

유당마을의 운영실태

김재천 (총무)

1. 배경설명

1960년대 이후 현재까지 눈부신 경제발전으로 국민소득의 향상 및 영양의 증가, 의학 기술의 발전 및 공중위생의 향상 등으로 인하여 노인의 평균구명의 연장과 小産小死의 인 구구조로 노인인구의 절대수가 증가하고 있는 반면, 현대사회의 산업화, 도시화, 핵가족 화, 여성의 사회진출 등으로 노인에 대한 부양의식이 점차 약화되고 있어 이러한 사회적 인 변화와 환경으로 노인의 복지수요가 대폭 증가되어 노인들의 경제적 조건이나, 건강수 준 및 소득에 맞는 보다 풍요롭고 안락하게 보낼 수 있는 각종 주거나 시설에 대한 욕구 의 증가로 유료노인복지시설이 성장 잠재력을 갖을 것으로 예상된다.

이러한 상황 속에서도 현재 우리나라 유료양로시설은 전국에 9개뿐인 것으로 미루어 볼 때 경제력이 있는 노인인구와 이들의 욕구에 비해 시설이 극히 적다고 할 수 있다.

2. 설립취지

본 사회복지법인 재성의 설립자인 유당 양창갑 선생께서는 일찍이 사업에 전념하여 성 공을 거두어 현재 (주)서흥캡셀, (주)서흥금속, (주)서흥정공, 서흥실업(주) 등 서흥그룹 을 형성, 재계에서는 알려진 인물이다.

그는 비록 학력은 보잘 것 없지만 그의 성실함과 진실성, 그리고 근면절약하는 생활정신 이 오늘과 같은 성공을 이룩하게 하였다. 60평생을 안먹고, 안입고, 안쓰고 하여 모은 재 산을 보람있게 사회에 환원할 것을 다짐한 그는 무엇인가 사회를 위해 남길 만한 것을 찾 기 시작하였다.

한때는 자라나는 2세들을 위한 육성사업에 뜻을 두기도 하였으나 사회의 무관심 속에 날 로 늘어나는 노인들의 복지시설에 관심을 갖게 되었다.

급속한 산업화에 따른 핵가족시대의 노인문제에 있어서는 정부예산으로 지원하는 거택보 호제도가 있으며, 보호자가 없거나 가난하고 병들고 갈 곳 없는 노인들은 정부가 전액 지 원하는 무료양로원에라도 갈 수 있으나 다소의 재산이 있어 노후생계에는 지장이 없으나 보호자가 없거나

자녀와의 갈등, 외로움 또는 여가활동 등에 많은 문제를 안고 있는 중·상층 노인들에게 는 이를 해소할 수 있는 정부의 대책이나 시설이 거의 없는 실정이다.

이에 설립자 유당께서는 우리나라에 아직도 유료양로시설이 없는 점을 주시하시고 선진국, 특히 일본의 실정을 둘러보시고 여러모로 고찰한 결과 우리나라에도 이제는 이러한 시설이 필요로 하는 노인들이 증가하고 있음을 알게 되어 본 시설을 설립하기로 결심하였다.

이에 본 시설은 수용의 개념을 가지고 있는 무료양로시설과는 차별성을 가지고 생활시설의 개념을 도입하여 노인들의 노년기에 참된 삶의 보람을 느끼게끔 생활의 터전을 마련하고자 한다.

이러한 취지를 바탕으로 설립자이신 유당선생님께서서는 30억원의 많은 사재를 출연하여 향후 10년 여러 가지 형태의 유료시설들이 늘어나더라도 이와 비교하여도 뒤떨어지지 않아야 한다는 점을 충분히 고려한 시설을 건립하였다.

3. 연혁

- 1985. 3. 7. 유당마을 사회복지법인 제성복지원 법인 설립인가
(보사부 사회복지 법인 617호)
초대 이사장 양 창 갑 취임
- 1988. 7. 1. 유당마을 개원(유료양로원) : 정원 88명
- 1994. 2. 3. 제 2 대 이사장 양 주 현 취임
- 1996. 9. 7. 유료노인복지시설(유료요양원) 설치허가 : 정원 21명
- 1998. 10. 현재. 양로원 : 54명, 요양원 : 21명 입주

4. 유당마을 시설현황

- 대지 3,420평, 건평 1,502평
- 총거실수 : 72실
 - ┌ 양로원 52실
 - └ 요양원 21실

5. 시설별 규모 및 면적

■ 지하 ■

시설명	면적(坪)	실수	시설명	면적(坪)	실수
운동실	17.5	1	도서실	10.6	1
노래방	16	1	세탁실	11.3	1
취미실	10.6	1	기계실	56	1
강 당	48.3	1	전기실	46.6	1

■ 1층 ■

시설명	면적(坪)	실수	시설명	면적(坪)	실수
이·미용실	9.3	1	간호사숙소	8	1
대중탕	26.6	1	진료실	10.6	1
물리치료실	10.6	1	양로실	9.3	1
자동목욕실	6.6	1	요양실	7.5	1
사무실	31	1			

■ 2층 ■

시설명	면적(坪)	실수	시설명	면적(坪)	실수
양로실	6.5	24	양로실	8.5	20
양로실	12.5	6			

6. 입주비용

■ 양로원 ■

구분	평수	일생활비	입주보증금
1인실	6.5평	700,000	33,000,000
	8.5평	700,000	44,000,000
2인실	12.5평	700,000	66,000,000
	12.5평	650,000 (부부 사용할 때 1인)	66,000,000

■ 요양원 ■

구분	평수	월생활비	입주보증금
1인실	7.5평(A형)	880,000	33,000,000
	7.5평(B형)	880,000	33,000,000
2인실	15평	880,000	66,000,000
	15평	800,000 (부부 사용할 때 1인)	66,000,000

7. 시설종사자

원장	총무	사회 복지사	의사	간호사	물리 치료사	영양사	조리원	총인원
1	1	1	1	1	1	1	1	
전기 기사	기관 기사	운전 기사	환경 미화원	위생 미화원	생활 보조원	경리	경비원	
1	2	2	1	1	2	2	2	

8. 입주자 현황(연령별)

구분		60~70	71~80	81~90	91이상	계
양로	남	4	7	8	1	20
	여	5	13	16		34
요양	남	1		1	1	3
	여	2	7	7	2	18
계		12	27	32	4	75

9. 사회복지프로그램

〈목적〉

입주노인들의 욕구를 파악하여 이를 충족시킴으로서 건강하고 즐거운 노후생활이 되도록 한다.

〈목표〉

1. 다양한 노인활동 프로그램의 제공으로 생활의 무료함을 해소하고 즐거운 노후생활을 지향한다.
2. 노인의 취미를 살리고 유지시킴으로써 정서함양과 건전한 여가생활을 지향한다.
3. 건전한 여가활동으로 신체적·정신적 건강을 증진시킨다.

〈프로그램〉

1. 건강관리 : 맨손체조(1일 3회·매 식사전), 건강체조교실, 스트레칭, 목욕, 산책, 물리치료, 이·미용, 건강체크 및 상담, 건강진단, 탁구, 헬스실, 게이트볼
2. 정서함양 : 상담, 말벗, 영화감상, 국악교실, 노래교실, 종교활동, 서예
3. 치매예방 : 종이접기교실, 낱말퀴즈, 쇼핑
4. 취미교실 : 바둑, 장기, 원예, 독서, 글쓰기, 노래방
5. 친목단합 : 초청공연, 윗놀이 대회, 소풍, 가요제, 경로잔치, 송년잔치, 각종 체육대회