시설은 매우 부족한 실정이다(제1차 마리나항만 기본계획,2010).

본 연구에서는 국내 마리나 항만과 항만시설 현황을 분석하여 해양레저에 대한 소비자 수요를 만족시키기 위한 방안을 모

### 2. 국내·외 마리나 항만시설 현황

마리나 항만시설이란 마리나선박의 정박시설 또는 계류장 등 마리나선박의 출입 및 보관, 사람의 승하선등을 위한 기반시설과 이를 이용하는 자에게 편의를 제공하기 위한 서비스시설로서 마리나 항만구역 안에 있는 시설과 마리나 항만구역 밖에 있는 시설 중 국토해양부장관이 지정 고시한 시설을 말한다. 또한 마리나 항만시설은 그 기능에 따라 다음과 같이 구분한다.

#### 2.1 국내 마리나 항만시설 현황

† 교신저자 : 종신회원, wooryj@kmou.ac.kr 051)410-4255

\* 종신회원, jspark@kmou.ac.kr 051)410-4240

본 연구에서는 전국 마리나 항만 기본계획에 고시되어 개발 중이거나 개발계획 중에 있는 마리나 항만을 제외한 현재 운영 중인 14개 항만에 대한 마리나 항만에 대한 현황을 분석하였다. 또한, 총14개 마리나 항만의 항만시설현황을 분석하였다.

### 2.2 국외 마리나 항만현황

국외 마리나 항만의 대부분은 친수공간과 결합된 복합마리나 형태가 주를 이루고 있으며, 쇼핑센터 등과 결합된 마리나시티 개념으로 확대된 경우도 있다. 미국, 독일, 호주 등과 같은 국외 마리나 현황을 분석하였다.

## 3. 국내 마리나 항만의 문제점

### 3.1 통합관리부서 부재

마리나 항만의 운영을 현실화하고 체계적인 발전계획을 진행하기 위해서는 일관성 있는 정책을 가지고 마리나 운영을 지원하고 모니터링 할 수 있는 통합관리부서가 필요하다.

### 3.2 마리나 항만시설에 대한 최저기준 부재

수영만 및 충무마리나를 제외한 우리나라 마리나의 운영특징으로는 지자체와 민간이 교육 및 수익목적으로 개발하여 제대로 된 마리나시설을 갖춘 곳은 거의 전무한 실정이다. 이러한 인프라 부족은 마리나의 활성화를 저해하고 현재의 해양관광 수요를 충족시키지 못하고 있다.

### 3.3 관(官) 위주의 행정절차

우리나라 최초의 마리나인 부산 수영만 요트경기장의 경우, 외국적 선박의 입출항 절차(C.I.Q.신고)는 선주 혹은 승무원이 직접 연락하여 절차를 확인받은 후에 입출항이 가능하다. 다양한 통신방법을 이용한 입출항 심사가 이루어진다고 하지만 여전히 외국인들이 마리나를 이용하기 위해서는 기관을 방문하여 허가를 받아야 한다.

### 3.4 전문인력 부족

해양레저문화의 확산을 위해서는 무엇보다도 관련 전문인력의 양성이 절실히 필요하다. 요트아카데미를 운영하고 있는 마리나는 아라마리나, 전곡마리나, 소호요트센터, 김녕요트투어, 도두마리나, 중문마린파크 등 총8개 마리나 뿐이다. 그 이외의 마리나 항만에서는 전문자격증을 소유하지 않고는 운영할 수 없으며, 단순한 항해체험으로 그칠 수 밖에 없는 실정이다.

### 3.5 교육기관 간의 연계부족

우리나라에서 현재 운영 중인 총 14개 마리나 항만의 경우 배후시설과의 연계성이 부족하여 국외 마리나와 같은 복합마리나 형태 혹은 쇼핑센터 등과 결합된 마리나시티 형태는 상상조차 할 수 없는 현실이다. 더불어 마리나별 운영하고 있는 요트 아

카데미가 없는 마리나의 경우에는 요트소유자를 제외하고는 마리나를 찾고자 하는 의지를 저하시키는 요소로 작용하고 있다.

## 4. 개선방안

### 4.1 마리나 항만시설 최저기준마련

민간이 운영하고 있는 마리나의 경우, 영세업자들로 마리나 항만시설을 제대로 갖추지 못하고 명목상의 마리나라고 칭하여 운영되고 있는 실정이다. 이를 보완하기 위한 마리나 항만시설 최저기준을 마련할 필요가 있다.

### 4.2 CIQ 현실화 방안 마련

외국적선박의 경우 입출항허가를 받기 위해 복잡한 절차를 따라야 한다. 이를 해결하기 위해 운영주체기관의 행정업무 확대를 통하여 각 마리나를 찾아오는 국내외 이용자들의 편의제공에 힘써야 할 것이다. 이에 마리나 항만의 투입인력의 보강이 현실적으로 이루어져야 하는 것이 선행되어야 할 것이다.

### 4.3 현실적인 고객유치 방안 마련

#### 1) 시민을 위한 마리나 친숙화 작업추진

시민들에게 해양레저활동은 여전히 고가의 여가활동으로 여겨지고 있는 것이 현실이다. 따라서, 20~30대 젊은 층을 타겟으로 하는 쇼핑센터 연계, 해양스포츠 프로그램 개발, 해양문화시설 확충 등 마리나의 개념을 뛰어넘는 마리나시티로 개발해야 할 필요가 있다.

#### 2) 교육기관과의 연계추진

마리나 항만을 이용한 역사체험 프로그램과 해양교육 프로그램 등을 청소년을 대상으로 한 다양한 프로그램을 개발할 필요가 있다. 각 마리나별 요트학교를 활성화하여 청소년들에게 바다에 대한 친숙화과정이 필요할 것이다.

## 5. 결 론

본 연구에서는 우리나라 14개 마리나 항만의 현황을 조사하여 분석하였다. 이러한 조사결과를 바탕으로 국내 마리나 항만의 문제점을 분석하고 이를 개선할 수 있는 방안을 제시하였다.

### 참 고 문 헌

- [1] 김홍섭(2013), 해양레포츠 확산을 위한 마리나항만 개발과 활성화 전략, 한국항만경제학회지 제29권 제1호, pp215-245
- [2] 국토해양부(2010), 제1차 마리나기본계획
- [3] 대한마리나 산업진흥회, www.kcomia.or.kr
- [4] 해양경찰백서(2012), 해양경찰청, pp118~119