

목포항을 세계적 미항으로 가꾸기 위한 시민실천방안

김광수 · 정지만

목포해양대학교 해상운송시스템학부

요 약 : 천혜의 자연조건을 갖춘 목포항을 세계적 미항으로 가꾸기 위한 운동과 과업이 전개되고 있다. 이미 목포항 주변에 대불산업단지가 위치하고 있으며 영산강 하구둑이 건설되어 있다. 최근에는 남악신도시가 건설 중이고, 목포-고하도 연육교 건설이 계획되고 있어서 목포항 미관 조성에 시민의 참여와 관심이 요구되고 있다. 그래서 천혜의 목포항을 세계적 수준의 아름다운 항구로 가꾸기 위한 목포시민의 실천방안을 제시하고자 한다. 이를 위하여 먼저 목포시의 「미항 목포 개발 마스터플랜」 계획을 검토하고 시민을 대상으로 설문조사를 통하여 시민의 참여 의식 수준을 확인한 후, 이를 바탕으로 시민실천방안을 도출하였다.

1. 서론

목포는 한반도 서남권의 관문으로 다도해 등 수려한 자연경관과 함께 남악신도시로부터 영산강 하구둑, 삼학도, 내항을 거쳐서 북항에 이르는 아름다운 해변공간(Water Front)을 보유하고 있지만, 「미항 목포의 청사진」이 없이 개별사업을 산발적으로 추진하고 있어 단위사업간에 연계성이 미흡하고, 특히 유달산 하단부 및 서산·온금지구 등 항구내 해변경관이 도시 미관을 크게 훼손하고 있으므로 이에 대한 정비방안의 마련이 시급한 실정이다. 목포를 캐나다의 밴쿠버 혹은 호주의 시드니와 같은 국제적 미항으로 개발해 나가기 위한 환경, 건축, 도시계획 등 제반 여건을 분석하는 「미항 목포의 기본틀」을 마련함으로써 종합적이고 체계적으로 「미항 목포 개발」을 완성할 수 있는 청사진을 마련하고자 「미항 목포 개발 마스터 플랜」이 마련되고 있다. 이와 같이 천혜의 자연조건을 갖춘 목포항을 세계적 미항으로 가꾸기 위한 운동과 사업이 전개되고 있다.

목포항 주변에는 대불산업단지 조성, 영산강 하구둑 건설 등과 같은 인위적 활동에 의하여 이미 자연환경에 많은 변화가 생겼다. 최근에는 목포-고하도 간의 연륙교 건설이 계획되고 있고, 목포시에서는 「희망찬 미항 목포 가꾸기 운동」을 전개하면서 목포항 주변 정비사업을 진행하고 있어서 목포항 미관 조성의 청결·질서·친절 실천운동에 대한 시민의 참여와 관심이 모아지고 있다. 그래서 설문조사결과에 의한 시민의식과 참여실태를 바탕으로 천혜의 목포항을 세계적 수준의 아름다운 항구로 가꾸기 위한 목포시민의 문화시민의식

제고를 위한 실천방안을 제시하고자 한다. 이를 위하여 먼저 외국의 사례를 조사·분석함과 동시에 미항 목포 개발 마스터플랜을 살펴보고 목포시민을 대상으로 설문조사를 실시하여 시민의 문화의식 수준을 확인한 후, 이를 바탕으로 시민실천방안을 도출하였다. 또한 미항 목포 가꾸기 운동 성공의 가능성을 진단하였다.

2. 목포시

목포시는 면적이 47.2km²로서 전남의 0.4%에 해당하고, 인구는 244,972명으로 전남의 11%를 점유하고 있다. 행정구역은 26개동, 512통, 2,160반으로 구성되고, 공무원이 1,044명, 시의원이 22명이다. 산업단지는 251천평, 기업체가 153개 업체이며 시의 재정자립도는 35.1%이다.

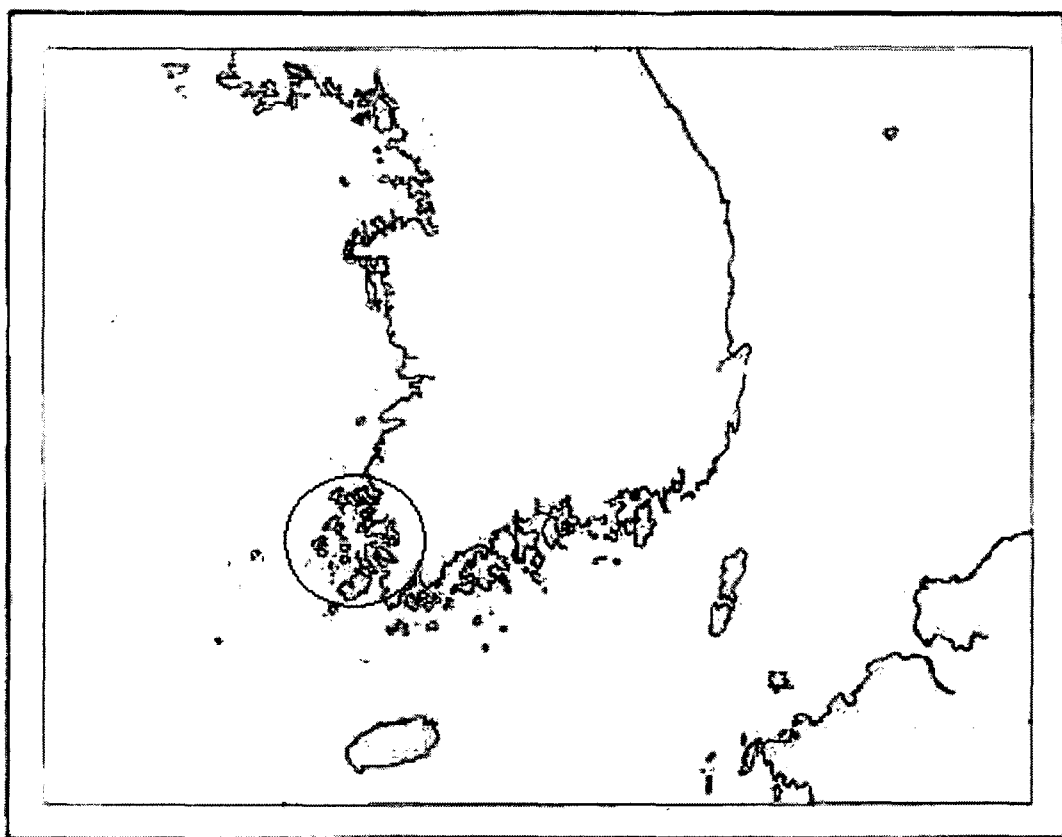
목포는 중국과 일본을 연결하는 환황해권의 교역중심지이자 남해안과 서해안이 만나는 국토통합축의 거점지이다. 또한 해양물류·해양관광·해양문화·해양기술을 꽃피우는 신해양시대의 전진기지인 동시에 환태평양시대의 동북아 요충지이다. <Fig. 1>

1) 목포 발전전략

목포항과 관련된 21세기 목포발전전략을 요약하면, 다음과 같다.(목포대학교 임지역개발연구소, 1998)

(1) 해양문화·관광 바다도시 조성

- ① 압해도-용출도-눌도-달리도-해남 화원반도로 연결되는



<Fig. 2> the southwestern area of the Korean peninsula

해양개발 축을 형성하여 21세기 다도해권 관광의 시발지로서 다양한 관광시설 복합지구로 조성해 나간다.

② 목포의 해변공간은 재개발사업을 통하여 항만기능, 업무·정보기능, 상업기능, 생활기능, 휴식기능이 복합된 미래형 친수공간으로 조성한다.

③ 북항-내항-남항으로 연결되는 목포 해안지구를 대상으로 토지이용 용도의 적정배치 및 관리계획을 수립하며 지구간 기능 연계방안도 강구한다.

(2) Triple City(3중 도시) 이미지 포인트 조성

① 압해도-고하도-목포항을 중심으로 한 목포내해에 독특한 이미지를 연출할 수 있는 연도교, 전망탑, 조형물, 바다광장 등 인공 건조물로 대표되는 신목포 8경을 조성한다.

② 삼학도-신산업지대 연결교량(삼학대교)을 건설한다.

(3) 해안변 경관관리규제 방안 강구

① 해안변에 시설이 들어가는 해안지구의 도로는 해안부에서 일정거리를 이격하여 개설하여 그 사이공간을 시설부지로 활용한다.

② 해안 인접부는 가능한 한 보행공간으로 유도하며, 해안도로와 직각의 다양한 접근 도로(私道 포함)를 개설한다.

③ 해안 주변 고도제한 규제한다. : 해변으로부터 일정거리

에 따라(100m이내, 200m이내, 300m이내 등) 단계적으로 건축물 고도제한 규제(고도지구 및 미관지구 지정) 통해 시내로부터의 바다 조망권과 바다로부터의 시내 조망경관을 저해하지 않도록 유도한다.

(4) 친수성 상업 및 주거공간 조성 사업

① 친수성 상업 및 주거공간의 조성 시 해양리조트 및 문화공간 조성 사업과 조화를 이루면서 동시에 추진한다.

② 대규모 쇼핑센터 형태가 아닌 소규모 연속적 상가형태가 되도록 조성한다.

(5) 해안공간의 정비

① 해안정비사업

첫째, 내항 부근에 있는 일제 하의 일인거류지는 목포 도시형성기에 조성된 공간으로서 다수의 일본식 건물이 산재되어 있어 항구도시의 역사성을 느낄 수 있으나 이러한 역사적 건축물들이 방치, 훼손되고 있어 보전적 차원의 정비가 시급히 요망되고,

둘째, 선진 각국의 항만도시가 기존 항만부근 해변공간을 21세기 당해 도시의 성패를 좌우하는 중요한 공간으로 인식하여 비전 있고 야심에 찬 재개발 사업을 시행하고 있으며,

셋째, 목포의 경우 해변공간에 대한 정비계획이 없어서 노

후건축물을 중심으로 개별적인 재건축이 행해지고 있는바, 재건축 형태가 매우 조악한 실정으로서 이에 대한 계획적 정비대응이 시급히 요구되며,

넷째, 영해동 지역의 해수침수로 신규 개발이나 재개발이 이루어지지 않은 채, 노후불량지구로 되어가고 있으며 또한 해수에 악한 제품을 취급하는 업종이 이전하는 등 지구 내의 경제침체가 가속되고 있다.

② 목포 해안공간 종합정비계획의 입안

연안관리법에 따라, 연안통합관리계획, 연안관리 지역계획, 연안정비기본계획을 수립할 때에 압해 -눌도-달리도-화원반도로 연결되는 해양개발 축과 목포 북항-남항 연결 해안공간에 대한 개발 및 정비 개념을 정립하여, 해양수산부가 수립하는 통합 계획에 그 내용을 반영토록 한다. 따라서 '목포권 해안공간 종합 개발계획'을 수립할 때에 주요사항을 포함한다.

- 압해-눌도-달리도-화원반도의 해안개발 축에 대한 개발 및 보전에 대한 구체적 사업방향 제시
- 목포내항에 대한 지구별 도입용도 배분(목포 항만기능배분계획과 연관)
- 연안정비사업의 종류, 규모 및 시행방식
- 공공시설 정비계획(도로, 주차장, 해변공원, 문화시설 등)
- 건축시설 정비계획(공공/주거/상업시설 등)
- 가로경관조성계획(가로수, 벤치, 공공예술품, 간판 등)
- 보행도로 및 자전거도로 확보 방안
- 해안일주도로 이용 극대화 방안 등

③ 내항지구 정비사업

서산동 일대는 해변에 소규모 휴식공원이 포함된 주거상업 복합지역으로 조성한다.

- 단독주택이나 빌라형 주거기능을 중심으로 일부 소규모 상업용도 기능을 부여하여 민간 자체적 정비와 재개발 유도함.
- 해안변 도로의 교통흐름에 지장을 주지 않으며 바다로부터의 경관이 저해되지 않도록 고도제한이나 경관규제방안을 강구함.
- 내항부근에 다도해 특산물이나 민예품 판매지구 조성으로 명소화하기 위하여 도서명을 붙인 다양한 거리로 구분하고, 각 거리별로 도서특성을 살려 개성 있는 분위기를 창출함.

④ 대반동 주변 친수 계단 조성사업

대반동 신안비치호텔 북측 유달해수욕장 부근지구는 해변을 따라 목조 해상데크를 조성하며, 친수 계단을 확대 조성하여 해상공원이 가능토록 조성한다.

⑤ 갯바위 공원 주변 정비사업

해저 유물전시관과 향토문화관의 공동주차장을 향토문화관

쪽에 새로 조성하고, 기존 해저유물전시관 앞 기존 주차장은 공연 혹은 전시 기능을 담당하는 다목적 광장으로 확대 조성한다.

남농기념관과 향토문화관 간을 광복의 녹지보행도로를 개설하여 연계 관람체계를 형성한다.

남농기념관과 향토문화관 사이 광복의 녹지보행도로 주변에 예술인의 작업과정을 볼 수 있는 공방, 예술인 창작의 집, 특정자생식물원, 자연사 문화박물관, 야외 민속전시관, 소규모 주제별 조형 공원 등을 건립하여 양 문화시설간의 자연적 연결을 도모한다.

⑥ 동측 상업시설지구에는 수산물 판매시설, 토속식품판매 기능부여

하당으로부터 진입 지구에는 원경의 영산호와 하구언을 조망할 수 있는 현대적 상업시설 기능을 유치한다.

⑦ 삼학도 복원·공원화(새 천년 상징공간화) 사업

첫째, 남해안 국제관광벨트의 시작공간으로서 새 천년 新정신의 구현공간이란 주제관광지로 조성한다.

- 뉴 밀레니엄 평화광장 조성

새로운 천년을 향해 도약하는 해양전진기지로서의 목포의 상징적 이미지를 표현하는 방향으로 조성하며, 이는 친수성 해변광장이며, 여기에 복원을 위한 운하대신 海水川을 도입하여 조성하되 꿈과 평화를 상징하는 鶴형상으로 3개를 연결하여 조성(즉, 三鶴 해수천으로서 이는 한국, 중국, 일본을 상징할 수도 있음).

- 야간조명타워 형태의 '다도해 전망대'를 뉴 밀레니엄 축 제광장의 상징 탑으로 건립하여 신목포 8경의 하나로 자리매김(삼학대교의 경관과 조화시킴). 전망대 설립은 목포주민들의 자발적 기금모금운동을 통해 마련하고 후원자의 명단이 새겨진 타일로 기념조형물을 제작하여 지역에 대한 애착심과 공동체 의식을 제고토록 함.

- 그밖에 예술조형물이나 항만을 주제로 한 테마시설을 건립토록 함.

둘째, 광장주변에 소규모 기념품점, 음식점을 설치하되 예술적 감각 을 살린 건축물이 되도록 유도한다.

- 목포권 항만개발기본계획(1994년)에 의해 목포신의향으로 이전 계획되어 있는 삼학의향(제1부두)중 원목부두를 중심으로 목포의 상징적 공간으로 조성

- 목포권 항만개발기본계획(1994년)에 의해 2011년 이후 폐쇄계획인 삼학의향(제1부두)의 석탄부두의 조속이전 혹은 폐쇄 및 제2부두의 일부를 포함한 지역으로 바다광장 확장 조성

- 남해안 국제관광벨트의 유람선 터미널 건립

- 삼학도 바다광장과 연결된 제1부두 혹은 제2부두를 유람선 전용부두로 활용함으로써 바다광장을 중심으로 국제교류 기능과 친수 휴식기능이 복합적으로 이루어지도록 유도함.

셋째, 삼학도 해변공간중 현재 공업지역으로 지정되어 있는 부분을 새로이 도입할 기능인 국제교류센터와 친수 시민 공간으로 테마가 있는 바다광장이 조성될 수 있는 용도지역(유통상업지역 + 항만시설보호지구)으로 변경하고, 삼학도 내 바다광장과 연결된 일정지구를 지정하여 국제교류센터를 건립하여 국제교류를 위한 지역기반을 조성한다.

넷째, 기존 녹지대내는 자연공원화하며 산책로, 조깅코스 설치하며, 대삼학도와 중삼학도의 절개지에 대한 조경시설 작업이 필요하다. 기존 주거지를 철거하여 녹지대를 조성하거나 사설지구로 지정·활용토록 한다.

⑧ 목포 국제여객터미널 건립사업

기존 계획 수립된 터미널부지 내 공개공지 면적을 확대한다.

- 해안 쪽으로 해안데크의 설치방식 활용 검토
- 주변부 정비계획과 연계 시행

⑨ 목포 남항지구 조성사업

남항의 항만기능으로는 요트 등 레저항 기능과 함께 시민 친수문화 공간기능을 부여한다.

남항지구는 도시기본계획상(2011) 해안 인접부를 녹지지역으로, 내륙지역은 주거지역으로 지정되어 있는 바, 도시재정비계획을 통해 삼학도 복원공원사업과 연계하여 가능한 한 호안변 녹지지역 지정면적을 확대한다.

지구 내 도로조성시 주진입도로는 남해하수종말처리장의 동측과 서측에 각각 1개씩 호안과 직각되는 2개 도로(대로 3류 규모)로 하며, 지구중심을 가로지르는 동서 도로는 중로 제1류 규모로 조성하되 가능한 한 해안면으로부터 이격시켜 내륙부 쪽에 개설하여 해안과 인접된 친수공간을 가능한 한 넓게 확보토록 한다.

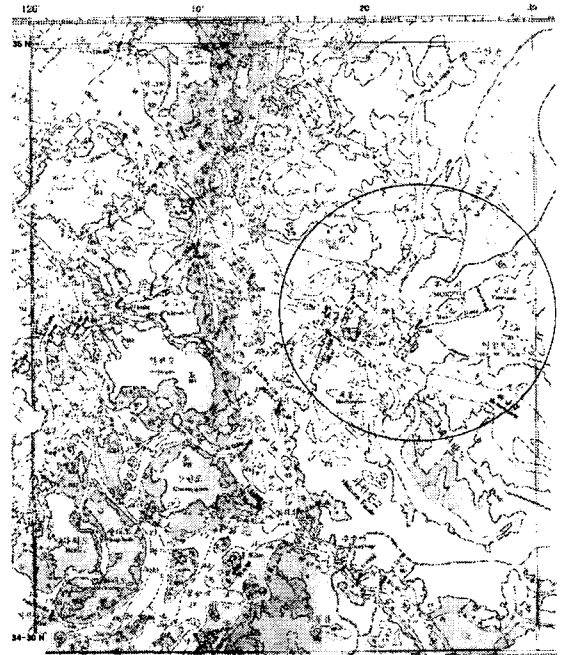
해안 인접부는 보행공간화하면서 해변공원을 조성토록 하며 해변공간을 중심으로 주변에 친수성 시범상점가를 조성하고 요트 클럽하우스 건립부지를 유보토록 한다.

3. 목포항

(1) 자연조건

① 지형

한반도 서남권의 영산강 하구에 위치한 목포항은 북쪽의 무안반도, 남쪽의 영암반도 그리고 동쪽의 영산강 하구언으로 둘러싸여 있을 뿐만 아니라 그 입구가 서쪽의 고힌도, 달리도, 늘도 등 수많은 섬들에 의하여 둘러싸인 천혜의 항구이자 선박 피항지이다. 또한 대외무역 관문항이자 생활기지방으로서 그 역할이 점차 증대되고 있다. 목포항은 한반도 서남부의 다도해권역과 한반도의 육지부를 연결하는 중간에



<Fig. 2> 목포항과 주변해역

위치하여 육지부와 도서부를 잇는 관문 역할을 한다. 최근에 새로운 외항이 개발되면서 장좌도, 달리도, 화원반도, 금호방조제 및 영암방조제에 이르기까지 목포항 항계 범위를 확대하였다. <Fig. 2>

② 해안선 및 도서현황

목포 주변의 도서는 총 12개(유인도 8개, 무인도 4개)로서 전남 전체도서의 0.61%를 차지하며, 해안선은 67.2km로서 전남전체의 해안선의 1.02%를 차지하고 있다. 또한 주변을 둘러싸고 있는 신안군에는 수많은 도서가 산재하고 있고, 해안선의 길어도 엄청나게 길다.

③ 자연환경의 변화

영산강 하구둑을 건설한 후, 해수유동이 작아지고 조류속도가 크게 감소하여 조선에 유리하다. 또한 영산호의 형성으로 인하여 용수부족현상이 해소되어 도시의 생활용수 및 공업용수를 충분히 공급할 수 있게 됨에 따라 항만개발에 도움이 되었다.

④ 자원

천혜의 자원으로서 토지자원과 해양자원이 있는데, 토지자원은 개발이 용이하며, 해양자원은 풍부하다. 그래서 바다를 선박통항을 위한 수로와 어로활동을 위한 어족자원보고로서 이용하고, 해수욕장, 해양관광, 바다낚시, 공장 냉각수와 담수화와 같은 해수의 산업적 이용, 염전, 바다 양식 등의 용도로 이용한 중요한 수자원을 가지고 있다.

목포항의 신외항(2만톤급 선박 22척 동시 접안) 및 압해도 국제항만으로 건설함으로써 국제물류기지로써 목포항을 귀중

한 항만이 될 것이다.

(2) 인문사회 여건

서남권의 생활 및 사회 활동은 목포항과 밀접한 관계를 유지하고 있다. 따라서 서남권의 물류중심항으로서 또한 인근 도서민의 생활기지항으로서 목포항의 역할이 증대되면서 새로운 부두와 항만의 건설, 항내의 준설사업 등이 진행되고 있다. 또한 수자원 관리를 위한 영산강 하구둑의 건설, 임해산업기지화를 위한 대불산업단지의 조성 및 해안 매립, 다도해를 이용한 해양관광산업의 발달 등 각종 개발 사업으로 인하여 그 주변의 자연환경에는 많은 변화가 일어났다.

목포항 주변 지역에서 삼호공단과 대불공단이 가동되고 목포신외항 건설이 진행되는 등 서남권 경제활성화의 여건이 성숙됨에 따라 대외무역 관문항으로서 또한 생활기지항으로서의 역할이 점차 증대되고 있다. 목포항을 중심으로한 목포권의 인문사회적 여건을 살펴보면 다음과 같다.

① 지역경제의 미약성

- 권역내 낮은 취업률과 산업구조의 낙후
- 기간산업의 취약과 기술혁신력의 미약
- 중추관리기능의 미약

② 광역도로망, 철도, 항만 등 산업경제기반시설의 결핍

- 광역교통망이 전남의 북동부산악지역에 치우쳐 있음
- 수도권과 동남권과의 연계성 미흡
- 수도권에 이르는 광역교통망의 미흡과 동남권에 이르는 철도망 부족

③ 대규모 물류기지의 미흡

- 국제공항, 항만시설 주변에 이를 지원할 국제물류기지의 확충이 미흡

④ 항구도시로서의 이미지 부각 미흡

- 친수형 해변 공간 조성 미약
- 바다를 이용한 관광시설 부족

⑤ 21세기를 대비한 분명한 도시개발이념 정립 미흡

⑥ 국제화를 위한 도시기반 부족

⑦ 바다도시의 장점과 특성을 살린 개성적 도시환경 창출 미흡

⑧ 워터프론트의 효율적 활용 미비

- 시민들의 쾌적한 친수공간 이용수요 급증에 대한 대응력 미비

(3) 특성

목포항은 본항과 북항으로 구분되며, 북항은 압해도, 늘도, 달리도, 화원반도 및 기타 여러 도서에 의해 둘러싸여 있으며, 내항은 호수와 같이 폐쇄된 영역을 이루고 있어 항내 수면의 평온화와 수심을 유지하기 위한 외곽시설이 필요 없는 유리한 항만조건을 갖추고 있다. 또한 항계 내에 3.75km²의 수면적과 묘막지가 지정되어 있어 선박의 대형화에 따른 묘막지의 부족을 걱정할 필요가 없고 수심도 20m이상으로 충분하여 준설을 하지 않고도 5만톤급 대형선박이 출입할 수 있는 조건이다. 목포항의 내항은 연안여객 및 화물 전용항이며 북항은 연근해어업 전용항이고, 대불항은 대불공단 화물 전용항으로 각각 항별로 기능을 특화하여 개발한다는 기본적인 운영계획 하에서 추진되고 있다.

부두현황 (항로, 접안시설, 보관시설, 하역능력)

화물취급 (모래, 양곡, 원목 등)

목포 신외항 (광역교통망- 철도, 도로) (압해도 항만 개발)

4. 목포항의 어제, 오늘 및 미래

(1) 어제

장보고가 1천년 전에 세계적 무역 해상왕국 청해진을 건설한 바가 있다.

1897년 목포항 개항 : 호남평야의 농산물 수출창구, 해상교역의 중요 항구 (전국 3대항), 서남권의 중추적 역할 담당-항구. 목포항을 통한 쌀, 면화, 면제품의 유통.

1945년 해방 전 : 전국 3대항 6대도시, 호남 제일의 옹도

1960년대 이후 : 중소도시로 밀려남. 소형여객선 소형어선이 이용하는 초라한 포구

1980년대 후반 : 서남권시대가 열리면서 산업지대로 급부상. 대중국 교역의 교두보 항만으로 각광 받음

1997년 : 목포개항 100주년

(2) 오늘

신해양시대를 맞이하여 해양산업의 발전의 주축이자 임항도시의 중심이 될 목포항은 서남해안의 대소도시를 잇는 연안여객선 항로의 발달 때문에 도서주민의 생활기지항으로서 역할을 다하고 있다. 즉, 다도해(흑산도, 홍도 등)의 중계지이며, 해양관광 및 도서관광의 중심지 역할과 근해 및 연안어업 전진기지의 역할을 담당하고 있다.

머지않아 (2000년대 초), 대불공단의 활성화, 서해안고속도로 개통, 무안국제공항, 목포신항만 건설 등으로 무한한 발전 잠재력을 보여주고 있다.

그러나, 이러한 발전과 균형을 이루는 항구의 미관과 풍광의 조성이 필요하며, 국제적 미항으로 발전할 구체적 계획과 실천방안이 필요하다.

(3) 미래

목포항은 풍요로움과 낭만이 가득한 미래의 바다를 배경으로 무한한 개척 가능성을 꿈꾸며 국제무역항으로서 세계의 중심지로 발전할 것이다. 이에 따라 목포항을 세계적 미항으로 가꾸기 위한 장기적 실천계획이 요구된다.

목포항을 중심으로 한 목포권의 개발 기본방향은 다음과 같다.

- ① 바다와 어우러진 개성있는 도시환경 창출
 - 장래 여건변화에 대처한 효율적인 공간구조
 - 도시경관을 고려한 개발규모 및 밀도의 규제
 - 한정된 도시공간의 효과적 이용과 관리 : 시가지개발의 계획적 관리
 - 대규모 국가기반시설의 개발을 고려한 공간계획 수립
 - 도시환경의 정비 및 중심시가지 활성화
- ② 미래 바다도시에 걸 맞는 품격 있는 도시환경의 구축
 - 도시경관의 질적인 향상을 위해 도시차원에서 경관계획을 수립하고 전략적인 경관사업 실시
 - 해양문화환경의 보존과 보호, 특화거리의 조성을 통하여 문화성 배양
 - 안전하고 쾌적한 수변활용과 항만쾌적성 제고
 - 임해부 재정비와 해양성 관광레크레이션 시설의 정비
- ③ 환황해권 발전을 선도하는 국제교류도시
 - 국제도시로서의 위상과 이미지 제고
 - 국제교류 전문인력양성 및 교류기반시설의 확충
 - 국제화 인프라 확충
 - 해외지향적, 지역통합적인 사회간접자본 확충
- ④ 낭만의 해양·문화관광도시
 - 목포 앞 여러 도서를 연결하는 새로운 해안관광 개발축을 형성하여 위락 및 휴양관광거점으로 개발
 - 관광인프라 구축
- ⑤ 국제적 리조트 조성
 - 경쟁력이 확보된 첨단산업도시
- ⑥ 전통적 향토기업을 중심으로 문화와 기술이 첨가된 산업고도화 전략 추구
- ⑦ 중소기업을 기술 특화시켜 첨단중소기업 육성
- ⑧ 목포지역내 첨단산업을 유치하고 육성, 지원

5. 목포항의 중요성

세계적으로 인류의 역사적 바다 진출을 살펴보면, 콜롬버

스 신대륙 발견, 마젤란 세계일주등에 비추어 바다를 지배하는 국가가 세계를 지배할 것이라고 한다. 아시아가 세계경제에서 중심적 역할을 수행하는 시대가 도래하고 있고, 21세기는 아시아의 세기 또는 태평양의 세기가 될 것이다. 이러한 상황에서 목포항의 중요성을 다음과 같이 정리하였다.

(1) 국가적 중요성

목포항은 환태평양시대의 관문이요 환황해 경제권 시대의 중심무역항이며, 서해안 시대를 맞이하여 국가발전 전략에 필요한 중요한 항만이다. 황해시대의 서남권 개발전략을 살펴본다.(목포시·목포상의, 1996)

① 서남권 개발방향

- 국제자유항의 건설, 다도해 관광지역 개발 등 광역경제권의 개념 도입
- 유일한 상륙지역으로 조성하여 정신적, 문화적, 예술적 안식처로 가꿈

② 동북아경제권의 개발과 더불어 대중국 교역의 교두보가 될 것으로 기대하여 항만시설과 공항시설, 정보망의 확충이 요구됨.

- 항만은 해운, 육운, 공운이 상호연계 처리되고, 모든 화물 유통관련 활동을 One-Stop Service로 처리할 수 있는 시설 정비
- 국제회의 및 전시장 등 텔레포트를 구축하여 첨단 정보통신 기능을 갖춘 국제교역도시로 발전
- 국제금융, 무역 등 교역기능의 확보에 필요한 대규모 국제업무단지의 개발이 단계적으로 이루어져야 함.
- 목포권을 Sea-Air화물유통기지 개발, 항공화물 중계수송 거점으로 육성

(2) 전남권의 중요성

호남지역은 농업과 어업이 발달하였으나, 목포는 수려한 다도해와 풍부한 해양자원을 바탕으로 관광도시로 발전하고 목포항을 중심으로 한 물류중심으로 발전할 것이다. 21세기 전남발전전략(전라남도, 1996)을 살펴보면 다음과 같이 요약할 수 있다.

① 해양지향적인 연안축 형성

- 목포-군산-아산-인천-신의주로 이어지는 서해안축
- 목포-광양-진주-마산-부산으로 이어지는 남해안축

② 바다를 이용한 국제교통기지 구축

- 목포를 국제적 미항으로 개발
- 목포신외항의 차질없는 건설 및 혐오시설 정비
- 목포연안에 아름다움을 더해주는 하버브리지 건설 : 민자유치
- 세계에 자랑할 수 있는 세계 1급의 예술센터 건립

· 역사문화지구 조성

- ③ 바다와 인접한 산업기지와 자유무역지대 조성
 - 임해산업기지 조성 : 대불산단내의 기반시설 완비
 - 대기업과 국제적인 기업 유치를 위해 자유무역지대 지정

- ④ 바다를 즐기는 해양관광기지 개발
 - 해양리조트 기지 조성 : 목포-화원-완도-고흥 남해안 동부
 - 남해안 국제문화예술 벨트 개발

(3) 지역적 중요성

문화, 예술의 고장인 목포는 해양유물전시관을 자랑으로 여기며, 목포시민은 목포항을 중심으로 지역발전을 도모하며 자부심과 애항심이 대단하다. 머지않아 고하도와 목포를 연결하는 고하대교가 목포항을 가로질러 건설될 계획이다. 또 하나의 목포의 명물이 될 고하-목포 대교의 건설뿐만 아니라 목포항 주변 정비사업이 진행되면서 「희망찬 미항 목포 가꾸기 운동」이 전개되고 있다. 목포지방의 국제화와 서남권 개발전략(목포시, 1994)을 살펴보면 다음과 같다.

- ① 물류기지의 확보
 - 국제공항의 후보지와 압해도에 신외항을 건설하여 육·해·공의 입체적인 물류기지로서의 기능 수행
- ② 투자자유지역 선정 및 과학기술단지 조성
 - 신외항 예정지와 인접된 대불산단 및 국제항만, 국제공항 예정지를 포함한 광역목포권을 투자자유지역으로 선정
 - 광주의 과학기술단지와 연계하여 첨단기술을 활용하는 산업을 선정하여 광주-목포희망지역 전체 산업 발전 도모
- ③ 다도해 개발
 - 미래의 수중도시 건설과 성급하게 연육교를 가설하는 일은 피하도록 할 것.

6. 외국의 사례 조사

(1) 시드니(Sydney)

세계 3대 미항의 하나인 시드니(Sydney)는 세계에서 가장 아름다운 도시로 손꼽힌다. 하버브리지(Harbour Bridge)와 오페라하우스(Opera house)가 서로 조화를 이루어 볼거리가 풍부한 항구도시이다. 관광명소에는 록스, 서클러 키 시티의 남쪽, 시티의 서쪽, 달링 하버, 킹스 크로스, 패딩턴, 맨리 비치, 본다이 비치 등이 있다.<Table 1>

<Table 1> Famous places in Sydney Harbour.

관 광 명 소	명 물	비 고
록스	하버 브리지 (Harbour Bridge) 오페라 하우스 (Opera House) 웨스트팩 박물관 (West Pac Museum) 현대미술관 (Museum of Contemporary) 아가일컷 록스센터	<ul style="list-style-type: none"> • 1924년(착공), 1932년(완공), 길이 1,149m, 노폭 49m의 세계적 아치교(4개 철도레일, 6차선 도로). • 1960년대 완공된 시드니의 최고 명물
서클러 키 시티의 남부	시드니 타워 왕립식물원 호주박물관 미술관	<ul style="list-style-type: none"> • 남반구 최고의 높이 • 호주의 최대 규모
서클러 키 시티의 서부	시드니 수족관 파워 하우스 박물관 (Powerhouse Museum) 국립해양박물관	
달링 하버	해양박물관	
	킹스 크로스	야경(밤)의 거리
	패딩턴 (Paddubgton)	옛 정서의 명소
	맨리 비치 본다이 비치	아름다운 해변(비치)

(2) 밴쿠버(Vancouver)

캐나다(Canada) 서부로 가는 입구에 위치한 밴쿠버는 도시 문명과 자연이 조화를 이룬 아름다운 항구도시이며, 세계 4대 미항의 하나로서 산과 바다와 녹색 들녘이 조화를 이루는 세계에서 가장 살기 좋은 곳이다. 밴쿠버는 아름다운 항구를 가지고 있어서 해산물과 같은 먹거리가 풍부할 뿐만 아니라 공원이 잘 조성되어 있고 호텔, 레스토랑, 쇼핑센터 등 편의시설이 잘 갖추어져 있어서 연중 각종 행사가 진행된다. 밴쿠버 시민들의 질서의식이 철저하고 낙천적이며 느긋하여 교통체증도 없는 편이다. 그레이트 밴쿠버(Great Vancouver)는 거대도시로서 작은 시(city) 또는 다운타운(downtown)으로 이루어져 있다. 즉, 밴쿠버(Vancouver), 버나비(Burnaby), 뉴 웨스트민스터(New westminster), 코퀴틀람(Coquitlam), 포트코퀴틀람(Port Coquitlam), 리치몬드(Richmond), 델타(Delta), 랭리(Langley), 노스밴쿠버(North Vancouver), 웨스트 밴쿠버(West Vancouver), 메이플릿지(Maple Ridge), 썬리

(Surrey) 사로 구성된다. <Table 2>

<Table 2> Cities and downtowns, and famous places of Great Vancouver, B.C. Canada.

City or Downtown	Famous places	Remarks
West and North Vancouver	Capilano Suspension Bridge Salmon Hatchery Cleveland Dam Cross Mountain Cable Car Lynn Canyon Park Deep Cove	카필라노 서스펜션 브리지 연어 부화장 밴쿠버 식수의 33%를 담당. 카필라노 계곡의 케이블카 595 acre의 아름다운 공원 딤 코브
Burnaby	Central Park Deer Lake Park Barnet Marine Park Burnaby Mountain Park	8.5km의 오솔길 바다에 접해 있음 지평선을 바라보는 좋은 식당
New Westminster	Columbia Street 후레이저 강	뉴웨스트미스터타운을 형성 다리위에 스카이트레인 운행
Richmond	국제공항 남쪽 Steveston Highway의 사찰	밴쿠버시-리치몬드 다리로 연결 북미에서 두 번째로 크다.
Surrey	White Rock Redwood Park	미국 국경통과소 Tree House가 있음.
Coquitlam, Port Coquitlam, Port Moody	Belcarra Park Minnehada	바다를 끼고 있음. 강을 끼고 있음.
Delta and Tsawwassen	Ferry Terminal 철새보호구역	빅토리아-나나이모 여객선 350종의 철새 보호구역
Pitt Meadows	후레이저 강 Pitt Lake	농촌 풍경을 즐길 수 있는 곳 북미에서 조수간만의 차가 최대
Langley	시골풍경 비행장	포도주 생산 비행학교
Maple Ridge	Golden Ears Park	
Fort Langley	옛 Hudson's Bay 회사 성채	

항을 위하여 한 시간에 한 번씩 아래층의 도로교를 개폐하며, 도로교 개폐시에는 보행자의 통행을 위하여 상부의 인도교(Footbridge)을 두고 있다.

이 교량의 주탑부는 강철 프레임(Frame) 구조에 외관을 벽돌로 장식한 점이 특이하다. 영국을 대표하는 이 명물 교량은 1940년대에 위기가 와서 Victorian Gothic 양식의 덮개를 벗겨내고 그 위에 유리구조물을 입히기도 하였으나 1980년대에는 다리 전체가 박물관이 되어서 명예를 회복하였다. 영국인들은 이 타워 브리지를 사랑하여 계속하여 유지하기 위하여 노력하고 있다. 따라서 이 교량은 통행수단의 역할 뿐만 아니라 영국인의 자존심 역할을 담당하고 있다.

7. 「미항 목포」 개발 마스터플랜

(1) 배경

목포는 한반도 서남권의 관문으로 다도해 등 수려한 자연경관과 함께 남악신도시로부터 영산강 하구둑, 삼학도, 내항을 거쳐서 북항에 이르는 아름다운 해변공간(Water Front)을 보유하고 있지만, 「미항 목포의 청사진」이 없이 개별사업을 산발적으로 추진하고 있어 단위사업간에 연계성이 미흡하고, 특히 유달산 하단부 및 서산·온금지구 등 항구내 해변경관이 도시 미관을 크게 훼손하고 있으므로 이에 대한 정비방안의 마련이 시급한 실정이다.

<Table 3> Characteristics of master plan for the beauty of Mokpo harbour

계획의 성격	내용
미래지향적 계획	21세기 목포 미래를 담보할 수 있는 기능을 부여하고 친환경적이고 인간중심적 해안공간을 조성한다.
실현가능한 계획	투자재원의 소요량을 감안하여 투자 우선순위를 제시한다.
주민이 동참하는 계획	계획수립 과정에서부터 다양한 주민의 의견을 수렴하는 통로를 마련하고 실행과정에서 주민들이 동참한다.
종합적·장기적인 방향을 제시하는 계획	물리적 영역과 운영·관리적 영역이 동시에 고려되어야 하고, 친수환경 조성, 주거·상가 정비, 경관계획, 지역경제 활성화 등 종합적 영역에서 계획이 이루어진다.

(3) 런던 타워 브리지(London Tower Bridge)

영국의 런던(London)을 상징하는 타워브리지(Tower Bridge)는 템즈(Thames)강의 가장 좁은 부분에 위치하고 있다. 1886년에 착공하여 1894년에 완공한 이 교량은 선박 통

<Table 4> Scope of master plan for the beauty of Mokpo harbour

범 위	내 용
시간 범위	<ul style="list-style-type: none"> • 미항 목포 개발 계획의 목표연도는 2020년 (제4차 국토종합계획의 목표연도)
공간 범위	<ul style="list-style-type: none"> • 미항 목포 개발의 공간 범위는 남악신도시-영산강하구둑-평화과장-갯바위-삼학도-내항-북항-압해대교에 이르는 해변공간과 주변지역을 중심으로 한다. • 무안국제공항, 남악신도시, 대불산업단지와 인근 다도해 등 주변권역과 연계성을 고려한다.
내용 범위	<ul style="list-style-type: none"> • 미항 목포의 개념 정립 및 특색 개발테마(컨셉) 설정 • 도시 전체의 장기적 발전 방향 및 지구별 개발계획 • 세계적 미항 혹은 다 항구의 개발 사례 검토 및 분석을 통하여 시사점 도출 • 공간범위에 속하는 해변친수공간 정비 방안 • 기존계획(정부계획, 목포도시기본계획 등)의 검토 및 상호연계성 확보 방안 • 수변의 효율적 용도 지정, 해양종합관리시스템 구축, 해양오염방지체계 및 대책 • 주거불량지역(유달산, 서산·온금지구, 여객선터미널 주변)의 개발 및 정비 방안 • 특색 있는 랜드마크 시설 설치 방안 및 위치 검토 • 해양주제공원, 해양레포츠, 워터프런트에 대한 환경디자인 계획 등 도입 방안 • 국제교류활성화 관련 시설 배치 방안(예, 외국인 거리 등) • 단계별·사업별 추진 전략 • 재원확보, 투자우선순위 결정 등

반 여건을 분석하는 「미항 목포의 기본틀」을 마련함으로써 종합적이고 체계적으로 「미항 목포 개발」을 완성할 수 있는 청사진을 마련하는 데에 「미항 목포 개발 마스터 플랜」의 목적을 두고 있다.

(3) 성격

마스터 플랜은 미래지향, 실현가능, 주민동참, 종합·장기적 방향 제시에 중점을 두고 있다.<Table 3>

(4) 범위

시간적, 공간적, 내용적 범위를 요약하면, <Table 4>와 같다.

8. 시민실문 조사 결과

(1) 표본조사

표본 조사의 결과는 Table과 같다. (발표자료 참고)

(2) 청결분야

청결분야 조사의 결과는 Fig.와 같다. (발표자료 참고)

(3) 질서분야

질서분야 조사의 결과는 Table과 같다. (발표자료 참고)

(4) 친절분야

친절분야 조사의 결과는 Fig.와 같다. (발표자료 참고)

(5) 환경분야

환경분야 조사의 결과는 Table과 같다. (발표자료 참고)

(6) 도시미관분야

도시미관분야 조사의 결과는 Fig.와 같다. (발표자료 참고)

(7) 항만분야

항만분야 조사의 결과는 Table과 같다. (발표자료 참고)

(8) 관광분야

관광분야 조사의 결과는 Fig.와 같다. (발표자료 참고)

9. 결론 및 향후의 과제

(1) 시민실천방안

(발표자료 참고)

(2) 향후 과제

(발표자료 참고)

(2) 목적

목포를 캐나다의 밴쿠버 혹은 호주의 시드니와 같은 국제적 미항으로 개발해 나가기 위한 환경, 건축, 도시계획 등 제

(3) 제안
(발표자료 참고)

참고문헌

- [1.] 21C 목포발전 전략계획 보고서, 목포대학교 임지역개발 연구소, 1998.
- [2.] 목포개항 100년의 역사적 의미와 21세기를 향한 목포항의 비전, (사)목포백년회, 1997. p.117
- [3.] 동해안 종합해양관광개발방안, 강원개발연구원, 1998.
- [4.] 남해안 관광벨트 개발계획 (2차 중간보고서), 한국관광공사, 1999.
- [1.] 21C 목포발전 전략계획 보고서, 목포대학교 임지역개발