

서울 지역 아파트 Two Bathroom의 정착과정과 추이

- 30평형대 아파트 평면을 중심으로 -

A Settlement Process and Trend of the Two Bathroom Planning of Apartments

- Focused on the Apartment Plan in 30s pyung -

황윤정*

신경주**

Hwang, Yun-Jung Shin, Kyoung-Joo

Abstract

The oh purpose of this study is to provide a basic study for a desirable bathroom planning of the 30s pyung apartments. This study explores the change of the bathroom planning and analyzes the bathroom plans of the existing apartments. The data are 2053 case of the bathroom plan of the 30s pyung apartments constructed in Seoul and the new town between 1971-2004. In this stud, a settlement process and trend of the two bathroom plan in the 30s pyung apartments are examined. The findings were as follows: 1) The introduction of the two bathroom from 1970 to 1980. 2) The introduction of the two bathroom from 1990 to 2000. For the better planning of the bathroom, fators like family size, life cycle, and manner of bathroom use should be analyzed in the future studies. The analysis of the dweller's consciousness, satisfaction, and the demands on the bathroom in 30s pyung apartments, and to give useful information on the bathroom of 30s pyung apartments.

키워드 : 30평형대 아파트, Two Bathroom, Two Bathroom 정착과정, Two Bathroom의 변화추이

Keywords : 30s pyung apartment, Two Bathroom, a settlement process of the Two Bathroom, a trend of the Two Bathroom

1. 서론

1. 연구의 배경 및 목적

우리나라의 최초의 아파트는 1957년 11월 서울 성북구 종암동 고려대학교 옆에 건설한 중앙아파트가 처음 시행한 1호로 그 당시 평형은 17평 규모였다. 이어 1960년대 국내 최초의 대규모 단지인 마포아파트를 건립하게 되면서 우리의 주택은 크게 변화하였다. 이전까지의 주택은 개방한옥 형태의 단독주택이 주류를 이루었으나 주택문제를 국가 계획에 의해 정책적으로 실시하게 되면서 공동주택의 본격화를 가져오게 되었다. 이러한 아파트의 공급은 1970년대의 반포, 잠실 등 대규모 단지의 건설을 시작으로 급증하여 총 주택량의 50%를 차지하는 현대의 대표적인 주택 형식으로 정착하였다. 그러나 거주자의 주생활양식 및 다양한 요구는 고려하지 않은 채 양적인 공급에 치중하여 그 결과 많은 거주자들은 아파트 내부공간에 대한 불편을 겪어 왔다.

1970년대 욕실은 Bath Unit형으로 서구에서 일반적인 형태인데 이 형태는 우리의 주생활양식에 대한 고려 없이 무비판적으로 들어와 우리의 주택 속에 정착시킨 것

이었다. 특히 우리나라 중산층이 선호하는 30평형대의 욕실의 경우 많은 변화를 겪었다고 할 수 있다.

이에 본 연구는 아파트 거주자의 욕실에 대한 만족도와 선호도를 조사하여 새로운 계획지침을 제시하기 위한 첫 단계로 자료 분석법을 사용하여 서울 지역의 25개 구를 한강을 중심으로 강남과 강북으로 구분하여 30평형대 아파트 욕실 공간의 변화를 비교 분석하였다.

본 연구는 우리의 생활공간에서 충분히 그 역할을 다할 수 있도록 하기 위해서는 계획에 앞서 가장 많은 변화가 나타났던 서울 지역 30평형대 아파트의 욕실 공간이 연대별로 어떻게 Two Bathroom으로 변화하였는지 알 수 있는 기초 자료가 될과 아울러 아파트 거주자들의 주생활양식에 적합하고 쾌적한 환경조건을 갖춘 바람직한 욕실 계획 방향을 제시하는데 도움을 주고자 한다.

2. 연구방법

본 연구는 문헌고찰을 통하여 욕실 형태를 파악하고 서울 지역에 실제 건립된 Two Bathroom의 연대별 정착과정과 추이를 분석하였다. 분석 자료는 우리나라 아파트의 평면이 지역별, 연대별로 정리 발간되고 있는 「아파트백과」를 사용하였다. 평면분석의 대상은 서울 지역을 강남구와 강북구로 구분하여 강남의 11개구와 강북의 14구의

*정회원, 한양대학교 실내환경디자인학과 박사과정

**정회원, 한양대학교 실내환경디자인학과 교수, 학술박사

평면을 사용하였다. 실제 분석에 사용된 평면은 1971년-2004년 사이에 건립된 30평형대의 강남구 평면 1143개와 강북구 평면 910개이다. 분석내용은 서울 지역의 30평형대 아파트 Two Bathroom의 연대별 정착과정과 추이를 통하여 우리나라에서 가장 일반적인 형태인 30평형대 아파트 욕실의 변화를 정립하고자 한다.

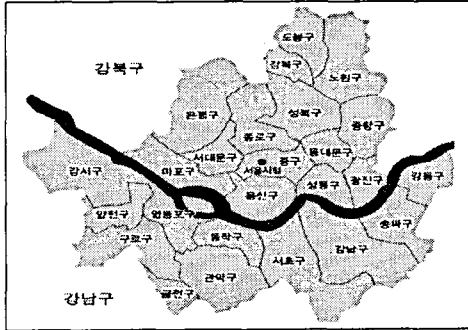


그림 1. 서울 지역

II. 아파트 욕실 공간의 형태 분류

욕실의 형태는 가족원의 구성, 거주자의 생활습관, 주거 공간의 규모 등에 영향을 받으며 필요에 따라 공간의 내용의 분리 혹은 조합될 수 있다.

본 연구에서는 1971년-2004년 사이에 건립된 30평형대에 나타난 욕실형태를 설비조합에 따라 여러 가지 유형으로 나눌 수 있었다. One Bathroom, Two Bathroom으로 나누어 구분하였다. One Bathroom에는 세면대+변기형, Bath Unit형+탈의실형으로 구분하였고 2실형에는 2Bath Unit형, Bath Unit형+세면대·변기형, Bath Unit형+세면대·변기·탈의실형으로 분류하였다.

표 1. 아파트 욕실 공간의 형태 분류

| One Bathroom | | |
|----------------------|-------------|--------------------------|
| 세면대+변기형 | bath unit형 | bath unit형+탈의실형 |
| | | |
| Two Bathroom | | |
| bath unit형 + 세면대·변기형 | 2bath unit형 | bath unit형 + 세면대·변기·탈의실형 |
| | | |

III. 30평형대 아파트 욕실의 연대별 변화

30평형대 아파트 욕실의 변화를 강남구와 강북구로 나누어 연대별로 분석하였다. 다양한 욕실형태가 나타나는

평형대인 30평형대에는 Bath Unit형, Bath Unit형+탈의실형, Bath Unit형+세면대·변기형, Bath Unit형+세면대·변기·탈의실형, 2Bath Unit형 등으로 분류할 수 있었다. 연대별로 One Bathroom에서 Two Bathroom으로 변화되는 과정은 다음과 같다.

1. 1970년대

30평형대 아파트는 1970년대 시민 아파트가 집중적으로 건설되면서 등장하게 되었다. 1970년대 강남구의 30평형대 욕실은 변기·세면대·욕소가 한 공간에 있는 Bath Unit형(66.7%)의 형태가 일반적이었다. 1970년대 강북구의 30평형대 욕실도 Bath Unit형(75%)이 일반적인 형태이기는 하나 강남구에 비해 아파트의 건설이 미비한 것으로 나타났다. 이 시기에 강남구와 강북구에 One Bathroom이 정착된 것을 알 수 있었다. 그러나 1971년 여의시범아파트에 전용 39평은 전실을 통해 출입하는 부부 전용의 화장실 및 욕실이 계획되면서 강남구 30평형대 아파트에 처음으로 Two Bathroom이 계획되었다. 그 형태는 Bath Unit형+세면대·변기형으로 1970년대 후반으로 갈수록 조금씩 증가하기 시작하였다. 강북구에도 1974년 2Bath Unit형이 나타나면서 Two Bathroom이 계획되기 시작하였다.

종합해보면, 이 시기에는 변기·세면대·욕소가 한 공간에 있는 Bath Unit형의 One Bathroom이 대부분의 욕실형태로 계획되었으며 Bath Unit형+세면대·변기형, 2Bath Unit형의 Two Bathroom도 나타난 것을 알 수 있었다.

표 2 1970년대 강남구 30평형대 아파트 욕실

| 연도 | One Bathroom | | Two Bathroom | | | | | 계 |
|------|--------------|-------------------|----------------------|---------|--------------------------|-------|-------------|---------|
| | bath unit형 | bath unit형 + 탈의실형 | bath unit형 + 세면대·변기형 | | bath unit형 + 세면대·변기·탈의실형 | | 2bath unit형 | |
| | | | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | | |
| 1971 | 1 | 1 | | | 1 | | | 2 |
| 1975 | 2 | 1 | | | | | | 2 |
| 1976 | | 1 | | | | | 1 | 2 |
| 1977 | 1 | 5 | | 1 | 1 | | 3 | 2 |
| 1978 | 18 | 2 | | 3 | 1 | | 6 | 30 |
| 1979 | 14 | 5 | | 1 | | | 1 | 2 |
| 계 | 50(66.7) | | | 8(10.7) | | | 17(22.7) | 75(100) |

표 2-1. 1970년대 강북구 30평형대 아파트 욕실

| 연도 | One Bathroom | | Two Bathroom | | | | 계 | |
|------|--------------|---|----------------------|---------|--------------------------|---------|--------|-------------|
| | bath unit형 | | bath unit형 + 세면대·변기형 | | bath unit형 + 세면대·변기·탈의실형 | | | 2bath unit형 |
| | | | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | | |
| 1974 | 1 | | | | | 1 | 2 | |
| 1977 | 2 | | | | | | 2 | |
| 1978 | 1 | | | 1 | | | 2 | |
| 1979 | | 2 | | | | | 2 | |
| 계 | 6(75) | | | 1(12.5) | | 1(12.5) | 8(100) | |

2. 1980년대

1980년대에는 1970년대에 비해 강남구와 강북구에 Bath

unit형의 욕실형태가 더 많이 계획되었다. 강북구는 1980년대부터 아파트의 공급이 급증하기 시작하여 강남구보다 Two Bathroom(43.8%)이 더 많이 나타나는 것을 알 수 있었다. 강남구는 1970년에 비해 Two Bathroom인 Bath Unit형+세면대·변기형(15.9%)의 형태는 증가하였으나, 2Bath Unit형(1.2%)은 감소한 것으로 나타났다. 그 이유는 Bath Unit형+세면대·변기형이 2Bath Unit형에 비해 두 개의 잇점을 가지면서 면적을 절약할 수 있기 때문으로 유추되었다.

1970년-1980년대에 건설된 아파트의 평면을 분석한 박길용(1990)의 연구에서는 단위면적이 128m²(36평형) 이상인 경우에만 Two Bathroom을 계획하는 것으로 나타났으나 본 연구에서는 강남구, 강북구 모두 1980년대에 36평형 이하에서도 Two Bathroom으로 계획한 경우를 볼 수 있었다. 강남구에서는 1984년에 Bath Unit형+세면대·변기·탈의실형의 새로운 평면도 나타났다.

종합해보면, 이 시기의 강남구에는 Bath Unit형+세면대·변기형이 증가하고 2Bath Unit형이 감소하여 전체적으로 Two Bathroom이 감소한 반면 강북구에는 1980년대 말부터 Bath Unit형+세면대·변기형의 Two Bathroom이 증가한 것을 알 수 있었다.

표 3. 1980년대 강남구 30평형대 아파트 욕실

| 형태 | One Bathroom | | Two Bathroom | | | | | | 계 | | |
|------|--------------|-------------------|----------------------|-------|--------------------------|-------|-------------|-------|--------|-------|----------|
| | bath unit형 | bath unit형 + 탈의실형 | bath unit형 + 세면대·변기형 | | bath unit형 + 세면대·변기·탈의실형 | | 2bath unit형 | | | | |
| | | | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | | 30-34 | | 35-39 | |
| 연도 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | |
| 1980 | 4 | 6 | | 1 | | 1 | | | | | 12 |
| 1981 | 8 | 2 | | | | | | | 1 | | 11 |
| 1982 | 6 | 7 | | | | 1 | | | | | 14 |
| 1983 | 18 | 1 | | | 7 | 1 | | | | | 27 |
| 1984 | 22 | 4 | | | | 4 | | | 1 | 1 | 32 |
| 1985 | 20 | 10 | | | | | | | | | 30 |
| 1986 | 20 | 21 | | | 2 | 2 | | | | 1 | 46 |
| 1987 | 21 | 5 | | | 3 | 1 | | | | | 30 |
| 1988 | 21 | 4 | | | 4 | 3 | | | | | 32 |
| 1989 | 2 | | | | 10 | | | | | | 12 |
| 계 | 222(82.1) | | 1(0.4) | | 39(15.9) | | 1(0.4) | | 3(1.2) | | 246(100) |

표 3-1. 1980년대 강북구 30평형대 아파트 욕실

| 형태 | One Bathroom | | Two Bathroom | | | | | | 계 |
|------|--------------|-------|----------------------|-------|--------------------------|-------|-------------|--------|----------|
| | bath unit형 | | bath unit형 + 세면대·변기형 | | bath unit형 + 세면대·변기·탈의실형 | | 2bath unit형 | | |
| | | | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | | 30-34 | |
| 연도 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | |
| 1981 | 1 | | | | | | | | 1 |
| 1982 | | 1 | | | | | | | 1 |
| 1983 | 2 | 2 | | 1 | | | | | 5 |
| 1984 | 2 | 1 | | | | | | | 3 |
| 1985 | 1 | | | | | | | | 1 |
| 1986 | 9 | | 1 | 1 | | | | 1 | 12 |
| 1987 | 12 | 3 | 3 | | | | | | 18 |
| 1988 | 16 | 1 | 18 | 5 | | | | 3 | 43 |
| 1989 | 11 | 1 | 13 | 3 | | | | | 28 |
| 계 | 63(56.3) | | 45(40.2) | | | | | 4(3.6) | 112(100) |

3. 1990년대

주택 2백만 호 건설계획에 따라 신도시 건설의 대량공급으로 주택해소를 가져왔다. 사회의 변화와 더불어 아파트 평면도 많은 변화가 되어왔으나 아직도 평면형의 주류는 1970년대에 형성된 형태들이 그대로 지속되고 있거나 1980년대에 일부 변화를 거쳐 1990년에 이르고 있다.

강남구와 강북구의 아파트 욕실의 경우 1990년대 초부터 One Bathroom이 급격히 줄면서 Two Bathroom이 일반적인 욕실형태가 되었다. 즉 Two Bathroom이 정착된 시기라고 할 수 있을 것이다. Bath Unit형+세면대·변기형(87.1%, 90.5%)이 Two Bathroom의 대표적인 형태로 나타났다. 2Bath Unit형(4.1%, 3.1%)도 나타나는데 이는 1980년대에 비해 조금 증가한 것을 알 수 있었다.

종합해보면, 이 시기에는 강남구와 강북구의 30평형대 아파트의 욕실이 Bath Unit형+세면대·변기형의 Two Bathroom으로 정착한 것을 알 수 있었다.

표 4. 1990년대 강남구 30평형대 아파트 욕실

| 형태 | One Bathroom | | Two Bathroom | | | | | | 계 | | |
|------|--------------|-------|-------------------|-------|----------------------|-------|--------------------------|-------|---------|-------------|----------|
| | bath unit형 | | bath unit형 + 탈의실형 | | bath unit형 + 세면대·변기형 | | bath unit형 + 세면대·변기·탈의실형 | | | 2bath unit형 | |
| | | | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | | | 30-34 |
| 연도 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | |
| 1990 | 4 | | 1 | | 11 | 1 | | | | | 17 |
| 1991 | 4 | | | | 12 | 4 | | | | 1 | 21 |
| 1992 | 2 | | | | 41 | 12 | | | | | 55 |
| 1993 | 3 | 1 | | | 27 | 12 | | | | 3 | 46 |
| 1994 | | | | | 12 | 25 | | | | 3 | 40 |
| 1995 | 4 | | | | 20 | 14 | | | | 3 | 41 |
| 1996 | 2 | | | | 24 | 13 | | | | 1 | 40 |
| 1997 | 4 | 2 | | | 37 | 7 | | | | 2 | 52 |
| 1998 | 2 | | | | 39 | 4 | | | 1 | 2 | 48 |
| 1999 | 7 | | | 2 | 57 | 7 | | | | 2 | 75 |
| 계 | 35(8.0) | | 3(0.7) | | 379(87.1) | | | | 18(4.1) | | 435(100) |

표 4-1. 1990년대 강북구 30평형대 아파트 욕실

| 형태 | One Bathroom | | Two Bathroom | | | | | | 계 |
|------|--------------|-------|----------------------|-------|--------------------------|-------|-------------|---------|----------|
| | bath unit형 | | bath unit형 + 세면대·변기형 | | bath unit형 + 세면대·변기·탈의실형 | | 2bath unit형 | | |
| | | | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | | 30-34 | |
| 연도 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | |
| 1990 | 9 | | 17 | 2 | | | | | 28 |
| 1991 | 10 | | 27 | 2 | | | | 1 | 40 |
| 1992 | 2 | | 34 | 8 | | | | | 44 |
| 1993 | 5 | 1 | 25 | 6 | | | | 5 | 42 |
| 1994 | | | 34 | 22 | | | | | 56 |
| 1995 | 1 | | 35 | 9 | | | | 4 | 49 |
| 1996 | 1 | | 21 | 2 | | | | | 24 |
| 1997 | | | 38 | 2 | | | | 1 | 41 |
| 1998 | | | 41 | 4 | | | | 2 | 47 |
| 1999 | | | 77 | 3 | | | | 1 | 81 |
| 계 | 29(6.4) | | 409(90.5) | | | | | 14(3.1) | 452(100) |

4. 2000년대

2000년대에는 Bath Unit형의 One Bathroom이 완전히 없어지고 Bath Unit형+세면대·변기형, 2Bath Unit형, Bath

Unit형+세면대·변기·탈의실형 등의 다양한 형태의 Two Bathroom만이 계획된 것으로 나타났다. 2002년을 기점으로 강남구와 강북구에 Bath Unit형+세면대·변기·탈의실형의 옥실(30%, 18.6%)이 급속히 계획되기 시작하였다. 그 이유는 탈의실의 빈도가 높아지는 것은 경제수준의 향상과 함께 주택 면적에서 목욕하는 비율의 증가와 거주 의식의 향상에 따라 주택 면적에 상관없이 30평형대에도 탈의실에 대한 욕구가 점차로 높아진 것으로 유추할 수 있었다.

종합해보면, 이 시기는 Bath Unit형+세면대·변기형의 Two Bathroom이 정착된 시기로 1990년대와 달리 2Bath Unit형, Bath Unit형+세면대·변기·탈의실형 등의 다양한 옥실형태가 나타난 것을 알 수 있었다.

표 5. 2000년대 강남구 30평형대 아파트 옥실

| 형태 연도 | One Bathroom | | Two Bathroom | | | | | 계 | | |
|----------|--------------|-------------------|----------------------|-------|--------------------------|---------|-------------|----|--------|----------|
| | bath unit형 | bath unit형 + 탈의실형 | bath unit형 + 세면대·변기형 | | bath unit형 + 세면대·변기·탈의실형 | | 2bath unit형 | | | |
| | | | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | | | 30-34 | 35-39 |
| 2000 | 1 | | | | 51 | 4 | | | 2 | 58 |
| 2001 | | | | | 34 | 5 | | | | 40 |
| 2002 | | | | | 40 | 13 | 4 | 1 | | 58 |
| 2003 | | | 1 | | 46 | 10 | 38 | 20 | | 115 |
| 2004 | | | | | 51 | 10 | 40 | 13 | | 115 |
| 계 | 1(0.36) | 1(0.3) | | | 264(68.2) | 116(30) | | | 5(1.3) | 337(100) |

표 5-1. 2000년대 강북구 30평형대 아파트 옥실

| 형태 연도 | One Bathroom | | Two Bathroom | | | | | 계 | |
|----------|--------------|----------------------|--------------------------|----------|-------------|-------|-------|--------|----------|
| | bath unit형 | bath unit형 + 세면대·변기형 | bath unit형 + 세면대·변기·탈의실형 | | 2bath unit형 | | | | |
| | | | 30-34 | 35-39 | 30-34 | 35-39 | 30-34 | | 35-39 |
| 2000 | | | 82 | 1 | 1 | | | 1 | 85 |
| 2001 | | | 52 | 5 | 1 | 3 | | | 61 |
| 2002 | | | 40 | 10 | 10 | 4 | | 2 | 66 |
| 2003 | | | 54 | 3 | 17 | 3 | 1 | | 78 |
| 2004 | | | 23 | 1 | 23 | 1 | | | 48 |
| 계 | | | 271(80.2) | 63(18.6) | | | | 4(1.2) | 338(100) |

5 소결

강남구와 강북구의 30평형대 아파트의 옥실은 1970년-1980년대까지는 Bath Unit형의 One Bathroom이 대부분이었으나 1990년대부터는 급격히 Bath Unit형+세면대·변기형의 Two Bathroom이 정착하기 시작하여 2000년대에는 이 형태가 보편적인 옥실로 자리를 잡았다.

가족의 life cycle 및 선행연구의 결과를 보더라도 One Bathroom의 Bath Unit형은 가정 내에서 주생활상의 문제를 야기시키는 것이 분명하므로 어떤 형태로든지 Two Bathroom으로 두는 것이 좋겠다고 판단되었다. 그러나 그 형태가 보편적으로 사용하고 있는 Bath Unit형+세면대·변기형이 바람직한지는 밝혀지지 않았다. 그동안 옥실 공간의 조합 형태가 공급자 측면에서 일방적으로 계획되어왔기 때문이다.

앞으로 거주자들이 만족하고 선호하는 바람직한 옥실

형태의 계획이 요구됨이 시사되었다.

IV. 요약 및 결론

우리나라에서 가장 일반적인 평형대인 30평형대 아파트의 옥실의 변화를 1971년-2004년 사이에 건립된 서울시의 강남구와 강북구의 30평형대 아파트의 옥실 평면을 분석한 결과는 다음과 같다.

첫째, 1970년대의 강남구와 강북구의 30평형대 아파트의 옥실은 Bath Unit형의 One Bathroom의 형태가 일반적이었으나 1971년 여의도시범아파트를 시작으로 Two Bathroom인 Bath Unit형+세면대·변기형의 옥실형태가 계획되기 시작하였다. 2Bath Unit형도 등장하였으며 이 시기에 처음으로 Two Bathroom의 도입되기 시작하였다.

둘째, 1980년대의 강남구와 강북구의 30평형대 아파트의 옥실은 Bath Unit형의 One Bathroom의 형태가 증가하여 대부분의 옥실이 One Bathroom의 형태였다. 그러나 Bath Unit형+세면대·변기형의 옥실형태는 1970년대에 비해 증가하였는데 이는 강남구보다 강북구에 더 많이 계획되었다. 1970년대에 처음 도입된 Two Bathroom은 이 시기에도 계획되었다.

셋째, 1999년대의 강남구와 강북구의 30평형대 아파트의 옥실의 Bath Unit형의 One Bathroom은 급격히 감소하여 1998년을 기점으로 Bath Unit형+세면대·변기형의 Two Bathroom이 정착되기 시작하였다.

넷째, 2000년대의 강남구와 강북구의 30평형대 아파트의 옥실은 One Bathroom이 없어지고 Bath Unit형+세면대·변기형의 Two Bathroom이 일반적인 형태가 되었다. 이는 생활수준의 향상으로 옥실을 개인적인 공간으로 사용하고자 하는 욕구가 높아진 결과로 볼 수 있겠다. 2Bath Unit형, Bath Unit형+세면대·변기·탈의실형의 다양한 형태가 나타나기 시작하였다.

그러나 30평형대의 옥실이 Two Bathroom으로 정착하였다고 해서 거주자들의 욕구가 충족되어졌다고는 볼 수 없다. 이는 거주자들의 기초 연구 없이 옥실을 공급자 측면에서 일방적으로 계획되어 왔기 때문이다. 최근 들어 옥실에 대한 관심이 점차로 높아지고 있는 점을 감안한다면 거주자들의 가족원 수나 가족형태, 가족생활주기 등과 같은 가족 특성뿐만이 아니라 Two Bathroom에 대한 만족도나 그 외의 선호도에 대한 조사가 이행되어 아파트 거주자들의 주생활양식에 적합하고 쾌적한 환경조건을 갖춘 바람직한 옥실 계획에 중요한 정보를 제공할 수 있을 것이다.

참 고 문 헌

1. 아파트 백과(2003), 세진기획
2. 이영심(1996), 거주자가 요구하는 아파트의 옥실, 한양대학교 박사학위논문
3. 박길용(199) 우리나라 아파트 단위평면의 전형성에 관한 연구, 대한건축학회 논문집, 제6권 제2호, pp.3-15
4. 이영심·신경주(1995), 서울 지역 아파트 옥실 평면의 변천, 한국주거학회지 제6권 제2호, pp.57-67