

지역문화 관점에 따른 농촌지역의 주거환경 및 공간사용 특성 사례조사

변혜령* · 최 령 · 이준민
(사)농어촌생활환경디자인연구소

Case Study on the Characteristics of Use and Space of Rural Housing Environment according to the Culture

Hea Ryung Byun* · Ryung Choi · Joon Min Lee
Life Environmental Design and Research

1. 서론

최근 농촌지역에 보급되고 있는 주택평면을 살펴보면 농촌 거주자의 생활특성이 배제된 채 도시의 아파트형 주택 평면이 좋은 주택으로 일반화되어 보급되고 있다. 농촌주택 특성을 조사한 연구(2007)에서 신축주택 중 일부는 농촌 거주자의 생활특성이 제대로 반영되지 않아 주택이 제대로 사용되지 못하고 있거나 거주자의 안전을 위협하고 있는 것으로 나타났다. 그리고 농촌지역의 노후화되고 열악한 주거환경으로 이곳에 거주하고 있는 노인들의 건강하고 독립된 생활을 지속하는데 장애요소가 되며 결과적으로 삶의 질 저하와 함께 도시와의 격차를 심화시키고 있다. 이러한 농촌주거가 가지고 있는 문제점들을 해결하기 위해서는 농촌지역의 문화특성과 거주자의 생활양식을 반영한 농촌주택을 계획하고 보급하는 것이 시급하다. 따라서 본 연구에서는 농촌지역의 주거환경 특성, 거주자 특성, 생활 특성, 행위특성, 작업과정, 그에 따른 공간사용 특성, 불편사항, 문제점 등을 파악하여 지역문화 관점에서 농촌지역의 주거환경을 평가하여 농촌지역의 특성과 거주자의 특성 등 농촌지역의 생활문화를 존중해주는 농촌주거의 계획 방향을 제시하고자 한다.

2. 연구방법

본 연구는 2009년 8월 24일부터 2010년 4월 23일까지 15사례의 농촌주택을 대상으로 사례조사를 실시하였다. 먼저 주택 및 공간 특성과 거주자의 특성간의 관계를 파악하기 위하여 건축특성, 공간특성, 공간이용 특성 등에 대하여 관찰조사하고 사진촬영을 하였다. 관찰된 자료와 사진을 이용하여 조사대상 주택의 배치도 및 평면도를 작성하였다. 조사대상 주택의 실제 평면도를 입수할 수 없었고 실측의 어려움으로 인해서 정확한 치수에 따른 배치도와 평면도를 작성하지는 못했으나, 주택 및 공간 특성과 공간이용 특성을 파악할 수 있는 간단한 배치도와 평면도를 작성하였다. 다음으로, 주택에서의 생활행위 특성 및 요구, 그리고 공간사용상의 문제점을 파

악하기 위하여 구조화된 조사지를 이용하여 인터뷰조사를 실시하였다.

3. 조사결과





3.1 조사대상 농촌주택 특성

조사대상 농촌주택의 특성은 지역에 따라 주택유형이 크게 구별되지 않고 있었다. 특히 신축 또는 양옥의 경우 거주자의 특성에 따라서 전원주택형이나 도시주택형 등 다양한 유형과 형태임을 알 수 있었다. 즉 이전의 농가주택처럼 지역특성에 따라서 주택의 유형화가 가능하였으나, 현대사회에서는 지역에 따라 농가주택과 도시주택이 뚜렷하게 구별되지 않으며, 농촌지역에서도 지리적 위치에 따른 주택의 형태가 구별되지 않고 있음을 알 수 있다. 이는 농촌지역의 생활이 이전의 농업 위주로 이루어지던 것이 현대로 오면서 농업 이외의 다양한 생산활동이 이루어지면서 도시지역의 생활과 유사한 생활을 하게 됨으로써 농가주택의 특성에서 벗어나 도시주택의 특성을 반영한 주택들이 만들어지고 있음을 의미한다. 거주자들이 자신들의 생활과 요구에 맞도록 직접 주택을 계획, 설계, 시공한 사례들도 있었으나 공간계획 및 개조에 대한 전문 지식과 정보 부재로 거주자의 요구를 충분히 만족시켜주지 못하고 있었다. 그리고 단열처리가 거의 되지 않은 저가의 컨테이너하우스를 테이핑한 사례들이 있었는데, 이는 내구성은 물론 에너지 성능 및 주거환경의 질을 보장할 수 없는 형태이다. 이는 농촌지역의 거주자들은 주택에 대한 다양한 선택의 가능성을 원하고 있으며, 기존의 몇몇 유형들로 그 선택의 범위를 제한해서는 안됨을 알 수 있다.

3.2 조사대상 농촌주택의 공간구성 및 사용특성

실외공간인 마당에 수도시설, 창고(곡류용과 농기구용 분리), 장독대, 바깥부엌(아궁이 포함), 화장실이 있는 경우가 많았다. 이는 전통 농가주택에서처럼 마당에서 다양한 작업행위들이 여전히 행해지고 있으며, 작업행위들

<표 1> 조사대상 일반특성

분류	사례1	사례2	사례3	사례4	사례5	사례6	사례7	사례8
외관								
거주인원	2명	1명	1명	1명	2명	1명	3명	4명
가구유형	부부	할머니 1인	할머니 1인	할아버지 1인	부부	할머니 1인	할머니+자녀부부	부부+자녀 2
연령	70, 60대	69세	76세	85세	61세	85세	87세 / 60대	40대
직업	사무직	-	-	-	농업	-	농업	사무직
분류	사례9	사례10	사례11	사례12	사례13	사례14	사례15	사례16
외관								
거주인원	4	2명	2명	2명	1명	1명	5명	5명
가구유형	부부+자녀부부	부부	부부	할머니+아들	할머니 1인	할머니 1인	부부+자녀3인	부부+자녀3인
연령	70대 / 40대	70, 60대	40대	80대 / 50대	70대	70대	40대 / 10대	40대 / 10대
직업	농업 / 사무직	농업	-	농업	-	-	농업	축산업

과 관련하여 물을 사용하는 공간과 바깥부엌이 있는 경우가 많은 것을 알 수 있다. 그러나 창고, 수도시설, 화장실, 바깥부엌 등이 일련의 작업행위와는 무관하게 따로 마당에 배치되어 있어 사용상의 불편을 초래하고 있었다. 실내공간 특성을 보면 한옥의 경우 부엌+방+방의 3칸 집 형태를 기본 공간구성으로 하고 있었다. 그러나 화장실이 마당에 있어 화장실 사용이 매우 불편한 문제점을 가지고 있었다. 그리고 한옥은 식사공간이 독립되어 있지 않으며 주로 방에서 식사가 이루어지고 있었다. 양옥은 거실+부엌+침실+화장실의 공간구성을 기본으로, 부엌은 모두 입식형태로 되어 있으나 식사공간이 따로 없어 부엌이나 거실, 침실에서 상에 음식을 차려 이동하여 식사하는 경우들이 있었다. 대부분의 조사대상 주택에서 실외의 마당과 실내의 부엌을 연결하는 부출입구가 있었다. 이는 마당에서 작업과 부엌에서의 작업이 서로 연결되도록 한 것으로, 주로 여성들이 마당에서 하는 작업이 많으며, 마당에서 작업하는 중에 부엌으로의 이동해야 하는 작업들이 있기 때문이다. 그러나 최근 신축된 사례들에서는 마당과 부엌을 연결하는 부출입구가 없는 경우가 많았다. 생활에 대한 인터뷰에서도 명절이나 집안행사가 있을 경우 부피가 큰 그릇 등을 들고 거실을 거쳐 마당으로 나가는 것이 불편하다고 지적하면서 부엌과 마당을 연결하는 넓은 출입문이 반드시 있어야 한다고 하였고, 관찰조사에서도 부출입구가 없는 경우 부엌 창문이나 거실 창문을 넘나들고 있는 모습을 발견할 수 있었다. 이는 주택이 거주자의 요구나 특성에 부합하도록 계획되지 못하고 있으며, 거주자의 변화에 따라서 유연하게 대응하지 못함으로써 생활상의 불편 및 안전사고 발생 등의 문제점을 내포하고 있음을 알 수 있다.

4. 결론

전통 농촌주택은 부엌과 마루를 외부공간을 향해 열어 농촌에서 일어나는 여러 가지 작업과 농촌지역의 삶을 수용해왔다. 그러나 근대화, 도시화과정을 거치면서 도입된 농촌의 주택모델들은 합리화라는 명목 하에서 안과 밖이 단절되고, 농촌지역의 삶의 형태를 적절히 반영하지 못해 오히려 거주자들이 자신의 삶의 형태를 바꿀 수 용해야 하는 노력을 요구해 왔다. 주택은 인간다운 기본 생활을 영위하기 위한 필수요소로, 농촌지역 거주자의 삶은 주거환경이 좌우한다고 해도 과언이 아니다. 기본권인 주거환경의 질 향상을 위해서는 농촌주택의 문제점을 정확하게 파악하고, 농촌지역의 문화특성과 거주자의 생활행위에 적합한 주거환경을 제공하는 것은 농촌지역 거주자의 삶의 질 향상을 도모할 뿐 아니라 활력을 잃어가고 있는 농촌지역에 지속가능한 발전을 도모하는 중요한 과제라고 할 수 있다.

참 고 문 헌

고정숙 외. (2004). 농촌생활 장기변화 연구 ; 마을환경 변화를 중심으로. 한국지역사회생활과학회 학술대회 자료집.
 김창현, 박종택, 이성수, 박인권. (2004). 농촌정주생활 여건의 지역간 실태비교와 개선방향. 한국농촌경제연구원 연구보고 R490-2.
 정영욱. (2003). 농촌 생활환경의 변화와 금후 연구과제. 한국지역사회생활과학회지, 14(3).